

# COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI

PROVINCIA DI BRESCIA

## PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIABILITÀ INTERCOMUNALE INTERVALLIVA

- Relazione tecnica e preventivo di spesa
- Computo metrico
- Capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma ed elenco prezzi unitari
- Capitolato Tecnico
- Elaborati grafici
- Schema di contratto

Maggio 2021

**L'Ufficio Tecnico Comunale**  
**L'Istruttore Tecnico**  
*(Geom. Marco Civini)*

PROGETTO APPROVATO CON DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE N. \_\_\_\_ IN DATA

\_\_\_\_\_

IL SINDACO  
*(Musatti Dott. Paolo)*

IL SEGRETARIO COMUNALE  
*(Cortesi Dott.ssa Laura)*

## RELAZIONE ILLUSTRATIVA

### PREMESSE:

- il manto stradale, incluse le zone a marciapiede e parcheggio di Via Manzoni e Via Fontana in taluni punti presenta un forte stato di deterioramento tale da richiedere un intervento di manutenzione straordinaria;
- si rende quindi necessario procedere ad eseguire lavori di manutenzione con sistemazione ed asfaltatura dei tronchi stradali, marciapiedi e parcheggi individuati dall'Amministrazione Comunale;
- la Comunità Montana del Sebino Bresciano con nota del 14.01.2021 prot. 216 pervenuta al protocollo comunale il 14.01.2021 al n. 262 ha comunicato la propria disponibilità di compartecipazione nella spesa per la somma di € 43.500,00 per la sistemazione della viabilità intercomunale, reticolo stradale nel quale le due vie oggetto di intervento rientrano, a fronte di una spesa di € 87.000,00;

Considerato il premesso, L'Ufficio Tecnico comunale si fa carico di redigere lo studio di fattibilità tecnico economica ed il progetto definitivo/esecutivo, oltre alla successiva direzione lavori delle opere, come indicato dall'Amministrazione.

### LOCALIZZAZIONE DELL'INTERVENTO ED INQUADRAMENTO URBANISTICO

Rete stradale comunale in Via Manzoni ed in via Fontana;

### CARATTERISTICHE TECNICHE E COSTRUTTIVE

Le opere di sistemazione consistono principalmente nella:

- fresatura di tappeto di usura;
- rifacimento tappeto di usura;
- Rifacimento di segnaletica orizzontale;
- Messa in quota di chiusini.

### COSTO DELL'OPERA E PREVENTIVO SOMMARIO DI SPESA

Per le opere di manutenzione straordinaria della rete stradale intercomunale intervalliva è prevista una spesa complessiva di di € 98.200,00 dei quali € 79.224,70 per somme a base d'asta (dei quali € 78.126,70 per lavori veri e propri ed € 1.098,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso) oltre ad € 18.975,30 per somme a disposizione dell'Amministrazione, così distinta:

<b>QUADRO ECONOMICO manutenzione straordinaria viabilità intercomunale intervalliva</b>		
<b>importo lavori (a)</b>		
a1	lavori assoggettabili a sconto	78.126,70
a2	oneri per la sicurezza	1.098,00
<b>A</b>	<b>totale spese appalto (a1+a2)</b>	<b>79.224,70</b>
<b>somme a disposizione (b)</b>		
b1	iva 22% su lavori	17.429,43
b2	Accantonamento fondo innovazione	285,21
b3	compenso personale tecnico partecipante	1.140,84
b4	IRAP	78,33
b8	arrotondamenti/imprevisti	41,49
<b>B</b>	<b>totale somme a disposizione (a)</b>	<b>18.975,30</b>
	<b>TOTALE OPERA (a) + (b)</b>	<b>98.200,00</b>



# COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI

Provincia di Brescia

## PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIABILITÀ INTERCOMUNALE INTERVALLIVA

### CAPITOLATO SPECIALE DI APPALTO ED ELENCO PREZZI UNITARI

Totale Importo opere a base d'asta a misura (Inclusi oneri sicurezza)	€ 79.224,70
Somme a disposizione dell'Amministrazione	€ 18.975,30
	<hr/>
IMPORTO COMPLESSIVO	€ 98.200,00

maggio 2021

**L'Istruttore Tecnico**  
*Geom Marco Civini*

# CAPO I

## OGGETTO ED AMMONTARE DELL'APPALTO - DESIGNAZIONE FORMA E PRINCIPALI DIMENSIONI DELL'OPERA.

### Art. 1 - Oggetto dell'appalto.

L'appalto ha per oggetto la manutenzione straordinaria del manto asfaltico di alcuni tronchi stradali di Via Manzoni e via Fontana;

### Art. 2 - Ammontare dell'appalto..

L'importo complessivo dei lavori ed oneri compensati a misura compresi nell'appalto ammonta ad € 79.224,70 a base d'appalto (dei quali € 78.126,70 per lavori ed € 1.098,00 per oneri della sicurezza non soggetti a sconto) come risulta dal seguente prospetto:

Designazione nelle diverse categorie di lavoro ed oneri	Importo complessivo
Opere stradali OG3	€ 78.126,70
Oneri della sicurezza	€ 1.098,00
totale	€ 79.224,70

TOTALE IMPORTO A BASE D'ASTA A MISURA € 79.224,70

Le cifre del presente quadro, che indicano gli importi presunti dalle diverse categorie di lavori, soggetti al sistema d'appalto stabilito dall'Amministrazione Comunale (in conformità a quanto previsto dalla vigente normativa e dai regolamenti comunali), potranno variare tanto in più quanto in meno per effetto di variazioni nelle rispettive quantità, anche a causa di soppressione di alcune categorie previste e di esecuzione di altre non previste e, l'Appaltatore non potrà trarne argomento per chiedere compensi non contemplati nel presente capitolato speciale d'appalto o prezzi diversi da quelli indicati nell'elenco che fa seguito, purché l'importo complessivo dei lavori resti entro i limiti fissati dalla vigente normativa.

### Art. 3 - Descrizione delle opere da appaltarsi.

Le opere che formano l'oggetto dell'appalto possono riassumersi come appresso, salvo più precise indicazioni che all'atto esecutivo potranno essere impartite dalla Direzione dei lavori:

- fresatura di tappeto di usura;
- rifacimento tappeto di usura;
- Rifacimento di segnaletica orizzontale;
- Messa in quota di chiusini.

### Art. 4 - Forma e principali dimensioni delle opere.

La forma e le principali dimensioni delle opere che formano oggetto dell'appalto, risultano dai disegni allegati al contratto, dal capitolato tecnico e dalle indicazioni che verranno meglio precisate all'atto esecutivo della Direzione dei lavori.

### Art. 5 - Ordine, organizzazione e tracciamento dei lavori.

I lavori verranno eseguiti secondo le prescrizioni che saranno di volta in volta impartite dalla Direzione dei lavori.

Resta invece di esclusiva competenza dell'Impresa la loro organizzazione per aumentare il rendimento della produzione lavorativa.

L'impresa dovrà anche provvedere al tracciamento delle opere con i mezzi, strumenti e mano d'opera necessari.

#### **Art. 6 - Variazioni delle opere progettate.**

Le indicazioni di cui ai precedenti articoli e dai disegni, debbono ritenersi unicamente come norma di massima per rendersi ragione delle opere da costruire.

L'Amministrazione si riserva perciò l'insindacabile facoltà di introdurre nelle opere, all'atto esecutivo, quelle varianti (nel rispetto dei casi previsti dalla vigente normativa) che riterrà opportuno, nell'interesse della buona riuscita e dell'economia dei lavori, senza che l'Appaltatore possa trarne motivi per avanzare pretese di compensi ed indennizzi, di qualsiasi natura e specie, non stabiliti nel presente capitolato. Le variazioni dei lavori dovranno comunque assicurare l'identità del bene costruito rispetto a quello progettato e la sua funzionalità.

## **CAPO II**

### **QUALITA'- PROVENIENZA E NORME DI ACCETTAZIONE DEI MATERIALI**

#### **Art. 7 - Prescrizioni generali sulla qualità, provenienza ed accettazione dei materiali.**

Ad integrazione e sottolineatura di quanto stabilito dalle disposizioni di legge, dai regolamenti e dal capitolato generale del Ministero dei Lavori Pubblici, si prescrive quanto segue.

I materiali occorrenti per l'esecuzione delle opere appaltate dovranno essere delle migliori qualità, in ottimo stato di conservazione, senza difetti di sorta, lavorati a regola d'arte e provenienti dalle migliori fabbriche, cave o fornaci; dovranno soddisfare le prescrizioni delle norme di legge vigenti per l'accettazione dei materiali idraulici, da costruzioni ecc., delle norme UNI, nonché tutte le particolari prescrizioni aggiuntive del presente capitolato e dell'elenco prezzi.

La provenienza dei materiali dovrà essere sempre preventivamente segnalata alla Direzione dei lavori, che si riserva la facoltà di non accettare materiale che, per motivate ragioni, ritiene di non sufficiente affidabilità o non rispondenti pienamente alle prescrizioni del capitolato e dell'elenco qualora l'Impresa chiederà di fornire materiali di caratteristiche diverse da quelle indicate nel presente capitolato.

La Direzione dei lavori avrà facoltà, in qualunque tempo, di prelevare campioni dei materiali e dei manufatti, sia prefabbricati che formati in opera, tanto a piè quanto in opera, per l'accertamento delle loro caratteristiche. Le prove potranno essere eseguite presso Istituto autorizzato, presso la fabbrica di origine o in cantiere.

L'Appaltatore non avrà diritto a nessun compenso, né per i materiali asportati, né per i manufatti eventualmente manomessi per il prelievo dei campioni. Se la Direzione dei lavori denunzierà una qualsiasi provvista come non atta all'impiego, l'Impresa dovrà sostituirla con altra che corrisponde alla qualità voluta. I materiali rifiutati dovranno essere sgombrati immediatamente dal cantiere a cura e spese dell'Appaltatore.

Malgrado l'accettazione dei materiali, l'Impresa resta totalmente responsabile della riuscita delle opere, anche per quanto dipende dai materiali stessi, la cui accettazione non pregiudica in nessun caso i diritti della stazione Appaltante in sede di collaudo.

Se l'Appaltatore, nel proprio interesse o di sua iniziativa, impiegherà materiali di dimensioni, consistenza o qualità superiori a quelle prescritte o con una lavorazione più accurata, ciò non gli darà diritto ad un aumento dei prezzi e la stima sarà fatta come se i materiali avessero le dimensioni, la qualità ed il magistero stabiliti dal contratto.

Se l'appaltatore, senza la preventiva autorizzazione scritta del Direttore dei Lavori, impiegherà materiali di dimensioni, consistenza e qualità inferiori a quelle prescritte, l'opera potrà essere rifiutata e l'Appaltatore sarà tenuto a rimuovere a sua cura e spese detti materiali ed a rifiutare l'opera secondo le prescrizioni, restando invariati i termini di ultimazione contrattuali.

## **CAPO III**

### **DISPOSIZIONI PARTICOLARI RIGUARDANTI L'APPALTO E MODO DI VALUTARE I LAVORI**

#### **Art. 8 - Osservanza del Capitolato generale, di leggi e regolamenti.**

L'Appalto è soggetto all'esatta osservanza di tutte le condizioni stabilite nel capitolato generale, approvato dal Ministero dei Lavori Pubblici n. 145 del 19.04.2000 e s.m.i, in tutto ciò che non sia in opposizione con le condizioni espresse nel presente capitolato e dal D. Lgs 50/2016.

Nell'esecuzione dei lavori dovranno essere rispettate le norme tecniche dettate dalla scienza delle costruzioni, da leggi, regolamenti e circolari vigenti.

Ove il presente Capitolato speciale non prevede espressamente le caratteristiche per l'accettazione dei materiali a piè d'opera, o per le modalità esecutive delle lavorazioni, si stabilisce che in caso di controversia, saranno osservate le norme relative ai lavori compresi nel presente appalto emanate dal CNR, le norme UNI, le norme UNI - CIG, le norme CEI, le tabelle CEI - UNEL, le norme dell'ANCC, anche se non espressamente richiamate, e tutte le norme modificative e/o sostitutive che venissero eventualmente emanate nel corso dell'esecuzione dei lavori.

#### **Art. 9 - Presentazione dell'offerta e stipulazione del contratto.**

All'atto dell'offerta l'Appaltatore che intende subappaltatore parte delle opere deve esplicitamente indicare la categoria e l'importo.

La stipulazione del contratto di appalto avverrà entro il termine fissato dalla comunicazione all'impresa aggiudicataria, mediante lettera raccomandata con ricevuta di ritorno, dell'avvenuta aggiudicazione e con l'indicazione della data ed ora per la firma del contratto.

La mancata sottoscrizione del contratto comporta la perdita della cauzione provvisoria, prevista al successivo art. 19, versata dall'appaltatore all'atto dell'offerta.

Per la stipulazione del contratto di appalto e per le modalità del subappalto e cottimi di opere pubbliche è necessaria la certificazione prevista dalla vigente normativa

#### **Art. 10 - Documenti che fanno parte del contratto.**

Fanno parte integrante del contratto di appalto i seguenti documenti:

- a) il capitolato generale d'appalto;
- b) il presente capitolato speciale d'appalto;
- c) l'elenco dei prezzi unitari;
- d) gli elaborati grafici di progetto.

#### **Art. 11 - Cauzione provvisoria.**

E' richiesta la costituzione di una cauzione provvisoria, d'ammontare pari al 2% dell'importo complessivo del contratto (corrispondente al valore del triennio di durata dell'affidamento). Il deposito cauzionale provvisorio potrà costituirsi mediante fidejussione bancaria o polizza assicurativa o polizza rilasciata da intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'articolo 107 del D.Lgs. 1/9/1993 n. 385. La medesima dovrà essere accompagnata dall'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia definitiva come prevista nel successivo comma 2 del presente articolo, qualora il concorrente risultasse aggiudicatario.

La fidejussione bancaria o la polizza assicurativa, dovranno espressamente prevedere:

- a) la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale e la sua operatività entro quindici giorni a semplice richiesta della Amministrazione;
- b) la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 - comma 2 - del Codice Civile;
- c) la validità per almeno 180 gg. decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta;
- d) l'impegno del fideiussore a rilasciare la garanzia fidejussoria definitiva di cui all'art. 113 del D.Lgs.

12/4/2006 n. 163, in favore del Comune di Monticelli Brusati;

La cauzione provvisoria è presentata a garanzia della serietà dell'offerta e copre la mancata sottoscrizione del contratto per fatto dell'aggiudicatario, inoltre, copre le eventuali sanzioni pecuniarie derivanti da mancanza, incompletezza e da ogni altra irregolarità essenziale degli elementi e delle dichiarazioni sostitutive di cui all'articolo 39 del d.l. n. 90/2014 conv. in l. n. 114/2014.

Trovano applicazione le disposizioni previste dall'articolo 93 - comma 7 - del D.Lgs n. 56/2016 ss.mm.ii. (riduzione del 50% della cauzione e garanzia fidejussoria per le imprese certificate UNI CEI EN 45000, ecc...).

#### **Art. 12 - Cauzione definitiva e copertura assicurativa.**

Al momento della stipula del contratto, la ditta aggiudicataria dovrà presentare cauzione definitiva nell'importo del 10% del corrispettivo globale del contratto, a garanzia del corretto ed esatto adempimento degli obblighi contrattuali, con facoltà di rivalsa da parte del Comune di Monticelli Brusati per ogni e qualsiasi inadempimento contrattuale, nonché per danni di qualsiasi natura provocati per effetto della prestazione della ditta.

In caso di aggiudicazione con ribasso d'asta superiore al 10 per cento, la garanzia fidejussoria è aumentata di tanti punti percentuali quanti sono quelli eccedenti il 10 per cento; ove il ribasso sia superiore al 20 per cento, l'aumento è di due punti percentuali per ogni punto di ribasso superiore al 20 per cento.

La fidejussione bancaria o la polizza assicurativa costituente cauzione definitiva, dovrà prevedere espressamente:

- la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- l'obbligo di pagare le somme richieste a semplice richiesta dell'amministrazione ed entro il termine di quindici giorni, per l'intera durata del contratto;
- la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957 comma 2 del codice civile.

La mancata costituzione della garanzia nei termini precisati determina la revoca dell'affidamento e l'acquisizione della cauzione provvisoria da parte del Comune di Monticelli Brusati che aggiudica l'appalto al concorrente che segue nella graduatoria.

La garanzia relativa alla cauzione definitiva dovrà avere validità pari alla durata del contratto stipulato per l'esecuzione del servizio.

L'Appaltatore è obbligato a reintegrare la garanzia fidejussoria di cui il Comune di Monticelli Brusati avesse dovuto valersi, in tutto o in parte durante l'esecuzione del contratto di gestione dei servizi oggetto dell'appalto.

Ai sensi dell'articolo 103, comma 7, del Codice dei contratti, l'appaltatore è obbligato, contestualmente alla sottoscrizione del contratto e in ogni caso almeno 10 (dieci) giorni prima della data prevista per la consegna



dei lavori ai sensi dell'articolo 13, a produrre una polizza assicurativa che tenga indenne la Stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione e che preveda anche una garanzia di responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione dei lavori. La polizza assicurativa è prestata da un'impresa di assicurazione autorizzata alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'obbligo di assicurazione. La copertura delle predette garanzie assicurative decorre dalla data di consegna dei lavori e cessa alle ore 24 del giorno di emissione del certificato di cui all'articolo 58 e comunque decorsi 12 (dodici) mesi dalla data di ultimazione dei lavori risultante dal relativo certificato; in caso di emissione del certificato di cui all'articolo 58 per parti determinate dell'opera, la garanzia cessa per quelle parti e resta efficace per le parti non ancora collaudate; a tal fine l'utilizzo da parte della Stazione appaltante secondo la destinazione equivale, ai soli effetti della copertura assicurativa, ad emissione del certificato di cui all'articolo 58. Il premio è stabilito in misura unica e indivisibile per le coperture di cui ai commi 3 e 4. Le garanzie assicurative sono efficaci anche in caso di omesso o ritardato pagamento delle somme dovute a titolo di premio da parte dell'appaltatore fino ai successivi due mesi.

La garanzia assicurativa contro tutti i rischi di esecuzione da qualsiasi causa determinati deve coprire tutti i danni subiti dalla Stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti e opere, anche preesistenti, salvo quelli derivanti da errori di progettazione, insufficiente progettazione, azioni di terzi o cause di forza maggiore; tale polizza deve essere stipulata nella forma «Contractors All Risks» (C.A.R.) e deve:

a) prevedere una somma assicurata non inferiore all'importo del contratto, così distinta:

partita 1) per le opere oggetto del contratto: importo citato in precedenza, al netto degli importi di cui alle partite 2) e 3),

partita 2) per le opere preesistenti: euro 5.000,00,

partita 3) per demolizioni e sgomberi: euro 5.000,00,

b) essere integrata in relazione alle somme assicurate in caso di approvazione di lavori aggiuntivi affidati a qualsiasi titolo all'appaltatore.

La garanzia assicurativa di responsabilità civile per danni causati a terzi (R.C.T.) deve essere stipulata per una somma assicurata (massimale/sinistro) non inferiore ad euro 500.000,00.

Se il contratto di assicurazione prevede importi o percentuali di scoperto o di franchigia, queste condizioni non sono opponibili alla Stazione appaltante.

Le garanzie contro tutti i rischi di esecuzione e RCT prestate dall'appaltatore coprono senza alcuna riserva anche i danni causati dalle imprese subfornitrici. Se l'appaltatore è un raggruppamento temporaneo o un consorzio ordinario, giusto il regime delle responsabilità solidale disciplinato dall'articolo 48, comma 5, del Codice dei contratti, la garanzia assicurativa è prestata dall'impresa mandataria in nome e per conto di tutti i concorrenti raggruppati o consorziati.

Ai sensi dell'articolo 103, comma 7, quinto periodo, del Codice dei contratti, le garanzie di cui al comma 3, limitatamente alla lettera a), partita 1), e al comma 4, sono estese fino a 24 (ventiquattro) mesi dopo la data

dell'emissione del certificato di regolare esecuzione; a tale scopo:

- a) l'estensione deve risultare dalla polizza assicurativa di cui al comma 1 e restano ferme le condizioni di cui ai commi 5 e 6.
- b) l'assicurazione copre i danni dovuti a causa imputabile all'appaltatore e risalente al periodo di esecuzione;
- c) l'assicurazione copre i danni dovuti a fatto dell'appaltatore nelle operazioni di manutenzione previste tra gli obblighi del contratto d'appalto.

La ditta aggiudicataria dovrà altresì costituire fi

**Art. 13 - Documenti da consegnarsi all'impresa.**

Appena approvato definitivamente il contratto, l'impresa riceverà dall'Amministrazione appaltante i documenti di cui al precedente art. 17.

**Art. 14 - Esecuzione d'ufficio dei lavori - Rescissione del contratto.**

L'Appaltante si riserva il diritto di rescindere il contratto d'appalto e di provvedere all'esecuzione d'ufficio, con le maggiori spese a carico dell'Appaltatore, nei casi previsti dalla vigente legislazione in materia di lavori pubblici

**Art. 15 - Direzione dei lavori - responsabilità dell'impresa.**

La Direzione dei Lavori è affidata all'UTC.

L'impresa è tenuta ad osservare gli ordini e le decisioni del Direttore dei lavori, sia in linea tecnica che in linea Amministrativa.

La responsabilità dell'esecuzione delle opere e dell'esercizio del cantiere è a carico dell'impresa.

Per tutto quanto non specificato nel presente articolo, si rimanda alla normativa vigente in materia di LLPP.

**Art. 16 - Consegna dei lavori**

Salvo le deroghe di legge, non appena approvato a termini di legge il contratto d'appalto, l'Amministrazione appaltante a mezzo della direzione lavori, procederà alla consegna dei lavori.

**Art. 17 - subappalto**

Ai sensi del dlgs 50/2016, la stazione appaltante è tenuta ad indicare nel progetto e nel bando di gara la categoria o le categorie prevalenti con il relativo importo, nonché le ulteriori categorie, relative a tutte le lavorazioni previste in progetto, anch'esse con il relativo importo.

Tutte le lavorazioni, a qualsiasi categoria appartengano, sono subappaltabili e affidabili in cottimo, fermo restando le disposizioni che prevedono il divieto di affidamento in subappalto per particolari ipotesi.

Si rimanda alle disposizioni contenute nel sopra citato articolo che qui si intendono integralmente riportate.

**Art. 18 - Tempo utile per l'ultimazione dei lavori - Penale per il ritardo.**

Il tempo utile per dare ultimati i lavori sarà di giorni 28 naturali successivi e continui.

Il giorno di inizio dei lavori che verrà computato nel tempo per dare ultimati i lavori stessi, sarà quello della data di consegna e ove il giorno di scadenza sia festivo il termine è prorogato a quello successivo al festivo.

La penale pecuniaria in caso di ritardo sull'inizio o sulla consegna dei lavori sarà pari allo 0,5 per mille dell'importo contrattuale.

Per la durata giornaliera dei lavori ed il tempo utile per l'ultimazione dei lavori medesimi varranno le disposizioni di cui agli artt. 27 e 21 del capitolato generale (D.M. n. 145 del 19.04.2000 e s.m.i).

Ricorrendo le circostanze previste dal 1° comma dell'art. 1 della Legge 10.12.1981, nel caso di interruzione temporanea o di ritardo dei lavori per fatti imputabili all'impresa, è tenuto fermo lo sviluppo esecutivo risultante dal programma all'uopo predisposto.

Il tempo utile previsto al primo comma del presente articolo, è stato determinato, tenuto conto dell'incidenza dei giorni, nella misura delle normali previsioni, di andamento stagionale sfavorevole.

Per tali giorni non possono essere concesse proroghe per recuperare i rallentamenti o le soste ai sensi e per gli effetti del 4° comma dell'art. 1 della Legge n. 741/81.

#### **Art. 19 - Misure ed accertamento delle opere.**

Il pagamento avverrà in tre soluzioni:

la prima al maturare di uno stato di avanzamento, assoggettabile a sconto, di € 30.000,00;

la seconda al maturare di uno stato di avanzamento, assoggettabile a sconto, di € 75.000,00;

la terza ad approvazione dei documenti finali alla conclusione dei lavori.

A norma della circolare in data 07.06.1959 n. 5145 i pagamenti in acconto ai consorzi di Cooperativa restano invece fissati nella misura di 1/10 dell'importo totale dei lavori netti.

Le ritenute sono lo 0,50% per gli infortuni.

Per le Soc. Cooperative sarà applicata inoltre la trattenuta del 5%.

I materiali approvvigionati nel cantiere se riconosciuti accettabili dalla Direzione dei Lavori potranno essere compresi negli stati d'avanzo, fino alla concorrenza della metà del loro valore computabili secondo i prezzi di contratto.

Quando per motivi indipendenti dall'impresa, i lavori rimanessero sospesi per un periodo superiore a quindici giorni è facoltà dalla Direzione dei Lavori di rilasciare un certificato per il pagamento di un acconto, qualunque sia il credito netto raggiunto. Per le sospensioni dei lavori varranno le disposizioni di cui all'art. 24 del capitolato generale.

Il certificato per il pagamento dell'ultima rata di acconto, qualunque sia l'ammontare, verrà rilasciato dopo l'ultimazione dei lavori.

#### **Art. 20 - Conto finale.**

Ai sensi del dlgs 50/2016, si stabilisce che il conto finale verrà compilato entro tre mesi dalla data di ultimazione dei lavori.

A norma della circolare n. 5145 in data 07.06.1950 del Ministero dei LL.PP. la compilazione dello Stato Finale, qualora i lavori siano aggiudicati ad un Ente Cooperativo, dovrà essere fatta entro due mesi dall'ultimazione dei lavori stessi. La rata di saldo è subordinata alla costituzione e presentazione da parte della ditta di una cauzione o di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa pari all'importo della medesima rata di saldo maggiorato del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra la data di emissione del certificato di collaudo tecnico amministrativo e l'assunzione del carattere di definitività dei lavori, come previsto dall'art 103 comma 6 del d lgs 50/2016

#### **Art. 21 - Collaudo.**

La visita di collaudo dev'essere conclusa entro tre mesi a decorrere dalla data di ultimazione dei lavori, ai sensi dell'art. 5 della legge 10.12.1981 n. 741.

Nel caso di lavori di importo sino a Euro 516.456,90, il certificato di collaudo è sostituito da quello di regolare esecuzione, redatto e sottoscritto dal Direttore dei Lavori.

Per la nomina del collaudatore e la redazione del relativo certificato di collaudo, varranno le disposizioni contenute nell'art. 28 del d. lgs 50/2016 modificata ed integrata.

#### **Art. 22 - Presa in consegna dei lavori.**

Successivamente al collaudo approvato ed alla presentazione da parte dell'appaltatore della cartografia in scala prescritta di tutti gli schemi indicati dalla Direzione dei lavori, l'opera sarà presa in consegna dall'Amministrazione, permanendo la responsabilità dell'impresa a norma dell'art. 1669 del Codice Civile.

**Art. 23 - Oneri ed obblighi diversi a carico dell'Appaltatore. Responsabilità dell'Appaltatore.**

Tutte le spese e tasse inerenti e conseguenti all'appalto, I.V.A esclusa, dovranno essere rimborsate dall'Appaltatore.

Oltre agli oneri di cui agli artt. 9, 10, 11, 15, 16, 17, 18 e 19 del capitolato generale ed agli altri indicati nel presente capitolato speciale, saranno a carico dell'appaltatore gli oneri ed obblighi seguenti:

- 1° I movimenti di terra ed ogni altro onere relativi alla formazione del cantiere attrezzato (recinzione, inghiaamento ecc...);
- 2° La guardia e la sorveglianza, con il personale necessario, del cantiere e di tutti i materiali in esso esistenti, nonché di tutte le cose dell'Amministrazione appaltante che saranno consegnate all'appaltatore;
- 3° L'esecuzione, presso gli Istituti incaricati, di tutte le esperienze ed assaggi che verranno in ogni tempo ordinati dalla Direzione dei lavori sui materiali impiegati o da impiegarsi nella costruzione;
- 4° La fornitura e la manutenzione di cartelli stradali di avviso, di fanali di segnalazione notturna e diurna nei punti prescritti e di quanto altro ritenuto necessario dal Direttore dei lavori o prescritto in base alle norme del Codice della strada;
- 5° L'osservanza delle norme derivanti dalle vigenti leggi e decreti relativi alle assicurazioni varie degli operai contro gli infortuni sul lavoro, la disoccupazione involontaria, l'invalidità e vecchiaia, la tubercolosi e delle altre disposizioni in vigore o che potranno intervenire in corso di appalto;
- 6° Dovrà trasmettere all'Amministrazione, prima dell'inizio dei lavori, la documentazione di avvenuta denuncia agli enti previdenziali, inclusa la cassa edile, assicurativi ed antinfortunistici, nonché copia del piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori, conservandone copia a disposizione delle autorità competenti proposte alle verifiche ispettive dei cantieri; inoltre trasmetterà periodicamente (quadrimestralmente) copia dei versamenti contributivi, previdenziali ed assicurativi fino all'ultimazione dei lavori, a norma dell'art. 18, commi 7 e 8, legge 19 marzo 1990, n. 55;
- 7° Le spese per la fornitura di fotografie delle opere in corso nei vari periodi dell'appalto, nel numero e dimensioni che saranno di volta in volta indicati dalla Direzione dei lavori;
- 8° L'esecuzione delle pratiche, con relative spese, occorrenti per ottenere l'occupazione temporanea del suolo sia pubblico che privato necessario per le strade di accesso al cantiere ed al luogo di lavoro, per i passi carrabili, per i depositi dei materiali e dei mezzi;
- 9° L'effettuazione dei calcoli statici delle opere di cemento armato;
- 10° L'effettuazione delle pratiche, spese ed operazioni relative alla denuncia degli organi competenti ed all'esecuzione, l'ispezione ed il collaudo delle opere in cemento armato;

- 11° L'esposizione in cantiere, di un cartello di adeguate dimensioni, indicante l'oggetto dei lavori e le particolarità dell'opera, secondo quanto previsto dalla circolare del Ministero dei Lavori Pubblici n. 1729/UL del 01.06.1990, illustrativa dell'art. 18, comma 6 della legge n. 55/90;
- 12° L'esecuzione delle pratiche e le spese relative per la fornitura ed il trasporto dell'acqua e dell'energia elettrica ovunque occorrono, anche per i lavori in economia e d'assistenza;
- 13° I tracciamenti, i rilievi, le misurazioni, ecc. necessari per la contabilizzazione dei lavori, compresi gli strumenti ed il personale necessario;
- 14° Le opere di sgombero dei materiali di scavo ed il mantenimento dei necessari accessi per permettere, in condizioni di sicurezza il transito dei pedoni, la viabilità e l'accesso alla struttura;
- 15° L'accertamento dell'esatta posizione dei servizi interrati preesistenti, tramite gli enti e le ditte che li gestiscono;
- 16° Il ripristino delle aree occupate, sia per l'esecuzione delle opere che per i cantieri e per i necessari accessi a piste di servizio, nonché il mantenimento delle strade sia pubbliche che private utilizzate dall'impresa per l'esecuzione dei lavori;
- 17° La pulizia, la riparazione ed il mantenimento delle opere eseguite per tutto il periodo che precede il collaudo;
- 18° L'esecuzione, a lavori ultimati delle riparazioni e regolarizzazioni di strutture ed opere preesistenti, riconosciute necessarie dalla Direzione dei lavori e richieste da terzi aventi causa;
- 19° La responsabilità diretta, sia civile che penale, tanto verso l'Amministrazione appaltante quanto verso gli operai ed i terzi, per tutti i danni alle persone ed alle cose in dipendenza dei lavori;
- 20° La stipula con una società assicuratrice di una polizza assicurativa a copertura di tutte le responsabilità civili inerenti e conseguenti all'esecuzione e mantenimento delle opere, valida per tutta la durata dei lavori, fino al collaudo definitivo;
- 21° L'Appaltatore ha l'obbligo di predisporre, prima dell'inizio dei lavori, il piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori ed il coordinamento con quello di tutte le altre imprese operanti nel cantiere, a norma dell'art. 18, comma 8 della Legge 19 marzo 1990, n. 55 e l'obbligo dell'approntamento di tutte le opere, i cartelli di segnalazione e le cautele necessarie a prevenire gli infortuni sul lavoro ed a garantire la vita e l'incolumità del personale dipendente dall'appaltatore, giuste le norme vigenti in materia;
- 22° L'appaltatore è tenuto ad affidare la Direzione tecnica del cantiere ad apposito personale, fornito almeno del diploma tecnico, iscritto all'Albo professionale o alle proprie stabili dipendenze, il quale rilascerà dichiarazione scritta di accettazione e di unicità dell'incarico (di cui alla Circ. Min. LL.PP. n. 382/85), anche in merito alle responsabilità per infortuni, essendo responsabile del rispetto della piena applicazione del piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori da parte di tutte le imprese subappaltatrici impegnate nell'esecuzione dei lavori.
- Ogni più ampia responsabilità in caso di infortuni ricadrà pertanto sull'appaltatore restandone sollevata l'Amministrazione, nonché il personale preposto alla Direzione e sorveglianza;

L'Appaltatore resta unico responsabile e garante verso l'Amministrazione appaltante della buona qualità dei materiali, della loro posa in opera, dell'esecuzione delle opere e dell'esercizio dei cantieri.

**Art. 24 - Controllo e valutazione dei lavori.**

Per tutte le opere comprese nell'appalto le qualità dei lavori eseguiti saranno determinate con metodo geometrico o a numero o a peso o a misura a seconda dei casi.

La stazione Appaltante ha la facoltà di controllare e di verificare nel corso dei lavori che le quantità ed il tipo di opere corrispondano a quelle progettate ed all'elenco prezzi allegato al presente capitolato.

Particolarmente si conviene quanto appresso:

in mancanza di specifiche disposizioni si eseguiranno le norme indicate dalla Direzione dei lavori.

**Art. 25 - Lavori aggiuntivi o varianti.**

L'Amministrazione ai sensi della vigente legislazione può autorizzare la consegna dei lavori aggiuntivi o varianti a seguito di parere favorevole del competente organo consultivo oppure deliberante in merito all'approvazione della relativa perizia.

Deve essere in ogni caso garantita la copertura finanziaria.

Le varianti possono essere previste ed indicate dalla Direzione dei lavori solo per i casi previsti dal D.Lgs 50/2016.

**Art. 26 - Definizione delle controversie.**

Salvo i casi di deroga contemplati all'art. 34 del Capitolato Generale d'appalto, tutte le controversie tra l'Amministrazione appaltante e l'appaltatore, così durante l'esecuzione come al termine del contratto, quale che sia la loro natura tecnica, amministrativa e giuridica, sono definite ad un collegio arbitrale composto da tre arbitri, due dei quali nominati uno da ciascuna delle parti ed il terzo degli altri due o, in caso di dissenso, dal Presidente del tribunale competente.

Per il resto si fa riferimento al citato Capitolato generale dello Stato ed al d.lgs 50/2016.

**Art. 27 - Revisione dei prezzi.**

La facoltà di procedere alla revisione dei prezzi non è ammessa in quanto per l'ultimazione dei lavori è previsto un tempo di giorni inferiore all'anno.

**Quote di incidenza sul costo complessivo dell'opera:**

DESCRIZIONE	IMPORTO (E)	INCIDENZA %
Mano d'opera	19.806,17	25
Materiale	39.612,35	50
Trasporti	11.883,71	15
noleggi	7.922,47	10
<b>Totali</b>	<b>79.224,70</b>	<b>100</b>

**Composizione squadra tipo:**

- Operai specializzati n. 2
- Operai qualificati n. 3
- Manovali n. 2

# **COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI**

**Provincia di Brescia**

## **PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIABILITÀ INTERCOMUNALE INTERVALLIVA**

### **ELENCO PREZZI UNITARI**

Nell'appalto dei lavori da compiersi sono sempre comprese le spese per la fornitura, carico, trasporto, scarico, manipolazione e posa in opera dei vari materiali, tutti i mezzi e la mano d'opera necessari, tutto quanto occorre per il funzionamento dei mezzi stessi, i dazi e le imposte di ogni genere nessuna esclusa, le indennità di cava, l'onere di accesso alle discariche, l'apertura di passaggi provvisori, le occupazioni dei terreni con i relativi oneri per l'impianto dei cantieri, per il deposito dei materiali di rifiuto, etc...., tutti gli oneri previsti per la mano d'opera occorrente (anche per l'assistenza), le opere provvisorie di ogni genere ed entità, le spese generali, il beneficio dell'impresa e quanto altro possa occorrere per dare le opere compiute a regola d'arte a qualunque altezza e profondità.

Si precisa che l'unità di misura "cad." è da intendersi a misura e comprensiva di tutti gli oneri sopra indicati.

EPU	Descrizione	U.M.	Prezzo Unitario
	<b>VIA FONTANA</b>		
	<b>da inizio strettoria a confine con Ome</b>		
1	fresatura di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso con idonea macchina operatrice compreso ogni onere per la segnaletica e la regolazione del traffico nonché per il carico, trasporto e scarico a deposito incluso l'onere di accesso alle discariche; compresi anche la rifilatura dei chiusini, la pulitura eseguita con motospazzatrice al piano e quant'altro necessario per dare l'opera finita spessore cm 3	mq	2,50
2	formazione e stesa di conglomerato bituminoso per strati di usura del tipo TAPPETINO di pezzatura 0-6 al 6% di bitume 80/100 steso con idonea vibrofinitrice e rullato con rulli vibranti, previa pulizia del piano di posa e spruzzatura di emulsione bituminosa in ragione di KL 0,800 /mq dello spessore compreso di cm 3	mq	5,70
3	messa in quota di chiusini mediante rimozione, rialzo piano di posa con blocchi in cls e malte speciali antiritiro cementizie inclusa la perfetta sigillatura laterale sino alla quota del manto asfaltico	n	95,00
4	sovrapprezzo per fresatura, emulsionatura e posa tappeto in spazi ridotti	mq	4,30
5	segnaletica orizzontale completa in Via Fontana Manzoni a ripristino di quella esistente sulle superfici oggetto di intervento con vernice rifrangente stradale omologata (strisce laterali, centrali, figure stop, precedenza, strettoia, zona parcheggi...)	n	972,00



# **COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI**

**Provincia di Brescia**

## **PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIABILITÀ INTERCOMUNALE INTERVALLIVA**

### **COMPUTO METRICO ESTIMATIVO**

COMPUTO METRICO SISTEMAZIONE ED ASFALTATURA INTERVALLIVA												
Prog	EPU	Descrizione	U.M.	h/%	lung	largh1	largh 2	PS/l media	Quantità	Prezzo Unitario	Importo	Totale
		<b>VIA FONTANA</b>										
		<b>da inizio strettoria a confine con Ome</b>										
1	1	fresatura di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso con idonea macchina operatrice compreso ogni onere per la segnaletica e la regolazione del traffico nonché per il carico, trasporto e scarico a deposito incluso l'onere di accesso alle discariche; compresi anche la rifilatura dei chiusini, la pulitura eseguita con motospazzatrice al piano e quant'altro necessario per dare l'opera finita spessore cm 3	mq		1,20	4,90	4,00	4,45	5,34			
					6,40	4,00	3,15	3,58	22,88			
					14,50	3,30	3,50	3,40	49,30			
					2,40	8,40	6,90	7,65	18,36			
					8,40	3,50	3,10	3,30	27,72			
					9,70	3,10	3,40	3,25	31,53			
					4,20	3,40	4,20	3,80	15,96			
					28,10	4,20	7,00	5,60	157,36			
					17,80	7,00	5,60	6,30	112,14			
					49,00	5,60	5,45	5,53	270,73			
					12,00	5,45	5,45	5,45	65,40			
					4,00	4,50	4,50	4,50	18,00			
					66,20	5,80	4,80	5,30	350,86			
									1145,57	2,50	2.863,93	
2	2	formazione e stesa di conglomerato bituminoso per strati di usura del tipo TAPPETINO di pezzatura 0-6 al 6% di bitume 80/100 steso con idonea vibrofinitrice e rullato con rulli vibranti, previa pulizia del piano di posa e spruzzatura di emulsione bituminosa in ragione di KL 0,800 /mq dello spessore compreso di cm 3	mq						1145,57	5,70	6.529,75	
3	3	messa in quota di chiusini mediante rimozione, rialzo piano di posa con blocchi in cls e malte speciali antiritiro cementizie inclusa la perfetta sigillatura laterale sino alla quota del manto asfaltico	n						3,00	95,00	285,00	9.678,67
		<b>da strettoia a fratta (spigolo su strada)</b>										
4	1	fresatura di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso con idonea macchina operatrice compreso ogni onere per la segnaletica e la regolazione del traffico nonché per il carico, trasporto e scarico a deposito incluso l'onere di accesso alle discariche; compresi anche la rifilatura dei chiusini, la pulitura eseguita con motospazzatrice al piano e quant'altro necessario per dare l'opera finita spessore cm 3	mq		11,30	3,70	2,00	2,85	32,21			
					3,20	2,50	2,50	2,50	8,00			
					116,00	3,00	3,00	3,00	348,00			
									388,21	2,50	970,51	
5	2	formazione e stesa di conglomerato bituminoso per strati di usura del tipo TAPPETINO di pezzatura 0-6 al 6% di bitume 80/100 steso con idonea vibrofinitrice e rullato con rulli vibranti, previa pulizia del piano di posa e spruzzatura di emulsione bituminosa in ragione di KL 0,800 /mq dello spessore compreso di cm 3	mq						388,21	5,70	2.212,77	
6	3	messa in quota di chiusini mediante rimozione, rialzo piano di posa con blocchi in cls e malte speciali antiritiro cementizie inclusa la perfetta sigillatura laterale sino alla quota del manto asfaltico	n						2,00	95,00	190,00	3.373,28
		<b>marciapiede da strettoia a fratta (spigolo su strada)</b>										

7	1	fresatura di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso con idonea macchina operatrice compreso ogni onere per la segnaletica e la regolazione del traffico nonché per il carico, trasporto e scarico a deposito incluso l'onere di accesso alle discariche; compresi anche la rifilatura dei chiusini, la pulitura eseguita con motospazzatrice al piano e quant'altro necessario per dare l'opera finita spessore cm 3	mq																
		lato sx verso turla			110,00	1,50	1,50	1,50	165,00										
					6,00	1,50	2,40	1,95	11,70										
					6,20	2,40	1,80	2,10	13,02										
					7,00	1,80	1,60	1,70	11,90										
					12,80	1,60	1,30	1,45	18,56										
					12,00	1,30	1,55	1,43	17,10										
					25,50	1,55	1,50	1,53	38,89										
					5,50	1,50	1,20	1,35	7,43										
		lato dx verso borboni incluso zona parcheggio			5,00	1,20	0,00	0,60	3,00										
					6,50	8,50	8,50	8,50	55,25										
					5,00	6,45	6,45	6,45	32,25										
					8,00	6,10	3,70	4,90	39,20										
					11,50	3,70	1,90	2,80	32,20										
					34,00	1,90	1,90	1,90	64,60										
									510,09		2,50	1.275,23							
8	2	formazione e stesa di conglomerato bituminoso per strati di usura del tipo TAPPETINO di pezzatura 0-6 al 6% di bitume 80/100 steso con idonea vibrofinitrice e rullato con rulli vibranti, previa pulizia del piano di posa e spruzzatura di emulsione bituminosa in ragione di KL 0,800 /mq dello spessore compreso di cm 3	mq						510,09		5,70	2.907,53							
9	4	sovrapprezzo per fresatura, emulsione e posa tappeto in spazi ridotti	mq						510,09		4,30	2.193,40	6.376,16						
		<b>da fratta (spigolo su strada) a Via Manzoni</b>																	
10	1	fresatura di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso con idonea macchina operatrice compreso ogni onere per la segnaletica e la regolazione del traffico nonché per il carico, trasporto e scarico a deposito incluso l'onere di accesso alle discariche; compresi anche la rifilatura dei chiusini, la pulitura eseguita con motospazzatrice al piano e quant'altro necessario per dare l'opera finita spessore cm 3	mq																
					47,30	3,00	3,00	3,00	141,90										
					15,40	6,70	6,90	6,80	104,72										
					11,30	6,90	6,90	6,90	77,97										
					36,30	6,90	6,80	6,85	248,66										
					22,30	6,80	6,80	6,80	151,64										
					18,00	3,00	3,00	3,00	54,00										
					36,00	3,00	3,00	3,00	108,00										
									886,89		2,50	2.217,21							
11	2	formazione e stesa di conglomerato bituminoso per strati di usura del tipo TAPPETINO di pezzatura 0-6 al 6% di bitume 80/100 steso con idonea vibrofinitrice e rullato con rulli vibranti, previa pulizia del piano di posa e spruzzatura di emulsione bituminosa in ragione di KL 0,800 /mq dello spessore compreso di cm 3	mq						886,89		5,70	5.055,24							
12	3	messa in quota di chiusini mediante rimozione, rialzo piano di posa con blocchi in cls e malte speciali antiritiro cementizie inclusa la perfetta sigillatura laterale sino alla quota del manto asfaltico	n						1,00		95,00	95,00	7.367,46						
		<b>marciapiede da fratta (spigolo su strada) a Via Manzoni</b>																	

13	1	fresatura di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso con idonea macchina operatrice compreso ogni onere per la segnaletica e la regolazione del traffico nonché per il carico, trasporto e scarico a deposito incluso l'onere di accesso alle discariche; compresi anche la rifilatura dei chiusini, la pulitura eseguita con motospazzatrice al piano e quant'altro necessario per dare l'opera finita spessore cm 3	mq																
					47,30	1,50	1,50	1,50	70,95										
					15,40	1,50	1,30	1,40	21,56										
					11,30	1,30	1,50	1,40	15,82										
					36,30	1,50	2,40	1,95	70,79										
					22,30	1,80	1,80	1,80	40,14										
					18,00	1,80	1,80	1,80	32,40										
					36,00	1,50	1,50	1,50	54,00										
									305,66		2,50	764,14							
14	2	formazione e stesa di conglomerato bituminoso per strati di usura del tipo TAPPETINO di pezzatura 0-6 al 6% di bitume 80/100 steso con idonea vibrofinitrice e rullato con rulli vibranti, previa pulizia del piano di posa e spruzzatura di emulsione bituminosa in ragione di KL 0,800 /mq dello spessore compreso di cm 3	mq						305,66		5,70	1.742,23							
15	4	sovrapprezzo per fresatura, emulsionatura e posa tappeto in spazi ridotti	mq						305,66		4,30	1.314,32	3.820,69						
		<b>VIA MANZONI</b>																	
		<b>da intersezione via Fontana a secondo dosso</b>																	
16	1	fresatura di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso con idonea macchina operatrice compreso ogni onere per la segnaletica e la regolazione del traffico nonché per il carico, trasporto e scarico a deposito incluso l'onere di accesso alle discariche; compresi anche la rifilatura dei chiusini, la pulitura eseguita con motospazzatrice al piano e quant'altro necessario per dare l'opera finita spessore cm 3	mq																
					11,00	15,00	9,40	12,20	134,20										
					19,00	9,40	7,70	8,55	162,45										
					10,50	7,70	8,70	8,20	86,10										
					13,00	9,70	7,10	8,40	109,20										
					50,00	7,10	6,40	6,75	337,50										
					10,20	6,40	6,80	6,60	67,32										
					16,40	6,80	6,90	6,85	112,34										
					130,00	3,40	3,40	3,40	442,00										
					7,60	6,70	6,70	6,70	50,92										
									1502,03		2,50	3.755,08							
17	2	formazione e stesa di conglomerato bituminoso per strati di usura del tipo TAPPETINO di pezzatura 0-6 al 6% di bitume 80/100 steso con idonea vibrofinitrice e rullato con rulli vibranti, previa pulizia del piano di posa e spruzzatura di emulsione bituminosa in ragione di KL 0,800 /mq dello spessore compreso di cm 3	mq						1502,03		5,70	8.561,57							
18	3	messa in quota di chiusini mediante rimozione, rialzo piano di posa con blocchi in cls e malte speciali antiritiro cementizie inclusa la perfetta sigillatura laterale sino alla quota del manto asfaltico	n						2,00		95,00	190,00	12.506,65						
		<b>marciapiede da case franchi a secondo dosso</b>																	
19	1	fresatura di pavimentazione stradale in conglomerato bituminoso con idonea macchina operatrice compreso ogni onere per la segnaletica e la regolazione del traffico nonché per il carico, trasporto e scarico a deposito incluso l'onere di accesso alle discariche; compresi anche la rifilatura dei chiusini, la pulitura eseguita con motospazzatrice al piano e quant'altro necessario per dare l'opera finita spessore cm 3	mq																
					13,00	1,50	1,50	1,50	19,50										
					50,00	1,50	1,50	1,50	75,00										
					10,20	1,50	1,50	1,50	15,30										



26	2	formazione e stesa di conglomerato bituminoso per strati di usura del tipo TAPPETINO di pezzatura 0-6 al 6% di bitume 80/100 steso con idonea vibrofinitrice e rullato con rulli vibranti, previa pulizia del piano di posa e spruzzatura di emulsione bituminosa in ragione di KL 0,800 /mq dello spessore compresso di cm 3	mq					383,40	5,70	2.185,38	
27	4	sovrapprezzo per fresatura, emulsionatura e posa tappeto in spazi ridotti	mq					383,40	4,30	1.648,62	4.792,50
<b>SEGNALETICA ORIZZONTALE</b>											
28	5	segnaletica orizzontale completa in Via Fontana Manzoni a ripristino di quella esistente sulle superfici oggetto di intervento con vernice rifrangente stradale omologata (strisce laterali, centrali, figure stop, precedenza, strettoia, zona parcheggi...)	nr					1,00		972,00	972,00
										78.126,70	78.126,70

<b>VIA FONTANA</b>											
da inizio strettoria a confine con Ome											9.678,67
da strettoia a fratta (spigolo su strada)											3.373,28
marciapiede da strettoia a fratta (spigolo su strada)											6.376,16
da fratta (spigolo su strada) a Via Manzoni											7.367,46
marciapiede da fratta (spigolo su strada) a Via Manzoni											3.820,69
<b>VIA MANZONI</b>											
da intersezione via Fontana a secondo dosso											12.506,65
marciapiede da case franchi a secondo dosso											4.260,00
da secondo dosso a dosso chiesa											24.979,29
marciapiede da secondo dosso a dosso chiesa											4.792,50
<b>SEGNALETICA ORIZZONTALE</b>											972,00
										78.126,70	

# **COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI**

**Provincia di Brescia**

**PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO  
LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIABILITÀ  
INTERCOMUNALE INTERVALLIVA**

**SCHEMA DI CONTRATTO**

# COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI

(Provincia di Brescia)

Oggetto: Appalto per i lavori di \_\_\_\_\_.

L'anno duemila\_\_\_\_\_ addì \_\_\_\_\_ del mese di \_\_\_\_\_ alle ore \_\_\_\_\_ nella residenza Municipale sita in Via della Valle n° 2, tra i Sigg.ri:

1) -Geom. Giampietro Fongaro nato a Leno il 29/06/1965 domiciliato per la carica presso la sede Municipale in qualità di Tecnico Comunale del Comune di Monticelli Brusati (C.F. 00841590177) il quale dichiara di agire esclusivamente in nome, per conto e nell'interesse dell'Amministrazione che rappresenta;

2) \_\_\_\_\_ nato a \_\_\_\_\_ il \_\_\_\_\_ domiciliato a \_\_\_\_\_ in \_\_\_\_\_, interviene nel presente atto a norme, per conto ed interesse dell'Impresa \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ C.F. \_\_\_\_\_ P.IVA \_\_\_\_\_

## PREMESSO

Che con deliberazione n. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ veniva approvato il progetto definitivo/esecutivo dei lavori di \_\_\_\_\_ per l'importo complessivo di Euro \_\_\_\_\_ oltre IVA;

Che con determinazione n \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_ il Responsabile dell'Area Tecnica approvava il verbale di gara ed aggiudicava l'appalto dei lavori in questione alla Ditta \_\_\_\_\_ che offriva un ribasso del \_\_\_\_\_ sull'importo dei lavori posto a base di gara di Euro \_\_\_\_\_, assumendosi i lavori per un importo di Euro \_\_\_\_\_ + IVA di legge.

Che in data \_\_\_\_\_ veniva sottoscritto dalle parti il verbale di cantierabilità dei lavori

## CIO' PREMESSO

tra il sig. Giampietro Fongaro – Responsabile Ufficio Tecnico del Comune di Monticelli Brusati, ed il sig. \_\_\_\_\_, Legale Rappresentante dell'Impresa \_\_\_\_\_ con sede in \_\_\_\_\_ Via \_\_\_\_\_, si conviene e si stipula quanto segue:



## **ART. 1**

Il Comune di Monticelli Brusati demanda ed accolla all'Impresa \_\_\_\_\_ l'appalto dei lavori di messa in sicurezza del patrimonio viario;

## **ART. 2**

L'appalto suddetto viene concesso ed accettato sotto l'osservanza piena, assoluta ed inscindibile delle norme, condizioni, patti e modalità dedotti e risultanti dal Capitolato Speciale d'appalto ed allegato elenco prezzi, dagli elaborati grafici facenti parte del progetto approvato dalla Giunta Comunale, atti che il sig. \_\_\_\_\_ dichiara di ben conoscere e di avere avuto in copia, nonché del Capitolato generale in vigore per le opere pubbliche ed annesso regolamento.

## **ART. 3**

Il corrispettivo dovuto dal Comune di Monticelli Brusati all'Impresa appaltatrice per il pieno e perfetto adempimento del contratto di cui trattasi è fissato in netti Euro \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_)

oltre IVA di legge.

Tale somma viene però dichiarata sin d'ora soggetta alla liquidazione finale redatta dal Direttore Lavori per quanto concerne diminuzioni, aggiunte o modificazioni che eventualmente saranno apportate al progetto originale.

Il pagamento verrà effettuato a fine lavori in soluzione unica, come previsto dal capitolato allegato al progetto dei lavori in questione.

Il certificato per il pagamento verrà rilasciato dopo l'approvazione del collaudo o del certificato di regolare esecuzione sostitutivo del collaudo.

La rata di saldo è subordinata alla costituzione e presentazione da parte della ditta di una cauzione o di una garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa pari all'importo della medesima rata di saldo maggiorato del tasso di interesse legale applicato per il periodo intercorrente tra la data di emissione del certificato di collaudo tecnico amministrativo e l'assunzione del carattere di definitività dei lavori, come previsto dall'art 103 comma 6 del d lgs 50/2016

## **ART. 4**

Il tempo utile per l'ultimazione dei lavori è fissato in \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_) giorni naturali e consecutivi dalla data del verbale di consegna, come previsto dall'art. 14 del Capitolato speciale.

In caso di ritardo è stabilita una penale pari allo 0,5 per mille dell'importo di contratto, penale che verrà applicata anche in caso di ritardo nell'inizio dell'esecuzione dei lavori.

#### ART. 5

Il conto finale verrà compilato entro tre mesi dalla data di ultimazione dei lavori. Il certificato di collaudo dovrà essere redatto entro tre mesi dalla data del verbale di ultimazione dei lavori.

#### ART. 6

Le parti danno atto che l'Impresa aggiudicataria in sede di presentazione dell'offerta si è/non si è riservata la facoltà di subappaltare parte delle opere oggetto del presente contratto.

In caso di affidamento dei lavori in subappalto l'appaltatrice si impegna ad osservare scrupolosamente le disposizioni sopra citate.

#### ART. 7

La Ditta \_\_\_\_\_ si impegna ad osservare integralmente il trattamento economico e normativo stabilito dai contratti collettivi nazionale e territoriale in vigore per il settore e per la zona nella quale si svolgono i lavori.

La stessa si impegna altresì a trasmettere periodicamente all'Amministrazione comunale copia dei versamenti contributivi, previdenziali, assicurativi nonché di quelli dovuti dagli organismi paritetici previsti dalla contrattazione collettiva.

#### ART. 8

A garanzia del regolare e perfetto adempimento degli obblighi contrattuali l'appaltatrice ha provveduto alla costituzione di cauzione definitiva di Euro \_\_\_\_\_ (\_\_\_\_\_).

#### ART. 9

Tutte le spese del presente contratto, nessuna esclusa ed eccettuata, e quelle eventuali, future e conseguenti,

sono a totale carico della Ditta esecutrice dei lavori, senza diritto di rivalsa.

#### ART. 10

I lavori sono finanziati con fondi di bilancio dell'Amministrazione Comunale.

Previa lettura e ratifica, il presente atto composto da tre pagine e sin qui della quarta viene sottoscritto come in appresso.

Monticelli Brusati, li \_\_\_\_\_

**IL RESPONSABILE**

**LA DITTA**

**DELL'UFFICIO TECNICO**

**(Geom. Giampietro Fongaro)**

# **COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI**

**Provincia di Brescia**

**PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO  
LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIABILITÀ  
INTERCOMUNALE INTERVALLIVA**

## **CRONOPROGRAMMA**

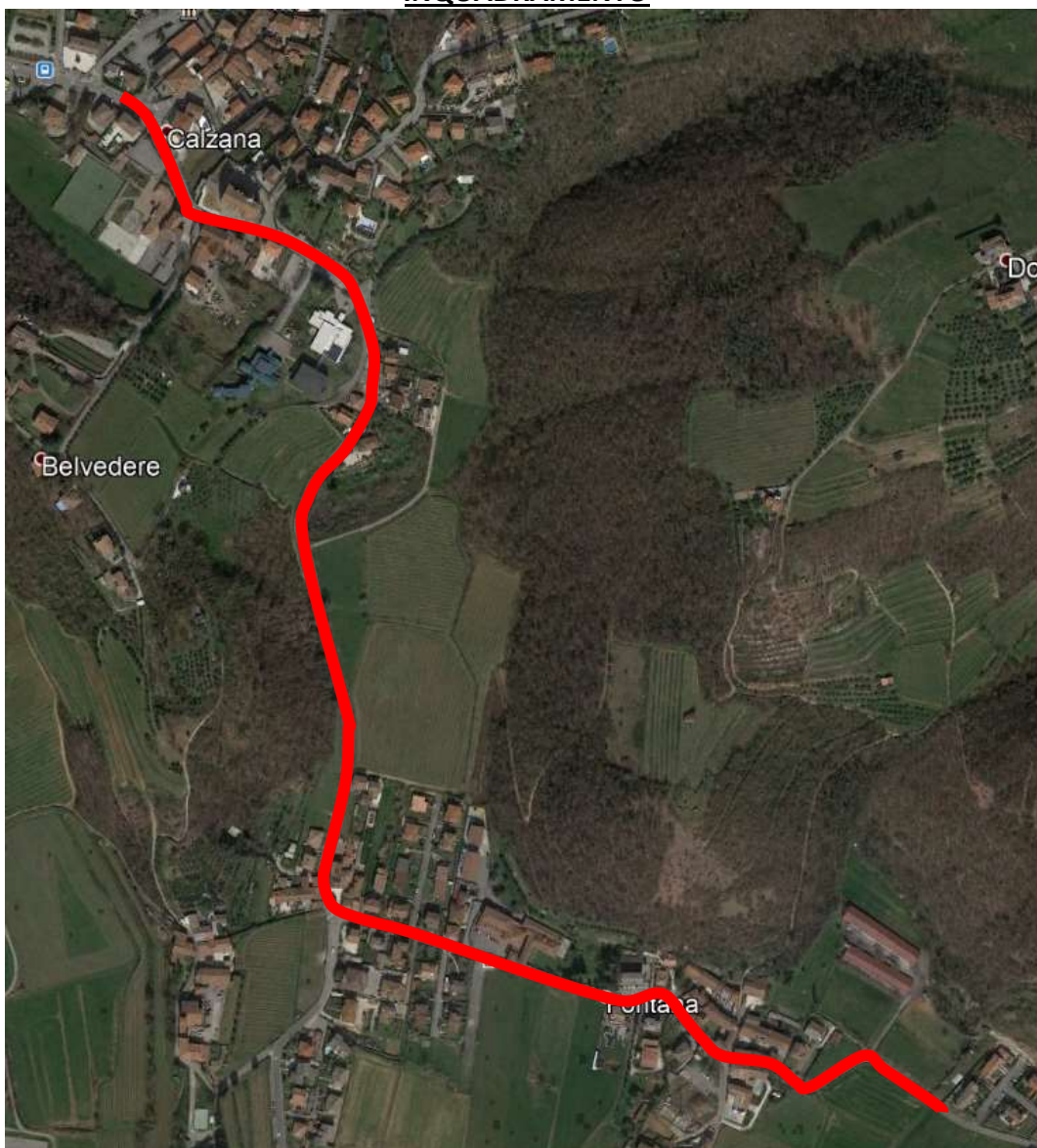
CANTIERE	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	36	
<b>Via Fontana</b>																														
preparazione cantiere	8																													
fresature		8	8	8	8																									
messa in quota chiusini						8	8																							
emulsionatura e tappetino								8	8	8	8																			
rimozione cantiere												8																		
<b>Via Manzoni</b>																														
preparazione cantiere													8																	
fresature														8	8	8	8	8												
messa in quota chiusini,																			8	8	8									
emulsionatura e tappetino																							8	8	8	8	8			
rimozione cantiere																													8	
<b>Via Manzoni e Via Fontana</b>																														
segnaletica																														4

# COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI

Provincia di Brescia

## PROGETTO DEFINITIVO ED ESECUTIVO LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA VIABILITÀ INTERCOMUNALE INTERVALLIVA ELABORATI GRAFICI

### INQUADRAMENTO



**Zone di intervento (disegni adattati)**

*Via Fontana (da strettoia a confine con Ome): fresatura+ tappeto+ messa in quota chiusini*



*Via Fontana: fresatura+ tappeto*



*Via Fontana: fresatura+ tappeto*



*Via Fontana: fresatura + tappeto+messa in quota chiusini mezza carreggiata e marciapiede*





*Via Fontana: fresatura + tappeto zona manovra e marciapiede*



*Via Fontana: fresatura + tappeto+messa in quota chiusini carreggiata, mezza carreggiata e marciapiede*



*Via Manzoni: fresatura + tappeto+messa in quota chiusini carreggiata e marciapiede*



*Via Manzoni: fresatura + tappeto+messa in quota chiusini mezza carreggiata e marciapiede*



*Via Manzoni: fresatura + tappeto+messa in quota chiusini carreggiata, mezza carreggiata e marciapiede*



*Via Manzoni: fresatura + tappeto+messa in quota chiusini carreggiata*



*Via Manzoni: fresatura + tappeto+messa in quota chiusini carreggiata*



*Via Manzoni: fresatura + tappeto zona parcheggio*



*Via Manzoni: fresatura + tappeto+messa in quota chiusini carreggiata*

