



COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI
PROVINCIA DI BRESCIA

Via della Valle, 2 - Tel. 030652423 - Fax 0306852048
Codice Fiscale/P.Iva 00841590177

DETERMINAZIONE N. 303 DEL 07/11/2024

OGGETTO:	RICOGNIZIONE STRAORDINARIA DELL'INVENTARIO DEI BENI MOBILI ED IMMOBILI DEL COMUNE ALLA DATA DEL 31.12.2024, BONIFICA INTESTAZIONI CATASTALI E CARICAMENTO DATI GESTIONALE IN USO AGLI UFFICI – CODICE CIG B429379998.
-----------------	---

Responsabile del Servizio:	Elena Inselvini / Infocert S.p.a.
-----------------------------------	-----------------------------------

IL SOTTOSCRITTO RESPONSABILE DEL SERVIZIO

VISTO il Decreto sindacale n. 1 del 02.01.2023 con il quale la sottoscritta è stata nominata responsabile dell'area finanziaria;

VISTA la deliberazione C.C. n. 35 del 21.12.2023 con cui è stato approvato il bilancio di previsione per l'esercizio finanziario 2024-2026;

VISTA la deliberazione della Giunta Comunale n. 121 del 28.12.2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione ed affidati alla sottoscritta i capitoli di bilancio relativi alla ricognizione dell'inventario comunale;

RILEVATO CHE:

- il D.Lgs. 118/2011, modificato dal D.Lgs. 126/2014 prevede che, a partire dall'anno 2016, gli Enti Locali adottino il piano dei conti integrato, attraverso l'adeguamento del sistema informativo dell'Ente, correlando le voci del piano finanziario con quelle del piano economico patrimoniale;
- il Comune aveva effettuato una revisione straordinaria degli inventari dei beni immobili e mobili nell'anno 2010 e che i predetti inventari sono stati aggiornati annualmente e già classificati ai sensi del D.Lgs. 118/2011, con i dettami per la redazione degli elaborati di Rendiconto quali lo Stato Patrimoniale, il Conto Economico ed i vari allegati;
- si rende ora necessario rivedere ed aggiornare gli stessi inventari dei beni immobili e mobili, integrando tale attività con il sistema gestionale in uso ai Servizi Finanziari, in vista della migrazione dei database della contabilità a nuovo sistema evoluto, in conformità all'assegnazione dei fondi PNRR ed in vista dell'adozione del sistema unico di contabilità economico-patrimoniale ACCRUAL per tutte le amministrazioni pubbliche entro il 2026 come previsto dalla Riforma 1.15 del PNRR;

RITENUTO pertanto necessario provvedere ad individuare un soggetto esperto in materia che permetta all'Ente di assolvere agli adempimenti previsti sopra descritti;

DATO ATTO CHE:

- il Responsabile Unico del Progetto (RUP) ai sensi dell'art. 15 del Dlgs 31 marzo 2023, n.36 è la sottoscritta;
- il suddetto RUP è anche responsabile di procedimento per le fasi di programmazione, progettazione, affidamento ed esecuzione ai sensi dell'art. 15 del d.lgs n. 36 del 2023;

VISTI:

- l'istruttoria informale a cura del RUP che ha verificato che l'oggetto del presente affidamento non ricade tra le categorie merceologiche per le quali gli enti locali sono obbligati ad utilizzare le convenzioni CONSIP, o degli altri soggetti aggregatori (art. 1, comma 7, del d.l. 95 del 2012, art. 9, comma 3, del d.l. 66 del 2014, come individuate dai d.P.C.M. del 2016 e del 2018);
- l'istruttoria informale a cura del RUP finalizzata all'individuazione dell'operatore economico in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- il Vademecum Informativo per gli affidamenti diretti di lavori di importo inferiore a 150.000 euro e di forniture e servizi di importo inferiore a euro 140.000, emanato da ANAC in data 30.07.2024;

VISTO l'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. n. 36/2023 prevede l'affidamento di servizi e forniture di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;

INDIVIDUATA la ditta Progel S.r.l. con sede legale in Gallarate (VA) al P.le Europa n. 2 – P.Iva 02396680122 – come operatore economico esperto per lo svolgimento del servizio di ricognizione straordinaria del patrimonio immobiliare e mobiliare e aggiornamento dell'inventario dei beni mobili del Comune di Monticelli Brusati;

VISTO il progetto tecnico/preventivo della ditta acquisito agli atti con prot. n. 8639 del 28.10.2024, comportante una spesa di € 13.250,00 oltre IVA e rilevato che tale cifra risulta congrua con le esigenze e le disponibilità messe a disposizione per l'incarico in questione;

DATO ATTO che l'importo complessivo del su menzionato servizio rientra nell'ambito delle procedure di affidamento di cui all'art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. n. 36/2023;

VERIFICATO che, ai fini di cui trattasi, non sono attive Convenzioni quadro Consip, di cui all'art. 26 della legge n. 488/1999 e s.m.i., in grado di soddisfare le esigenze di quest'Amministrazione;

VISTO l'articolo 1, comma 450, della legge 27 dicembre 2006, n. 296, come modificato dall'articolo 1, comma 130 della legge 30 dicembre 2018, n. 145 – (legge di bilancio 2019), secondo cui *“le altre amministrazioni pubbliche di cui all'articolo 1 del decreto legislativo 30 marzo 2001, n. 165, nonché le autorità indipendenti, per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 5.000 euro e inferiore alla soglia di rilievo comunitario sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione”*;

RISCONTRATO che il servizio in oggetto è reperibile tramite la piattaforma di e-procurement - Mercato elettronico della Pubblica Amministrazione (MePA), messa a disposizione da Consip

S.p.a., nel cui ambito è possibile utilizzare la procedura della “*trattativa diretta*” rivolta ad un unico operatore per eseguire l’affidamento;

PRESO ATTO che la ditta Progel S.r.l. è iscritta sul Me.Pa. nell’apposita categoria “*Servizi di Accesso banche dati CPV 72320000-4*” e che la stessa ha manifestato interesse all’affidamento in oggetto;

DATO ATTO, per quanto sopra, che si è proceduto con trattativa diretta su MEPA n. 4776274. invitando a formulare offerta la ditta Progel S.r.l. con sede legale in Gallarate (VA) al P.le Europa n. 2 – P.Iva 02396680122;

VISTI gli atti d’ufficio, la documentazione fornita dalla società e il report generato dalla piattaforma MEPA, che sono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

VISTA l’offerta economica formula dalla ditta Progel S.r.l che ammonta ad €.13.150,00 oltre IVA;

RILEVATO che, per l’acquisizione del servizio in argomento, non è necessario elaborare il Documento unico di valutazione dei rischi da interferenza (DUVRI), in quanto per la tipologia e le modalità della prestazione non sussistono rischi da interferenza ai sensi dell’art. 26, comma 3 bis, del d.lgs. n. 81/2008;

RITENUTO inoltre che, stante la tipologia del servizio, il valore complessivo dello stesso e il costo che l’affidatario sosterebbe per l’acquisizione della garanzia definitiva - allo scopo di soddisfare la reciproca esigenza delle parti al contenimento sostenibile dei costi, l’Amministrazione possa esonerare l’affidatario dall’obbligo di presentazione della cauzione definitiva, ai sensi dell’art. 53, comma 4 del d.lgs. n. 36/2023;

VISTA la deliberazione di Giunta Comunale n. 99 del 17/12/2009, esecutiva ai sensi di legge, avente ad oggetto: “Art. 9 D.L. 78/2009 convertito con legge 102/2009 (decreto anticrisi) – definizione delle misure organizzative finalizzate al rispetto della tempestività dei pagamenti da parte dell’Ente”;

ACCERTATO, ai sensi e per gli effetti di cui all’art. 183, comma 8, del D.Lgs. 267/2000, che il programma dei pagamenti previsto nel presente atto è compatibile con gli stanziamenti di bilancio e con i vincoli della finanza pubblica;

ATTESTATO che la sottoscritta non versa in situazione di conflitto d’interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell’art. 6 bis della L. 7 agosto 1990, n. 241, del DPR 16 aprile 2013, n. 62, nonché dell’art. 42 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50;

VERIFICATA la regolarità tecnica del presente provvedimento attestante la correttezza dell’azione amministrativa ai sensi dell’art. 147-bis del D.Lgs. 267/2000;

DETERMINA

- 1) di approvare la precedente narrativa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- 2) di individuare come punto ordinante/stipulante e Responsabile unico del progetto (RUP) in fase di affidamento e di esecuzione, Elena Inselvini quale funzionario preposto al Servizio;
- 3) di affidare direttamente ai sensi dell’art. 50, comma 1, lett. b) del d.lgs. n. 36/2023, alla Società Progel S.r.l. con sede legale in P.le Europa, 2 a Gallarate (VA) – C.F./P.I. 02396680122, il

servizio di ricognizione straordinaria dei beni immobili e mobili e aggiornamento annuale dell'inventario al 31.12.2024, bonifica intestazioni catastali e caricamento dati gestionale in uso agli uffici da svolgersi nei tempi e con le modalità indicati nell'offerta tecnica presentata dalla società stessa;

- 4) Di assumere per quanto sopra, ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 267/2000 e del principio contabile applicato all. 4/2 al D.L.gs. 118/2011, in base all'esigibilità della spesa, i seguenti impegni di spesa:

Esercizio	Missione	Programma	Titolo	Macroag.	Cap.	Piano dei conti fin.	importo
2024	01	05	1	03	0184	U. 1.03.02.99.999	€. 12.810,00
2025	01	05	1	03	0132	U. 1.03.02.99.999	€. 2.196,00
2025	01	03	1	03	0120	U. 1.03.02.99.999	€. 1.037,00

- 5) Di dare atto che:

- ai fini e per gli effetti dell'articolo 26 della legge n. 488/1999 e dell'articolo 1, comma 449, della legge 27 dicembre 2006, n. 296 non risultano convenzioni attive stipulate da CONSIP o da centrali regionali di committenza per la fornitura in oggetto;
- come previsto all'art. 1, comma 13 del D.L. 95/2012, convertito in Legge n. 135/2012, in caso di sopravvenuta disponibilità di una convenzione Consip di cui all'art. 26, comma 1, della legge 488/1999 avente per oggetto beni comparabili con quelli oggetto della presente procedura, si procederà alla risoluzione del contratto;
- La fornitura non è soggetta a codice CUP;
- Il codice CIG attribuito alla fornitura è: B429379998;
- E' stata verificata la regolarità contributiva del fornitore;

- 6) Di dare atto altresì che la sunnominata ditta ha presentato apposite dichiarazioni:

- ai fini della tracciabilità dei pagamenti ex art. 3 della legge 136/2010;
- in merito al rispetto dei requisiti necessari per contrarre con la pubblica amministrazione;

- 7) di precisare che l'operatore economico affidatario resta obbligato alla osservanza delle norme del codice civile e di ogni altra disposizione vigente in materia di prestazioni di servizi alle pubbliche amministrazioni e che, nell'espletamento del servizio, deve altresì osservare, per quanto di sua competenza, le disposizioni legislative e regolamentari in materia vigenti, in quanto applicabili;

- 8) di attribuire alla presente determinazione valore contrattuale, anche in riferimento all'articolo 18, comma 1, secondo periodo, del Codice dei Contratti Pubblici di cui al decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, con efficacia decorrente dalla data di sottoscrizione da parte della società affidataria a titolo di accettazione, con le seguenti clausole essenziali, inserite anche ai sensi dell'art. 192 del D. Lgs n. 267 del 2000:

- Oggetto dell'Affidamento: servizio di ricognizione straordinaria dei beni immobili e mobili e aggiornamento annuale dell'inventario al 31.12.2024, bonifica intestazioni catastali e caricamento dati gestionale in uso agli uffici;
- durata del servizio: fino al completamento dei lavori da svolgersi in prevalenza nell'annualità 2024 e da concludere entro il mese di maggio 2025, garantendo comunque l'aggiornamento dei dati inventariali in tempo utile per la predisposizione del rendiconto di gestione 2024 nei tempi di legge;
- Esecutore: Società Progel S.r.l. con sede legale in P.le Europa, 2 a Gallarate (VA) – P.I. 02396680122;
- Scelta dell'esecutore: Affidamento diretto ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera b) del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

- Possesso Requisiti Tecnico-Professionali: possesso di pregresse e documentate esperienze analoghe a quelle oggetto di affidamento;
- l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n° 136/2010; il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
- obbligo per l'affidatario di assumere a proprio carico tutti gli oneri assicurativi e previdenziali di legge e di osservare le norme vigenti in materia di sicurezza sul lavoro e di retribuzione dei lavoratori dipendenti, nonché di accettare integralmente e senza riserva alcuna, le condizioni contrattuali;
- in caso di successivo accertamento del difetto del possesso dei requisiti prescritti ed autocertificati dall'aggiudicatario si procederà alla risoluzione del contratto/dell'affidamento;

9) di dare atto che non sussistono oneri di sicurezza dovuti a rischio da interferenze;

10) di avvalersi della facoltà di non richiedere la garanzia definitiva prevista dall'art. 53 c. 4 del d.lgs. n. 36/2023;

11) di dare comunicazione del presente provvedimento mediante pubblicazione dello stesso in elenco affisso all'Albo Pretorio;

Responsabile Area Finanziaria
Elena Inselvini / Infocert S.p.a.