



COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono:030 2184000

Codice fiscale e Partita IVA:00350520177

www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL:protocollo@comune.concesio.brescia.it

SETTORE TECNICO - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI - PATRIMONIO

CAPITOLATO SPECIALE D'APPALTO

Accordo quadro

Gara ordinaria esperita a mezzo piattaforma telematica di e-procurement ARIA/SINTEL Regione Lombardia

Affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera b) del D.lgs. n. 36/2023 a mezzo di ACCORDO QUADRO (art. 59 del D.lgs. n. 36/2023)

Stazione Appaltante: COMUNE DI CONCESIO

Oggetto: FORNITURA E INSTALLAZIONE DI ARREDO NELL'AMBITO DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE CON DEMOLIZIONE DELLA SEDE MUNICIPALE NEL COMUNE DI CONCESIO (BS) - CUP D45E20005980006 - ACCORDO QUADRO E CONTESTUALE ATTIVAZIONE DEL PRIMO CONTRATTO APPLICATIVO.

CONTRATTO DI: SERVIZI-FORNITURE

DURATA: 2 ANNI RINNOVABILI DI ULTERIORI 2 ANNI

IMPORTO STIMATO:

- **ACCORDO QUADRO:** € 138.000,00, di cui € 7.514,85 per costi della manodopera e € 1.366,34 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso OLTRE iva
- **1° CONTRATTO APPLICATIVO:** € 38.500,00 OLTRE iva

OPERATORI ECONOMICI: UNICO



COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono: 030 2184000

Codice fiscale e Partita IVA: 00350520177

www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL: protocollo@comune.concesio.brescia.it

SETTORE TECNICO - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI - PATRIMONIO

ART. 1 DEFINIZIONI

Nell'ambito del presente documento contrattuale, verranno adottate le seguenti definizioni:

- a) **Accordo Quadro:** (art. 2 comma primo lett. n.) dell'allegato I.1 del D.Lgs. n. 36/2023): l'accordo concluso tra una o più stazioni appaltanti e uno o più operatori economici, il cui scopo è quello di stabilire le clausole relative agli appalti da aggiudicare durante un dato periodo, in particolare per quanto riguarda i prezzi e, se del caso, le quantità previste.

La stipula dell'Accordo Quadro non è fonte di alcuna obbligazione per la Stazione Appaltante nei confronti dell'operatore economico aggiudicatario, trattandosi di contratto "normativo", da cui discende una disciplina generale alla quale gli operatori economici devono attenersi in vista della stipulazione, a valle, di successivi contratti applicativi, in numero non predeterminabile, entro il limite economico costituito dall'importo dell'accordo stesso (cfr: Cons. Stato, Sez. III, 6 marzo 2018, n. 1455 e T.A.R. Campania Napoli, sez. I – 7/1/2021 n. 89). Ne deriva che la stipula di un accordo quadro richiede l'adozione di un corrispondente impegno di spesa per la Stazione Appaltante.

- b) **Contratto Applicativo:** è il contratto, non autonomo, il cui oggetto sarà determinato di volta in volta, in applicazione del contenuto prefissato nell'Accordo Quadro. Una volta stipulato l'Accordo Quadro, l'Aggiudicatario avrà, quindi, l'obbligo di effettuare le prestazioni oggetto dell'A.Q., previa stipula con la Stazione Appaltante di singoli contratti applicativi, con le caratteristiche, i limiti economici, temporali e contrattuali previsti dal presente Accordo Quadro.
- c) **Costi della Manodopera (CM):** Rappresentano i costi di cui all'art. 41, comma 14 del D.Lgs 36/2023. Tali Costi vanno scorporati nel Quadro Economico. L'operatore Economico nel formulare l'Offerta Economica dovrà indicare i propri costi effettivi ed efficaci della Sicurezza a pena di esclusione (art. 108 comma 9 del D.Lgs 36/2023). Tali costi sono soggetti al ribasso d'asta e sono da considerarsi riconosciuti nelle componenti di costituzione dei Prezzi di Progetto.
- d) **Oneri Aziendali della Sicurezza da DVR (OAS):** oneri aziendali per l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro da indicare eccetto che nelle forniture senza posa in opera e nei servizi di natura intellettuale. L'operatore Economico nel formulare l'Offerta Economica dovrà indicare i propri costi effettivi ed efficaci della Sicurezza a pena di esclusione (art. 108 comma 9 del D.Lgs 36/2023). Tali oneri sono soggetti al ribasso d'asta e sono da considerarsi riconosciuti nelle spese generali dei Prezzi di Progetto.
- e) **Costi della Sicurezza da Interferenza da DUVRI (CSI)**

Tali Costi sono individuati all'interno del DUVRI. Tali oneri NON sono soggetti al ribasso d'asta.

ART. 2 OGGETTO DELL'ACCORDO QUADRO

L'appalto ha per oggetto la fornitura e l'installazione di arredo nell'ambito dei lavori di ampliamento e ristrutturazione con demolizione della sede municipale nel Comune di Concesio (BS) – CUP **D45E20005980006**.

CPV 39150000- arredi e attrezzature varie.

ART. 3 PATRIMONIO INTERESSATO DAGLI INTERVENTI

Sede Municipale

ART. 4 PREZZI DI RIFERIMENTO

L'elenco prezzi di riferimento è quello allegato alla presente gara ("Elenco prezzi").

Ai fini del presente Accordo Quadro, le spese generali (SG) e gli utili d'impresa (UI) considerati sono:

- SG: 15%
- UI: 10%

ART. 5 GESTIONE DELLA SICUREZZA DEL SERVIZIO

L'Operatore Economico dovrà fornire, aggiornare annualmente ed ogni volta ve ne fosse la necessità:



COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono: 030 2184000

Codice fiscale e Partita IVA: 00350520177

www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL: protocollo@comune.concesio.brescia.it

SETTORE TECNICO - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI - PATRIMONIO

- il Piano Sostitutivo di Sicurezza (PSS) redatto secondo i contenuti minimi previsti nell'allegato XV del D.lgs. n. 81/2008.

L'esecutore è tenuto ad osservare e a far osservare al personale dipendente e a quello di cui a qualsiasi titolo si avvalga per l'esecuzione del Servizio, tutte le norme, disposizioni, prescrizioni, e cautele in materia sanitaria, di prevenzione e protezione dagli infortuni e di igiene del lavoro secondo quanto previsto dal D.lgs. n. 81/08 e norme collegate.

All'appaltatore è richiesto di sottoscrivere il Documento Unico di Valutazione dei rischi da interferenza (DUVRI), indicato tra i documenti di gara ("AQ DUVRI").

ART. 6 COSTI DELLA MANODOPERA E DELLA SICUREZZA DEL SERVIZIO

1. Costi della Manodopera (CM): Tali costi sono soggetti al ribasso d'asta e sono da considerarsi riconosciuti nelle componenti di costituzione dei Prezzi di Progetto.
 - L'incidenza stimata della manodopera del servizio/fornitura è pari al 5,50%.
2. Oneri Aziendali della Sicurezza da DVR (OAS): Tali oneri sono soggetti al ribasso d'asta e sono da considerarsi riconosciuti nelle spese generali dei Prezzi di Progetto.
 - L'incidenza stimata degli Oneri della Sicurezza Aziendale del servizio/fornitura è pari al 1,00%.
3. Costi della Sicurezza da Interferenza da DUVRI (CSI) Tali Costi sono individuati all'interno del DUVRI. Tali oneri NON sono soggetti al ribasso d'asta.
 - L'incidenza prevista nel DUVRI è pari al 2,00%.
4. Costi della Sicurezza da PSC (CS).

ART. 7 DURATA

La durata del presente Accordo Quadro decorre dalla data di comunicazione dell'aggiudicazione all'operatore economico aggiudicatario.

La scadenza contrattuale può essere determinata dal raggiungimento dell'importo contrattuale, al netto del ribasso offerto dall'aggiudicatario, anche se prima dei termini fissati oppure alla suddetta scadenza pur nell'eventualità che l'importo contrattuale non venga raggiunto. Qualora, nel periodo di vigenza dell'A.Q., non sia affidata alcuna attività all'Appaltatore, lo stesso non ha diritto ad avanzare richieste di compensi a qualsiasi titolo.

L'Appaltatore è tenuto ad eseguire, sulla base dei contratti applicativi, tutte le prestazioni che la Stazione Appaltante ordinerà entro la data di scadenza, anche nel caso in cui l'ordinativo giungesse l'ultimo giorno di validità dell'Accordo. L'accordo cesserà di produrre effetti, anche anticipatamente rispetto al termine finale, una volta che sia raggiunto l'importo massimo sopra indicato.

ART. 8 IMPORTO DELL'ACCORDO QUADRO

L'ammontare complessivo degli interventi di fornitura ed installazione di arredo nell'ambito dei lavori di ampliamento e ristrutturazione con demolizione della sede municipale nel comune di Concesio del presente A.Q. che potranno essere affidati, mediante singoli Contratti Applicativi, nel corso dell'intero periodo di durata del medesimo A.Q. è pari ad **€ 138.000,00 al netto di IVA per un importo complessivo di € 168.360,00**.

Il suddetto importo non costituisce indicazione di corrispettivo contrattuale, ma quantifica un fabbisogno complessivo del servizio stimato in base alla necessità dell'Ente.

La stipula del presente A.Q. non è quindi fonte di immediata obbligazione tra la Stazione Appaltante e l'impresa aggiudicataria e non è impegnativa in ordine all'affidamento a quest'ultima dei Contratti Applicativi per un quantitativo minimo predefinito.

I singoli Contratti Applicativi saranno affidati con le modalità indicate nel presente Capitolato Speciale.

La Stazione Appaltante potrà pertanto stipulare un numero di Contratti Applicativi per un importo complessivamente inferiore a quello dell'A.Q., senza che il contraente abbia nulla a pretendere.

ART. 9 RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO (RUP) E DEL PROCEDIMENTO (RP)

Il RUP è individuato, nel rispetto di quanto previsto dall'articolo 15 e dell'allegato II.14 del D.lgs. n. 36/2023.

Il RUP designato per i servizi di cui al presente A.Q. è l'Arch. Flavia Gusberti.

Il RP designato per i servizi di cui al presente A.Q. è l'Arch. Flavia Gusberti.



COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono: 030 2184000

Codice fiscale e Partita IVA: 00350520177

www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL: protocollo@comune.concesio.brescia.it

SETTORE TECNICO - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI - PATRIMONIO

Il RUP si avvale per i servizi di una struttura di supporto per la gestione delle attività di competenza.

ART. 10 DIRETTORE DELL'ESECUZIONE DEL CONTRATTO (DEC)

L'incarico di direttore dell'esecuzione del contratto è ricoperto ai sensi dell'art. 31 dell'allegato II.14 del D.lgs. n. 36/2023.

Sono attribuiti al DEC i compiti di cui all'art. 31 comma 2 dell'allegato II.14 del D.lgs. n. 36/2023.

Il DEC designato per i servizi di cui all'oggetto è il Geom. Francesca Biasin.

ART. 11 ATTIVITA' DEL DEC

Il DEC provvede al controllo ed alle verifiche concernenti la regolare esecuzione delle I compiti del DEC sono illustrati dall'art. 31 dell'All. II.14 del D.lgs. n. 36/2023.

Il DEC provvede al controllo e alle verifiche concernenti la regolare esecuzione delle prestazioni da parte dell'esecutore, impartendo tutte le disposizioni e le necessarie istruzioni tramite ordini di servizio, che riportano sinteticamente, le ragioni tecniche e le finalità perseguite con il relativo ordine. L'esecutore è tenuto ad uniformarsi alle disposizioni contenute negli ordini di servizio, fatta salva la facoltà di iscrivere le proprie.

Il DEC redige, altresì, i processi verbali di accertamento di fatti, e le relative relazioni.

Il DEC svolge, infine, il coordinamento, la direzione e il controllo tecnico-contabile dell'esecuzione di ciascun Contratto Applicativo, in modo da assicurarne la regolare esecuzione nei tempi stabiliti e in conformità alle prescrizioni contenute nei documenti contrattuali e nelle condizioni offerte in sede di aggiudicazione. Le riscontrate irregolarità, oltre a dar luogo alla possibile applicazione delle penali di cui ai successivi articoli, potranno concorrere alla valutazione dei comportamenti dell'esecutore tali da concretizzare grave inadempimento e da compromettere la buona riuscita delle prestazioni ai fini dell'applicazione della risoluzione. La suddetta attività di controllo è condotta con riferimento al singolo Contratto Applicativo e per l'intera durata dell'Accordo Quadro.

ART. 12 RESPONSABILE DELL'OPERATORE ECONOMICO DELL'ACCORDO

Entro 5. giorni dalla sottoscrizione del presente AQ, l'aggiudicatario è tenuto a comunicare alla Stazione Appaltante le generalità del Responsabile dell'accordo e del suo eventuale sostituto, al quale affidare il coordinamento di tutte le attività volte all'adempimento degli obblighi contrattuali. Il Responsabile dell'accordo rivestirà l'incarico di rappresentante dell'aggiudicatario e avrà poteri decisionali per trattare e concordare, con il DEC, le azioni tecniche inerenti allo svolgimento delle prestazioni.

ART. 13 SEDE OPERATIVA LOCALE/RECAPITI

L'Operatore dovrà fornire un numero telefonico fisso, i cellulari di n. 1 operatore e una PEC per le segnalazioni.

ART. 14 REQUISITI DI ORDINE GENERALE

Non devono sussistere, in capo all'operatore economico, cause di esclusione automatica e non automatica di cui agli artt. 94 e 95 D.lgs. n. 36/2023.

ART. 15 REQUISITI DI ORDINE SPECIALE

Oltre ai requisiti ordinari di cui al precedente articolo, devono sussistere in capo all'operatore economico i requisiti di cui all'art. 100 D.lgs. cit., ovvero:

- a) Idoneità professionale: a tal fine è richiesta l'iscrizione nel registro della camera di commercio, industria, artigianato e agricoltura o nel registro delle commissioni provinciali per l'artigianato o presso i competenti ordini professionali per un'attività pertinente anche se non coincidente con l'oggetto dell'appalto.
- b) La capacità economica-finanziaria: a tal fine è richiesto all'operatore economico di dimostrare un fatturato globale non superiore al doppio del valore stimato dell'appalto. Maturato nel triennio precedente all'indizione della presente procedura di gara (art. 100 comma 11 D.lgs. cit.);



COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono: 030 2184000

Codice fiscale e Partita IVA: 00350520177

www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL: protocollo@comune.concesio.brescia.it

SETTORE TECNICO - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI - PATRIMONIO

- c) Le capacità tecniche e professionali: a tal fine è richiesto all'operatore economico di dimostrare di avere eseguito, nel triennio precedente all'indizione della presente procedura di gara, contratti analoghi a quello in affidamento anche a favore di soggetti privati (art. 100 comma 11 D.lgs. cit.).

A norma dell'art. 100, comma 12, D.lgs. n. 36/2023, salvo quanto previsto dall'art. 102 (riportato nell'articolo del presente Capitolato denominato "IMPEGNI DELL'OPERATORE ECONOMICO") o da leggi speciali, le stazioni appaltanti richiedono esclusivamente i requisiti di partecipazione previsti dai commi precedenti dell'art. 100 stesso.

ART. 16 IMPEGNI DELL'OPERATORE ECONOMICO

Ai sensi dell'art. 102 D.lgs. n. 36/2023 è richiesto all'operatore economico di assumere i seguenti impegni:

- a) garantire la stabilità occupazionale del personale impiegato;
- b) garantire l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore tenendo conto, in relazione all'oggetto dell'appalto e alle prestazioni da eseguire, anche in maniera prevalente, di quelli stipulati dalle associazioni dei datori e dei prestatori di lavoro comparativamente più rappresentative sul piano nazionale e di quelli il cui ambito di applicazione sia strettamente connesso con l'attività oggetto dell'appalto o della concessione svolta dall'impresa anche in maniera prevalente, nonché garantire le stesse tutele economiche e normative per i lavoratori in subappalto rispetto ai dipendenti dell'appaltatore e contro il lavoro irregolare;
- c) garantire le pari opportunità generazionali, di genere e di inclusione lavorativa per le persone con disabilità o svantaggiate.

In relazione alla lett. b) dell'art. 102 D.lgs. cit. si indica, quale CCNL che l'operatore economico dovrà applicare ai proprio lavoratori e a quelli in subappalto XXXX, salva la facoltà di applicarne un altro che garantisca le stesse tutele economiche e normative.

L'operatore economico è tenuto ad indicare, nella propria offerta (modulo dichiarazione cumulativa), le modalità con le quali intende adempiere agli impegni sopra descritti.

ART. 17 QUINTO D'OBBLIGO ACCORDO QUADRO

Con riguardo all'importo del presente Accordo Quadro, ai sensi dell'art. 120 comma 9 D.lgs. n. 36/2023, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni, la Stazione Appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste.

In tal caso l'appaltatore non può far valere la risoluzione del contratto.

Le eventuali modifiche contrattuali vanno approvate con apposito atto amministrativo adottato dal RUP.

ART. 18 CESSIONE DEL CONTRATTO

La cessione del contratto è nulla ai sensi dell'art. 119 del D.lgs. 36/2023.

La cessione del contratto è causa di risoluzione dell'Accordo Quadro.

ART. 19 RISOLUZIONE DELL'ACCORDO QUADRO

Si applica quanto previsto dall'art. 122, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023.

Rappresenta "Grave inadempimento contrattuale" ai sensi dell'art. 122 comma 3 del D.lgs. n. 36/2023:

- a) mancata stipula anche solo di uno dei Contratti Applicativi richiesti dalla Stazione Appaltante;
- b) cessione del contratto;
- c) subappalto abusivo o violazione di norma sostanziali regolanti il subappalto;
- d) mancato rispetto delle norme relative agli obblighi inerenti alla tracciabilità dei flussi finanziari, come meglio esplicitato nell'art. 41 del presente Capitolato;
- e) grave e reiterato inadempimento riguardo alle modalità e ai tempi di esecuzione dei Contratti Applicativi o quando risulti accertato il mancato rispetto delle ingiunzioni o diffide fatte, nei termini imposti dagli stessi provvedimenti per un massimo di XXX;
- f) inadempienza accertata alle norme di legge sulla prevenzione degli infortuni, la sicurezza sul lavoro e le assicurazioni obbligatorie del personale;
- g) violazione degli obblighi previsti dal D.P.R. n. 62/2013, contenente il Regolamento recante il Codice di comportamento dei dipendenti pubblici, a norma dell'articolo 54 del D.lgs. n. 165/2001 e dal Codice di



COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono: 030 2184000

Codice fiscale e Partita IVA: 00350520177

www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL: protocollo@comune.concesio.brescia.it

SETTORE TECNICO - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI - PATRIMONIO

comportamento dei dipendenti del Comune di Concesio, approvato con deliberazione di Giunta n. 149 del 14.09.2023.

La risoluzione dell'Accordo Quadro, nei casi succitati, sarà comunicata all'Aggiudicatario tramite PEC ed avrà effetto, senza obbligo preventivo di diffida da parte della Stazione Appaltante, a far data dal ricevimento della stessa.

ART. 20 RECESSO DALL'ACCORDO QUADRO

Si applica quanto previsto dall'art. 123 del D.lgs. n. 36/2023.

Disciplina dei Contratti Applicativi

ART. 21 CONTRATTI APPLICATIVI E/O ORDINI DI SERVIZIO

È onere dell'Aggiudicatario stipulare i relativi Contratti Applicativi che discenderanno dal presente A.Q. ogni volta che ciò sia richiesto dalla Stazione Appaltante ed eseguire, pertanto, le prestazioni richieste a perfetta regola d'arte e nel rispetto di quanto stabilito nella documentazione di gara e dalle disposizioni di legge vigenti o entrate in vigore nel corso della durata dell'A.Q.

L'Amministrazione si riserva ogni autonoma facoltà di durata dei Contratti Applicativi, al fine di soddisfare le esigenze di coordinamento funzionale, ovvero di disponibilità economica, senza che l'aggiudicatario abbia nulla a pretendere.

I Contratti Applicativi saranno stipulati, mediante lettera commerciale tra l'aggiudicatario ed il Responsabile dell'Area, con l'indicazione dell'importo delle prestazioni richieste al netto del ribasso offerto dall'operatore economico in sede di aggiudicazione dell'A.Q....

Ciascun Contratto Applicativo conterrà, oltre alle specifiche disposizioni e alle prescrizioni tecniche delle prestazioni affidate, anche le seguenti indicazioni:

- oggetto delle prestazioni da eseguire;
- importo presunto del contratto;
- descrizione e la consistenza delle forniture;
- luoghi interessati dagli interventi;
- termini utili per l'esecuzione della prestazione e relative penalità eventuali documenti previsti per la sicurezza.

Da ogni Contratto Applicativo possono essere redatti uno o più Ordini di Servizio ("O.d.S."), i quali devono avere forma scritta e devono essere restituiti dall'esecutore firmati per avvenuta conoscenza, fatte salve eventuali contestazioni.

Gli ordini di servizio contengono:

- importo della particolare prestazione;
- tempi di esecuzione a seconda della priorità richiesta per l'intervento;
- descrizione della prestazione specifica;
- penali specifiche legate al mancato rispetto dei tempi di intervento richiesti.

ART. 22 VERIFICA DEI REQUISITI

Prima di addivenire alla stipula di ogni Contratto Applicativo, la Stazione Appaltante procede (nuovamente) alla verifica dei requisiti già richiesti e accertati ai fini dell'aggiudicazione dell'Accordo Quadro.

ART. 23 AVVIO DELL'ESECUZIONE DEI CONTRATTI APPLICATIVI

Dopo la stipula di ciascun Contratto Applicativo conseguente al presente A.Q., il DEC, dà avvio all'esecuzione della prestazione, fornendo all'esecutore tutte le istruzioni e direttive necessarie.

ART. 24 POLIZZA DI ASSICURAZIONE PER DANNI IN ESECUZIONE E RESPONSABILITÀ CIVILE VERSO TERZI/RESPONSABILITÀ PROFESSIONALE

L'Appaltatore è responsabile dei danni arrecati a terzi o alle cose, imputabili a colpa dei propri operatori o a gravi irregolarità o carenze nelle prestazioni.



COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono: 030 2184000

Codice fiscale e Partita IVA: 00350520177

www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL: protocollo@comune.concesio.brescia.it

SETTORE TECNICO - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI - PATRIMONIO

A tal fine, l'Appaltatore è obbligato almeno 10 giorni prima dell'inizio del servizio a produrre una polizza assicurativa CAR che tenga indenne la Stazione appaltante da tutti i rischi di esecuzione e a garanzia della responsabilità civile per danni causati a terzi nell'esecuzione dei lavori.

ART. 25 STIPULA DEL CONTRATTO E IMPOSTA DI BOLLO

Il Contratto Applicativo è stipulato con lettera commerciale.

Il perfezionamento del contratto coincide con la trasmissione dello stesso, firmato digitalmente, al protocollo dell'Ente.

L'imposta di bollo, ai sensi del comma 10 dell'art. 18 D.lgs. n. 36/2023 e all'All. I.4, da assolvere una tantum, in proporzione al valore del contratto, al momento della stipula dello stesso è pari a € 40,00 da versare con F24 (Modello Elide).

ART. 26 TERMINI UTILI PER L'ESECUZIONE E ULTIMAZIONE DELLE PRESTAZIONI DEI SINGOLI CONTRATTI APPLICATIVI/ORDINI DI SERVIZIO

Il tempo utile per ultimare le prestazioni sarà indicato di volta in volta nel Contratto Applicativo e/o Ordine di Servizio di riferimento conseguente all'A.Q..

In caso di ritardo troveranno applicazione le penali di cui ai successivi articoli.

Per ciascun Contratto Applicativo si darà atto, dell'avvenuta esecuzione delle prestazioni disposte dal DEC, mediante la redazione, in contraddittorio con l'Aggiudicatario, di apposito certificato di ultimazione delle prestazioni.

Per ciascun Contratto Applicativo, il DEC, a fronte della comunicazione dell'esecutore di intervenuta ultimazione delle prestazioni, effettua entro 10 giorni i necessari accertamenti in contraddittorio con lo stesso e, nei successivi 10 giorni, elabora il certificato di ultimazione delle prestazioni e ne rilascia copia conforme all'esecutore.

ART. 27 ADEMPIMENTI ULTERIORI COMPRESI NELLE SPESE GENERALI

Ai sensi dell'art. 31 comma 4 del D.lgs. n. 36/2023 per spese generali comprese nel prezzo del servizio e perciò a carico dell'appaltatore, si intendono:

- a) le spese di contratto e accessorie e l'imposta di registro (se dovute);
- b) gli oneri finanziari generali e particolari, ivi comprese la cauzione definitiva o la garanzia globale di esecuzione, ove prevista, e le polizze assicurative;
- c) la quota delle spese di organizzazione e gestione tecnico-amministrativa di sede dell'appaltatore;
- d) la gestione amministrativa del personale di cantiere e la direzione tecnica di cantiere;
- e) le spese per l'impianto, la manutenzione, l'illuminazione e la dismissione finale del cantiere, ivi inclusi i costi per l'utilizzazione di aree diverse da quelle poste a disposizione dal committente; sono escluse le spese relative alla sicurezza nei cantieri stessi non assoggettate a ribasso (se dovute);
- f) le spese per trasporto di qualsiasi materiale o mezzo d'opera franco cantiere;
- g) le spese per attrezzi e opere provvisorie e per quanto altro occorre alla completa e perfetta esecuzione della fornitura;
- h) le spese per le vie di accesso al cantiere, l'installazione e l'esercizio delle attrezzature e dei mezzi d'opera di cantiere;
- i) le spese per idonei locali e per la necessaria attrezzatura da mettere a disposizione per l'ufficio di direzione lavori;
- l) gli oneri generali e particolari previsti dal capitolato speciale d'appalto/Accordo Quadro.

ART. 28 SUBAPPALTO e SUBCONTRATTI

Il subappalto ed i subcontratti sono disciplinati dall'art. 119 del D.lgs. n. 36/2023.

Il subappalto è il contratto con il quale l'appaltatore affida a terzi l'esecuzione di parte delle prestazioni o lavorazioni oggetto del contratto di appalto, con organizzazione di mezzi e rischi a carico del subappaltatore.

Costituisce, comunque, subappalto di lavori qualsiasi contratto stipulato dall'appaltatore con terzi avente ad oggetto attività ovunque espletate che richiedono:

- l'impiego di manodopera, quali le forniture con posa in opera e i noli a caldo, se singolarmente di importo superiore al 2 % dell'importo delle prestazioni affidate o di importo superiore a 100.000 €,



COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono:030 2184000

Codice fiscale e Partita IVA:00350520177

www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL:protocollo@comune.concesio.brescia.it

SETTORE TECNICO - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI - PATRIMONIO

- e qualora l'incidenza del costo della manodopera e del personale sia superiore al 50 % dell'importo del contratto da affidare.

L'affidatario trasmette il contratto di subappalto alla Stazione Appaltante almeno venti giorni prima della data di effettivo inizio dell'esecuzione delle relative prestazioni. Contestualmente trasmette la dichiarazione del subappaltatore attestante l'assenza delle cause di esclusione di cui al Capo II del Titolo IV della Parte V del presente Libro e il possesso dei requisiti di cui agli articoli 100 e 103. La Stazione Appaltante verifica la dichiarazione tramite la Banca dati nazionale di cui all'articolo 23. Il contratto di subappalto, corredato della documentazione tecnica, amministrativa e grafica direttamente derivata dagli atti del contratto affidato, indica puntualmente l'ambito operativo del subappalto sia in termini prestazionali che economici.

Il subappaltatore può rinunciare, in forma scritta, al pagamento diretto da parte della Stazione Appaltante, previsto nei limiti e alle condizioni di cui all'art. 119 comma 11 D.lgs. n. 36/2023; in tal caso, salvo in caso di inadempimento da parte dell'appaltatore, i pagamenti verranno effettuati direttamente da quest'ultimo al subappaltatore/ subcontraente (come previsto dal parere n. 2705/2024 del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti).

Per quanto non esplicitamente previsto si rimanda al contenuto dell'art. 119 D.lgs. n. 36/2023.

ART. 29 PENALI DA RITARDO

Nel caso di mancato rispetto del termine stabilito per l'avvio della prestazione di ciascun Contratto Applicativo o Ordine di Servizio, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo verrà applicata una penale pari allo 1‰ (diconsi uno per mille) dell'importo del relativo Contratto Applicativo. La penale, nella stessa misura percentuale di cui sopra, si applica anche ai singoli ordinativi di servizio. La penale trova applicazione anche in caso di ritardo:

- a) nell'inizio della prestazione rispetto alla data fissata dal DEC nel Contratto Applicativo conseguente al presente A.Q.;
- b) nella ripresa della prestazione seguente un verbale di sospensione, rispetto alla data fissata dal DEC;
- c) nella mancata consegna della eventuale documentazione, prevista dalla vigente normative, all'ultimazione della prestazione.

Tutte le penali di cui al presente articolo sono contabilizzate in detrazione in occasione del pagamento immediatamente successivo al verificarsi della relativa condizione di ritardo. L'importo complessivo delle penali irrogate non può superare il 10 % dell'importo contrattuale del singolo Contratto Applicativo; qualora i ritardi siano tali da comportare una penale di importo superiore alla predetta percentuale trovano applicazione le disposizioni dell'A.Q. in materia di risoluzione del contratto.

L'applicazione delle penali di cui al presente articolo non pregiudica il risarcimento di eventuali danni o ulteriori oneri sostenuti dalla Stazione Appaltante a causa dei ritardi.

È ammessa, su motivata richiesta dell'esecutore, la totale o parziale disapplicazione della penale, quando si riconosca che il ritardo non è imputabile all'impresa, oppure quando si riconosca che la penale è manifestamente sproporzionata, rispetto all'interesse della Stazione Appaltante.

La disapplicazione non comporta il riconoscimento di compensi o indennizzi all'esecutore.

ART. 30 PENALI INADEMPIENZE CONTRATTUALI

Trovano applicazione altresì le seguenti penali legate a inadempimenti contrattuali.

L'Amministrazione Comunale, in caso di inadempimento verificato dal DEC o dal RUP, provvede alla contestazione formale firmata digitalmente citando i riferimenti del Capitolato, del progetto o dell'offerta tecnica ed alla trasmissione tramite pec della stessa. L'Operatore Economico potrà fornire adeguata motivazione della richiesta di non applicazione della penale entro 10 giorni.

Tutte le penali di cui al presente articolo sono contabilizzate in detrazione in occasione del pagamento immediatamente successivo al verificarsi della relativa condizione di inadempimento.

È ammessa, su motivata richiesta dell'esecutore, la totale o parziale disapplicazione della penale, quando si riconosca che il ritardo non è imputabile all'impresa, oppure quando si riconosca che la penale è manifestamente sproporzionata, rispetto all'interesse della Stazione Appaltante.

La disapplicazione non comporta il riconoscimento di compensi o indennizzi all'esecutore.



COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono: 030 2184000

Codice fiscale e Partita IVA: 00350520177

www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL: protocollo@comune.concesio.brescia.it

SETTORE TECNICO - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI - PATRIMONIO

ART. 31 CESSIONE DEL CREDITO RELATIVA AI CONTRATTI APPLICATIVI

La cessione dei crediti è disciplinata dall'art. 120 comma 12 D.lgs. 36/2023, che richiama la L. 52/1991 e l'allegato II.14 del D.lgs. 36/2023, che regola le condizioni per l'opponibilità alle Stazioni Appaltanti.

ART. 32 CLAUSOLE DI REVISIONE PREZZI

La valutazione della revisione prezzi è governata dal principio di conservazione dell'equilibrio contrattuale di cui all'art. 9 del D.lgs. n. 36/2023.

Si applica l'art. 60 del D.lgs. n. 36/2023 "Revisione Prezzi".

Le clausole di revisione prezzi si attivano al verificarsi di particolari condizioni di natura oggettiva (compresi gli adeguamenti dei contratti collettivi del lavoro), che determinano una variazione del costo della prestazione in aumento o in diminuzione, superiore al 5% dell'importo complessivo e operano nella misura dell'80% della variazione stessa, in relazione alle prestazioni da eseguire.

Ai fini della determinazione della variazione dei costi e dei prezzi si utilizzano gli indici sintetici elaborati dall'ISTAT dei prezzi al consumo, dei prezzi alla produzione dell'industria e dei servizi e gli indici delle retribuzioni contrattuali orarie. Al fine di garantire il principio di risultato di cui all'art. 1 del D.lgs. n. 36/2023, nel rispetto del principio di conservazione dell'equilibrio contrattuale di cui all'art. 9 del D.lgs. n. 36/2023, si prevedono le seguenti clausole:

- la revisione prezzi deve essere richiesta dalla parte ritenuta lesa entro tre giorni lavorativi dall'avvenuta ricezione dell'Ordine di Servizio/avvio dell'esecuzione del Contratto Applicativo;
- la richiesta deve contenere le ragioni della revisione prezzi e documentare con elementi oggettivi l'incremento/riduzione del prezzo rispetto a quello offerto in sede di gara individuando la particolare voce di composizione del costo (prodotto, trasporto, personale);
- nel caso di richiesta di variazione del prezzo del personale dovranno essere forniti giustificativi di costo del proprio personale alla data di aggiudicazione e del costo reale alla data di richiesta revisione prezzi;
- nel caso di variazioni prezzi giustificabili da documenti contabili, gli stessi andranno forniti quali giustificativo della richiesta.

L'istituto della revisione prezzi non può alterare la natura generale del contratto ed incide sulle prestazioni richieste nel nell'Ordine di Servizio/Contratto Applicativo.

ART. 33 MODIFICHE CONTRATTUALI E CLAUSOLE DI RINEGOZIAZIONE

La valutazione della rinegoziazione prezzi è governata dal principio di conservazione dell'equilibrio contrattuale di cui all'art. 9 del D.lgs. n. 36/2023.

Si applica l'art. 120 del D.lgs. n. 36/2023 "Modifica dei Contratti in corso di esecuzione".

Fatte salve le diverse ipotesi previste all'art. 120 del D.lgs. n. 36/2023 si precisa che, ai sensi dell'art. 120 comma 1 lettera a) del Codice dei Contratti le modifiche, a prescindere dal loro valore monetario, previste in clausole chiare, precise e inequivocabili nei documenti di gara iniziali (questo CSA) possono consentire la modifica del contratto di appalto senza una nuova procedura di affidamento.

ART. 34 NUOVI PREZZI

I nuovi prezzi vengono così formati:

- a) deducendoli mediante ragguglio con quelli di fornitura simili già inclusi nel contratto;
- b) se è impossibile l'assimilazione, ricavandoli totalmente o parzialmente da nuove analisi. Per eventuali voci mancanti il relativo prezzo viene determinato mediante analisi come previsto all'art. 31 comma 2 dell'All. I.7 del D.lgs. n. 36/2023
 - a. aggiungendo una percentuale variabile tra il 13 e il 17 %, a seconda della importanza, della natura, della durata e di particolari esigenze dell'intervento, per spese generali;
 - b. aggiungendo, infine, una percentuale del 10 per cento per utile dell'esecutore.
- c) dai prezzi correnti di mercato

Ai fine del presente appalto le spese generali (SG) e gli utili di impresa (UI) considerati sono:

- SG: 15%
- UI: 10%



COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono:030 2184000

Codice fiscale e Partita IVA:00350520177

www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL:protocollo@comune.concesio.brescia.it

SETTORE TECNICO - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI - PATRIMONIO

Tutti i nuovi prezzi sono soggetti al ribasso percentuale offerto dall'Appaltatore in sede di gara. Essi sono approvati dal RUP e, ove comportino maggiori spese rispetto alle somme previste nel quadro economico, sono approvati dalla Stazione Appaltante su proposta del RUP, prima di essere ammessi nella contabilità dei lavori.

In caso di mancato accordo sulla formazione dei nuovi prezzi, l'Appaltatore ha l'obbligo di eseguire le prestazioni ingiunte dalla Stazione Appaltante, che il DEC contabilizza secondo i prezzi che ritenga equi. Se l'Appaltatore non iscrive riserva negli atti contabili nei modi previsti dal Codice dei Contratti, i prezzi si intendono definitivamente accettati.

ART. 35 MODIFICHE E QUINTO D'OBBLIGO

Con riguardo all'importo dei singoli Contratti Applicativi, ai sensi dell'art. 120 comma 9 D.lgs. n. 36/2023, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino all'importo € XXXX (per singolo contratto), la Stazione Appaltante può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle condizioni originariamente previste.

In tal caso l'appaltatore non può far valere la risoluzione del contratto.

Le eventuali modifiche contrattuali vanno approvate con atto amministrativo adottato dal RUP.

ART. 36 CONTABILIZZAZIONE DELLE PRESTAZIONI

Tutte le prestazioni previste nei Contratti Applicativi discendenti dall'A.Q. saranno accertate in contraddittorio tra il DEC e l'Aggiudicatario e contabilizzate a misura con riferimento all'elenco prezzi posto a base di gara per l'affidamento del presente A.Q. al netto del ribasso offerto in sede di gara.

Durante l'esecuzione del singolo Contratto Applicativo/Ordine di Servizio il DEC provvede al controllo della spesa legata all'esecuzione delle prestazioni, attraverso la tenuta della contabilità del contratto, compilando con precisione e tempestività i documenti contabili, con i quali si realizza l'accertamento e la registrazione dei fatti producenti spesa.

La contabilizzazione dei singoli ordini di servizio avverrà in forma semplificata confermando, all'interno dell'ordine stesso, le quantità e gli importi o inserendo nell'ordine di servizio eventuali quantità e prezzi modificati rispetto a quello impartito e sottoscrivendo per accettazione.

ART. 37 CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE/VERIFICA DI CONFORMITÀ

A norma dell'art. 50 comma 7 D.lgs. n. 36/23, trattandosi di Contratti Applicativi di importo inferiore alla soglia europea, la Stazione Appaltante può sostituire il certificato di verifica di conformità con il certificato di regolare esecuzione (CRE), che accerti il rispetto delle caratteristiche tecniche, economiche e qualitative delle prestazioni, nonché degli obiettivi e dei tempi, in conformità delle previsioni e pattuizioni contrattuali al fine di procedere alla relativa liquidazione.

Il CRE è emesso dal DEC e trasmesso al RUP, che ne prende atto e ne conferma la completezza.

Il CRE è emesso non oltre tre mesi dalla data di ultimazione della prestazione oggetto del contratto.

Norme di chiusura

ART. 38 FATTURAZIONE

La fattura potrà essere emessa solo dopo la verifica della conformità della prestazione e della contabilità e il pagamento della stessa avverrà entro 30 giorni dal ricevimento della stessa da parte dell'ente

La fattura, che deve essere trasmessa nel formato PA, oltre agli elementi previsti dalla normativa di riferimento, deve contenere le seguenti informazioni:

- Titolo dell'accordo Quadro;
- Titolo Contratto Applicativo;
- Estremi identificativi del Contratto Applicativo a cui la fattura si riferisce;
- Numero della fattura;
- Data di fatturazione (deve essere successiva alla data di presentazione ed ammissione del progetto e successiva alla data di aggiudicazione);
- Estremi identificativi dell'intestatario;



COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono:030 2184000

Codice fiscale e Partita IVA:00350520177

www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL:protocollo@comune.concesio.brescia.it

SETTORE TECNICO - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI - PATRIMONIO

- Importo (con imponibile distinto dall'IVA nei casi previsti dalla legge);
- Indicazione dettagliata dell'oggetto dell'attività prestata;
- Indicazione del n. e della data della determina di aggiudicazione;
- CUP (se presente) e CIG della gara, da inserire negli appositi campi previsti per tale dato;
- Estremi identificativi del conto corrente del soggetto realizzatore (obblighi di tracciabilità);

ART. 39 LIQUIDAZIONE DEI CORRISPETTIVI

Durante l'esecuzione del singolo Contratto Applicativo/Ordine di Servizio il DEC provvede al controllo della spesa legata all'esecuzione delle prestazioni, attraverso la tenuta della contabilità del contratto, compilando con precisione e tempestività i documenti contabili, con i quali si realizza l'accertamento e la registrazione dei fatti producenti spesa.

La liquidazione di ogni certificato di pagamento è subordinata all'acquisizione d'ufficio del documento unico di regolarità contributiva (DURC) in corso di validità, dell'Aggiudicatario nonché di tutti gli eventuali subappaltatori.

I pagamenti sono subordinati alla presentazione di regolare fattura elettronica.

Il pagamento degli importi dovuti è disposto entro 30 giorni dalla data di fatturazione.

ART. 40 PAGAMENTI

Il pagamento della fattura avverrà entro 30 giorni naturali e consecutivi dall'accertamento della prestazione parziale effettuata o dall'adozione dell'atto di regolare esecuzione.

Il pagamento di ogni fattura è subordinato all'acquisizione d'ufficio, del documento unico di regolarità contributiva (DURC) in corso di validità, dell'esecutore nonché di tutti gli eventuali subappaltatori ed alla presentazione di regolare fattura da parte dell'Appaltatore che dovrà essere redatta in formato elettronico, con le modalità sopra indicate.

Come previsto dall'art. 48 bis D.P.R. n. 602/73, le Pubbliche Amministrazioni, prima di effettuare un pagamento di importo superiore a € 5.000,00, devono verificare se il beneficiario è inadempiente all'obbligo di versamento derivante dalla notifica di una o più cartelle di pagamento e, in caso affermativo, devono segnalare la circostanza ad Agenzia delle entrate-Riscossione, ai fini dell'esercizio dell'attività di riscossione delle somme iscritte a ruolo.

ART. 41 TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

1. Ai sensi dell'articolo 3, commi 1 e 8, della Legge n. 136 del 2010, gli operatori economici titolari dell'Appalto, nonché i subappaltatori, devono comunicare alla Stazione Appaltante gli estremi indicativi dei conti correnti dedicati, anche se in via esclusiva, accesi presso banche o presso Poste Italiane S.p.A., entro 7 (sette) giorni dalla stipula del contratto oppure entro 7 (sette) giorni dalla loro accensione se successiva, comunicando altresì negli stessi termini le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sui predetti conti. L'obbligo di comunicare è esteso anche alle modificazioni delle indicazioni fornite in precedenza. In assenza delle predette comunicazioni la Stazione Appaltante sospende i pagamenti e non decorrono i termini legali per l'applicazione degli interessi.

2. Tutti i movimenti finanziari relativi all'intervento:

a. per pagamenti a favore dell'Appaltatore, dei subappaltatori, dei sub-contraenti, dei sub-fornitori o comunque dei soggetti che eseguono lavori, forniscono beni o prestano servizi in relazione all'intervento, devono avvenire mediante bonifico bancario o postale, ovvero altro mezzo che sia ammesso dall'ordinamento giuridico in quanto idoneo ai fini della tracciabilità;

b. i pagamenti di cui alla precedente lettera a) devono avvenire in ogni caso utilizzando i conti correnti dedicati di cui al comma 1;

c. i pagamenti destinati a dipendenti, consulenti, fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite i conti correnti dedicati di cui al comma 1, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione dell'intervento.

3. I pagamenti in favore di enti previdenziali, assicurativi e istituzionali, nonché quelli in favore di gestori e fornitori di pubblici servizi, ovvero quelli riguardanti i tributi, possono essere eseguiti anche con strumenti diversi da quelli ammessi dal comma 2, lettera a), fermo restando l'obbligo di documentazione di spesa. Per le spese giornaliere, di importo inferiore o uguale a 1.500 euro possono essere utilizzati sistemi diversi da quelli ammessi dal comma 2, lettera a), fermi restando il divieto di impiego del contante e l'obbligo di documentazione della spesa.



COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono:030 2184000

Codice fiscale e Partita IVA:00350520177

www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL:protocollo@comune.concesio.brescia.it

SETTORE TECNICO - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI - PATRIMONIO

4. Ogni pagamento effettuato ai sensi del comma 2, lettera a), deve riportare, in relazione a ciascuna transazione, il CIG e il CUP di cui all'articolo 1, comma 6.

5. Fatte salve le sanzioni amministrative pecuniarie di cui all'articolo 6 della legge n. 136 del 2010:

a. la violazione delle prescrizioni di cui al comma 2, lettera a), costituisce causa di risoluzione del contratto ai sensi dell'articolo 3, comma 9-bis, della citata legge n. 136 del 2010;

b. la violazione delle prescrizioni di cui al comma 2, lettere b) e c), o ai commi 3 e 4, qualora reiterata per più di una volta, costituisce causa di risoluzione del contratto.

6. I soggetti di cui al comma 1 che hanno notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui ai commi da 1 a 3, procedono all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente la Stazione Appaltante e la prefettura ufficio territoriale del Governo territorialmente competente.

Le clausole di cui al presente articolo devono essere obbligatoriamente riportate nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti della filiera delle imprese a qualsiasi titolo interessate all'intervento ai sensi del comma 2, lettera a); in assenza di tali clausole i predetti contratti sono nulli senza necessità di declaratoria.

ART. 42 IMPOSTA DI BOLLO

Ai sensi dell'art. 18 comma 10 e dell'All. I.4 del D.lgs. n. 36/2023 il valore dell'imposta di bollo che l'appaltatore deve assolvere una tantum al momento della stipula di ogni singolo Contratto Applicativo è pari a € 40,00 se l'importo è superiore a € 40.000,00 da versare tramite F24 (modello Elide).

ART. 43 CONTROVERSIE

La Stazione Appaltante ha escluso la possibilità di deferire ad arbitri le controversie su diritti soggettivi derivanti dall'esecuzione del presente contratto.

Il Comune prevede la possibilità di addivenire ad accordi bonari, ai sensi dell'art. 211 D.lgs. n. 36/2023, qualora, in seguito all'iscrizione di riserve sui documenti contabili, l'importo economico delle prestazioni possa variare tra il 5% e il 15% dell'importo contrattuale.

Ai sensi dell'art. 212 D.lgs. n. 36/2023 "le controversie relative a diritti soggettivi derivanti dall'esecuzione dei contratti pubblici di lavori, servizi e forniture possono essere risolte mediante transazione nel rispetto del Codice civile solo ed esclusivamente nell'ipotesi in cui non risulti possibile esperire altri rimedi alternativi all'azione giurisdizionale". La transazione, a pena di nullità, deve avere forma scritta.

Per tutte le controversie, quale che sia la loro natura tecnica, amministrativa o giuridica, che non si siano potute definire in via amministrativa, con le modalità sopra esplicitate, comunque dipendenti dall'Accordo Quadro e per tutti i conseguenti Contratti Applicativi, è competente il Foro di Brescia.

ART. 44 PRIVACY

Ai sensi dell'art. 13 del REGOLAMENTO (UE) 2016/679 DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO del 27 aprile 2016, i dati personali forniti per la partecipazione alla presente procedura saranno utilizzati esclusivamente per finalità di formalizzazione delle procedure di gara e contrattuali. Il conferimento di tali dati è obbligatorio ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione, a pena di esclusione dalla gara.

Le medesime informazioni potranno essere comunicate unicamente ad altri Enti Pubblici previsti dalla normativa vigente (Prefettura, Agenzia delle Entrate). L'interessato può avvalersi dei diritti di cui all'Art. 7 del D.Lgs. n.196/2003, per quanto applicabile al presente procedimento.

INFORMATIVA PRIVACY Regolamento 679/2016/UE

Ai sensi e per gli effetti dell'Articolo 13 del REGOLAMENTO (UE) 2016/679 DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, informiamo che il Comune di Concesio, in qualità di Titolare del trattamento, tratta i dati personali dell'interessato forniti per iscritto, (via e-mail/PEC) o verbalmente e liberamente comunicati (Art. 13.1, lett. a) Reg. 679/2018).

Il Comune di Concesio garantisce che il trattamento dei dati personali si svolge nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali, nonché della dignità dell'Interessato, con particolare riferimento alla riservatezza, all'identità personale e al diritto alla protezione dei dati personali.

1. Titolare del trattamento dei dati personali (Art. 13.1.a Regolamento 679/2016/UE)

Il Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Concesio. Alla data odierna ogni informazione inerente il Titolare, congiuntamente all'elenco aggiornato dei Responsabili e degli Amministratori di sistema designati, è reperibile presso la sede municipale del Comune di Concesio in Piazza Paolo VI, 1 - Concesio (BS).



COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono: 030 2184000

Codice fiscale e Partita IVA: 00350520177

www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL: protocollo@comune.concesio.brescia.it

SETTORE TECNICO - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI - PATRIMONIO

2. Data Protection Officer (DPO) / Responsabile della Protezione dei dati (RPD) (Art. 13.1.b Regolamento 679/2016/UE)

Il Data Protection Officer/Responsabile della Protezione dei dati individuato dall'ente è il seguente soggetto:

| DPO | P.IVA | Via/Piazza | CAP | Comune | Nominativo del DPO |
|-------------------|-------------|---------------|-------|---------|-----------------------|
| Studio SIS S.r.l. | 03653690168 | Via Vogno, 20 | 24020 | Rovetta | Dott. Benzoni Giacomo |

Il Data Protection Officer è reperibile presso la sede del Comune di Concesio in Piazza Paolo VI, 3 - Concesio (BS). In caso di istanze/comunicazione scritte da inviarsi in modalità digitale il Data Protection Officer può essere contattato utilizzando i recapiti istituzionali dell'ente (protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it) indicati sul sito web dell'Ente.

3. Finalità del trattamento dei dati personali (Art. 13.1.c Regolamento 679/2016/UE)

Tutti i dati personali e sensibili comunicati dal soggetto Interessato, sono trattati dal Titolare del trattamento sulla base di uno o più dei seguenti presupposti di liceità:

- il trattamento è necessario all'esecuzione di un contratto di cui l'interessato è parte o all'esecuzione di misure precontrattuali adottate su richiesta dello stesso (Art. 6.1.b Regolamento 679/2016/UE);
- il trattamento è necessario per adempiere a un obbligo legale al quale è soggetto il titolare del trattamento (Art. 6.1.c Regolamento 679/2016/UE);
- il trattamento è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il Titolare del trattamento (art. 6, par. 1, lett. e));
- il trattamento è necessario per motivi di interesse pubblico rilevante sulla base del diritto dell'Unione o degli Stati membri, che deve essere proporzionato alla finalità perseguita, rispettare l'essenza del diritto alla protezione dei dati e prevedere misure appropriate e specifiche per tutelare i diritti fondamentali e gli interessi dell'interessato (Art. 9.2.g Regolamento 679/2016/UE).

In elenco, le finalità per cui i dati personali dell'Interessato verranno trattati:

- per l'inserimento nelle anagrafiche e nei database informatici comunali;
- per la gestione di obblighi di natura contabile e fiscale;
- per la gestione degli oneri derivanti dalla stipulazione del contratto;
- per la rendicontazione nei confronti degli Enti ai quali la normativa riconosce poteri di monitoraggio e controllo nei confronti del Comune;
- per ottemperare a specifiche richieste dell'Interessato.

4. Eventuali destinatari o eventuali categorie di destinatari dei dati personali (Art. 13.1.e Regolamento 679/2016/UE)

I dati personali dell'Interessato, nei casi in cui risultasse necessario, potranno essere comunicati (con tale termine intendendosi il darne conoscenza ad uno o più soggetti determinati):

- ai soggetti la cui facoltà di accesso ai dati è riconosciuta da disposizioni di legge, normativa secondaria, comunitaria, nonché di contrattazione collettiva (secondo le prescrizioni del Regolamento per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari approvato dall'Ente);
- agli uffici postali, a spedizionieri ed a corrieri per l'invio di documentazione e/o materiale;
- ad istituti bancari per la gestione d'incassi e pagamenti derivanti dall'esecuzione dei contratti.

Si rende edotto l'Interessato che il conferimento dei dati personali oggetto della presente informativa risulta essere necessario al fine di poter erogare le prescrizioni del contratto stipulato. Nell'eventualità in cui tali dati non venissero correttamente forniti non sarà possibile dare corso alle obbligazioni contrattuali.

Si comunica che verrà richiesto specifico ed espresso consenso nell'eventualità in cui si verificasse la necessità di una comunicazione di dati a soggetti terzi non espressamente indicati.

I dati personali relativi allo stato di salute, la vita sessuale, i dati genetici ed i dati biometrici non vengono in alcun caso diffusi (con tale termine intendendosi il darne conoscenza in qualunque modo ad una pluralità di soggetti indeterminati).

5. Criteri utilizzati al fine di determinare il periodo di conservazione (Art. 13.2.a Regolamento 679/2016/UE)

Il Comune di Concesio dichiara che i dati personali dell'Interessato oggetto del trattamento saranno conservati per il periodo necessario a rispettare i termini di conservazione stabiliti nel Piano di conservazione dei Comuni Italiani (ANCI 2005) e comunque non superiori a quelli necessari per la gestione dei possibili ricorsi/contenziosi.

6. Diritti dell'interessato (Art. 13.2.b Regolamento 679/2016/UE)

Si comunica che, in qualsiasi momento, l'Interessato può esercitare:

- diritto di chiedere al Titolare del trattamento, ex Art. 15 Reg. 679/2016/UE, di poter accedere ai propri dati personali;
- diritto di chiedere al Titolare del trattamento, ex Art. 16 Reg. 679/2016/UE, di poter rettificare i propri dati personali, ove quest'ultimo non contrasti con la normativa vigente sulla conservazione dei dati stessi;
- diritto di chiedere al Titolare del trattamento, ex Art. 17 Reg. 679/2016/UE, di poter cancellare i propri dati personali, ove quest'ultimo non contrasti con la normativa vigente sulla conservazione dei dati stessi;
- diritto di chiedere al Titolare del trattamento, ex Art. 18 Reg. 679/2016/UE, di poter limitare il trattamento dei propri dati personali;
- diritto di opporsi al trattamento, ex Art. 21 Reg. 679/2016/UE.



COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono:030 2184000

Codice fiscale e Partita IVA:00350520177

www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL:protocollo@comune.concesio.brescia.it

SETTORE TECNICO - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI - PATRIMONIO

7. Diritto di presentare reclamo (Art. 13.2.d Regolamento 679/2016/UE)

Il soggetto Interessato ha sempre il diritto di proporre un reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali per l'esercizio dei suoi diritti o per qualsiasi altra questione relativa al trattamento dei suoi dati personali.

ART. 45 NORME GENERALI

Per quanto non espressamente richiamato dal presente Capitolato Speciale D'appalto si rimanda all'applicazione del Codice dei Contratti Pubblici – D.lgs. n. 36/2023.