



Studio G.E.A.

Ufficio:  
24020 Ranica (Bergamo)  
Via La Patta, 30/d  
Telefono e Fax: +39 035 340112  
E-mail: [gea@mediacom.it](mailto:gea@mediacom.it)

Val Cavallina Servizi  
2020-08-27 Prot 0003979  
0020



## OFFERTA

Spett.le

**Val Cavallina Servizi Srl**

Piazza S. d'Acquisto, 80  
24069 Trescore B.rio (BG)

*Alla c.a.*

Direttore Tecnico  
Dott. Giancarlo Belotti

*Trasmessa via mail*

Ns. Rif.	08_049
Revisione offerta	000

**PREVENTIVO PER LA DL E CONTABILITA' DELL'INTERVENTO DI NUOVA  
REALIZZAZIONE UFFICI E MAGAZZINO PRESSO LA PIATTAFORMA ECOLOGICA IN  
COMUNE DI COSTA VOLPINO (BG)**

Con riferimento agli incontri intercorsi, con la presente Vi presentiamo la nostra miglior offerta per la realizzazione delle prestazioni di cui all'oggetto.

Si rimane in attesa di un cortese cenno di riscontro.

Ringraziando per la fiducia sin qui accordata, si coglie l'occasione per porgere i migliori saluti.

Ing. Francesco Ghilardi - Geol. Sergio Ghilardi

## OFFERTA

### 1. Premesse

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente Disciplinare d'incarico.

### 2. Oggetto dell'incarico

L'incarico consiste nello svolgimento di tutte le attività necessarie per la progettazione dell'intervento di nuova realizzazione uffici e magazzino presso la Piattaforma Ecologica in Comune di Costa Volpino (BG).

Per la sicurezza si allega offerta del Geom. Capristo.

### 3. Modalità di svolgimento dell'incarico ed elaborati prodotti

In sintesi saranno eseguite le seguenti attività.

#### **COORDINAMENTO DI TUTTE LE ATTIVITA'**

- Coordinamento di tutte le attività e dei singoli specialisti

#### **D.L.**

***Architettonico e strutturale***

***Assistenza collaudo statico***

#### **CONTABILITA'**

***Contabilità finale e CRE***

In linea di massima, salvo più precise e dettagliate disposizioni della committenza, gli elaborati dell'indagine saranno consegnati in formato cartaceo (in numero di 2 copie) e in formato digitale (Pdf).

Eventuali ampliamenti dell'incarico saranno valutati, previo accordo delle parti, secondo la tariffa professionale.

### 4. Collaborazione del Committente

Il Committente dovrà fornire l'accessibilità alle aree di intervento e tutta la documentazione necessaria per l'esecuzione dell'incarico.

### 5. Limitazioni ed esclusioni

Dalle prestazioni è escluso tutto quanto non esplicitamente riportato nei precedenti punti.

In particolare sono esclusi:

- pratiche catastali o di frazionamento
- esecuzione di indagini oltre a quelle previste
- analisi chimiche di laboratorio di qualunque natura
- ricerca dei sottoservizi
- relazioni a supporto di altri professionisti
- direzione lavori
- in generale tutto quanto non espressamente indicato nelle lavorazioni previste.

Tutte le prestazioni richieste al di fuori dal seguente disciplinare devono essere intese come addendi agli importi convenuti.

Sono altresì escluse tutte le attività che si dovessero rendere necessarie a seguito di modifiche delle norme vigenti e/o di richieste specifiche degli enti.

#### **6. Condizioni contrattuali**

Per le competenze del presente disciplinare, risulta un onorario, comprensivo del rimborso spese e dei compensi accessori (Calcolo compenso professionale Architetti e Ingegneri D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013) pari a Euro:

#### FASE DL E CONTABILITA'

<i>TOTALE</i>	<i>€ 10200,00</i>
<i>TOTALE SCONTATO</i>	<i>€ 10100,00</i>

Per la sicurezza si veda l'offerta del Geom. Capristo

Tutti i prezzi sono da intendersi IVA esclusa.

Eventuali ampliamenti dell'incarico saranno valutati, previo accordo tra le parti, secondo la tariffa professionale.

Tempi di consegna: da concordarsi

Modalità di pagamento: Percentuale in funzione dei S.A.L.

Il pagamento avverrà entro 60 (sessanta) giorni dalla presentazione della richiesta di pagamento/fattura.

Validità offerta: 60 giorni.

#### 7. Polizza assicurativa

Il professionista nell'espletamento dell'incarico dichiara di essere assicurato per la responsabilità civile contro i rischi professionali, con apposita polizza, contratta con la Compagnia di Assicurazioni per un massimale pari a 1.000.000,00 euro.

#### 8. Proprietà del progetto

Il progetto resterà di proprietà piena ed assoluta della committenza, la quale potrà a suo insindacabile giudizio, darvi o meno esecuzione.

La committenza riconosce al professionista incaricato la proprietà intellettuale di ogni elaborato del lavoro (relazioni, tavole, ecc...) che, come tale, è tutelato dai diritti d'autore delle leggi vigenti.

#### 9. Efficacia

Il presente disciplinare è impegnativo per il professionista dal momento della firma, mentre lo sarà per la committenza solo dopo aver riportato le prescritte approvazioni ed autorizzazioni.

Ringraziando per la fiducia sin qui accordata, rimanendo a disposizione per ogni eventuale chiarimento, si coglie l'occasione per porgere i migliori saluti.

Ranica, Agosto 2020

Dott. Geol. Sergio Ghilardi

Dott. Ing. Francesco Ghilardi





Spett. le

VAL CAVALLINA SERVIZI SRL

**Oggetto: preventivo intervento di realizzazione nuovo edificio ad uso uffici, spogliatoi e magazzino, presso Vostra struttura ubicata a Costa Volpino (BG) Località Santa Martina.**

Con la presente, siamo a presentarVi la nostra miglior offerta per l'intervento in oggetto e nel dettaglio per lo svolgimento dei seguenti incarichi:

- **Coordinatore della sicurezza in fase esecutiva:**

redazione di notifica preliminare da inviare agli organi competenti  
sopralluoghi in cantiere per coordinamento lavorazioni  
stesura di verbali di sopralluogo  
verifica documentazione imprese.

Totale Offerta a Voi riservata € 4.700,00

**Totale Offerta CON SCONTO € 4.600,00**

(escluso Cassa di Previdenza pari al 5% e I.V.A. pari al 22%)

- **Variazione catastale:**

elaborato planimetrico catastale  
stesura nuove schede catastali edificio

Totale Offerta a Voi riservata € 1.150,00

**Totale Offerta CON SCONTO € 1.100,00**

(escluso Cassa di Previdenza pari al 5% e I.V.A. pari al 22%)

Ranica (BG), lì 26 agosto 2020

In fede

Geom. Paolo Capristo

**Dettagli preventivo:**

- **Modalità di pagamento:**

da concordare in comune accordo prima dell'inizio dei lavori e prima della stipula del contratto di affidamento dell'incarico

- **Esclusioni:**

Quanto altro non espressamente indicato nel preventivo.

Per accettazione data, timbro e firma

BONIFICO GOGHENI  
DATA FATTURA FINE MESE

Il 27 / 08 / 20  
L'administratore unico  
Paolo Moratti

**Geometra Paolo Capristo**

via Monte Bianco 1 24020 Ranica (Bergamo) telefono 333/1747018  
C.F.: CPRPLA78M28A794Q – P.IVA 03021840164



**Dott. Ing. Luigi Nicoli**  
Via Garibaldi 5 - 24027 - Nembro (Bg)  
Tel/fax 035/523751 - e-mail: [ing.lnicoli@libero.it](mailto:ing.lnicoli@libero.it)  
C.F. NCLLGU73E14A794Q - P. Iva 02957240167

Spett. **Val Cavallina Servizi s.r.l.**  
Piazza Salvo D'Acquisto, n°80  
24060 Trescore Balneario (Bg)

Proposta d'incarico professionale per il collaudo statico delle strutture relative al nuovo edificio adibito a magazzino, uffici e spogliatoi da realizzarsi all'interno della piazzola ecologica sita a Costa Volpino (Bg) in località Santa Martina.

L'incarico di collaudo prevede le seguenti operazioni:

- Esame del progetto dell'opera
- Ispezioni in cantiere nelle varie fasi costruttive
- Esame dei certificati dei materiali e della relazione a struttura ultimata
- Redazione del certificato di Collaudo statico

**Il preventivo di spesa per le prestazioni elencate è pari a € 2.650,00**

Sono a carico del committente I.V.A. di legge al 22% e oneri previdenziali 4%.

In attesa di un Vostro positivo riscontro, resto a disposizione per qualsiasi chiarimento.

Distinti saluti

Nembro 06/07/2020

Dott. Ing. Nicoli Luigi



PER ACCETTAZIONE  
27/08/20

