



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE Settore Tecnico Servizio LLPP

Numero Generale	469
Data Determina	26/09/2023

OGGETTO:	APPROVAZIONE DEL CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E CONTO FINALE DEI LAVORI DI " RIQUALIFICAZIONE CAMPO DA CALCIO N.2 PER 11 GIOCATORI C/O CENTRO SPORTIVO A. MORO" - D42H22000300004 CIG: 950661420D
-----------------	--

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
Flavia Gusberti / InfoCert S.p.A.

RICHIAMATI:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n.10 del 10/03/2023 dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) – periodo 2023-2025 (art 170, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 10/03/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il bilancio di previsione 2023/2025;
- la delibera di G.C. n.71 del 30/03/2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.
- il provvedimento Sindacale n. 6 del 20/01/2023 con il quale sono state attribuite le funzioni dirigenziali di cui all'art. 107 del D.Lgs 267 del 18/08/00;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione di C.C. 47 del 28/11/2016 così come modificato ed integrato con deliberazione di C.C. n. 71 del 08/11/2021 ;

PREMESSO che:

- con Delibera di Giunta Comunale n.173 del 03/11/2022, avente oggetto "modifica e aggiornamento del programma triennale delle opere pubbliche 2022 - 2024 e dell'elenco annuale 2022" è stata prevista la realizzazione dei lavori di "riqualificazione campo da calcio n.2 per 11 giocatori c/o centro sportivo A. Moro", per l'importo di € 700.000,00 da finanziarsi sull'annualità 2022 per € 580.000,00 con mezzi propri di bilancio ed € 120.000,00 con mutuo;
- con Delibera di Consiglio Comunale n.62 del 14/11/2022 è stata approvata la variazione al bilancio di previsione anno 2022 e al bilancio pluriennale 2022-2024, con allegato anche il Programma oo.pp. 2022;



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

RICHIAMATI i seguenti atti e provvedimenti:

- la deliberazione di Giunta comunale n.116 del 12/07/2022 con la quale è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dal personale dell'Ufficio tecnico, per la riqualificazione del campo da calcio n°2 presso il centro sportivo Aldo Moro, per una spesa complessiva di € 700.000,00;
- la determinazione n.464 del 23/08/2022, con la quale è stato affidato l'incarico all' Arch. Paolo Vaccari dello Studio "Civiesse progettazioni", con sede in via Oscar Romero, 39, Montichiari (BS), per la progettazione definitiva-esecutiva, direzione lavori, contabilità e sicurezza per la riqualificazione campo da calcio n°2 per 11 giocatori presso il centro sportivo Aldo Moro ed è stata impegnata la spesa di € 54.381,69, compresa cassa ed iva;
- la deliberazione di Giunta Comunale n.188 del 21/11/2022 con la quale è stato approvato il progetto definitivo – esecutivo dei lavori in oggetto per un importo complessivo di € 700.000,00, di cui € 554.130,12 compreso oneri di sicurezza per opere, ed € 145.869,88 per somme a disposizione, l'opera è finanziata per € 580.000,00 con mezzi propri di bilancio ed € 120.000,00 con mutuo;
- la determinazione a contrarre n.678 del 01/12/2022 per l'indizione di procedura negoziata ai sensi degli art.63 del D.Lgs 50/2016 e dell'art.1 comma 2 lett. b) del D.L. 76/2020 come modificato dall'art.51 comma 1 lett. a) punto 2.2 del D.Lgs 77/2021 per l'affidamento dei lavori di "Riqualificazione campo da calcio n°2 per 11 giocatori c/o centro sportivo a. moro - cup: D42H22000300004 cig: 950661420D";
- la determinazione n.768 del 29/12/2022 con la quale è stato assunto l'impegno di spesa per i lavori di "Riqualificazione del campo da calcio n°2 presso il centro sportivo Aldo Moro";
- la determinazione n.1 del 04/01/2023 con la quale è stata effettuata l'aggiudicazione definitiva dei lavori di riqualificazione campo da calcio n°2 per 11 giocatori presso il centro sportivo Aldo Moro a favore della Ditta ITALGREEN SPA (C.F. 07075130158 e P.IVA 01640880165), con sede legale in via Crusnigo, 11 Villa D'Adda (Bg), che ha offerto uno sconto del 21,12% sulle somme a base di gara, per un importo netto di € 425.265,84 per lavori ed € 15.000,00 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo complessivo di € 440.265,84;
- la deliberazione di Giunta comunale n.90 del 19/05/2023 con la quale è stata approvata la Perizia suppletiva di variante dei lavori di "Riqualificazione campo da calcio n.2 per 11 giocatori c/o centro sportivo A. Moro" dalla quale si è rilevato un incremento netto dei lavori pari ad € 84.732,07, sicchè il costo complessivo della stessa è passato da € 440.265,84 ad € 524.997,91, compreso oneri di sicurezza e non modifica l'importo complessivo dell'opera di € 700.000,00;

DATO ATTO che:

- il contratto è stato stipulato in data 09/02/2023 con Rep. UTC n. 27/2023;
- con verbale del Direttore dei lavori, prot. n.4969/2023, sono stati consegnati ed iniziati i lavori in data 13/02/2023, tempo utile per l'esecuzione 120 gg.;
- con atto di sottomissione stipulato in data 13/06/2023, Repertorio U.T.C. n.30 – prot.17630 del 13/06/2023, la Ditta ITALGREEN SPA assume l'impegno all'esecuzione dei lavori suppletivi per l'importo netto di € 84.732,07;
- con verbale del Direttore dei lavori, prot. n.18979/2023 sono stati sospesi i lavori in data 20/06/2023 per giorni 29 gg, a causa di ritardi nella fornitura di materiali di finitura;
- con verbale del Direttore dei lavori, prot. n.21385/2023 sono ripresi i lavori in data 18/07/2023;
- con "certificato di ultimazione lavori" redatto dal Direttore dei lavori, prot. n.22328/2023 sono stati ultimati i lavori in data 20/07/2023, tenuto conto dei 10 gg. di proroga concessi con la Perizia di variante;
- I lavori sono stati completati entro il tempo utile contrattuale;



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

RICORDATO che in corso d'opera è stato approvato n°1 S.A.L. con determina n.303 del 15/06/2023, firmato dalla ditta senza riserve, da cui risulta che l'importo liquidato alla ditta è pari ad € 415.118,29 oltre iva 10% per € 41.511,83, per un importo totale di € 456.630,12;

VISTO:

- il "Certificato di regolare esecuzione" redatto dal direttore lavori Arch. Paolo Vaccari in data 31/07/2023, acquisito al prot. con n. 24879 del 29/08/2023 dal quale risulta che le opere sono state regolarmente eseguite in conformità alle prescrizioni contrattuali;
- il "Conto finale dei lavori" redatto dal direttore lavori e composto da:
 - 1) Libretto delle misure n.2;
 - 2) Registro di contabilità n.2;
 - 3) Sommario del Registro di contabilità dello stato finale;
 - 4) Stato finale dei lavori;
 - 5) Certificato di pagamento n.2;
 - 6) Relazione sul conto finale;

VERIFICATO che:

- i lavori eseguiti sono quelli previsti dal progetto, dalla perizia suppletiva di variante in corso d'opera;
- l'importo finale dei lavori ammonta ad € 524.997,91 compreso oneri di sicurezza, oltre Iva 10%, così come risulta dal C.R.E, ed è contenuto nel limite delle somme autorizzate;
- durante i lavori non si sono verificati danni di forza maggiore ;
- durante i lavori non è stato segnalato nessun incidente;
- non risulta che l'impresa abbia ceduto l'importo dei suoi crediti;

PRESO ATTO che con prot. n.22848 del 02/08/2023 è stato pubblicato all'Albo pretorio comunale l'"Avviso ai creditori" per un periodo di gg. 15 e che entro la data di scadenza dello stesso non risultano pervenute istanze;

RICHIAMATO l'art. 103 comma 6 del D.Lgs 50/2016 e smi e l'art.19 "Pagamenti a saldo" del C.S.A. che prevede la costituzione di una cauzione o garanzia fideiussoria pari all'importo della rata di saldo, con validità non inferiore a 2 anni dalla data di emissione del Certificato di collaudo (o analogo CRE);

RITENUTO di liquidare alla ditta ITALGREEN SPA la somma a saldo dei lavori pari ad € 109.879,61, al netto del 1° SAL liquidato, oltre iva 10%;

DATO ATTO ALTRESI' che:



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

- ai soli fini di cui all'art. 9 comma 1, lett. a) punto 2 del D.L. 78/2009 convertito nella L. 102/2009, il pagamento conseguente all'adozione della presente determinazione avverrà in un'unica soluzione entro 60 giorni dall'emissione della fattura elettronica, salvo imprevisti al momento non preventivabili;
- il programma dei pagamenti derivante dall'assunzione della presente determinazione dirigenziale risulta compatibile:
 - con gli stanziamenti di bilancio attribuiti al sottoscritto Responsabile di Settore;
 - con le vigenti regole di finanza pubblica.

ATTESTATO che in capo alla sottoscritta Responsabile ed in capo all'Istruttore del procedimento, non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto d'interesse di cui all'art. 6 - bis della Legge 241/90 e del D.P.R. 62/2013.

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di approvare il certificato di regolare esecuzione dei lavori e la documentazione riguardante il conto finale dei lavori descritti in premessa redatti dal D.L. Arch. Paolo Vaccari, allegati alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale, dai quali risulta che la ditta ha eseguito lavori per € 524.997,91 compreso oneri di sicurezza, oltre Iva 10%;
2. di dare atto che l'importo complessivo dell'opera pari ad € 524.997,91 è imputato al capitolo 06012.02.0002 "interventi straordinari impianti sportivi", finanziato per € 580.000,00 con mezzi propri di bilancio e con € 120.000,00 con mutuo;
3. di liquidare a saldo di ogni suo avere alla Ditta ITALGREEN SPA (C.F. 07075130158 e P.IVA 01640880165) con sede legale in via Crusnigo, 11 Villa D'Adda (Bg) la somma di € 109.879,61 oltre Iva 10% per € 10.987,96, per un importo complessivo di € 120.867,57;
4. di dare atto che il pagamento dell'importo a saldo a favore della ditta è subordinato, così come previsto dal Capitolato Speciale d'Appalto art.19 co.2, alla presentazione di una cauzione o garanzia fidejussoria a favore del Comune di Concesio di importo pari alla rata di saldo di € 120.867,57, con validità non inferiore a 2 anni dalla data di emissione del C.R.E., aumentato del tasso di interesse legale pari al 5% per il periodo intercorrente tra la data di emissione del Certificato di regolare esecuzione e l'assunzione definitiva del medesimo, per l'importo complessivo di € 126.911,00;
5. di ridurre il sotto impegno n.66519 di € 3.665,65, da € 125.521,84 a € 121.856,19 e di integrare contestualmente il sotto impegno n.66516 di € 3.665,65, da € 6.472,24 a € 10.137,89;
6. di approvare il seguente quadro economico finale dell'opera:



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

QUADRO ECONOMICO CONTO FINALE		
a.	Opere	
a1	Importo lavori principali e di perizia	509.997,91
a2	Oneri per la sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	15.000,00
	Sommano a	524.997,91
b.	Somme a disposizione	
b1	IVA 10% su lavori e sicurezza	52.499,79
b2	Incentivo UTC (compreso € 2.586,30 per attrezzature)	10.137,89
b3	Omologazione L.N.D. (Det. n.305 del 15/06/2023)	12.200,00
b4	Diritti per collaudo sottofondo L.N.D. (Det. n.229 del 09/05/2023)	3.660,00
b5	Parere preventivo progetto L.N.D. (Det. n.608 del 08/11/2022)	732,00
b6	Contributo Anac Stazione appaltante (Det. Agg. n.1 del 04/01/2023)	375,00
b7	Spese tecniche Progettazione definitiva - esecutiva / direzione lavori /Cse (Det. n.464 del 23/08/2022)	42.723,78
b8	Cassa 4%	1.139,18
b9	Cassa 5%	712,20
b10	Iva 22%	9.806,54
b11	incarico direzione lavori Spogliatoio Campo Sportivo (Det. n.121 del 22/03/2023)	13.956,80
b12	Acquisti e forniture varie	27.058,91
	Sommano b	175.002,09
	TOTALE (a+b)	700.000,00

7. di prendere atto che nel quadro economico dell'opera, alle somme a disposizione, voce b12 è prevista la cifra di € 27.058,91 e che la stessa verrà utilizzata per gli acquisti e forniture riguardanti il medesimo impianto sportivo, l'utilizzo di tale importo è regolato dall'art.29 co.7 "Disposizioni urgenti in materia di contratti pubblici" della legge 28 marzo 2022, n. 25 che modifica il D.Lgs 50/2016, prevedendo che per i contratti relativi ai lavori <<si possono utilizzare le somme appositamente accantonate per imprevisti, senza nuovi o maggiori oneri per la finanza pubblica nel quadro economico di ogni intervento>>;
8. di comunicare alla ditta Italgreen s.p.a. che ai sensi dell'art.43 "Oneri e obblighi diversi a carico dell'appaltatore" del Capitolato Speciale d'Appalto parte integrante del Contratto, dovrà provvedere alla manutenzione straordinaria programmata del campo a 11, per i primi 2 anni, eseguita come da regolamento LND, mediante n. 2 interventi annuali, compreso l'eventuale inserimento di intaso professionale con decorrenza dalla data di approvazione del C.R.E.;
9. di trasmettere la presente alla Direzione Lavori ed alla Ditta Appaltatrice per gli adempimenti di competenza;
10. di pubblicare i dati relativi al presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale del presente atto, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs 33/2013 e s.m.i.;
11. di dare altresì atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

Brescia al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on line.

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sottoscrivendo il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147 - bis del T.U. - D.Lgs 267/2000 e s.m.i..

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
TECNICO**

Flavia Gusberti / InfoCert S.p.A.