



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE Settore Tecnico Servizio LLPP

Numero Generale	773
Data Determina	29/12/2022

OGGETTO:	IMPEGNO DI SPESA PER AFFIDAMENTO DIRETTO INCARICO PER ACCATASTAMENTO SERBATOIO ACQUA IN LOCALITA' S. VIGILIO.CIG ZE1395A344
-----------------	--

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO Flavia Gusberti / InfoCert S.p.A.

RICHIAMATI:

- la delibera di C.C. n. 16 del 10/03/2022 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) parte strategica e parte operativa 2022-2024;
- la delibera di C.C. n. 17 del 10/03/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024;
- la delibera di G.C. n.127 del 26/07/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022 ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;
- il provvedimento Sindacale con il quale sono state attribuite le funzioni dirigenziali di cui all'art. 107 del D.Lgs 267 del 18/08/00;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione di C.C. 47 del 28/11/2016 così come modificato ed integrato con deliberazione di C.C. n. 71 del 08/11/2021 ;

PREMESSO CHE:

- con Deliberazione di Consiglio Comunale n.63 del 14/11/2022 è stata approvata l'acquisizione gratuita dell'immobile serbatoio dell'acquedotto catastalmente individuato al fg. 13 mappale n. 27 Loc. S.Vigilio;
- con determinazione n. 688 in data 6/12/2022 è stato affidato incarico al Notaio Rebuffoni per la stipula del relativo atto;

DATO ATTO che detto immobile "serbatoio" non risulta censito al catasto edilizio urbano e che, di conseguenza, per addivenire alla stipula dell'atto è necessario avere la relativa scheda catastale;

CONSIDERATO che:

- l'organico dell'Ente non è in grado di effettuare l'accatastamento in quanto il proprio personale manca di specifica professionalità e dotazione di strumentazioni idonee;



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

- in conseguenza di quanto sopra, si rende opportuno e necessario individuare un professionista, tecnico esterno specializzato nel settore per la redazione di specifico accatastamento, ai sensi dell'art. 46 del D. Lgs. n. 50/2016;
- ai sensi dell'art. 31 comma 8 del D. Lgs. 50/2016, gli incarichi professionali possono essere affidati per via diretta, mantenendo un criterio di rotazione e non disparità tra gli operatori economici;

VISTO l'art. 192 comma 1 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 s.m.i., il quale dispone che “la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del Responsabile del procedimento di spesa indicante:

- a) il fine che il contratto: s'intende perseguire;
- b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali;
- c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;

l'articolo 32 (fasi delle procedure di affidamento), comma 2, del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, il quale dispone che “prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici decretano o determinano di contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte”;

DATO ATTO che ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000:

- il fine che s'intende perseguire è l'affidamento dell'incarico professionale per l'accatastamento del serbatoio acquedotto in località S. Vigilio;
- il contratto ha per oggetto servizi di ingegneria e architettura;
- il contratto sarà stipulato nella forma della lettera commerciale;
- le clausole negoziali essenziali sono contenute nella proposta economica;
- la scelta del contraente sarà effettuata mediante affidamento diretto;

CONSIDERATO che:

- in relazione all'oggetto ed al valore del contratto, nonché alla necessità di attivare e completare le procedure per l'individuazione del contraente, si ritiene opportuno acquisire l'esecuzione del servizio di che trattasi mediante affidamento diretto;
- ai sensi dell'art. 1 comma 2 della Legge n. 120 del 11/09/2020:

Fermo quanto previsto dagli [articoli 37 e 38 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#), le stazioni appaltanti procedono all'affidamento delle attività di esecuzione di lavori, servizi e forniture, nonché dei servizi di ingegneria e architettura, inclusa l'attività di progettazione, di importo inferiore alle soglie di cui all'[articolo 35 del decreto legislativo n. 50 del 2016](#) secondo le seguenti modalità:

a) affidamento diretto per lavori di importo inferiore a 150.000 euro e per servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 139.000 euro. In tali casi la stazione appaltante procede all'affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici, fermo restando il rispetto dei principi di cui all'[articolo 30 del codice dei contratti pubblici di cui al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50](#);



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

- Al comma 3 dispone che... *“Gli affidamenti diretti possono essere realizzati tramite determina a contrarre, o atto equivalente, che contenga gli elementi descritti nell'articolo 32, comma 2, del decreto legislativo n. 50 del 2016”*;

RICHIAMATO l'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs 50/2016 e s.m.i. che consente l'aggiudicazione di lavori, servizi e forniture di importo inferiore ad €. 150.000,00 “..... mediante affidamento diretto anche senza previa consultazione di due o più operatori economici o per i lavori in amministrazione diretta”, come modificato dall'art. 51 comma 1 lettera a) della Legge n. 108/2021;

DATO ATTO che è stato interpellato lo studio tecnico Topcom di Castegnato, specializzato nelle prestazioni topografiche, il quale era stato incaricato da A2A per effettuare il rilievo del fabbricato con relativa area attigua per istituire le servitù di passaggio;

DATO ATTO che è pervenuto tramite pec al protocollo n.41812 .del 23/12/2022 il preventivo di spesa per un importo pari ad € 920,00 oltre IVA da parte della società;

CONSIDERATO che la somma complessiva di € 1.122,40 trova copertura al capitolo n. 01052.02.0010 “ Incarichi professionali per edifici e patrimonio, finanziamento di alienazione aree;

RICHIAMATE le disposizioni previste dall'art. 3 della Legge n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari;

STABILITO, pertanto, sussistendone i presupposti normativi, che la procedura attivata e conclusasi con il presente provvedimento, nel caso di specie, rispetta dei principi enunciati dall'art. 30 del citato D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., ossia di economicità, efficacia, tempestività e correttezza amministrativa, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità nonché, del principio di rotazione, sia conforme al dettato normativo;

DATO ATTO INOLTRE CHE:

- ai soli fini di cui all'art. 9 comma 1, lett. a) punto 2 del D.L. 78/2009 convertito nella L. 102/2009, il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione dell'impegno derivante dall'approvazione della presente determinazione avverrà in un'unica soluzione nel mese di gennaio 2023, salvo imprevisti attualmente non preventivabili;
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2 del D.L. n. 78/2009 convertito in Legge n. 102/2009, il programma dei pagamenti derivante dall'assunzione della presente determinazione dirigenziale risulta compatibile:
 - con gli stanziamenti di bilancio attribuiti al sottoscritto Responsabile di Settore;
 - con le vigenti regole di finanza pubblica.

ATTESTATO CHE in capo alla sottoscritta Responsabile ed in capo all'Istruttore del procedimento, non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto d'interesse di cui all'art. 6 - bis della Legge 241/90 , del D.P.R. 62/2013 e dell'art.42 del D.lgs 50/2016;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono riportate e trascritte:



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

1. Di incaricare lo studio Topcom di Castegnato per l'accatastamento serbatoio acqua in località S. Vigilio;
2. di impegnare a favore dello studio Topcom di Castegnato la somma di € 1.122,40 IVA compresa per il servizio sopracitato
3. di imputare somma complessiva di € 1.122,40 al capitolo 01052.02.0010 " INCARICHI PROFESSIONALI PER EDIFICI E PATRIMONIO finanziamento di alienazione aree " del Bilancio 2022 finanziato da alienazione aree;

Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo	Importo	Esigibilità
1	5	2	2	10	€ 1122,40	2022

4. di pubblicare i dati relativi al presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale del presente atto, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 33/2013 e s.m.i.;
5. di trasmettere copia della presente allo studio topcom di Castegnato e di concludere il contratto mediante lettera commerciale ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs 50/2016;

di dare atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on line.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
TECNICO**

Flavia Gusberti / InfoCert S.p.A.