

**DISCIPLINARE D'INCARICO  
PER SERVIZI DI ARCHITETTURA ED INGEGNERIA DA SVOLGERE PER COMMITTENZA PUBBLICA**

**PREMESSA - OGGETTO DELL'INCARICO**

Il presente disciplinare d'incarico è riferito allo svolgimento dei servizi di ingegneria e architettura, per l'**AFFIDAMENTO DELL'INCARICO DEI SERVIZI TECNICI IN FASE DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA E IN FASE DI ESECUZIONE, DIREZIONE LAVORI E SICUREZZA PER LA RIQUALIFICAZIONE CAMPO DA CALCIO N°2 PER 11 GIOCATORI C/O CENTRO SPORTIVO "A. MORO" - CUP: D42H22000300004 - CIG: 93548488C7**, da espletarsi ai sensi delle disposizioni di cui al D.Lgs n. 50/2016 e del DPR 207/2010.

Il professionista è stato selezionato, previa indagine di mercato, con le modalità ed i criteri previsti dalla legge 120/2020 per incarichi di importo inferiore ai 139.000 €.

Committente. Comune di Concesio, Piazza Paolo VI, 1 – 25062 Concesio (BS)

Professionisti:

Architetto Paolo Vaccari ..... (titolo, nome e cognome)  
Brescia, 15.01.1971 ..... (data e luogo di nascita)  
Studio Tecnico Civiesse Progettazioni ..... (studio)  
Via Oscar Romero, 39 - 25018 Montichiari (BS) ..... (indirizzo dello studio)  
2290 ..... (n.iscriz. ordine/collegio)  
P.I. 00559920988 ..... (C.F. e P.I.)  
C.F. 00403880172 ..... C.F. e P.I.)

**Art. 1. (Oggetto dell'incarico)**

L'oggetto della prestazione richiesta consiste nell'incarico di PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA, Coordinamento della Sicurezza in fase di Progettazione e di esecuzione, Servizi tecnici in fase di esecuzione, come meglio dettagliati nell'allegato schema di calcolo della parcella ai sensi del DM 17/06/2016. Dovrà contenere gli elaborati minimi previsti dal DPR n. 207/2010 nella misura in cui gli stessi siano necessari per la portata delle opere da progettare.

Le modalità di redazione degli elaborati e di svolgimento di tutte le prestazioni, oltre che conformi alle disposizioni di cui al precedente periodo, devono conformarsi alle nuove disposizioni del D. Lgs. 50/2016 statuenti in materia.

**Art. 2. (Obblighi legali)**

Il tecnico incaricato è obbligato all'osservanza delle norme di cui agli articoli 2229 e seguenti del Codice civile e, limitatamente a quanto non diversamente stabilito dal presente disciplinare di incarico e dagli atti dallo stesso richiamati, esso è obbligato all'osservanza della legge 2 marzo 1949, n. 144, della deontologia professionale e di ogni altra normativa vigente in materia correlata all'oggetto dell'incarico.

Resta a carico del tecnico incaricato ogni onere economico, strumentale ed organizzativo necessario per l'espletamento delle prestazioni; il tecnico incaricato è altresì obbligato ad eseguire quanto affidato secondo i migliori criteri per la tutela e il conseguimento del pubblico interesse e secondo le indicazioni impartite dall'amministrazione medesima, con l'obbligo specifico di non interferire con il normale funzionamento degli uffici e di non aggravare gli adempimenti e le procedure che competono a quest'ultimo.

Il Tecnico incaricato deve rispettare i principi di piena e leale collaborazione e cooperazione con gli uffici e servizi di cui al comma 2. Il Tecnico incaricato è soggetto alla giurisdizione contabile della Corte dei conti in caso di danno erariale ai sensi dell'articolo 1 della legge n. 20 del 1994.

~~Il professionista è in possesso delle certificazioni del sistema di qualità della serie europea~~  
~~....., rilasciate da .....~~ ed è titolare di Polizza di Responsabilità Civile Professionale rilasciata da UNIPOL Assicurazioni con limite di indennizzo (vedi allegato)

### **Art. 3. (Descrizione delle prestazioni)**

Le prestazioni da eseguirsi in relazione al presente incarico consistono in:

*SERVIZI TECNICI IN FASE DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA*

*SERVIZI TECNICI IN FASE DI ESECUZIONE*

come meglio dettagliati nell'allegato schema di calcolo della parcella ai sensi del DM 17/06/2016.

Tutte le prestazioni non elencate funzionali all'incarico affidato si ritengono comunque incluse senza eccezione alcuna.

Il tecnico incaricato si impegna ad ottemperare alle integrazioni o modifiche imposte dal responsabile del procedimento in relazione alla tipologia, alla dimensione, alla complessità e all'importanza del lavoro, nonché ai diversi orientamenti che l'amministrazione committente abbia a manifestare sui punti fondamentali del progetto, anche in corso di elaborazione e alle richieste di eventuali varianti o modifiche.

Tutte le spese sono conglobate con ciò rinunciando a qualsiasi altro rimborso, indennità, vacanza, trasferta, diritto e quant'altro non specificatamente compensato in forza del presente contratto disciplinare.

Il professionista, fermo restando il divieto di subappalto, potrà comunque avvalersi nell'ambito della sua prestazione di altri professionisti che possano aiutarlo nello svolgere al meglio l'incarico fermo restando il rapporto unitario fra il professionista e l'amministrazione in termini di prestazione economica omnicomprensiva.

Le prestazioni di progettazione e quelle ad esse accessorie, devono essere complete, idonee e adeguate in modo da conseguire la comprensione della proposta progettuale e vagliarne la volontà dell'amministrazione di inserirla negli strumenti di programmazione finanziarie

L'offerta del Tecnico incaricato come risultante dalla conclusione della procedura di aggiudicazione costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto.

### PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA (UNICA FASE)

Il progetto definitivo-esecutivo comprenderà tutti gli aspetti di tutti gli interventi previsti definiti compiutamente, dopo aver analizzato le esigenze, i criteri, i vincoli esistenti, e terrà conto degli indirizzi e delle indicazioni stabiliti dal committente.

Il progetto dovrà contenere tutti gli elementi necessari al fine del rilascio delle prescritte autorizzazioni ed approvazioni.

Il progetto definitivo/esecutivo sarà redatto ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e smi e dovrà prevedere tutti i contenuti e gli elaborati di cui agli artt. dal 24 al 43 del DPR 207/2010.

### DIREZIONE DEI LAVORI, ASSISTENZA, CONTABILITÀ:

L'attività verrà eseguita in conformità alle indicazioni di dettaglio contenute nel Decreto Ministeriale 7 marzo 2018, n. 49. e nel DM n. 154/2017.

Il RTP cura che i lavori siano eseguiti a regola d'arte ed in conformità al progetto e al contratto; ha la responsabilità del coordinamento e della supervisione dell'attività di tutto l'ufficio di direzione dei lavori, ed interloquisce in via esclusiva con l'esecutore in merito agli aspetti tecnici ed economici del contratto; ha la specifica responsabilità dell'accettazione dei materiali, sulla base anche del controllo quantitativo e qualitativo degli accertamenti ufficiali delle caratteristiche meccaniche di questi così come previsto dalle disposizioni normative e regolamentari vigenti.

Rientrano, inoltre, tra le prestazioni del DL tutte le attività ed i compiti indicati dalla normativa e dai regolamenti vigenti, nonché:

- la verifica periodica del possesso e della regolarità da parte dell'esecutore e del subappaltatore della documentazione prevista dalle leggi vigenti in materia di obblighi nei confronti dei dipendenti;
- la validità del programma di manutenzione, dei manuali d'uso e dei manuali di manutenzione, modificandone e aggiornandone i contenuti a lavori ultimati;
- la segnalazione al responsabile del procedimento dell'inosservanza, da parte dell'esecutore, delle disposizioni per le prestazioni affidate in subappalto.

#### COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI PROGETTAZIONE:

L'incarico sarà svolto secondo i contenuti dell'articolo 91 del D.Lgs. 81/2008, vale a dire:

Durante la progettazione dell'opera e comunque prima della richiesta di presentazione delle offerte, il coordinatore per la progettazione:

- redige il piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100, comma 1, i cui contenuti sono dettagliatamente specificati nell'allegato XV;
- predispone un fascicolo adattato alle caratteristiche dell'opera, i cui contenuti sono definiti all'allegato XVI, contenente le informazioni utili ai fini della prevenzione e della protezione dai rischi cui sono esposti i lavoratori, tenendo conto delle specifiche norme di buona tecnica e dell'allegato II al documento UE 26 maggio 1993. Il fascicolo non è predisposto nel caso di lavori di manutenzione ordinaria di cui all'articolo 3, comma 1, lettera a) del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380.
- coordina l'applicazione delle disposizioni di cui all'articolo 90, comma 1.

#### COORDINAMENTO PER LA SICUREZZA IN FASE DI ESECUZIONE:

L'incarico sarà svolto secondo i contenuti dell'articolo 92 del D.Lgs. 81/2008, vale a dire: Durante la realizzazione dell'opera, il coordinatore per l'esecuzione dei lavori:

- verifica, con opportune azioni di coordinamento e controllo, l'applicazione, da parte delle imprese esecutrici e dei lavoratori autonomi, delle disposizioni loro pertinenti contenute nel piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100 ove previsto e la corretta applicazione delle relative procedure di lavoro;
- verifica l'idoneità del piano operativo di sicurezza, da considerare come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100, assicurandone la coerenza con quest'ultimo, ove previsto, adegua il piano di sicurezza e di coordinamento di cui all'articolo 100, ove previsto, e il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), in relazione all'evoluzione dei lavori ed alle eventuali modifiche intervenute, valutando le proposte delle imprese esecutrici dirette a migliorare la sicurezza in cantiere, verifica che le imprese esecutrici adeguino, se necessario, i rispettivi piani operativi di sicurezza;
- organizza tra i datori di lavoro, ivi compresi i lavoratori autonomi, la cooperazione ed il coordinamento delle attività nonché la loro reciproca informazione;
- verifica l'attuazione di quanto previsto negli accordi tra le parti sociali al fine di realizzare il coordinamento tra i rappresentanti della sicurezza finalizzato al miglioramento della sicurezza in cantiere;
- segnala al committente o al responsabile dei lavori, previa contestazione scritta alle imprese e ai lavoratori autonomi interessati, le inosservanze alle disposizioni degli articoli 94, 95 96 e 97, comma 1, e alle prescrizioni del piano di cui all'articolo 100, ove previsto, e propone la sospensione dei lavori, l'allontanamento delle imprese o dei lavoratori autonomi dal cantiere, o la risoluzione del contratto. Nel caso in cui il committente o il responsabile dei lavori non adotti alcun provvedimento in merito alla segnalazione, senza fornire idonea motivazione, il coordinatore per l'esecuzione dà comunicazione dell'inadempienza alla azienda unità sanitaria locale e alla direzione provinciale del lavoro territorialmente competenti;
- sospende, in caso di pericolo grave e imminente, direttamente riscontrato, le singole lavorazioni fino alla verifica degli avvenuti adeguamenti effettuati dalle imprese interessate.

Nei casi di cui all'articolo 90, comma 5, il coordinatore per l'esecuzione, oltre a svolgere i compiti di cui al comma 1, redige il piano di sicurezza e di coordinamento e predispone il fascicolo, di cui all'articolo 91, comma 1, lettere a) e b), fermo restando quanto previsto al secondo periodo della medesima lettera b).

#### ASSISTENZA PER PRATICHE DI OMOLOGAZIONE:

L'incarico comprende l'assistenza per la presentazione delle pratiche di collaudo e omologazione dell'impianto sportivo.

#### **Art. 4. (Altre prestazioni eventuali da eseguirsi solo su ordine specifico)**

Le prestazioni di cui al presente articolo sono effettuate, e compensate, solo quando necessarie al proseguo della esecuzione delle opere e del loro buon andamento e solo in seguito a specifico ordine scritto dell'amministrazione committente concernente la singola prestazione, ai sensi dell'articolo 191 del decreto legislativo n. 267 del 2000 e in ogni caso dopo l'assunzione del relativo impegno di spesa. La stessa amministrazione committente può però far eseguire da terzi, senza alcuna motivazione, una o più d'una delle stesse prestazioni, a proprio insindacabile giudizio.

#### **Art. 5. (Altre condizioni disciplinanti l'incarico)**

Il tecnico incaricato rinuncia sin d'ora a qualsiasi compenso a vacanza o rimborso spese o altra forma di corrispettivo, oltre a quanto previsto dal presente disciplinare, a qualsiasi maggiorazione per incarico parziale o per interruzione dell'incarico per qualsiasi motivo non imputabile o riconducibile all'amministrazione committente, ad eventuali aggiornamenti tariffari che dovessero essere approvati nel periodo di validità del disciplinare.

L'amministrazione committente si impegna a fornire al tecnico, all'inizio dell'incarico, tutto quanto in suo possesso in relazione alla disponibilità del progetto e relativi atti, con particolare riguardo alle planimetrie catastali, agli estratti dei rilievi aerofotogrammetrici, agli estratti degli strumenti urbanistici e ai rilievi di qualunque genere in suo possesso.

In conformità alle vigenti disposizioni regolamentari relative all'espletamento dei servizi tecnici professionali, il tecnico incaricato si impegna a:

- produrre 2 copie cartacee di ogni elaborato già retribuite con il compenso qui stabilito, nonché un numero di copie del progetto e di ogni altro atto connesso o allegato, a semplice richiesta dell'amministrazione committente, previa la corresponsione delle sole spese di riproduzione; a richiesta dell'amministrazione committente le ulteriori copie devono essere fornite anche a terzi (concorrenti alle gare, contro interessati, autorità giudiziaria, organi di vigilanza, altre amministrazioni di tutela ecc.);
- a produrre, oltre alle copie cartacee, una copia in formato digitale su CD-ROM o altro supporto digitale di tutti gli elaborati in formato DWG e PDF firmati digitalmente;

Ferma restando la proprietà intellettuale di quanto progettato a favore del tecnico incaricato, l'amministrazione committente è autorizzata alla utilizzazione piena ed esclusiva dei progetti, degli elaborati e dei risultati dell'incarico, e ciò anche in caso di affidamento a terzi di uno o più livelli progettuali, stante l'obbligo legislativo di aderenza e conformità tra i diversi gradi di progettazione.

#### **Art. 6. (Variazioni, interruzioni, ordini informali)**

Il tecnico incaricato è responsabile del rispetto dei termini per l'espletamento dell'incarico e della conformità di quanto progettato ed eseguito a quanto previsto.

Nessuna variazione progettuale, sospensione delle prestazioni, modifiche o varianti in corso d'opera, sospensioni o interruzioni dei lavori o altra modifica, ancorché ordinata o pretesa come ordinata dagli uffici, dal responsabile del procedimento, dagli amministratori o da qualunque altro soggetto, anche appartenente all'amministrazione committente e anche se formalmente competente all'ordine, può essere eseguita o presa in considerazione se non risulti da atto scritto e firmato dall'autorità emanante; in difetto del predetto atto scritto qualsiasi responsabilità, danno, ritardo o altro pregiudizio che derivi al lavoro, compresa l'applicazione delle penali previste dal presente disciplinare, sono a carico del tecnico incaricato.

Il tecnico risponde altresì dei maggiori oneri riconoscibili a qualunque soggetto in seguito alle variazioni, sospensioni o altri atti o comportamenti non autorizzati.

In ogni caso qualunque sospensione delle prestazioni o dei lavori, per qualunque causa, anche di forza maggiore, nonché qualunque evento di cui al comma 3, deve essere comunicato tempestivamente per

iscritto al responsabile del procedimento.

#### **Art. 7. (Termini di consegna)**

Il professionista dovrà fornire gli elaborati della progettazione DEFINITIVA/ESECUTIVA secondo un programma di lavoro così definito:

- **Entro 45 (QUARANTACINQUE) GIORNI DALLA DATA DI AGGIUDICAZIONE** (data di comunicazione dell'incarico) consegna del progetto definitivo/esecutivo completo di tutte le autorizzazioni e i pareri necessari alla sua approvazione, compresa la verifica del progetto

Tutto ciò fatto salvo successive proroghe concordate con la A.C.

#### **Art. 8. (Penali)**

Il ritardo nella consegna di quanto affidato, comporta una penale pari al 0,5 per mille dell'importo dei compensi di cui all'articolo 11, per ogni giorno oltre i termini stabiliti all'articolo 8; le penali sono cumulabili e non escludono la responsabilità del tecnico incaricato per eventuali maggiori danni subiti dall'amministrazione committente.

Le penali di cui al comma 1 non possono superare il 10% dell'importo complessivo dei corrispettivi contrattuali; superata tale misura l'amministrazione committente può procedere alla risoluzione del contratto in danno al tecnico incaricato.

Il ritardo nella consegna della documentazione contabile relativa ai lavori eventualmente appaltati, comporta una penale pari alla stessa misura di cui al comma 1, rapportata all'importo da contabilizzare, per ogni giorno oltre i termini previsti dal Capitolato Speciale d'appalto.

#### **Art. 9. (Risoluzione del contratto)**

Fermo restando quanto previsto all'articolo 8, è facoltà dell'amministrazione committente risolvere anticipatamente il presente contratto in ogni momento quando il tecnico incaricato contravenga ingiustificatamente alle condizioni di cui al presente disciplinare, ovvero a norme di legge o aventi forza di legge, ad ordini e istruzioni legittimamente impartiti dal responsabile del procedimento, ovvero non produca la documentazione richiesta.

La risoluzione avviene con semplice comunicazione scritta indicante la motivazione, purché con almeno trenta giorni di preavviso; per ogni altra evenienza trovano applicazione le norme del codice civile in materia di recesso e risoluzione anticipata dei contratti.

#### **Art. 10. (Determinazione dei corrispettivi)**

Il compenso professionale complessivo di onorari e borsuali è determinato a forfait in base all'offerta caricata dal professionista sulla piattaforma Sintel che la stazione appaltante riterrà congrua mediante accettazione di essa e ad affidamento dell'incarico.

I corrispettivi indicati sono fissi, vincolanti e onnicomprensivi.

Tutti i corrispettivi sopra stabiliti devono essere maggiorati del contributo alla competente cassa nazionale di previdenza e assistenza professionale e dell'IVA.

La misura dei corrispettivi indicati è ritenuta dalle parti adeguata all'importanza dell'opera e al decoro della professione ai sensi dell'articolo 2233, secondo comma, del codice civile, e comprensiva dell'equo compenso dovuto ai sensi dell'articolo 2578 del codice civile.

L'Amministrazione è estranea ai rapporti intercorrenti tra il tecnico incaricato e gli eventuali collaboratori, consulenti o tecnici specialisti delle cui prestazioni il tecnico incaricato intenda o debba avvalersi.

**Tenuto conto dello sconto offerto dall'aggiudicatario, applicato all'importo posto a base di gara pari a € 65.728,88, comprensivo del corrispettivo professionale e delle spese, oltre alla Cassa professionale e all'Iva di legge il compenso complessivo netto viene stabilito pari a € 42.723,78 (in lettere, quarantaduemila milasettecentoventitre//78), al quale andranno applicate Contributi integrativi Previdenziali e Iva di Legge.**

Il corrispettivo è immodificabile ai sensi dell'art. 1341 del Codice Civile e comprensivo di tutte le prestazioni descritte al precedente articolo 3 e a quelle che ad esse fossero riconducibili. Il dettaglio delle prestazioni e dei relativi importi è il seguente:

Prestazione	Importo a base di Gara €	Importo di aggiudicazione
<b>PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA</b>	<b>29.860,30</b>	<b>19.409,20</b>
<b>SERVIZI TECNICI IN FASE DI ESECUZIONE - DL</b>	<b>35.868,58</b>	<b>23.314,58</b>
<b>Totale a base d'appalto - fase di progettazione e fase di esecuzione</b>	<b>€ 65.728,88</b>	<b>€ 42.723,78</b>

I compensi sopra indicati sono fissi, vincolanti e comprensivi sia della remunerazione delle relative prestazioni professionali, sia del rimborso di ogni genere di spesa.

Resta inteso che in mancanza di successiva e formale autorizzazione al riguardo l'importo della parcella finale non potrà in alcun modo superare quello sopra riportato.

I corrispettivi sono comprensivi dell'equo compenso dovuto ai sensi dell'articolo 2578 del Codice Civile. L'Amministrazione comunale è estranea ai rapporti intercorrenti tra il soggetto incaricato e gli eventuali collaboratori, consulenti o tecnici specialisti delle cui prestazioni il intenda o debba avvalersi.

**Art. 11. (Modalità di corresponsione dei compensi)**

I compensi, così come stabiliti all'articolo 10, sono corrisposti entro 30 giorni decorrenti dal verificarsi delle seguenti condizioni:

**FASE DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA**

- **il 30% del totale delle prestazioni di progettazione al conferimento dell'incarico**
- **il 60% del totale delle prestazioni di progettazione all'approvazione del progetto definitivo/esecutivo;**
- **Saldo pari al 10 % delle prestazioni di progettazione entro 30 gg dall'inizio dei lavori;**

**FASE DI ESECUZIONE**

- **Pagamenti in acconto pari all'80% degli onorari per le prestazioni in fase di esecuzione rapportati ai SAL dei lavori emessi e approvati (entro 60 gg dall'approvazione dei SAL)**
- **Saldo del 20% degli onorari per le prestazioni in fase di esecuzione entro 60 gg dall'approvazione del CRE o del collaudo**

La liquidazione dei compensi è comunque subordinata alla presentazione della nota onorari e spese, indicante le modalità di riscossione, almeno trenta giorni prima della relativa scadenza di pagamento di cui al comma 1. Il pagamento da parte del tesoriere è subordinato alla presentazione della fattura elettronica e dall'attestazione di regolarità contributiva nei confronti degli enti previdenziali.

**Art. 12. (Conferimenti verbali)**

Il tecnico incaricato è obbligato, senza ulteriori compensi, a relazionare periodicamente sulle operazioni svolte e sulle metodologie seguite, a semplice richiesta della amministrazione committente. È inoltre obbligato a far presente alla stessa amministrazione, evenienze o emergenze che si verificano nella conduzione delle prestazioni definite dall'incarico, che rendano necessari interventi di adeguamento o razionalizzazione.

1. Il tecnico incaricato è obbligato, senza ulteriori compensi, a partecipare a riunioni collegiali, indette dall'amministrazione committente affidante anche in orari serali, per l'illustrazione del progetto e della sua esecuzione, a semplice richiesta dell'amministrazione committente.

**Art. 13. (Definizione delle controversie)**

Tutte le controversie che insorgessero relativamente alla interpretazione ed esecuzione della presente offerta sono possibilmente definite in via bonaria tra il Committente e il Progettista.

Nel caso di esito negativo dei tentativi di conciliazione di cui al presente articolo, dette controversie

saranno deferite al Foro competente di Brescia.

**Art. 14. (Adempimenti legali)**

Il Tecnico incaricato conferma che alla data odierna non sussistono impedimenti alla sottoscrizione del contratto e che, in particolare, rispetto a quando dichiarato in sede di procedura di affidamento:

Non ricorre alcuna delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del decreto legislativo n. 50 del 2016;

non sono intervenute sospensioni, revoche o inibizioni relative all'iscrizione all'ordine professionale dei tecnici titolari di funzioni infungibili come definite in sede di procedura di affidamento.

Il Tecnico incaricato dichiara di essere in regola contributiva presso la Cassa previdenziale o le Casse previdenziali di appartenenza.

**Art. 15. (Disposizioni transitorie)**

Il presente contratto disciplinare è immediatamente vincolante ed efficace per il tecnico incaricato nella sua interezza, lo sarà invece per l'amministrazione committente solo dopo l'intervenuta eseguibilità dell'atto formale di approvazione, ai sensi delle norme vigenti; è comunque fatta salva la riserva di cui al comma 2.

**Art. 16. (Tracciabilità dei pagamenti)**

Qualora tali adempimenti non siano stati assolti in sede di stipula del presente contratto, ai sensi dell'articolo 3, commi 1 e 8, della legge n. 136 del 2010, il Tecnico incaricato, nonché gli eventuali subappaltatori o titolari di altri rapporti contrattuali ai sensi del precedente articolo 18, devono comunicare alla Amministrazione committente gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, anche se non in via esclusiva, accessi presso banche o presso Poste italiane S.p.A., entro 7 (sette) giorni dalla stipula del presente contratto oppure entro 7 (sette) giorni dalla loro accensione se successiva, comunicando altresì negli stessi termini le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sui predetti conti. In assenza delle predette comunicazioni l'Amministrazione committente sospende i pagamenti e non decorrono i termini legali per i predetti pagamenti previsti dal precedente articolo 14.

Tutti i movimenti finanziari relativi al presente contratto:

per pagamenti a favore del Tecnico incaricato, degli eventuali e sub-contraenti, o comunque di soggetti che forniscono beni o prestano servizi in relazione allo stesso contratto, devono avvenire mediante lo strumento del bonifico bancario o postale sui conti dedicati di cui al comma 1.

I pagamenti destinati a dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite i conti corrente dedicati di cui al comma 1, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione dell'intervento.

I pagamenti in favore di enti previdenziali, assicurativi e istituzionali, nonché quelli in favore di gestori e fornitori di pubblici servizi, ovvero quelli riguardanti tributi, possono essere eseguiti anche con strumenti diversi dal bonifico bancario o postale, fermo restando l'obbligo di documentazione della spesa. Per le spese giornaliere, di importo inferiore o uguale a 1.500 euro possono essere utilizzati sistemi diversi dal bonifico bancario o postale, fermi restando il divieto di impiego del contante e l'obbligo di documentazione della spesa.

Ogni bonifico bancario o postale deve riportare, in relazione a ciascuna transazione, il CUP e il CIG di cui all'articolo 1, comma 4.

La violazione delle prescrizioni di cui ai commi 3 e 4 comporta l'annullabilità del contratto qualora reiterata per più di una volta.

Il soggetto che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui ai commi da 1 a 3 procede all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente l'Amministrazione committente e la prefettura-ufficio territoriale del Governo territorialmente competente.

Le clausole di cui al presente articolo devono essere obbligatoriamente riportate nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti a qualsiasi titolo interessati all'intervento ai sensi del comma 2, lettera a); in assenza di tali clausole i predetti contratti sono nulli senza necessità di declaratoria.

**Schema calcolo parcella per prestazione professionale tecnica (D.M. 17/06/2016)**

**PROGETTAZIONE DEFINITIVA/ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI E CONTABILITA' per la riqualificazione campo da calcio n°2 in erba sintetica per 11 giocatori con annessi due campi da calcetto presso il Centro sportivo "Aldo Moro" (Progetto di fattibilità approvato con Deliberazione D.G.C. n.116 del 12/07/2022)**

**COMPENSO PER PRESTAZIONI PROFESSIONALI**

Descrizione	importo €
<b>1) Edilizia</b>	
Cultura, vita sociale sport, culto	
Valore dell'opera [V]: 545.000,00 €	
Categoria dell'opera: EDILIZIA	
Destinazione funzionale: Cultura, vita sociale, sport, culto	
Parametro sul valore dell'opera [P]: 8,0751%	
Grado di complessità [G]: 1,15	
Descrizione grado di complessità: [E.12] Aree ed attrezzature per lo sport all'aperto, Campo sportivo e servizi annessi , di tipo complesso - Palestre e piscine coperte	
Specifiche di incidenza [Q]:	
Relazioni generali e tecniche, elaborati grafici, calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali relazioni sulla risoluzione delle interferenze e relazione sulla gestione materie [QbII.01=0,23]	11.640,46 €
Elenco prezzi, computo metrico estimativo, quadro economico [QbII.05=0,07]	3.542,75 €
Rilievi planoaltimetrici [QbII.07=0,02]	1.012,21 €
Particolari costruttivi e decorativi [QbIII.02=0,13]	6.579,39 €
Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma [QbIII.04=0,02]	1.012,21 €
Piano di manutenzione dell'opera [QbIII.05=0,02]	1.012,21 €
Piano di sicurezza e coordinamento [QbIII.07=0,1]	5.061,07 €
Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione [Qcl.01=0,32]	16.195,42 €
Liquidazione (art.194, comma 1 Dpr 207/2010) - Rendicontazione e liquidazione tecnico contabile [Qcl.02=0,03]	1.518,32 €
Controllo aggiornamento elaborati di progetto, aggiornamento dei manuali d'uso e manutenzione [Qcl.03=0,02]	1.012,21 €
Contabilità dei lavori a corpo:	
- Fino a € 500.000,00: Qcl.10=0,045	2.089,43 €
- Sulleccedenza fino a € 545.000,00: Qcl.10=0,09	376,10 €
Certificato di regolare esecuzione Qcl.11=0,04	2.024,43 €
Coordinamento della sicurezza in esecuzione Qcl.12=0,25	12.652,67 €
<b>TOTALE PRESTAZIONI</b>	<b>65.728,88 €</b>

Concesio, lì 22/08/2022

Il tecnico incaricato per la piena accettazione:

Il responsabile del servizio (Timbro e firma)

IL LEGALE RAPPRESENTANTE

Letto confermato e sottoscritto

Concesio, lì

Il professionista incaricato

Arch. Paolo Vaccari  
firmato digitalmente

Il Committente

Il RUP  
Arch. Flavia Gusberti  
firmato digitalmente

UNIPOL  
ASSICURAZIONIPolizza  
MULTIRISCHI DEL PROFESSIONISTA

Unimaster

"PARTE B"

AGENZIA

SALO'

003 00000 00072854870

COD. AG.	COD. SUBAG.	RAMO	NUMERO POLIZZA	N. ARCH. AG.	PRODOTTO	CLASSE	ESERCIZIO	REG. PR.	GRUPPI	D.P.	INDICE (TIPO E NUMERO)
2163	108	122	51572964		2027	2	2008	1	0	0	
EFFETTO POLIZZA	SCADENZA POLIZZA	SCADENZA PRIMA RATA	CODICE RATEAZIONE			DATA EMISSIONE	SCADENZA VINCOLO				
01/05/2008	31/12/2009	31/08/2008	3			28/05/2008	QUADRIMESTRALE				
CONTRAENTE				CODICI TIPO CLIENTE		CONV. PR. PRODUTT.	ZONA	CODICE FISCALE DEL CONTRAENTE			
STUDIO TECNICO CIVIESSE				22199		5053		00559920988			
INDIRIZZO				C.A.P.	LOCALITÀ		PROV. RISCHIO				
VIA O. ROMERO 39				25018	MONTICHIARI BS		BS				

## PREMI

PREMIO NETTO	ACCESSORI	PREMIO TASSABILE	TASSE	TOTALE PREMIO PRIMA RATA	
63,79	9,57	73,36	16,32	89,68	
PREMIO NETTO	ACCESSORI	PREMIO TASSABILE	TASSE	TOTALE PREMIO RATE SUCCESSIVE	COMBINAZIONE
2.249,10	337,36	2.586,46	573,75	3.160,21	

POLIZZA SOSTITUITA (AG/RAMO/NUMERO)	POLIZZA SOSTITUITA (AG/RAMO/NUMERO)	RISCHIO COMUNE (AG/RAMO/NUMERO)	RISCHIO COMUNE (AG/RAMO/NUMERO)					
2163   122   41108903								
COASSICURAZIONE	QUOTA UNIPOL %	QUOTA DELLE COASSICURATRICI	CODICE QUOTA %	CODICE QUOTA %	CODICE QUOTA %	CODICE QUOTA %	CODICE QUOTA %	CODICE QUOTA %
DELEGA UNIPOL								
DELEGA ALTRI	DELEGATARIA	CONVENZIONE		COD. CONV.	COD. PAG.			
DELEGA ALTRI		OPERANTE		9019	921			
CONDIZIONI AGGIUNTIVE (BO) PARTICOLARI VALIDE PER SPECIFICO RICHIAMO								
1	6	7	8	74	99	230	252	405

LA PRESENTE POLIZZA DENOMINATA "PARTE B", È INTEGRATA:

- DAL LIBRETTO 2027 DENOMINATO "PARTE A" EDIZIONE 01/09/2007;

- DALL'ALLEGATO PER LA GARANZIA DI RESPONSABILITÀ CIVILE, SE PRESTATO, DENOMINATO "PARTE C", MOD. 2321.

## UBICAZIONE DELL'UFFICIO/STUDIO - PROFESSIONE ESERCITATA

COMUNE MONTICHIARI PROV. BS VIA VIA OSCAR ROMERO N. 39

PROFESSIONE STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERI O SOCIETÀ' DI INGEGNERIA

SPECIALIZZAZIONE PROGETTISTI E DIRETTORI LAVORI

## GARANZIE / PARTITE ASSICURATE - SOMME ASSICURATE - MASSIMALI ASSICURATI - FRANCHIGIE

## INCENDIO

	CODICE	SOMMA ASSICURATA	PREMIO ANNUO
1. LOCALI	COD. 1 - DI PROPRIETÀ O ASSICURATI PER CONTO COD. 2 - GARANZIA DI RESPONSABILITÀ "LOCALI IN LOCAZIONE" (ART. 1.4)		
2. CONTENUTO	COD. 3 - A VALORE INTERO COD. 4 - GARANZIA "A PRIMO RISCHIO ASSOLUTO"	100.000,00	91,33

## FURTO E RAPINA

	SOMMA ASSICURATA	PREMIO ANNUO
CONTENUTO	30.000,00	569,33

## DANNI A VETRI E INSEGNE

	SOMMA ASSICURATA	PREMIO ANNUO

## MACCHINE ELETTRONICHE

	SOMMA ASSICURATA	PREMIO ANNUO

## RCT/RCO

	N° ADETTI	MASSIMALE ASSICURATO	PREMIO ANNUO
1. RESPONSABILITÀ CIVILE ESERCIZIO DELL'UFFICIO/STUDIO			
2. RESPONSABILITÀ CIVILE PROFESSIONALE	30320	3.500.000,00	6.490,93
	FRANCHIGIA *	IMPORTO INTROITI	
		1.007.000,00	

\* A MODIFICA DELL'IMPORTO INDICATO SULLA PARTE C (ART. 4.7)

## TUTELA GIUDIZIARIA

	IMPORTO INTROITI	MASSIMALE ASSICURATO	PREMIO ANNUO
	1.007.000,00	30.000,00	521,24

## GARANZIE FACOLTATIVE

	CODICE	SOMMA ASSICURATA	PREMIO ANNUO
1. RICORSO TERZO	410	600.000,00	86,58
2.			
3.			
4.			

TOTALE PREMIO ANNUO TASSABILE

\* 7.759,41

\* di cui per la condizione particolare 230 - Atti di terrorismo euro 8,00.

Il Contraente dichiara di aver ricevuto la nota informativa di cui all'art. 185 del D.Lgs. n. 209/05, Codice delle assicurazioni private.

Via O. Romero, 11  
Tel. 030/961804 - 964495  
25018 Montichiari (BS)  
C.F. 00403880172 - P.I. 0055992098

Il Contraente dichiara di aver ricevuto l'informativa di cui all'art. 13 del D.Lgs. n. 196/03 (Codice in materia di protezione dei dati personali) anche in nome e per conto degli altri interessati indicati nel contratto, e di impegnarsi a consegnarne loro una copia, e acconsente al trattamento dei dati personali nei limiti delle finalità indicate nell'informativa.

Studio Tecnico  
CIVISSE Proget  
Via O. R.  
Tel. 030/961804  
25018 Montichiari (BS)  
C.F. 00403880172 - P.I. 0055992098

**DICHIARAZIONI DEL CONTRAENTE/ASSICURATO AGLI EFFETTI DEGLI ARTT. 1892, 1893 del Codice Civile**

**VALIDE PER TUTTI I SETTORI**

Il Contraente/Assicurato dichiara:

- a) di non avere polizze in corso per gli stessi rischi;
- b) di non aver avuto contratti di assicurazione annullati per rischi analoghi.

Ogni deroga alle suddette dichiarazioni deve risultare per iscritto.

**SPECIFICHE DEL SETTORE INCENDIO**

**a) relative al fabbricato**

- è in buone condizioni statiche e di manutenzione;
- è adibito ad abitazioni civili, uffici, studi professionali per almeno 2/3 della superficie complessiva dei piani (nel rimanente terzo non esistono cinematografi, teatri, grandi magazzini, supermercati, autorimesse pubbliche, industrie, depositi di infiammabili o di sostanze pericolose, sale da ballo, discoteche, night club);
- le strutture portanti verticali, le pareti esterne ed il manto del tetto sono in materiali incombustibili.

**b) relative alle somme assicurate**

le somme assicurate corrispondono:

- per i LOCALI DI PROPRIETÀ o ASSICURATI PER CONTO al "valore a nuovo" dei locali stessi cioè al costo di costruzione a nuovo escluso solo il valore dell'area;
- per i LOCALI IN LOCAZIONE al "valore a nuovo" al netto di un deprezzamento stabilito in relazione al grado di vetustà, allo stato di conservazione, al modo di costruzione, all'ubicazione, alla destinazione, all'uso e ad ogni altra circostanza concomitante;
- per il CONTENUTO al "valore di rimpiazzo" a nuovo, cioè al prezzo di listino di una cosa nuova, uguale oppure equivalente per caratteristiche, prestazioni e rendimento economico, comprese

**IL PRESENTE CONTRATTO È INOLTRE REGOLATO**

I dalle Definizioni e Condizioni Generali di Assicurazione; II dalle Garanzie Facoltative se operanti; III dalle Condizioni Particolari se espressamente richiamate; che il Contraente/Assicurato dichiara di conoscere e accettare e che sono integralmente trascritte nel libretto denominato "PARTE A" e nell'appendice denominata "PARTE C", se prevista, che sono parti integranti del presente contratto.

le spese di trasporto, montaggio e gli oneri fiscali, se dovuti. In mancanza del prezzo di listino, questo viene sostituito dal prezzo di acquisto, adeguato in base alle variazioni dell'indice del costo della vita nel periodo decorso dalla data di acquisto.

**SPECIFICHE DEL SETTORE FURTO**

**relative al fabbricato**

- Le cose assicurate sono poste in una costruzione o parte di essa in muratura o cemento armato avente le strutture portanti, le pareti perimetrali, in vivo, cotto, vetrocemento armato, conglomerato cementizio, solai comunque costruiti, con copertura del tetto in tegole, eternit, o terrazzo.

**SPECIFICHE DEL SETTORE RESPONSABILITÀ CIVILE**

**a) relative al numero degli addetti (responsabilità civile dell'esercizio dell'ufficio/studio)**

- il numero degli addetti, al momento della stipula della polizza, corrisponde a quello specificato nel fronte della Parte B di polizza;

**b) relative all'importo degli introiti (responsabilità civile professionale)**

- l'importo degli introiti indicati nel fronte della Parte B di polizza corrisponde a quello dell'anno solare precedente la stipula della polizza;

**c) relative ai sinistri**

- di non aver ricevuto alcuna richiesta di risarcimento e di non essere a conoscenza di circostanze o situazioni che possono determinare richieste di risarcimento indennizzabili con la presente polizza;

**SPECIFICHE DEL SETTORE TUTELA GIUDIZIARIA**

**relative ai sinistri**

- di non essere a conoscenza di circostanze, situazioni che possono determinare controversie indennizzabili con la presente polizza.

COMPAGNIA ASSICURATRICE UNIPOL S.p.A.  
UN PRODOTTORE

Il premio di prima rata è stato pagato il 05/06/2008

L'INCARICATO

CONTRAENTE/ASSICURATO  
Studio Tecnico  
CIVISSE Proget  
Via O. Romero, 11  
Tel. 030/961804 - 964495  
25018 Montichiari (BS)  
C.F. 00403880172 - P.I. 0055992098

**CONDIZIONI ESPRESSAMENTE ACCETTATE**

Agli effetti degli artt. 1341 e 1342 del Codice Civile, il sottoscritto dichiara di conoscere, approvare ed accettare specificatamente le disposizioni dei sottoelencati articoli il cui testo è inserito nel libretto denominato "PARTE A" e nell'appendice integrativa denominata "PARTE C", se prevista, facenti parte integrante del presente contratto di assicurazione.

**Sezione Sinistri**

- Art. 1.1 - Obblighi in caso di sinistro
- Art. 1.2 - Inadempimento dell'obbligo di salvataggio o di avviso
- Art. 1.5 - Procedura per la valutazione del danno
- Art. 1.6 - Determinazione dei danni indennizzabili
- Art. 1.9 - Pagamento dell'indennizzo
- Art. 2.2 - Gestione delle vertenze di danno e spese di resistenza
- Art. 3.3 - Arbitrato irrituale
- Art. 4.1 - Recesso in caso di sinistro

**Sezione Condizioni Generali Comuni**

- Art. 1 - Dichiarazioni relative alle circostanze del rischio
- Art. 2 - Pagamento del premio e decorrenza della garanzia

- Art. 4 - Aggravamento del rischio
- Art. 6 - Proroga dell'assicurazione e periodo di assicurazione
- Art. 8 - Foro competente

**Sezione Incendio**

Cond. Part. 230 - Atti di terrorismo (rescindibilità) se operante

**Sezione Tutela Giudiziaria**

Art. 1.3 - Inizio e termine della garanzia

**Sezioni Responsabilità Civile e Tutela Giudiziaria**

Cond. Part. 1 - Regolazione del premio, se operante

Integrazione garanzia base (PARTE C di polizza)

Validità dell'assicurazione

Studio Tecnico  
CIVISSE Proget  
Via O. Romero, 11  
Tel. 030/961804 - 964495  
25018 Montichiari (BS)  
C.F. 00403880172 - P.I. 0055992098



Compagnia Assicuratrice: Unipol S.p.A. - Sede e Direzione Generale: Via Stalingrado 45 - 40128 Bologna (Italia) - tel. 051507711  
casella postale AD 1705 telefax 051375349 - Capitale sociale € 150.000.000 I.V. - Registro delle Imprese di Bologna - Codice Fiscale  
e Partita IVA 02705901201 R.E.A. 460992 - Autorizzata all'esercizio delle Assicurazioni con Provvedimento Isvap n. 2542 del 3/8/2007  
(G.U. 23/8/2007 n. 195) Società unipersonale soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Unipol Gruppo Finanziario S.p.A.



UNIPOL  
GRUPPO  
FINANZIARIO

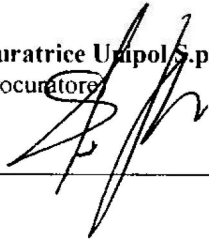
**UNIPOL**  
ASSICURAZIONI**Allegato a polizza**  
**MULTIRISCHI DEL PROFESSIONISTA**  
Parte B **UNIPOL**  
**GRUPPO**  
**FINANZIARIO**NUMERO POLIZZA 2163/122/51572964  
AGENZIA SALO'

CODICE SUBAGENZIA 108

**Contraente/Assicurato**  
STUDIO TECNICO CIVIESSE**Partita IVA**  
00559920988**INTEGRAZIONI E/O MODIFICHE AI CONTENUTI DI POLIZZA**

A MAGGIOR PRECISAZIONE E AD INTEGRAZIONE DELLE CONDIZIONI PRESTATE CON LA PRESENTE POLIZZA SI VEDA IL TESTO IN ALLEGATO DATTILOSCRITTO DALL'AGENZIA CHE FORMA PARTE INTEGRANTE DEL CONTRATTO.

===== FERMO IL RESTO =====

Compagnia Assicuratrice Unipol S.p.A.  
(un procuratore)CIVILE Il Contraente  
Tel. 030/901804 - 964495  
25018 Montichiari (BS)  
C.F. 00403880122 - P.I. 00559920988Compagnia Assicuratrice Unipol S.p.A. - Sede e Direzione Generale: Via Stalingrado 45 - 40128 Bologna (Italia) - tel. 0515077111  
casella postale AD 1705 telex 051375349 - Capitale sociale € 150.000.000 I.V. - Registro delle Imprese di Bologna - Codice Fiscale  
e Partita IVA 02705901201 R.E.A. 460992 - Autorizzata all'esercizio delle Assicurazioni con Provvedimento Isvap n. 2542 del 3/8/2007  
(G.U. 23/8/2007 n. 195) Società unipersonale soggetta all'attività di direzione e coordinamento di Unipol Gruppo Finanziario S.P.A. **UNIPOL**  
**GRUPPO**  
**FINANZIARIO**

Agenzia	Ramo	Polizza
2163	122	51572964

### Precisazioni e/o garanzie aggiuntive

#### **Integrazioni alla garanzia base**

Si prende atto che la lettera a) dell'art. 4.1 Rischi Assicurati viene integralmente abrogato e sostituito dal seguente:

a) Assicurazione Responsabilità Civile verso terzi (R.C.T.)

La Compagnia si obbliga a tenere indenne l'Assicurato di quanto questi sia tenuto a pagare (capitale, interessi e spese), quale civilmente responsabile ai sensi di legge, a titolo di risarcimento per danni corporali e danni materiali involontariamente cagionati a terzi in relazione all'attività professionale indicata in polizza di Ingegnere/architetto, libero professionista, progettista, direttore dei lavori e/o collaudatore di tutte le opere previste dall'art. 14 - legge 143 del 2/3/49 avente come titolo "approvazione della tariffa professionale di ingegnere ed architetto".

Restano comunque escluse le seguenti opere:

- a) lavori subacquei;
- b) gallerie (sono comunque compresi i sottopassi pedonali);
- c) dighe.

L'assicurazione è prestata anche per la responsabilità civile derivante all'Assicurato dall'attività di consulenza, compreso il rilascio di certificazioni, dichiarazioni e/o relazioni in merito alle opere di cui alla descrizione dell'attività.

L'assicurazione è operante a condizione che l'assicurato sia regolarmente iscritto all'albo professionale del relativo ordine, sia titolare di partita IVA e svolga l'attività nel pieno rispetto delle leggi e/o regolamenti che la disciplinano.

#### **Garanzia Mancata Rispondenza**

A parziale deroga di quanto previsto dall'articolo 4.2 Rischi Esclusi lettera i), la Compagnia si obbliga a tenere indenne l'Assicurato di quanto questi sia tenuto a pagare, quale civilmente responsabile ai sensi di legge, di perdite patrimoniali involontariamente cagionate a terzi, in conseguenza di gravi difetti delle opere progettate e/o dirette, riscontrati dopo la loro ultimazione ma non oltre il collaudo (comunque durante la validità della polizza) che rendano l'opera inadatta all'uso e/o necessità a cui è destinata, in conseguenza di errata interpretazione delle disposizioni o norme relative a regolamenti edilizi od in conseguenza di errori di progettazione e/o direzione.

Sono compresi i costi necessari sostenuti per rendere le opere a norma dei regolamenti sopra citati, escluse comunque le spese per le migliorie.

L'assicurazione si intende prestata fino alla concorrenza di un massimale di € 120.000,00 per anno assicurativo fermo restando la franchigia di € 15.000,00.

#### **Interruzione o sospensione, mancato o ritardato inizio di attività di terzi**

A parziale deroga di quanto previsto dall'articolo 1.1 lettera g) delle C.G.A. sezione Responsabilità Civile si precisa che la presente estensione di garanzia si intende prestata con l'applicazione di uno scoperto del 10% per ogni sinistro, con il minimo non indennizzabile di € 15.000,00 e fino alla concorrenza di € 250.000,00 per ciascun periodo assicurativo annuo.

#### **Rinuncia alla rivalsa**

Si prende atto che **Paolo Vaccari, Alessandro Vaccari, Paolo Vaccari e Serafini Gionata** svolgono attività di progettazione solo ed esclusivamente per conto dello Studio Tecnico Civiesse; conseguentemente si precisa che la Compagnia assicuratrice rinuncia ad effettuare eventuali azioni di rivalsa nei confronti di questi ultimi limitatamente all'attività precitata.

Agenzia	Ramo	Polizza
2163	122	51572964

**Franchigia**

Aderoga di quanto indicato all'Art. 4.9 della Parte C Mod. 2321 Ed. 01/09/2007 si prende atto che le franchigie applicate al presente contratto sono:

- € 15.000,00 per danni alle opere
- € 15.000,00 per tutti gli altri danni

**C.P. 6 Garanzia perdite patrimoniali.**

A parziale deroga di quanto previsto dalla C.P. 6, Garanzie Perdite Patrimoniali, si precisa che: Fermo restando lo scoperto indicato nella misura del 10%, si precisa che il minimo non indennizzabile s'intende pari a € 15.000,00 e fino alla concorrenza di un massimale, per ciascun anno assicurativo, pari al 10% di quello previsto in polizza.

**C.P. 7 Errata interpretazione di vincoli urbanistici, di regolamenti edilizi locali e di altri vincoli imposti dalle pubbliche autorità**

A parziale deroga di quanto previsto dalla C.P. 7, Errata interpretazione di vincoli urbanistici, di regolamenti edilizi locali e di altri vincoli imposti dalle pubbliche autorità, si precisa che: Fermo restando lo scoperto indicato nella misura del 10%, si precisa che il minimo non indennizzabile s'intende pari a € 15.000,00 e fino alla concorrenza di un massimale, per ciascun anno assicurativo, pari al 10% di quello previsto in polizza

**C.P. 8 Attività previste ai sensi del D.LGS 626/94 e 494/96**

A parziale deroga di quanto previsto dalla sezione B della C.P. 8 si precisa che:

- > Per il punto B1 la franchigia viene elevata a €15.000,00;
- > Per il punto B2 il minimo non indennizzabile viene elevato a € 15.000,00, fermo restando l'applicazione di uno scoperto del 10% di ogni sinistro;

**Ammontare introiti**

Si prende atto che dall'ammontare complessivo degli introiti sono stati esclusi quelli derivanti dalle seguenti attività:

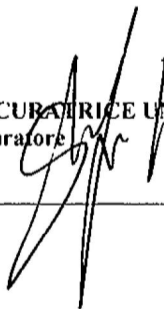
- ° prestazioni catastali;
- ° prestazioni per piani urbanistici

Tali attività pertanto non sono da considerarsi in garanzia

**Regolazione premio**

Relativamente al conteggio da effettuare per la regolazione annuale del premio si prende atto che il tasso da applicare è pari al 7,88 pro mille finito sul fatturato.

COMPAGNIA ASSICURATRICE UNIPOL S.p.A.  
Un Procuratore



IL CONTRAENTE  
Studio Tecnico  
CIVIESSE Progettazioni  
Via O. Romero, 39  
Tel. 030/961100 - 964495  
25018 Mantovani (BS)  
C.F. 00403880172 - P.I. 0055992098

Pag. 2 di 2