



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE Settore Tecnico Servizio LLPP

| | |
|------------------------|-------------------|
| Numero Generale | 531 |
| Data Determina | 24/10/2023 |

| | |
|-----------------|---|
| OGGETTO: | LOCAZIONE PARZIALE DI IMMOBILE PARROCCHIALE AD USO TRANSITORIO EMERGENZIALE SCOLASTICO anno 2023/2024 - IMPEGNO DI SPESA PER CANONE E UTENZE |
|-----------------|---|

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
Flavia Gusberti / InfoCert S.p.A.

RICHIAMATI:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n.10 del 10/03/2023 dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) – periodo 2023-2025 (art 170, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 10/03/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il bilancio di previsione 2023/2025;
- la delibera di G.C. n.71 del 30/03/2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.
- il provvedimento Sindacale n. 6 del 20/01/2023 con il quale sono state attribuite le funzioni dirigenziali di cui all'art. 107 del D.Lgs 267 del 18/08/00;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione di C.C. 47 del 28/11/2016 così come modificato ed integrato con deliberazione di C.C. n. 71 del 08/11/2021 ;

PREMESSO CHE:

- in data 28.07.2022 Rep. 20/A UTC, veniva sottoscritto con la Parrocchia di S.Andrea Apostolo di Concesio un contratto di locazione parziale di immobile parrocchiale ad uso transitorio ed emergenziale scolastico;
- tale contratto aveva decorrenza dal 01/09/2022 fino al 08.06.2023, con possibilità di proroga per un altro anno scolastico 2023/2024;

RICHIAMATA la deliberazione dirigenziale n. 110 del 13.06.2022 avente ad oggetto “**TRASFERIMENTO PROVVISORIO, DELLA SCUOLA PRIMARIA E SECONDARIA DI PRIMO**



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

GRADO DI S.ANDREA PRESSO LA SCUOLA PRIMARIA CA' DE BOSIO, ORATORIO SANT'ANDREA E LA EX SCUOLA PRIMARIA DI COSTORIO"

RAVVISATA quindi la necessità di prorogare per un altro anno scolastico il contratto di locazione sopra indicato dei locali di proprietà della Canonica e siti nell'oratorio di via Camerate al piano primo;

DATO ATTO che tale proroga è subordinata all'autorizzazione da parte della Diocesi di Brescia , la quale ha espresso parere favorevole alla proroga del contratto di locazione anche per l'anno scolastico 2023/2024 con nota pervenuta al prot. n. 19333 in data 29.06.2023;

RITENUTO quindi di impegnare la spesa di € 10.266,00 a titolo di pagamento canoni di locazione dal 1.09.2023 al 08.06.2024 ed € 5.000,00 per rimborso spese utenza le quali verranno, in analogia a quanto ripartito fino ad ora , per i 2/3 a Carico dell'Ente;

ATTESTATO CHE in capo al sottoscritto Responsabile ed in capo all'Istruttore del procedimento, non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto d'interesse di cui all'art. 6 - bis della Legge 241/90 e del D.P.R. 62/2013;

DATO ATTO che, ai soli fini di cui all'art. 9 comma 1, lett. a) punto 2 del D.L. 78/2009 convertito nella L. 102/2009, il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa derivanti all'approvazione della presente determinazione è previsto alle presentazioni delle fatture, salvo imprevisti al momento non preventivabili;

DATO ATTO inoltre che, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2 del D.L. n. 78/2009 convertito in Legge n. 102/2009, il programma dei pagamenti derivante dall'assunzione della presente determinazione dirigenziale risulta compatibile:

- con gli stanziamenti di bilancio attribuiti al sottoscritto Responsabile di Settore;
- con le vigenti regole di finanza pubblica;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di prendere atto della proroga del contratto di locazione parziale di immobile parrocchiale ad uso transitorio ed emergenziale scolastico presso l'oratorio di via Camerate individuato al primo piano per l'anno 2023/2024;
2. impegnare la spesa a favore di Parrocchia di S.Andrea un totale di € 10.266,00 così suddiviso:
 - prima rata anticipata di € 3.422,00 da pagarsi entro agosto 2023,
 - seconda rata di € 3.422,00 da pagarsi entro dicembre 2023;
 - terza rata di € 3.422,00 da pagarsi entro marzo 2024;
 - in analogia a quanto riportato nel contratto;
3. di impegnare la somma di € 5.000,00 quale spesa presunta di rimborso delle utenze;
4. di imputare la spesa di € 15.266,00 al cap. 01051.03.0002 così' suddiviso
 - € 9.000,00 per l'anno 2023 ;



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

- € 6.266 per l'anno 2024 sul bilancio 2023;

| Missione | Programma | Titolo | Macroaggregato | Capitolo | Importo | Esigibilità |
|----------|-----------|--------|----------------|----------|------------|-------------|
| 1 | 5 | 1 | 3 | 2 | € 9.000,00 | 2023 |

| Missione | Programma | Titolo | Macroaggregato | Capitolo | Importo | Esigibilità |
|----------|-----------|--------|----------------|----------|------------|-------------|
| 1 | 5 | 1 | 3 | 2 | € 6.299,00 | 2024 |

5. di dare comunicazione alla Parrocchia di S.Andrea , dell'assunzione dell'impegno di spesa ai sensi dell'articolo 191 del D. Lgs n. 267 del 18/08/2000;
6. di liquidare entro i termini stabiliti dal contratto di locazione parziale le somme sopra indicate;
7. di dare altresì atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on line.

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sottoscrivendo il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147 - bis del T.U. - D.Lgs 267/2000 e s.m.i..

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
TECNICO**

Flavia Gusberti / InfoCert S.p.A.