



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE Settore Tecnico Servizio LLPP

Numero Generale	462
Data Determina	19/09/2023

OGGETTO:	APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E STATO FINALE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEGLI SPOGLIATOI DEL CENTRO SPORTIVO ALDO MORO - avviso C.S.E. 2022 – Comuni per la sostenibilità e l'Efficienza Energetica - FORNITURA E POSA NUOVO IMPIANTO FOTOVOLTAICO SUB 6B CUP D44J22000700001 - CIG 95610181A7
-----------------	--

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Flavia Gusberti / InfoCert S.p.A.

RICHIAMATI:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n.10 del 10/03/2023 dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) – periodo 2023-2025 (art 170, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 10/03/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il bilancio di previsione 2023/2025;
- la delibera di G.C. n.71 del 30/03/2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.
- il provvedimento Sindacale n. 6 del 20/01/2023 con il quale sono state attribuite le funzioni dirigenziali di cui all'art. 107 del D.Lgs 267 del 18/08/00;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione di C.C. 47 del 28/11/2016 così come modificato ed integrato con deliberazione di C.C. n. 71 del 08/11/2021 ;

PREMESSO CHE:

- con Determina n. 628 del 16.11.2022 è stato affidato l'incarico professionale per la verifica e valutazione tecnica relativa agli interventi di riqualificazione energetica degli edifici facenti parte del centro sportivo S. Vigilio ai fini della partecipazione all'Avviso C.S.E. 2022 - Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica CIG: ZEF388510C allo Studio CoopConsulting con sede a Castelvovati (BS) via Martiri Piazza Loggia 7, che si è reso disponibile ad espletare l'incarico



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

- nei tempi previsti dal disciplinare al prezzo di € 5.700,00, oltre contributo cassa professionale al 5% ed Iva 22%, per un importo complessivo di € 7.301,70;
- con Determina n. 666 del 28.11.2022 è stato affidato l'incarico professionale per la certificazione energetica APE degli edifici facenti parte del centro sportivo S. Vigilio ai fini della partecipazione all'Avviso C.S.E. 2022 - Comuni per la Sostenibilità e l'Efficienza energetica CIG: ZCC38AD78C allo Studio CoopConsulting con sede a Castelvovati (BS) via Martiri Piazza Loggia 7, che si è reso disponibile ad espletare l'incarico nei tempi previsti dal disciplinare al prezzo di € 760,00, oltre contributo cassa professionale al 5% ed Iva 22%, per un importo complessivo di € 973,56;
 - con deliberazione di Giunta Comunale n. 195 del 06.12.2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per il miglioramento energetico degli spogliatoio campo sportivo Loc. S.Vigilio presso il centro sportivo Aldo Moro, per un costo complessivo di € 371.000,00 comprensivo di relazione tecnica-illustrativa, contenente inquadramento territoriale ed analisi dell'edificio, analisi urbanistica, capitolato speciale e quadro economico di progetto redatto dallo Studio CoopConsulting con sede a Castelvovati (BS) via Martiri Piazza Loggia 7;
 - la spesa complessiva di € 371.000,00 è stata prevista nel programma OO.PP anno 2023 approvato unitamente al bilancio 2023 della seduta del Consiglio Comunale del 10.03.2023 Dlc. n. 5 e Dlc. n.11;
 - il bando prevedeva, per l'affidamento dei lavori la procedura aperta tramite la piattaforma elettronica MEPA con offerta a maggior ribasso;
 - il Geom. Canesi in qualità di Direttore Tecnico incaricato ha provveduto a caricare sulla piattaforma Mepa n. 5 gare;
 - il Comune è risultato assegnatario con decreto 44 del 26.01.2023 di € 110.501,60 (codice progetto 61B7B7F9) e con decreto n. 20 del 11.01.2023 di € 199.925,00 (codice progetto 8C0FE2DB) del contributo MITE;
 - il contratto, si è concluso con le varie ditte, nel rispetto dei tempi previsti dal Bando MITE, con la sottoscrizione dello stesso sull'operativo MEPA;

RICORDATO CHE con Determina n. 121 del 22.03.2023 è stato affidato l'incarico allo Studio CoopConsulting con sede a Castelvovati (BS) via Martiri Piazza Loggia 7 per la direzione lavori e contabilità, per un importo di € 11.000,00 oltre contributo cassa professionale ed Iva 22%, per un importo complessivo di € 13.956,80;

ACCERTATO: per mero errore materiale nella determinazione n. 121/2023, nel conteggio della cassa per geometri è stata applicata l'aliquota di quella della cassa geometri del 4% anziché del 5% con una differenza di € 134,20 da impegnare;

CONSIDERATO che originariamente non era stato previsto l'incentivo dell'Ufficio Tecnico pari ad € 5.702,40 e che ora lo stesso deve essere esposto nel quadro economico finale dell'Opera e che il gruppo lavoro è composto dal RUP Arch. Flavia Gusberti, Geometra Francesca Biasin in qualità di tecnico e la Sig. Tedoldi Federica in qualità di amministrativo come individuato nella deliberazione di Giunta Comunale n. 148/2023;

DATO ATTO che con determinazione n. 216 del 04.05.2023 è stata perfezionata l'aggiudicazione in favore delle ditte:



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

- ditta ENRICO COLOMBO SPA di € 46.086,00 oltre IVA e **per un totale € 50.694,60** per i lavori di fornitura e posa fotovoltaico del sub 6A;
- ditta APP TECH S.R.L di € 215.750,00 oltre IVA e **per un totale € 237.325,00** per fornitura di Generatore per climatizzazione lotto 1, generatore per acqua calda lotto 2 per il sub A ed per i lavori di fornitura e posa di impianto fotovoltaico, Generatore per climatizzazione lotto 1 per il sub 6B e i lavori di fornitura di generatore per acqua calda lotto 2 SUB 6B;
- Z.G. DI ZANOTTI MARIO E C. S.A.S. Di € 20.370,00 oltre IVA e **per un totale € 22.407,00** per fornitura e posa di nuovi infissi lotto 1 e 2 del SUB 6A;

ACCERTATO che la ditta APP TECH S.R.L è appaltatrice del seguente lavoro:

- impianto fotovoltaico sub 6B - CUP D44J22000700001 - ID procedura 3371552 del 22.12.2022 - CIG 95610181A7 per un importo di € 80.750,00 Oltre IVA;

VISTI:

- il verbale di consegna dei lavori di fornitura e posa nuovo impianto fotovoltaico SUB 6B redatto dal Direttore Lavori Geom. Luca Canesi, in data 17.05.23;
- il certificato di ultimazione lavori in data 07.08.2023 pervenuto al nostro protocollo n24563 del 24.08.23 dal quale risulta che i lavori sono stati completati entro il termine utile del 31.08.2023 indicato nel capitolato CSE 2022;

VERIFICATO CHE:

- lavori eseguiti dalla ditta appaltatrice APP TECH S.R.L. corrispondono qualitativamente e quantitativamente al progetto approvato;
- le notazioni contabili corrispondono allo stato di fatto delle opere riscontrate in loco;
- i lavori risultano eseguiti con i materiali prescritti ed a perfetta regola d'arte;
- la contabilità dei lavori è stata regolarmente registrata ed i prezzi applicati sono quelli contrattualmente convenuti;
- l'importo dei lavori, è stato confermato dal D.L. in netti € 80.750,00 Iva esclusa;
- in corso d'opera è stato emesso un pagamento in acconto del 20% come anticipazione pari ad € 16.150,00 approvato con Determina n.367 del 20.07.2023 a favore della ditta appaltatrice a seguito di presentazione di polizza fidejussoria pari all'importo richiesto del 20% ;
- la ditta ha depositato i documenti di conformità degli impianti in data 10.08.23 protocollo n. 23723;

DATO ATTO CHE: in data 14.09.2023 nostro protocollo n. 26784 è stato depositato il certificato di regolare esecuzione e relazione sul conto finale redatto dal Direttore Lavori in data 21.08.2023 e sottoscritto dalla ditta appaltatrice dal quale risulta che la ditta ha regolarmente eseguito lavori pari ad € 80.750,00 oltre IVA ;

RITENUTO di procedere alla liquidazione a saldo dei lavori in questione alla ditta APP TECH S.R.L. la somma di € 64.600,00 IVA esclusa al netto dell'anticipazione già corrisposta con determinazione n. 314 in data 19.06.2023;

DATO ATTO CHE, ai sensi degli articoli 225 e 226 del nuovo Codice D.Lgs 36/2023 (periodo transitorio) per avvisi o bandi già pubblicati prima del 01.07.2023 si continuano ad applicare le norme precedenti, fino al 31.12.2023, di cui al D.Lgs 50/2016;

RICHIAMATE le disposizioni previste dall'art. 3 della Legge n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari;



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

DATO ATTO INOLTRE CHE:

➤ ai soli fini di cui all'art. 9 comma 1, lett. a), punto 2, del D.L. 78/2009 convertito nella L.102/2009, il pagamento conseguente all'assunzione dell'impegno di spesa derivante dall'approvazione della presente determinazione avverrà con le modalità previste dal capitolato speciale d'appalto posto a base di gara, salvo imprevisti al momento non preventivabili;

➤ ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2 del D.L. n. 78/2009 convertito in Legge n. 102/2009, il programma dei pagamenti derivante dall'assunzione della presente determinazione dirigenziale risulta compatibile:

- con gli stanziamenti di bilancio attribuiti al sottoscritto Responsabile di Settore;
- con le vigenti regole di finanza pubblica;

ATTESTATO CHE in capo al sottoscritto Responsabile ed in capo all'Istruttore del procedimento, non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto d'interesse di cui all'art. 6 - bis della Legge 241/90, del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 16 del D.lgs 36/2023;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di approvare il certificato di regolare esecuzione e la relazione sul conto finale dei lavori per il miglioramento energetico degli spogliatoio campo sportivo Loc. S.Vigilio presso il centro sportivo Aldo Moro relativamente alla fornitura e posa nuovo impianto fotovoltaico SUB 6B CUP D44J22000700001 - CIG 95610181A7 descritti in premessa, allegati alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale, dai quali risulta che la ditta APP TECH S.R.L ha eseguito lavori per € 80.750,00;
2. di liquidare a favore della ditta APP TECH S.R.L Codice fiscale 03812820169 e Sede legale VIA DEI CURTI 1066 - 24059 - URGNANO (BG) al netto dell'anticipazione già corrisposta la somma netta di € 64.600,00 oltre Iva e per un totale di € 71.060,00 Iva compresa a saldo di ogni suo avere;
3. di dare atto che poiché il contributo del Mite verrà corrisposto solo a saldo, come indicato nel relativo bando di assegnazione, il Comune dovrà provvedere ad anticipare la relativa spesa;
4. di svincolare polizza fidejussoria n.789416950 – Ramo 03 rilasciata da Allianz viva spa, corrispondente all'importo dell'anticipazione del 20% sui lavori pari ad € 16.150,00 oltre IVA approvata con Determina n.367 del 20.07.2023, presentata dalla ditta appaltatrice;
5. di allegare alla presente, quale parte integrale e sostanziale le dichiarazioni di conformità degli impianti installati dalla ditta App tech;
6. di dare atto che l'opera in oggetto è imputata al capitolo 06012.02.0002 impegno n. 67356, interventi straordinari impianti sportivi del Bilancio 2023 finanziato con contributo CSE 2022 per € 80.750,00 Oltre IVA;
7. di specificare che l'intero costo dell'opera previsto nel programma opere pubbliche anno 2023 ammonta ad € 371.000,00 e che in sede di perfezionamento dell'aggiudicazione dei



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

lavori sono stati impegnati con determinazione n. 216 del 04.05.2023 per complessivi € 310.426,60

8. le spese tecniche per la formulazione del bando MITE e APE dono state impegnate per € 8.275,26 (anno 2022) sul capitolo delle spese tecniche 01052.02.0010;
9. le spese tecniche per la direzione lavori sono state impegnate al capitolo degli impianti sportivi 06012.02.0002 per € 13.956,80 da integrare (per errore applicazione aliquota cassa geometri) la somma di € 134,20 impegnando la stessa al capitolo 06012.02.0002 finanziati da trasferimento da privati, sicchè la somma corretta totale è pari ad € 14.091,00
10. di impegnare la somma di € 5.702,40 per le funzione tecniche ec art. 113 per il gruppo lavoro composto dal RUP Arch. Flavia Gusberti, Geometra Francesca Biasin in qualità di tecnico e la Sig. Tedoldi Federica in qualità di amministrativo come individuato nella deliberazione di Giunta Comunale n. 148/2023 al capitolo 01052.02.0010 finanziati da oneri di urbanizzazione del bilancio 2023;

Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo	Importo	Esigibilità
6	1	2	2	2	€ 134,20	2023

Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo	Importo	Esigibilità
1	5	2	2	10	€ 5.702,40	2023

11. di dare atto che il quadro economico finale dell'intera opera è il seguente:



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

QUADRO ECONOMICO FINALE			
SPOGLIATOI CAMPO IN TERRA SUBALTERNO 6A			
	SOSTITUZIONE INFISSI CODICI C.P.V. 44221000-5, 45441000-0, 44221100-6, 44221110-9, 44221111-6, 44221120-2, 44111540-8		20.370,00 €
	SOSTITUZIONE GENERATORE CLIMATIZZAZIONE CODICI C.P.V. 42511110-5, 42512000-8		25.500,00 €
	SOSTITUZIONE GENERATORE ACS CODICE C.P.V. 42511110-5		8.500,00 €
	IMPIANTO FOTOVOLTAICO CODICI CPV 09331000-8, 09331200-0, 09332000-5		46.086,00 €
		TOTALE SUB 6A	100.456,00 €
SPOGLIATOI CAMPO IN TERRA SUBALTERNO 6B			
	SOSTITUZIONE GENERATORE CLIMATIZZAZIONE CODICI C.P.V. 42511110-5, 42512000-8		85.000,00 €
	SOSTITUZIONE GENERATORE ACS CODICE C.P.V. 42511110-5		16.000,00 €
	IMPIANTO FOTOVOLTAICO CODICI CPV 09331000-8, 09331200-0, 09332000-5		80.750,00 €
		TOTALE SUB 6B	181.750,00 €
		SOMMA LAVORI SUB 6A E SUB 6B	282.206,00 €
QUADRO ECONOMICO AGGIUDICAZIONE			
A)	Somme per lavori		
a.1)	Importo esecuzione lavori a corpo, con ribasso d'asta		234.806,00 €
B)	Oneri e costi NON soggetti a ribasso d'asta		
b.1)	Oneri per l'attuazione del piano di sicurezza, NON soggetti a ribasso d'asta		
b.2)	Costi per la sicurezza aziendale 3%		8.700,00 €
b.3)	Costi per la mano d'opera 14%		38.700,00 €
		TOTALE b.1)+b.2)+b.3)	47.400,00 €
		TOTALE A)+B)	282.206,00 €
C)	Somme a disposizione della stazione appaltante		
c.1)	IVA 10% per lavori		28.220,60 €
c.2)	Incarico per verifica e valutazione tecnica relativa agli interventi bando mite	det. N.628 del 16.11.22 dal capitolo 01052.02.0010 incarichi professionisti	7.301,70 €
c.3)	Incarico per certificazione energetica APE	det. N.666 del 28.11.22 dal capitolo capitolo 01052.02.0010 incarichi professionisti	973,56 €
c.4)	Incarico per direzione lavori e contabilità	det. N.121 del 22.03.23 dal capitolo 06012.02.0002 interventi straordinari impianti sportivi da risparmio opera nuovo campo centro	14.091,00 €
c.5)	Fondo art. 113 dlgs 50/2016 (2% importo dei lavori)		5.702,40 €
		TOTALE C)	56.289,26 €
IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO (A + B + C)			338.495,26 €

12. di dare atto che rispetto alla previsione di bilancio anno 2023 di € 371.000,00 l'opera comporterà un costo di € 338.495,26;

13. di trasmettere copia della presente alla ditta ed al Direttore Lavori;

14. di pubblicare i dati relativi al presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale del presente atto, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. 33/2013 e s.m.i.;

15. di dare atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on line.



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
TECNICO**

Flavia Gusberti / InfoCert S.p.A.