



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**Settore Tecnico**

**Servizio LLPP**

<b>Numero Generale</b>	<b>568</b>
<b>Data Determina</b>	<b>19/10/2021</b>

<b>OGGETTO:</b>	<b>APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DI MESSA IN SICUREZZA E NORMA SCUOLE DELL'INFANZIA L.L.P.P.559 CUP:D46B20000800002 - CIG :8450499461</b>
-----------------	--

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

**Flavia Gusberti / INFOCERT SPA**

#### **RICHIAMATI:**

- la delibera di C.C. n. 16 del 10/03/2021 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) parte strategica e parte operativa 2021-2023;
- la delibera di C.C. n. 17 del 10/03/2021 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2021/2023;
- la delibera di G.C. n.52 del 30/03/2021 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2021 ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;
- il provvedimento Sindacale n. 7 del 18/08/2020 con il quale sono state attribuite le funzioni dirigenziali di cui all'art. 107 del D.Lgs 267 del 18/08/00;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione di C.C. 47 del 28/11/2016;

#### **PREMESSO CHE:**

- con Delibera di Giunta n. XI/3075 del 20.04.2020 la Regione Lombardia ha approvato il finanziamento di interventi per la ripresa economica, a favore dei Comuni Lombardi;
- nell'ambito del finanziamento il Comune di Concesio intende realizzare opere di messa in sicurezza e norma delle scuole dell'infanzia;
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 88 in data 28.05.2020, fu approvato il progetto di fattibilità tecnica ed economica per l'intervento di cui sopra per l'importo complessivo di € 183.000,00;
- con determinazione dirigenziale n.543 del 10.09.2020 è stato incaricato il Geom. Costa, con studio in Brescia, per il coordinamento sicurezza in fase di progettazione e di esecuzione dei lavori di messa in sicurezza e norma scuole dell'infanzia
- con deliberazione di Giunta Comunale n. 162 del 24.09.2020, è stato approvato il progetto



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

definitivo/esecutivo dei lavori per la messa in sicurezza e norma di N.3 scuole dell'infanzia C.U.P. D46B20000800002, per l'importo complessivo di €183.000/00, di cui € 149.660,73 per lavori redatto dal personale dell'Ufficio Tecnico;

- con determinazione dirigenziale n. 616 in data 20/10/2020 venivano aggiudicati i lavori di messa in sicurezza e norma scuole dell'infanzia C.U.P. D46B20000800002 - alla Ditta F.A.G. Infissi di Romeda – Zanotti & C. snc, con sede a Sale Marasino, tramite lo strumento di Sintel, per l'importo di €. 139.118,84 + € 2.210,98 oneri per la sicurezza per un totale di €. 141.329,82 oltre IVA ;
- l'affidamento è stato perfezionato con contratto rep. n. 3390 in data 22.12.2020.

## **CONSIDERATO CHE :**

- i lavori in questione sono stati progettati dal Personale dell'Ufficio Tecnico Ing. Claudio Pasinetti , il quale , in data 27.10.2020 ha consegnato gli stessi in via d'urgenza nelle more della stipula del contratto e successivamente, in data 29.10.2020, gli stessi sono stati sospesi e poi ripresi in data 29.12.2020 e nuovamente sospesi in data 04.01.2021;
- con decorrenza 01.01.2021 , l'Ing. Pasinetti non è più in servizio presso questo Ente, il quale ha progettato e diretto i lavori sino a tale data e che di conseguenza, al fine di dare continuità alle varie lavorazioni , la Direzione lavori è stata svolta dal sottoscritto Responsabile e poi da professionista esterno , individuato con determinazione n. 297 del 26.05.2021 nel Geom. Luca Costa già coordinatore per la sicurezza e quindi a conoscenza dell'opera.

## **DATO ATTO CHE:**

- in corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire quantità e qualità di lavorazioni diverse e non previste inizialmente nel progetto e minori quantità di lavori al fine di migliorare l'intervento nel suo complesso;
- come indicato nella relazione tecnica di perizia redatta dal professionista incaricato, emerge che il costo complessivo dei maggiori lavori al netto dello sconto, ammonta ad € 17.992,83 e che tale maggiore importo è stato reperito nell'ambito delle somme a disposizione del quadro economico dell'opera il cui costo resta invariato e pari ad € 183.000,00;

**VISTA** la perizia di variante redatta dal Direttore Lavori Geom. Costa e sottoscritta per accettazione dalla ditta appaltatrice, pervenuta al protocollo comunale in data 06.10.2021 n.33544 e composta dai seguenti documenti:

- relazione completa:
  1. relazione illustrativa
  2. perizia di variante per maggiori opere
  3. computo metrico estimativo maggiori opere
  4. quadro economico di raffronto
  5. schema atto sottomissione
  6. verbale concordamento nuovi prezzi con elenco nuovi prezzi

**RITENUTA** la perizia di variante in questione meritevole di approvazione, in quanto soddisfa appieno le esigenze dell'Ente rispetta i limiti di cui all'art. 106 del D.lgs 50/2016 e s.m.i. ;

**ATTESTATO CHE** in capo alla sottoscritta Responsabile ed in capo all'Istruttore del procedimento,



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto d'interesse di cui all'art. 6 - bis della Legge 241/90 e del D.P.R. 62/2013;

Tutto ciò premesso e considerato,

## DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di approvare la perizia di variante redatta dal direttore lavori Geom. Costa, sottoscritta per accettazione dalla ditta appaltatrice, pervenuta al protocollo comunale in data 06.10.2021 n.33544 e composta dai seguenti documenti:
  - relazione completa:
    - relazione illustrativa
    - perizia di variante per maggiori opere
    - computo metrico estimativo maggiori opere
    - quadro economico di raffronto
    - schema atto sottomissione
    - verbale concordamento nuovi prezzi con elenco nuovi prezzi
2. di dare atto che, con l'approvazione della presente perizia di variante, vi è un incremento contrattuale pari ad € 17.992,83 oltre IVA;
3. di dare atto che, il nuovo quadro economico dell'opera è il seguente:

Somme appaltate a contratto	€ 139.118,84
Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 2.210,98
Somme di perizia	€ 17.992,83
<b>Totale somme appaltate</b>	<b>€ 159.322,65</b>
IVA al 10% sui lavori appaltati ( € 97.134,89)	€ 9.713,48
IVA al 4% per abbattimento barriere architettoniche su lavori appaltati ( € 62.187,76)	€ 2.487,51
Spese tecniche C.S.pP. /C.S.E. Compreso di cassa e IVA	€ 3.806,40
Spese tecniche direttore lavori, contabilità e regolare esecuzione	€ 4.483,50
Incentivo art. 113 del D.lgs 50/2016	€ 3.186,46
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€ 23.677,35</b>
<b>IMPORTO COMPLESSIVO</b>	<b>€ 183.000,00</b>

4. di trasmettere copia della presente alla ditta appaltatrice e alla direzione dei lavori ;
5. di confermare quanto previsto nel contratto principale relativamente alla modalità di contabilizzazione, liquidazione dei lavori;



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

6. di dare altresì atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on line.

-----

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sottoscrivendo il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147 - bis del T.U. - D.Lgs 267/2000 e s.m.i..

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
TECNICO**

Flavia Gusberti / INFOCERT SPA