

COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE Settore Tecnico Servizio LLPP

Numero Generale	508
Data Determina	11/10/2023

OGGETTO:	APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE IN DIMINUZIONE PER I LAVORI DI NUOVO IMPIANTO FOTOVOLTAICO DA POSIZIONARSI SULLA COPERTURA DELLA RSA IN VIA CESARE BATTISTI FINANZIATO DA FONDI PNNR DALL'UNIONE EUROPEA NEXTGENERATIONEU - M2C4I2.2 legge 160/2019 art. 1 comma 29- CUP D44D23000070001 - CIG 9857432239
-----------------	---

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
Flavia Gusberti / InfoCert S.p.A.

RICHIAMATI:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n.10 del 10/03/2023 dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) – periodo 2023-2025 (art 170, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 10/03/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il bilancio di previsione 2023/2025;
- la delibera di G.C. n.71 del 30/03/2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.
- il provvedimento Sindacale n. 6 del 20/01/2023 con il quale sono state attribuite le funzioni dirigenziali di cui all'art. 107 del D.Lgs 267 del 18/08/00;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione di C.C. 47 del 28/11/2016 così come modificato ed integrato con deliberazione di C.C. n. 71 del 08/11/2021 ;

PREMESSO CHE:

- nell'ambito delle risorse di cui art. 1, commi 29 e ss (L. n. 160/2019) il Comune di Concesio, quale beneficiario , è tenuto per l'anno 2023 ad effettuare interventi di efficientamento energetico i cui lavori devono concludersi entro il 31.12.2023;
- l'edificio individuato dal Comune è la RSA per la realizzazione di nuovo impianto fotovoltaico;
- con determinazione dirigenziale n. 125 del 22.03.2023 è stato affidato l'incarico per la progettazione definitiva-esecutiva e direzione lavori dell'impianto fotovoltaico da realizzarsi

COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

sulla copertura della RSA sita in via Cesare Battisti n.72 – Concesio (BS) alla ditta Ditta CRESCO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE, con sede in Via Marconi, 1, 25081 BEDIZZOLE (Italia), che si è resa disponibile ad espletare l'incarico nei tempi previsti dal disciplinare al prezzo di € 6.700,00 oltre Iva 22%, per un totale di € 8.174,00 come da Report depositato agli atti (impegno n. 66998 capitolo 01052.02.0001);

- con delibera di Giunta Comunale n. 102 del 01.06.2023 è stato approvato il progetto definitivo /esecutivo del nuovo impianto fotovoltaico RSA – CUP D44D23000070001 – CIG 9857432239”, per la somma totale di € 90.000,00 sul capitolo 01052.02.0001 del bilancio 2023 finanziato da fondi PNRR dall'Unione Europea Nextgenerationeu - M2C4I2.2 legge 160/2019 art. 1 comma 29;
- con determina dirigenziale n. 384 del 27/07/2023 sono stati aggiudicati i lavori di “ realizzazione Impianto Fotovoltaico presso la RSA. LP 600 – CUPD44D23000070001- CIG 9696481D3E ” a favore della ditta TECNOACE SRL . con sede in VIAGIOVANNI XXIII N. 23/25, 25080 NUVOLENTO – BS (Italia), per un importo contrattuale di € 66.754,00 , oltre € 1.110,37 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e quindi pari ad € 67.864,37 oltre iva al 10%;
- il contratto si è concluso mediante lettera commerciale protocollo n. 22829 del 01.08.23, ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;
- con determina dirigenziale n. 405 del 08/08/2023 è stato affidato il servizio di supporto al RUP PER RENDICONTAZIONE PROGETTI PUBBLICI del seguente intervento a favore della ditta Grafiche Elen Va Minghetti in 005000000-PA 00089070403 per l'opera “nuovo impianto fotovoltaico RSA – CUP D44D23000070001 – CIG 9857432239”, per la somma di € 1.317,60 Iva compresa imputandola sul capitolo 01052.02.0001 del bilancio 2023 finanziato da fondi PNRR dall'Unione Europea Nextgenerationeu - M2C4I2.2 legge 160/2019 art. 1 comma 29” che rientra nel quadro economico dell'opera;
- con verbale di consegna dei lavori gli stessi hanno avuto inizio in data 12/09/2023 ed il tempo utile per l'esecuzione degli stessi è fissato in 30 giorni lavorativi e consecutivi dalla data del verbale di consegna dei lavori e perciò cessanti il giorno 24/10/2023 come indicato dal D.L.;
- con verbale di sospensione dei lavori n.1 redatto dal Direttore dei Lavori e pervenuto tramite protocollo n.29443 del 05.10.2023 gli stessi sono stati sospesi dal giorno 04.10.2023 in attesa della perizia di variante;

CONSIDERATO CHE a seguito del sopralluogo con il Direttore Lavori e l'impresa esecutrice dei lavori TECNOACE SRL viene proposta, senza incremento di costi rispetto all'offerta, la variante al progetto consiste nella sostituzione della membrana impermeabile BROOF (T2) prevista nel progetto definitivo-esecutivo approvato, con la posa sotto i moduli fotovoltaici di idonea lamiera grecata color testa di moro da posarsi complanare alla copertura sopra la guaina esistente, previa rimozione delle coppi esistenti;

VISTA la perizia di variante in diminuzione per i lavori di “ realizzazione Impianto Fotovoltaico presso la RSA. LP 600 – CUPD44D23000070001- CIG 9696481D3E ” pervenuta dal Direttore Lavori con protocollo n.29538 in data 05.10.2023 e controfirmata dall'impresa esecutrice dei lavori TECNOACE SRL, composta dai seguenti allegati:

- computo metrico estimativo di variante al 04/10/2023;
- quadro economico comparativo;
- concordamento nuovi prezzi;
- TAV 02 variante;
- TAV 03 variante;

PRECISATO che i nuovi prezzi concordati sono soggetti allo stesso ribasso d'asta del 5% offerto in sede di gara, e che dall'introduzione di tali nuovi prezzi si rileva una diminuzione dell'importo contrattuale da € 66.754,00 oltre € 1.110,37 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e

COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

quindi pari ad € 67.864,37 oltre iva al 10%, ad € 64.650,17 oltre € 1.110,37 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e quindi pari ad € 65.760,54 oltre iva al 10%;

RICHIAMATO l'art. 120 comma 1 lettera a) del D.Lgs. 36/2023 "fermo quanto previsto dall'articolo 60 per le clausole di revisione dei prezzi, i contratti di appalto possono essere modificati senza una nuova procedura di affidamento nei casi seguenti, sempre che, nelle ipotesi previste dalle lettere a) e c), nonostante le modifiche, la struttura del contratto o dell'accordo quadro e l'operazione economica sottesa possano ritenersi inalterate..."

RITENUTO di approvare la perizia di variante in diminuzione così come proposta dal tecnico incaricato Ing. Michele Gerardini, in quanto soddisfa le esigenze dell'Ente;

VISTI:

- il CUP di investimento pubblico relativo al progetto in questione: CUP *D44D23000070001*
- il CIG acquisito dalla Stazione appaltante "Comune di Concesio" n. 9857432239

PRECISATO che il nuovo quadro economico a seguito della perizia di variante in diminuzione risulta essere il seguente:

QUADRO ECONOMICO - PERIZIA DI VARIANTE IN DIMINUZIONE

Progetto per la realizzazione di Impianto Fotovoltaico RSA - LL.PP 600
CUP- *D44D23000070001* - CIG *9696481D3E*

A) OPERE APPALTATE		
A.1	LAVORI AL NETTO DELLO SCONTO DI GARA 5%	66.754,00 €
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	1.110,37 €
A.3	PERIZIA DI VARIANTE AL NETTO DELLO SCONTO 5%	-2.103,83 €
	SOMMANO A	65.760,54 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	Iva al 10% sui lavori (compresi OO.SS)	6.576,05 €
B.2	PROGETTAZIONE DEFINITIVA - ESECUTIVA E DL DET. 125/2023 (inarcassa e iva compresa)	8.174,00 €
B.3	SPESE SUPPORTO RUP DET. N. 405/2023 (Iva compresa)	1.317,60 €
	Altre Somme a disposizione	
B.3	fondo art. 113 dlgs 50/2016 (2% importo dei lavori)	1.427,57 €
B.4	spese di gara	200,00 €
B.5	cartellonistica iva al 10 % compresa	550,00 €
B.6	imprevisti	5.994,24 €
B.1+2+3+4+5+6	SOMMANO A	24.239,46 €
	TOTALE A + B	90.000,00 €

Sicchè l'importo originario contrattuale di € 67.864,37 oltre Iva passa ad € 65.760,54 oltre Iva;

COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

ATTESTATO CHE in capo al sottoscritto Responsabile ed in capo all'Istruttore del procedimento, non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto d'interesse di cui all'art. 6 - bis della Legge 241/90, del D.P.R. 62/2013 e dell'arti. 16 del D.Lgs 36/2023;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di approvare la perizia di variante in diminuzione per i lavori di “ realizzazione Impianto Fotovoltaico presso la RSA. LP 600 – CUP- *D44D23000070001* - CIG 9696481D3E”, allegata alla presente determinazione per fornirne parte integrante e sostanziale, redatta dal Direttore dei Lavori Ditta CRESCO SOCIETÀ COOPERATIVA SOCIALE nella persona dell'Ing. Michele Gerardini e sottoscritta per accettazione dalla ditta appaltatrice TECNOACE SRL, dal quale si desume che l'importo originario contrattuale di € 67.864,37 oltre Iva passa ad € 65.760,54 oltre Iva ;
2. di ridurre l'impegno n. 67584 a favore della ditta TECNOACE SRL con sede in VIA GIOVANNI XXIII N. 23/25, 25080 NUVOLENTO – BS (Italia) da € 74.650,81 Iva compresa ad € 72.336,59 Iva compresa, la somma risparmiata viene inserita nella voce imprevisti impegno n. 67586 del quadro economico dell'opera;
3. di dare atto che il nuovo quadro economico a seguito della perizia di variante risulta essere il seguente:

COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

QUADRO ECONOMICO - PERIZIA DI VARIANTE IN DIMINUZIONE

Progetto per la realizzazione di Impianto Fotovoltaico RSA - LL.PP 600

CUP- D44D23000070001 - CIG 9696481D3E

A) OPERE APPALTATE		
A.1	LAVORI AL NETTO DELLO SCONTO DI GARA 5%	66.754,00 €
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	1.110,37 €
A.3	PERIZIA DI VARIANTE AL NETTO DELLO SCONTO 5%	-2.103,83 €
	SOMMANO A	65.760,54 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	Iva al 10% sui lavori (compresi OO.SS)	6.576,05 €
B.2	PROGETTAZIONE DEFINITIVA - ESECUTIVA E DL DET. 125/2023 (inarcassa e iva compresa)	8.174,00 €
B.3	SPESE SUPPORTO RUP DET. N. 405/2023 (Iva compresa)	1.317,60 €
	Altre Somme a disposizione	
B.3	fondo art. 113 dlgs 50/2016 (2% importo dei lavori)	1.427,57 €
B.4	spese di gara	200,00 €
B.5	cartellonistica iva al 10 % compresa	550,00 €
B.6	imprevisti	5.994,24 €
B.1+2+3+4+5+6	SOMMANO A	24.239,46 €
	TOTALE A + B	90.000,00 €

- di trasmettere copia della presente alla ditta appaltatrice ed al Direttore dei Lavori ;
- di pubblicare i dati relativi al presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale del presente atto, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs 33/2013 e s.m.i.;
- di dare altresì atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on line.

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sottoscrivendo il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147 - bis del T.U. - D.Lgs 267/2000 e s.m.i..

COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
TECNICO**

Flavia Gusberti / InfoCert S.p.A.