



# COMUNE DI CASTRO

PROVINCIA DI BERGAMO

## AREA TECNICA DETERMINAZIONE N.56 DEL 30.10.2023

**OGGETTO: “LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO AI SENSI DELLE N.T.C. 17.1.2018 PAR. C8.4.3 DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA STATALE "G. VOLPI", SITA IN VIA PAPA GIOVANNI XXIII N.22, DI CUI AL FOGLIO N.3, MAPPALE N.139, SUB. N.701 - CUP. H68E18000110005 - CIG. 9680084206” - ANTICIPAZIONE CONTRATTUALE.**

### IL RESPONSABILE DELL'AREA

#### PREMESSO CHE:

- con deliberazione Consiglio Comunale n.6 del 23.3.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Bilancio di previsione 2023/2025;
- con deliberazione Consiglio Comunale n.5 del 23.3.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Documento Unico di Programmazione;
- con Decreto del Sindaco n.4 del 1.12.2022 il sottoscritto è stato nominato, tra gli altri, come Responsabile del Servizio tecnico del Comune di Castro;

#### DATO ATTO CHE:

- il sottoscritto, pertanto, è soggetto abilitato all'assunzione della presente determinazione in attuazione delle proprie competenze e attribuzioni gestionali, competente per i servizi in parola;
- la gestione del capitolo di spesa registrato al n. al capitolo 312208 alla missione 01, programma 04, Piano finanziario 2.02.01.09 del Bilancio di Previsione triennio 2023/2025 è stato assegnato al Responsabile dell'Area Tecnica per gli adempimenti previsti dal vigente regolamento di contabilità;
- con Decreto Sindacale n.3 del 13.3.2023 il sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica, ai sensi dell'art.31 del D.Lgs n.50/2016, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento inerente *“Adeguamento sismico ai sensi delle Norme Tecniche per le Costruzioni del 17.1.2018 C. 8.4.3 della Scuola dell'Infanzia statale “G. Volpi” sita in Via Papa Giovanni XXIII n.22, di cui al Foglio n.3, mappale n.139, subalterno n.701” - CUP. H68E18000110005 - CIG. 9680084206;*

#### RAMMENTATO CHE:

- in applicazione dell'articolo 1 comma 139 bis, della legge 30 dicembre 2018, n.145, con Decreto del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'interno Direzione Centrale per la finanza locale sono stati assegnati, in esito alla procedura di scorrimento della graduatoria di cui all'allegato 2 del decreto del 25 agosto 2021, contributi pari ad € 1.696.722.093,37 per interventi riferiti a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, ai sensi del comma 139 del medesimo articolo 1;
- a valere su tale misura, il Comune di Castro è risultato assegnatario di un contributo d'importo pari ad € 895.000,00;

#### DATO ATTO CHE:

- il Responsabile dell'Area Tecnica, in esito ad una complessiva disamina delle attuali condizioni in essere presso l'Area Tecnica del Comune di Castro, ed in particolare rilevata la strutturale carenza di personale, asseriva l'impossibilità dell'espletamento dell'incarico di progettazione dell'intervento in oggetto da parte del personale in servizio presso l'Ente;

- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n.7 del 6.3.2023 si è quindi provveduto ad affidare allo “Studio Tecnico di Ingegneria e Architettura Romelli & Associati” con sede in Villa Carcina (BS), Via Tito Speri n.65, P.IVA 02402470989, l'incarico per il servizio di progettazione definitiva, esecutiva, direzione e sorveglianza dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e contabilità inerente l'intervento di *“Adeguamento sismico ai sensi delle Norme Tecniche per le Costruzioni del 17.1.2018 C. 8.4.3 della Scuola dell'Infanzia statale “G. Volpi” sita in Via Papa Giovanni XXIII n.22, di cui al Foglio n.3, mappale n.139, subalterno n.701”* - CUP. H68E18000110005 - CIG. 9680084206;

**EVIDENZIATO** che, ai sensi dell'Allegato A di cui all'art.2 comma 2 del Decreto del Presidente della Repubblica 13 febbraio 2017, n.31 “Regolamento recante l'individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata” (pubblicato in G.U. 22 marzo 2017, n.68), l'intervento oggetto della presente non è soggetto ad autorizzazione paesaggistica in quanto trattasi di intervento necessario per il miglioramento o l'adeguamento a fini antisismici, non comportanti modifiche alle caratteristiche morfo-tipologiche, ai materiali di finitura o di rivestimento, o alla volumetria e all'altezza dell'edificio;

#### **DATO ATTO:**

- della Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n.11 del 20.3.2023 con cui veniva approvato il rapporto di verifica sulla fase progettuale del progetto definitivo-esecutivo redatto dal Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi del Titolo III, art. 26 del D.Lgs. n.50/2016;
- della Deliberazione della Giunta Comunale n.20 del 20.3.2023 con cui veniva approvato il progetto esecutivo inerenti gli interventi di *“Adeguamento sismico ai sensi delle Norme Tecniche per le Costruzioni del 17.1.2018 C. 8.4.3 della Scuola dell'Infanzia statale “G. Volpi” sita in Via Papa Giovanni XXIII n.22, di cui al Foglio n.3, mappale n.139, subalterno n.701”* - CUP. H68E18000110005 - CIG. 9680084206;
- la Deliberazione della Giunta Comunale n.11 del 6.3.2023 con la quale veniva approvato l'accordo con la Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia” - sede distaccata della Valle Camonica - finalizzato all'espletamento della procedura di gara per l'aggiudicazione dell'appalto relativo alle opere in oggetto;
- che, in forza di detta Convenzione, la Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia” sede distaccata territoriale della Valle Camonica per conto del Comune di Castro, a seguito della Determinazione a contrarre del responsabile dell'Area Tecnica n. 12 del 20.03.2023, ha indetto la gara per l'appalto dei lavori di cui all'oggetto da espletarsi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. C-bis) del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i. come sostituito, per le procedure indette entro il 30 giugno 2023, dall'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.i., secondo il criterio del minor prezzo di cui all'art.95 comma 4 del D.Lgs n.50/2016, preceduta da avviso pubblico di manifestazione di interesse, mediante l'ausilio del sistema di intermediazione telematica della Regione Lombardia denominato “SINTEL”;
- che con comunicazione acclarata al protocollo del Comune il 27.4.2023 al n.1708, la Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia” sede distaccata territoriale della Valle Camonica, a seguito dell'espletamento della procedura di gara, trasmetteva la determinazione dirigenziale n.758 del 27.4.2023 di approvazione dei verbali di gara ed ammissione/esclusione operatori economici e proposta di aggiudicazione dei lavori di *“Adeguamento sismico ai sensi delle Norme Tecniche per le Costruzioni del 17.1.2018 C. 8.4.3 della Scuola dell'Infanzia statale “G. Volpi” sita in Via Papa Giovanni XXIII n.22, di cui al Foglio n.3, mappale n.139, subalterno n.701”* - CUP. H68E18000110005 - CIG. 9680084206, all'operatore economico concorrente al costituendo RTI (Raggruppamento Temporaneo di Imprese) di tipo orizzontale costituito dalla capogruppo “Impresa Edile De Carli Andrea S.r.l.” (C.F. e P.IVA 01462600196) con sede legale in Capralba (CR) Via delle Ricole n.10 e dalla mandante “Naedil S.r.l.” (C.F. e P.IVA 04144280981) con sede legale in Orzinuovi (BS) Via dell'Artigianato n.42, avendo offerto in gara un ribasso corrispondente ad un valore economico percentuale - al lordo dei costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico, dei costi del personale e dei costi della sicurezza derivante da interferenze - pari al 8,22%, così per un importo pari ad € 609.827,97 al netto dell'IVA di legge (di cui € 121.288,26 costi della manodopera ed € 4.100,00 oneri propri della sicurezza aziendale) oltre a € 28.215,47 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari ad € 638.043,44 oltre IVA;
- che con Determinazione Dirigenziale n.758 del 27.4.2023 a firma del Dirigente della Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia” sede distaccata territoriale della Valle Camonica di *“Approvazione dei verbali di gara e proposta di aggiudicazione dei lavori di “Adeguamento sismico ai sensi delle Norme Tecniche per le Costruzioni del 17.1.2018 C. 8.4.3 della Scuola dell'Infanzia statale “G. Volpi” sita in Via Papa Giovanni XXIII n.22, di cui al Foglio n.3, mappale n.139, subalterno n.701”* - CUP. H68E18000110005 - CIG. 9680084206” e provvedere pertanto all'aggiudicazione definitiva delle opere all'operatore economico rappresentato dal

RTI (Raggruppamento Temporaneo di Imprese) di tipo orizzontale costituito dalla capogruppo "Impresa Edile De Carli Andrea S.r.l." (C.F. e P.IVA 01462600196) con sede legale in Capralba (CR) Via delle Ricole n.10 e dalla mandante "Naedil S.r.l." (C.F. e P.IVA 04144280981) con sede legale in Orzinuovi (BS) Via dell'Artigianato n.42;

- che con Determina n. 16 del 4.05.2023 veniva fatta la presa d'atto della proposta di aggiudicazione formulata dalla centrale unica di committenza della provincia di Brescia ed l'aggiudicazione definitiva dei lavori di "Adeguamento sismico ai sensi delle N.T.C. 17.1.2018 PAR. C8.4.3 della scuola dell'infanzia statale "G. Volpi", sita in via Papa Giovanni XXIII n.22, di cui al foglio n.3, mappale n.139, sub. n.701 - CUP. H68E18000110005 - CIG. 9680084206";
- che i rapporti tra lei parti venivano disciplinati mediante dedicato contratto, redatto in forma di atto pubblico amministrativo ad opera del sottoscritto Segretario Comunale, registrato al Repertorio dell'Ente al n.112 in data 10.07.2023 e registrato a Bergamo in data 11.07.2023 al n. 30367 serie IT;

#### **PRESO ATTO:**

- della richiesta di anticipazione delle somme prealpine all'importo contrattuale (nella misura del 20% dell'importo contrattuale) formalizzata dalla ditta incaricata dell'esecuzione dei lavori in oggetto "Impresa Edile De Carli Andrea S.r.l." (C.F. e P.IVA 01462600196) con sede legale in Capralba (CR) Via delle Ricole n.10, acclarata ed acquisita al protocollo comunale in data 06.09.2023 al n. 3557;
- della polizza fideiussoria prodotta dalla suddetta ditta a garanzia dell'anticipazione sulle somme richieste in anticipazione, rilasciata dalla ditta Sace BT S.p.a. con n.4146.00.27.2799870461 del 12.10.2023 ed acquisita al protocollo comunale in data 17.10.2023 al n. 4186;

**VISTO** l'art. 35, comma 18, del D.Lgs 50/2016 che testualmente recita *"Sul valore del contratto di appalto viene calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al 20 per cento da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione. L'erogazione dell'anticipazione, consentita anche nel caso di consegna in via d'urgenza, ai sensi dell'articolo 32, comma 8, del presente codice, è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione. La predetta garanzia è rilasciata da imprese bancarie autorizzate ai sensi del Decreto Legislativo 1 settembre 1993, n.385 o assicurative autorizzate alla copertura dei rischi ai quali si riferisce l'assicurazione e che rispondano ai requisiti di solvibilità previsti dalle leggi che ne disciplinano la rispettiva attività. La garanzia può essere, altresì, rilasciata dagli intermediari finanziari iscritti nell'albo degli intermediari finanziari di cui all'articolo 106 del Decreto Legislativo 1 settembre 1993, n.385. L'importo della garanzia viene gradualmente ed automaticamente ridotto nel corso della prestazione, in rapporto al progressivo recupero dell'anticipazione da parte delle stazioni appaltanti. Il beneficiario decade dall'anticipazione, con obbligo di restituzione, se l'esecuzione della prestazione non procede, per ritardi a lui imputabili, secondo i tempi contrattuali. Sulle somme restituite sono dovuti gli interessi legali con decorrenza dalla data di erogazione della anticipazione."*

**CONSIDERATO CHE** dall'analisi della documentazione relativa alla polizza fideiussoria prodotta dalla ditta si evince la sostanziale conformità della stessa a quanto disposto in materia dal su-richiamato art. 35 comma 18 del D.Lgs 50/2016;

**RITENUTO**, per tutto quanto espresso in premessa narrativa, di prendere formalmente atto della garanzia fideiussoria n.4146.00.27.2799870461 del 12.10.2023 rilasciata da "Sace BT S.p.a. e prodotta da "Impresa Edile De Carli Andrea S.r.l." (C.F. e P.IVA 01462600196) con sede legale in Capralba (CR) Via delle Ricole n.10 a garanzia sulle somme richieste in anticipazione relativamente alle opere di "Adeguamento sismico ai sensi delle Norme Tecniche per le Costruzioni del 17.1.2018 C. 8.4.3 della Scuola dell'Infanzia statale "G. Volpi" sita in Via Papa Giovanni XXIII n.22, di cui al Foglio n.3, mappale n.139, subalterno n.701" - CUP. H68E18000110005 - CIG. 9680084206", al contempo procedendo all'erogazione - in conformità a quanto disposto in merito dall'art.35, comma 18, del D.Lgs. n.50/2016 - dell'anticipazione di somme pari al 20% dell'importo contrattuale e, pertanto, pari ad € 127.608,68 oltre IVA 10% e così per complessivi € 140.369,55, a tal fine assumendo idoneo impegno di spesa;

**RICONOSCIUTA** la propria competenza ai sensi degli artt.107 e 192 del D.Lgs. n.267/2000;

**ATTESTATO** che il sottoscritto non versa in situazione di conflitto d'interesse alcuno in relazione alla procedura in oggetto, ai sensi dell'art. 6 bis della legge n. 241/90 e s.m.i. e dell'art. 7 del D.P.R. n. 62/2013;

**ACCERTATA** la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai fini del controllo di cui all'articolo 147bis del D.Lgs. n.267/2000, come introdotto dal D.L. 174 del 10.10.2012, pubblicato sulla G.U. in pari data ed in vigore dall'11.10.2012;

**DATO ATTO** che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del Responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.lgs. 267/2000;

**RICHIAMATO** il D.lgs. 118/2011 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di bilancio delle Regioni, degli enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della legge 5 maggio 2009, n. 42), allegato 4/2, corretto ed integrato dal D.lgs. 126/2014, che al punto 2 testualmente recita: *“Le obbligazioni giuridiche perfezionate sono registrate nelle scritture contabili al momento della nascita dell'obbligazione, imputandole all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza. La scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'obbligazione diventa esigibile”*;

**RICHIAMATA** la Legge 13/08/2010 n. 136 ed in particolare l'art. 3, così come modificato dall'art. 7 del D.L. 12/11/2010 n. 187, in materia di tracciabilità dei flussi finanziari;

**VISTO** il D.lgs. n. 267 del 18 agosto 2000, recante: “Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali” e successive modificazioni;

**VISTO** il D.lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i., recante “Codice dei contratti pubblici”;

**VISTO** il D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010, recante “Regolamento di esecuzione ed attuazione del decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163, recante «Codice dei contratti pubblici relativi a lavori, servizi e forniture in attuazione delle direttive 2004/17/CE e 2004/18/CE”, per la parte ancora in vigore;

## D E T E R M I N A

1. **Di dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. **Di prendere atto** della garanzia fideiussoria n.4146.00.27.2799870461 del 12.10.2023 rilasciata da “Sace BT S.p.a.” e prodotta da “Impresa Edile De Carli Andrea S.r.l.” a garanzia sulle somme richieste in anticipazione sull'importo contrattualmente dovuto per l'esecuzione delle opere di *“Adeguamento sismico ai sensi delle Norme Tecniche per le Costruzioni del 17.1.2018 C. 8.4.3 della Scuola dell'Infanzia statale “G. Volpi” sita in Via Papa Giovanni XXIII n.22, di cui al Foglio n.3, mappale n.139, subalterno n.701”* - CUP. H68E18000110005 - CIG. 9680084206”;
3. **Di erogare** - in conformità a quanto disposto in merito dall'art.35, comma 18, del D.Lgs. n.50/2016 - in favore di “Impresa Edile De Carli Andrea S.r.l.” (C.F. e P.IVA 01462600196) con sede legale in Capralba (CR), Via delle Ricole n.10, somme pari al 20% dell'importo contrattuale e, pertanto, pari ad € 127.608,68 oltre IVA 10% e così per complessivi € 140.369,55 a titolo di anticipazione;
4. **Di dare atto che** la somma complessiva di € 140.369,55 (compresa IVA 10%) per la realizzazione dei lavori in oggetto, trova copertura al capitolo 312208 alla missione 01, programma 04, Piano finanziario 2.02.01.09 del Bilancio di Previsione triennio 2023/2025 del Bilancio di Previsione 2023-2025, esercizio 2023, come da impegno di spesa n. 86 sub 2 già assunto;
5. **Di dare atto** che la spesa assunta con il presente atto, in considerazione della tipologia del servizio e delle tempistiche previste per la somministrazione dello stesso, diventerà esigibile nell'anno 2023;
6. **Di dare atto** che la suddetta spesa è compatibile con il programma dei pagamenti e con gli stanziamenti di cassa dei capitoli citati e non confligge con i vigenti vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art. 183, comma 8 del D.Lgs. n. 267/2000;
7. **Di dare atto**, ai sensi e per gli effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs. n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del Responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria sul presente provvedimento;
8. **Di dare atto** che il presente affidamento soggiace alle disposizioni contemplate dall'art. 3 della Legge 136 in materia di tracciabilità di flussi finanziari e di impegnarsi per quanto di competenza di questo Comune all'applicazione degli obblighi scaturenti dalla predetta normativa;

9. **Di dare atto** che il presente provvedimento diverrà esecutivo all'atto dell'acquisizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria rilasciata dal Responsabile del Servizio Finanziario ai sensi dell'art. 183 comma 7 del D.Lgs. n.267/2000;
10. **Di disporre** che la presente determinazione venga pubblicata all'albo pretorio, nonché nell'apposita sezione dell'amministrazione trasparente ai sensi dell'art.20 del D.Lgs. n.36/2023;
11. **Di dare atto**, ai sensi dell'art. 3 della Legge n.241/90, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale - sezione di Bergamo - al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'Albo Pretorio o, in alternativa entro 120 giorni al Capo dello Stato ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199;
12. **Di trasmettere** il presente provvedimento all'Ufficio Ragioneria dell'ente e alla ditta beneficiaria.

**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

F.to Dott. Matteo Tonsi

### **VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE**

Il sottoscritto Responsabile dell'area contabile, attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D. Lgs. n. 267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili:

Missione Programma	Capitolo	Piano dei conti d.lgs. 118/2011	Anno	Importo
01.04	312208	2.02.01.09	2023	€ 140.369,55

Castro, 30.10.2023

### **IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO-FINANZIARIA**

F.to Dott. Matteo Tonsi

### **REFERTO DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica, certifica, su conforme dichiarazione del messo che copia della presente determinazione verrà affissa all'albo comunale per la pubblicazione di 15 giorni a partire da oggi.

Castro, 06.11.2023

### **IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

F.to Dott. Matteo Tonsi