



COMUNE DI MONTICELLI BRUSATI

Provincia di Brescia

Via Valle, 2 - 25040 – Monticelli Brusati (BS)

PROCEDURA NEGOZIATA

VERBALE DI GARA: seduta in data 28/03/2022

(seduta pubblica)

procedura: negoziata: ART. 1, CO. 2, LETT. B, DEL D.L. 76/2020 E SS.MM.II

Per il servizio, in accordo quadro dei servizi operativi:

- **MANUTENZIONE MANUALE DEL VERDE, FACCHINAGGIO, AFFISSIONE MANIFESTI;**
- **SPAZZAMENTO MECCANICO E MANUALE STRADALE;**
- **MANUTENZIONE MECCANICA DEL VERDE**

PERIODO PRESUNTO DA 01.03.2022 A 28.02.2024 (ACCORDO QUADRO DI 24 MESI EVENTUALMENTE AMPLIABILE)

- CIG: 9121454DF3

L'anno duemilaventidue, addì ventotto del mese di marzo (28.03.2022), alle ore 11.00, in Monticelli Brusati, presso la sede degli uffici comunali in via della Valle 2, nella sala riunioni, al piano primo, alla presenza dei signori:

- geom. Giampietro Fongaro, responsabile dell'ufficio tecnico, Presidente del seggio di gara;
- Arch Chiara Frandi, dipendente in forza presso UTC;
- Civini Marco, dipendente in forza presso UTC;

in seduta pubblica;

premesse:

- che con determinazione del responsabile dei servizi tecnici, n. 38 in data 09.03.2022, è stata indetta la procedura negoziata per l'affidamento dei servizi di cui in epigrafe, ai sensi dell'art. 1 comma 2 lettera b del D.L. 76/2020;
- che con medesima determinazione è stato approvato lo schema di lettera di invito a rendere offerta, utilizzando come criterio di scelta per l'affidamento l'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 95, comma 3, del Codice di cui al d. lgs 50/2016 ed è stato dato atto che si sarebbe proceduto allo svolgimento della procedura negoziata mediante procedura telematica della piattaforma di e-procurement "SINTEL" messa a disposizione dal soggetto aggregatore regionale Azienda Regionale

Innovazione Acquisti ARIA S.p.A, invitando le cooperative sociali che avessero manifestato interesse a partecipare a servizi similari;

- con procedura telematica su piattaforma telematica SINTEL/ARIA n. 151973822 aperta in data 10.03.2022 son state invitate n. 4 cooperative sociali, le quali, dovevano far pervenire la propria offerta entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 25.03.2022;
- le cooperative invitate sono indicate nella casella di seguito riportata:

<i>n.</i>	<i>Cooperativa sociale invitata</i>
1	SOLCO BRESCIA Consorzio di Coop. Sociali S.C.S. VIA ROSE DI SOTTO 53, 25126 BRESCIA (BS)
2	UNA COOPERATIVA SOCIALE VIA GOFFREDO MAMELI 12, 35131 PADOVA (BS)
3	SOLIDARIETA' PROVAGLIESE COOPERATIVA SOCIALE ONLUS Via Sebina, 97 25050 PROVAGLIO D'ISEO (BS)
4	A.S.P. S.C.S. ONLUS VIA MONTEGRAPPA 21, 25050 PROVAGLIO D'ISEO (BS)

Il Presidente

Vista la lettera di invito alla procedura negoziata, della quale cita le condizioni principali e che sono disponibili e sono dati per letti, rende noto che entro il termine perentorio di presentazione delle offerte citato e per effetto di quanto premesso, risultano pervenuti a questa stazione appaltante numero 2 (due) plichi telematici per l'offerta, presentati dai seguenti offerenti:

<i>n.</i>	<i>Cooperativa sociale partecipante</i>	<i>data</i>	<i>N. protocollo informatico</i>
2	UNA COOPERATIVA SOCIALE VIA GOFFREDO MAMELI 12, 35131 PADOVA (BS) 02540480270	giovedì 24 marzo 2022 13.32.26 CET	1648125146340
4	A.S.P. S.C.S. ONLUS VIA MONTEGRAPPA 21, 25050 PROVAGLIO D'ISEO (BS) 02239850981	venerdì 25 marzo 2022 8.33.54 CET	1648193634614

➤ provvede alla verifica dell'ammissibilità dell'offerente mediante il controllo della firma digitale e l'esame dei plichi telematici pervenuti attraverso la Piattaforma, nonché la loro corretta e tempestiva presentazione;

➤ provvede a constatare la conformità dei plichi telematici, scaricando la documentazione amministrativa contenuta, secondo l'ordine di presentazione sulla Piattaforma;

➤ provvede alla verifica della documentazione amministrativa;

➤ procede quindi all'apertura delle buste telematiche contenenti le offerte tecniche presentate dai due concorrenti, avendone constatata l'integrità (verifica effettuata a mezzo della Piattaforma Telematica "SINTEL", presenza della documentazione, nonché presenza e regolarità della firma telematica apposta sulla stessa);

➤ Provvede alla verifica dell'ammissibilità dell'offerente mediante il controllo della completezza della documentazione presentata.

➤ La Commissione procede pertanto alla valutazione delle proposte presentate. Alle ore 12.00 circa viene completata la valutazione delle proposte tecniche e la commissione esprime i seguenti punteggi, come da valutazioni di seguito riportate:

<i>n.</i>	<i>Cooperativa sociale partecipante</i>	<i>Punteggio tecnico</i>	<i>N. protocollo informatico</i>
2	UNA COOPERATIVA SOCIALE VIA GOFFREDO MAMELI 12, 35131 PADOVA (BS) 02540480270		1648125146340

Nr criterio	Nr sub criterio	Descrizione	Valore sub criterio	Valore criterio	Valore offerto	Punteggio totale offerto
1	Sostenibilità ambientale			20		
	1.1	Dotazione e utilizzo in toto od in parte degli operatori di mezzi ed attrezzature ad elevata	10	6		
		Tutti i mezzi elettrici: giudizio attribuibile da 9 a 10;				
		Tutti i mezzi a combustione con classificazione delle emissioni superiori a quelle minime consentite attualmente per la vendita: giudizio attribuibile da 7 a 8;				
		Tutti i mezzi a combustione con classificazione delle emissioni pari a quelle minime consentite attualmente per la vendita: punteggio attribuibile pari a 6;				
		Situazioni parziali, ovvero utilizzo di mezzi ed attrezzature rientranti in almeno due delle classificazioni precedenti: punteggio attribuibile, proporzionale considerando i punteggi precedenti in funzione della percentuale di attrezzature rientranti nelle classificazioni precedenti				
	1.2	Sistemi di caricamento dei mezzi elettrici con fonti rinnovabili (fotovoltaico, eolico...)	5			
		Sistemi di caricamento dei mezzi elettrici con fonti rinnovabili (fotovoltaico, eolico...)				
	1.3	Sistemi di gestione ambientale o misure specifiche di sostenibilità ambientale adottate dall'organizzazione aziendale con ricadute sull'espletamento dei servizi:	5	3		
		Possesso certificazione EMAS: punteggio attribuibile 2;				
Possesso di certificazione ISO 14001 o eventuali misure organizzative volte a migliorare la sostenibilità						

		ambientale dell'appalto: punteggio attribuibile 3				
	Pregio tecnico, condizioni e termini di esecuzione dei servizi		50			
2	2.1	Elementi di abbellimento puntuali del territorio comunale:	5	5		
		Progettazione e realizzazione di aiuole o spazi puntuali attraverso progettazioni mirate fornitura ed impianto di essenze floreali/arboree/arbustive				
		Per tre aree a verde con superficie di almeno 200 mq e impiego di almeno 500 piantine stagionali/anno: punteggio 5;				
		Per due aree a verde con superficie di almeno 200 mq e impiego di almeno 300 piantine stagionali/anno: punteggio 3;				
		Per un'area a verde con superficie di almeno 200 mq e impiego di almeno 150 piantine stagionali/anno: punteggio 2;				
	2.2	Servizi di tinteggiature delle staccionate a delimitazione delle aree verdi:	10	10		
		Per la totalità delle staccionate, circa 400 ml di staccionata: punteggio 10;				
		Per lunghezza tra 200 e 300 metri lineari: punteggio 5				
	2.3	Riduzione del tempo di intervento per esecuzione dei servizi di taglio erba meccanizzato:	10	10		
		intervento entro due giorni dalla chiamata: punteggio variabile da 9 a 10				
	2.4	intervento oltre i due giorni dalla chiamata ed entro il tempo stabilito da capitolato: punteggio 5				
		Riduzione del tempo di intervento per esecuzione dei servizi di spazzamento meccanico:	15	15		
intervento entro due giorni dalla chiamata: punteggio variabile da 7						
intervento oltre i due giorni dalla chiamata ed entro il tempo stabilito da capitolato: punteggio 4						

		Smaltimento materiale di risulta dello spazzamento entro la sera del giorno di effettuazione dell'intervento: punteggio 8				
2.5		Servizi di pronta reperibilità o servizi ordinari da espletarsi in orario serale/notturno e/o festivo senza costi aggiuntivi rispetto ai costi ordinari per tutta la durata dell'appalto:	10		10	
		Servizi in pronta reperibilità limitati a servizi di abbattimento o potatura in emergenza e con tempi di intervento dell'ordine di 3 ore: punteggio attribuibile 4;				
		Servizio di taglio erba nei plessi scolastici in orario di chiusura degli stessi (attualmente: plesso scuola materna dopo le ore 16, per il plesso scuola elementare dopo le 16.30, per il plesso scuola media dopo le 13.30): punteggio attribuibile 6.				
		Entrambe le condizioni contemplate: punteggio attribuibile 10				
			70			59

n.	Cooperativa sociale partecipante	Punteggio tecnico	N. protocollo informatico
4	A.S.P. S.C.S. ONLUS VIA MONTEGRAPPA 21, 25050 PROVAGLIO D'ISEO (BS) 02239850981		1648193634614

Nr criterio	Nr sub criterio	Descrizione	Valore sub criterio	Valore criterio	Valore offerto	Punteggio totale offerto
1	Sostenibilità ambientale			20		
	1.1	Dotazione e utilizzo in toto od in parte degli operatori di mezzi ed attrezzature ad elevata	10		5	
		Tutti i mezzi elettrici: giudizio attribuibile da 9 a 10;				
		Tutti i mezzi a combustione con classificazione delle emissioni superiori a quelle minime consentite attualmente per la vendita: giudizio attribuibile da 7 a 8;				
	Tutti i mezzi a combustione con classificazione delle					

		emissioni pari a quelle minime consentite attualmente per la vendita: punteggio attribuibile pari a 6;				
		Situazioni parziali, ovvero utilizzo di mezzi ed attrezzature rientranti in almeno due delle classificazioni precedenti: punteggio attribuibile, proporzionale considerando i punteggi precedenti in funzione della percentuale di attrezzature rientranti nelle classificazioni precedenti				
	1.2	Sistemi di caricamento dei mezzi elettrici con fonti rinnovabili (fotovoltaico, eolico...)	5			
		Sistemi di caricamento dei mezzi elettrici con fonti rinnovabili (fotovoltaico, eolico...)				
	1.3	Sistemi di gestione ambientale o misure specifiche di sostenibilità ambientale adottate dall'organizzazione aziendale con ricadute sull'espletamento dei servizi:	5			
		Possesso certificazione EMAS: punteggio attribuibile 2;				
		Possesso di certificazione ISO 14001 o eventuali misure organizzative volte a migliorare la sostenibilità ambientale dell'appalto: punteggio attribuibile 3				
	Pregio tecnico, condizioni e termini di esecuzione dei servizi		50			
2	2.1	Elementi di abbellimento puntuali del territorio comunale:	5		5	
		Progettazione e realizzazione di aiuole o spazi puntuali attraverso progettazioni mirate fornitura ed impianto di essenze floreali/arboree/arbustive				
		Per tre aree a verde con superficie di almeno 200 mq e impiego di almeno 500 piantine stagionali/anno: punteggio 5;				
		Per due aree a verde con superficie di almeno 200 mq e impiego di almeno 300				

	il plesso scuola elementare dopo le 16.30, per il plesso scuola media dopo le 13.30): punteggio attribuibile 6.				
	Entrambe le condizioni contemplate: punteggio attribuibile 10				
		70			55

Il Presidente della Commissione procede, quindi, in seduta pubblica, con la fase successiva della procedura di selezione:

- Constata che non vi sono soggetti esterni in rappresentanza delle ditte a presenziare la seduta.
- Accede alla piattaforma Sintel verificando la presenza di n. 2 (due) plichi telematici contenenti le offerte economiche presentate dalle 2 cooperative:

➤ n.	Cooperativa sociale partecipante	data	N. protocollo informatico
2	UNA COOPERATIVA SOCIALE VIA GOFFREDO MAMELI 12, 35131 PADOVA (BS) 02540480270	giovedì 24 marzo 2022 13.32.26 CET	1648125146340
4	A.S.P. S.C.S. ONLUS VIA MONTEGRAPPA 21, 25050 PROVAGLIO D'ISEO (BS) 02239850981	venerdì 25 marzo 2022 8.33.54 CET	1648193634614

- Constata l'integrità delle predette buste telematiche (verifica effettuata a mezzo della Piattaforma Telematica "SINTEL", presenza della documentazione, nonché presenza e regolarità della firma telematica apposta sulla stessa);
- Scarica i documenti dell'offerta economica.
- Prende atto degli sconti offerti dagli operatori economici:

➤ n.	Cooperativa sociale partecipante	Sconto offerto	N. protocollo informatico
2	UNA COOPERATIVA SOCIALE VIA GOFFREDO MAMELI 12, 35131 PADOVA (BS) 02540480270	2,3 ogni cento	1648125146340
4	A.S.P. S.C.S. ONLUS VIA MONTEGRAPPA 21, 25050 PROVAGLIO D'ISEO (BS) 02239850981	10,00 ogni 100	1648193634614

- applicando i criteri di cui all'art. 18.3 della lettera di invito recanti il metodo di attribuzione del coefficiente per il calcolo del punteggio dell'offerta economica, si hanno i seguenti punteggi:

n	Cooperativa sociale partecipante	Offerta tecnica	Offerta economica parametrizzata	Punteggio totale
2	UNA COOPERATIVA SOCIALE VIA GOFFREDO MAMELI 12, 35131 PADOVA (BS) 02540480270	59	19,30	78,30
4	A.S.P. S.C.S. ONLUS VIA MONTEGRAPPA 21, 25050 PROVAGLIO D'ISEO (BS) 02239850981	55	30	85,00

- Richiamato l'art 22 della lettera di invito ed ai sensi dell'art. 97, comma 3, del Codice, il calcolo dell'anomalia non viene effettuato nel caso in cui le offerte validamente presentate siano in numero inferiore a 3.

	<p>piantine stagionali/anno: punteggio 3;</p> <p>Per un'area a verde con superficie di almeno 200 mq e impiego di almeno 150 piantine stagionali/anno: punteggio 2;</p>				
2.2	<p><i>Servizi di tinteggiature delle staccionate a delimitazione delle aree verdi:</i></p> <p>Per la totalità delle staccionate, circa 400 ml di staccionata: punteggio 10;</p> <p>Per lunghezza tra 200 e 300 metri lineari: punteggio 5</p> <p>Per lunghezze inferiori: punteggio 2.</p>	10	10		
2.3	<p><i>Riduzione del tempo di intervento per esecuzione dei servizi di taglio erba meccanizzato:</i></p> <p>intervento entro due giorni dalla chiamata: punteggio variabile da 9 a 10</p> <p>intervento oltre i due giorni dalla chiamata ed entro il tempo stabilito da capitolato: punteggio 5</p>	10	10		
2.4	<p><i>Riduzione del tempo di intervento per esecuzione dei servizi di spazzamento meccanico:</i></p> <p>intervento entro due giorni dalla chiamata: punteggio variabile da 7</p> <p>intervento oltre i due giorni dalla chiamata ed entro il tempo stabilito da capitolato: punteggio 4</p> <p>Smaltimento materiale di risultato dello spazzamento entro la sera del giorno di effettuazione dell'intervento: punteggio 8</p>	15	15		
2.5	<p><i>Servizi di pronta reperibilità o servizi ordinari da espletarsi in orario serale/notturno e/o festivo senza costi aggiuntivi rispetto ai costi ordinari per tutta la durata dell'appalto:</i></p> <p>Servizi in pronta reperibilità limitati a servizi di abbattimento o potatura in emergenza e con tempi di intervento dell'ordine di 3 ore: punteggio attribuibile 4;</p> <p>Servizio di taglio erba nei plessi scolastici in orario di chiusura degli stessi (attualmente: plesso scuola materna dopo le ore 16, per</p>	10	10		

➤ pertanto individua come migliore offerente la ditta A.S.P. S.C.S. ONLUS VIA MONTEGRAPPA 21, 25050 PROVAGLIO D'ISEO (BS) 02239850981, che ha presentato offerta tecnica per un punteggio di punti 55 ed offerta economica parametrizzata a 30 punti (punteggio di punti 30 la migliore offerta, con un ribasso percentuale del 10,00% (dieci virgola zero), nei termini che precedono, sull'importo dei servizi a base di gara;

- Formula, al competente organo della Stazione Appaltante, la proposta di aggiudicazione dell'appalto ai sensi del decreto legislativo n. 50 del 2016, a favore della cooperativa A.S.P. S.C.S. ONLUS VIA MONTEGRAPPA 21, 25050 PROVAGLIO D'ISEO (BS) 02239850981, precisando quanto segue:

Migliore Offerta			
<i>numero</i>	<i>Offerente</i>	<i>in graduatoria</i>	<i>Ribasso %</i>
4	A.S.P. S.C.S. ONLUS	1	10,00%
RIB	Sconto in euro	Importo x Ribasso %	11.892,72
NET	Importo scontato in euro	Importo - RIB	107.034,48
TOT	Importo del contratto in euro	NET + Oneri sicurezza	110.834,48
103	Importo della garanzia definitiva	(al lordo delle riduzioni)	11.083,45

Nota = importo garanzia definitiva pari al 10% dell'importo del contratto

- trasmette la comunicazione dell'esito della procedura, mediante copia del presente verbale, al competente organo della Stazione Appaltante, affinché lo stesso provveda ai successivi adempimenti ai fini della eventuale approvazione della presente proposta e della successiva aggiudicazione;
- p) rende noto che l'esito della gara sarà comunicato in forma scritta, con pubblicazione sul profilo di committente della Stazione appaltante, dopo l'approvazione dell'aggiudicazione con provvedimento esplicito da parte del competente organo della Stazione Appaltante, ai sensi dell'articolo 32, comma 5, del decreto legislativo n. 50 del 2016;
- prende atto che nessuno dei presenti avanza riserve od osservazioni.

La seduta è chiusa il 28.03.2022 alle ore 13.50.

Letto, confermato e sottoscritto:

IL PRESIDENTE DEL SEGGIO DI GARA

geom. Giampaolo Fongaro

.....

COMPONENTE DEL SEGGIO DI GARA

Arch Chiara Frandi

.....



COMPONENTE DEL SEGGIO DI GARA - VERBALIZZANTE

Marco Civini

.....

