

CONTRATTO DI SUBAPPALTO

Tra

L'Impresa **GAETA COSTRUZIONI S.r.l.**, con sede in Baronissi (SA) – Via Corte n° 30 cap 84081, C.F. e P.IVA 03237180652, legalmente rappresentata dal Geom. Giuseppe Gaeta nato a Pellezzano (SA) il 30/06/1962, domiciliato per la carica presso la sede legale, d'ora in poi indicata come "APPALTORICE"

e

La società ID&A S.r.l, con sede in Brescia (BS) Via Fura,47 cap 25125, P.IVA: 03412740171, legalmente rappresentata da Sig. Bragadina Giovanni nato a Brescia (BS) il 11/08/1961 domiciliato per la carica presso la sede legale, d'ora in poi indicata come "SUBAPPALTATRICE", ed entrambi per brevità in appresso denominate "PARTI".

Premesso

- che all'Impresa **GAETA COSTRUZIONI S.r.l.** sono stati appaltati i lavori di: "Realizzazione nuovo centro di raccolta e centro del riuso - CIG: 97745749A1 - CUP: D41B21002830002", **ENTE APPALTANTE COMUNE DI CONCESIO (BS)**;
- che si rende necessario, al fine di una ottimale esecuzione delle opere commissionate, subappaltarne una quota ad idonea Impresa;
- che l'impresa **ID&A S.r.l.** si è dichiarata disposta ad assumere in subappalto l'esecuzione di parte delle prestazioni di cui sopra, e specificatamente quelle della fornitura e installazione di:
Controllo accessi del Nuovo centro di raccolta del Comune di Concesio (BS) costituito dalla fornitura e posa in opera di sbarre di accesso automatizzate e colonnina di controllo con lettore CRS.
- L'Impresa ID&A S.r.l. dichiara:
 - a) di essere in possesso dei requisiti di qualificazione di ordine generale e speciale prescritti, per l'assunzione in subappalto dei predetti lavori;
 - b) di essere iscritta presso la C.C.I.A.A. di Brescia al n. 03412740171 del Registro Imprese;
 - c) di disporre di capitali, di idonea organizzazione, di personale, macchinari ed attrezzature e di quant'altro necessario all'esecuzione delle prestazioni affidate con il presente Contratto per garantire l'esecuzione a regola d'arte delle opere subappaltate con gestione a proprio rischio e con organizzazione dei mezzi necessari;
 - d) di essere in regola con gli adempimenti assicurativi in ordine agli obblighi assistenziali, previdenziali ed antinfortunistici per il personale dipendente;
 - e) di aver preso visione del Progetto, del Capitolato Speciale e relativi allegati regolanti i rapporti tra "Committente" ed "Ente Appaltante" che, anche se non materialmente allegati al presente contratto di subappalto, ne costituiscono parte integrante e sostanziale ed ai quali occorre fare riferimento in ogni ipotesi di controversia. Resta peraltro inteso che in caso di contrasto tra le norme dei predetti documenti e quelle del presente Contratto valgono quelle sancite da quest' ultimo;
 - f) di essersi recata sul posto dove dovranno essere eseguiti i lavori prima della sottoscrizione del presente Contratto e di aver preso cognizione diretta delle condizioni generali e particolari esistenti nelle quali le prestazioni dovranno essere effettuate, e, in particolare, dell'ubicazione delle vie d'accesso, delle condizioni ambientali, delle difficoltà, degli impedimenti, degli oneri e rischi tutti inerenti i lavori di cui trattasi nonché di tutte le circostanze che possano direttamente od indirettamente avere influenza sullo svolgimento delle prestazioni e sui relativi costi di cui l'Impresa dichiara di aver tenuto debito conto nella determinazione della sua offerta;
 - g) di essere a conoscenza della tipologia e delle caratteristiche delle prestazioni da eseguire e di aver esaminato nei dettagli gli elaborati di progetto che costituiscono parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegati e di tutte le condizioni in essi richiamate, e di aver valutato quindi

esattamente difficoltà operative oneri e rischi.

- h) di aver formulato la propria offerta tenendo conto sia di quanto sopra, sia di tutti gli altri fattori che possono influire nell'esecuzione delle prestazioni, e quindi, dichiara di ritenere congruo e remunerativo il prezzo pattuito.
- i) che le condizioni economiche del presente contratto di subappalto rientrano nei limiti del 20% di ribasso di cui all'art. 18, comma 4, della Legge n. 55/1990 e successive modificazioni.

Tutto ciò premesso tra le parti si conviene e si stipula quanto segue:

ART. 1 – CONFERMA DELLE PREMESSE

Le premesse sono parte integrante e sostanziale del presente contratto.

ART. 2 – OGGETTO

Le prestazioni oggetto del presente Contratto di subappalto regolato dall'art.119 del Codice dei Contratti, riguardano l'esecuzione di una quota delle prestazioni indicate in premessa e consistenti in:

- Controllo accessi del Nuovo centro di raccolta del Comune di Concesio (BS) costituito dalla fornitura e posa in opera di sbarre di accesso automatizzate e colonnina di controllo con lettore CRS.

Tutte le fasi lavorative dovranno essere eseguite da personale specializzato ed esperto con la sovrintendenza di un tecnico responsabile il cui nominativo dovrà essere comunicato per iscritto dalla Subappaltatrice all'Appaltatrice e che, oltre alla responsabilità del coordinamento e della buona esecuzione delle prestazioni, dovrà attenersi alle disposizioni ed ordini di servizio della Direzione di cantiere dell'Appaltatrice.

La Subappaltatrice utilizzerà le proprie attrezzature sia per il lavoro che per le prescrizioni di sicurezza e sarà responsabile del loro stato di efficienza.

Il lavoro dovrà essere eseguito secondo quanto previsto nell' Offerta T24/684/LY rev.2 del 29.11.2024 che, anche se non materialmente allegata al presente contratto di subappalto, ne costituisce parte integrante e sostanziale ed alla quale occorre fare riferimento in ogni ipotesi di controversia.

ART. 3 – IMPORTO DEL CONTRATTO

Il corrispettivo delle prestazioni appaltate è stato definito mediante Offerta T24/684/LY rev.2 del 29.11.2024 dell'importo di € 9.800,00 oltre IVA, in cui sono descritte le attività da svolgere e le modalità di esecuzione.

ART. 4 – PAGAMENTI

Il pagamento dei lavori eseguiti avverrà dietro presentazione di regolare fattura secondo le seguenti modalità e termini:

- a) Fattura di acconto pari al 30% del valore delle prestazioni (€ 2940,00 + IVA);
- b) Saldo pari ad € 6860,00 (oltre IVA) a 60 gg dffm.

Il pagamento delle lavorazioni sarà subordinato alla consegna da parte del Subappaltatore di tutta la documentazione attestante la regolarità contributiva (DURC) ed avverrà nel rispetto dell'art. 3 della Legge 136/2010 (Tracciabilità dei flussi finanziari).

Le parti concordano espressamente che i pagamenti saranno sospesi qualora risultasse mancante la documentazione di cui sopra, sino all'ottenimento della completa documentazione amministrativa totale richiesta dal presente contratto.

A pena di nullità assoluta del presente contratto entrambe le parti contraenti si assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi dell'art.3 c. 9 della L.136/2010.

Le transazioni relative all'esecuzione del presente contratto saranno effettuate mediante c.c. bancari o postali dedicati secondo il disposto dell'Art.3 - comma 1 - della Legge 13 Agosto 2010 n.136. Appaltatrice:

CONTO CORRENTE DEDICATO: BCC ACQUARA

IBAN: IT66T0834215201012010000650

Generalità/codice fiscale persone delegate ad operare sul conto:

Giuseppe Gaeta, in qualità di Legale rappresentante nato a Pellezzano in data 30/06/1962 codice fiscale

GTAGPP62H30G426Z;

Subappaltatrice: CONTO CORRENTE DEDICATO: Istituto di Credito: UNICREDIT BANCA IBAN: IT78S0200811213000100782006

Generalità/codice fiscale persone delegate ad operare sul conto:

Sig. GIOVANNI BRAGADINA, nato a Brescia il 11/08/1961 - Codice Fiscale BRGGNN61M11B157Z, residente in Collebeato (BS), Via G. Pastore n. 2

ART. 5 – ONERI A CARICO DELLA SUBAPPALTATRICE

La Subappaltatrice assume con l'organizzazione di mezzi necessari e con gestione a proprio rischio il compimento delle prestazioni descritte nell'Offerta T24/684/LY rev.2 del 29.11.2024 che saranno eseguite a perfetta regola d'arte da personale alle proprie dipendenze.

La Subappaltatrice, in relazione all'esecuzione dei lavori, si obbliga a sollevare l'Appaltatrice, assumendola in proprio, da qualsiasi responsabilità civile e penale, per danni a terzi ed a cose altrui, oltre che per l'inadempienza agli obblighi assicurativi, previdenziali e contrattuali del personale alle proprie dipendenze.

ART. 6 – ESECUZIONE

Se per qualsiasi motivo non dipendente dalla volontà dell'Appaltatrice non dovessero essere eseguite le prestazioni così stabilite dal presente contratto, la Subappaltatrice non avrà nulla a pretendere per nessun motivo e per nessuna causa. Qualora le prestazioni siano state parzialmente eseguite, la Subappaltatrice avrà diritto di pretendere il pagamento dei lavori regolarmente eseguiti.

ART. 7 – TEMPI DI ESECUZIONE

Relativamente ai temi di esecuzione si fa riferimento a quanto riportato nel capitolato speciale d'appalto.

ART. 8 – ULTERIORI ONERI A CARICO DELLA SUBAPPALTATRICE

La Subappaltatrice assume l'impegno di rispettare le direttive di massima che le verranno date dall'Appaltatrice in merito allo svolgimento delle opere da realizzare, pena la risoluzione del presente contratto.

ART. 9 – PREVENZIONE DEGLI INFORTUNI E IGIENE DELL'AMBIENTE DI LAVORO

La Subappaltatrice si impegna al pieno rispetto delle procedure di comportamento e delle norme di sicurezza in vigore all'interno del cantiere ove svolgerà la sua attività;

ART. 10 – FORO COMPETENTE

Il Foro competente per la risoluzione delle eventuali controversie derivanti dall'applicazione del presente contratto è esclusivamente quello di Brescia

ART. 11 – RINVIO AL CODICE CIVILE

Per quanto non è espressamente previsto e regolato dal presente contratto di subappalto, valgono, in quanto applicabili le norme di cui agli artt. 1655 e segg. del Codice Civile e le altre norme di legge applicabili.

Il presente atto è stato predisposto da entrambe le parti, che letto ed approvato, lo sottoscrivono.

Concesio, lì 19/12/2024

L'APPALTATRICE _____
GAETA COSTRUZIONI s.r.l.
Via Corte, 30 - AIELLO
84081 BARONISSI (SA)
P. IVA e C.F.: 03237180652

LA SUBAPPALTATRICE _____