

COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA
Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono:030 2184000
Codice fiscale e Partita IVA:00350520177
www.comune.concesio.brescia.it
PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL:protocollo@comune.concesio.brescia

OGGETTO: Realizzazione nuovo centro di raccolta Comunale dei rifiuti urbani del Comune di Concesio – CUP D41B21002830002 – CIG97745749A1

SCHEMA ATTO DI SOTTOMISSIONE N. 01

L'anno 2025, il giorno del mese dinella sede comunale sita in Concesio, Piazza Paolo VI n1, innanzi a me Dott. Mariateresa Porteri, Segretario del Comune di Concesio, con potere di rogare i contratti nei quali l'Ente è parte ai sensi dell'articolo 97, comma 4, lettera c) del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267(Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli Enti locali), sono presenti i signori:

- Arch. Flavia Gusberti (C.F.: GSBFLV61S46L777G) nata a Verolanuova (Bs) il06/11/1961, nella sua qualità di Responsabile del Settore Tecnico ai sensi de lDecreto sindacale n.6 del 20/01/2023, la quale interviene nel presente contratto in rappresentanza del COMUNE di CONCESIO, C.F.: 00350520177, (in seguito denominato anche "Stazione appaltante");
- Sig. Giuseppe Gaeta (C.F.: GTAGPP62H30G426Z) nato a Pellezzano (Sa) il 30/06/1962, il quale dichiara di intervenire in questo contratto in qualità di Legale Rappresentante della ditta "Gaeta Costruzioni" Srl, con sede legale in Baronissi (Sa), Via Corte, n.30 codice fiscale e partita iva: 03237180652, (in seguito denominato anche "Appaltatore").

I suddetti componenti, della cui identità io Ufficiale rogante sono certo, sono qui convenuti al fine di stipulare il presente contratto in forma pubblica amministrativa, giusta quanto previsto dall'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50

PREMESSO CHE:

- con atto Repertorio n. 3424/2023 del 14/09/2023 è stato perfezionato il

contratto per i lavori in oggetto, per un importo complessivo 1.604.135,05€ (di cui 32.789.75 oneri sicurezza non soggetti a ribasso)

- Con delibera di Giunta Comunale n. 103 del 14/05/2024 è stata approvata la perizia di variante 01 per un importo complessivo di € 60.701,80€ oltre a IVA;
- durante l'esecuzione dei lavori si sono rese necessarie lavorazioni aggiuntive e in detrazione rispetto a quelle previste in progetto;
- mediante il "Verbale di concordamento prezzi aggiuntivi" n°2 e n°3 i cui contenuti si intendono qui integralmente richiamati, vengono concordati i prezzi aggiuntivi.
- l'Impresa dichiara, con la firma del presente atto, di non avere cause di incompatibilità ai sensi del D. Lgs 39/2013 e l'insussistenza di conflitti di interesse, ai sensi dell'art. 42 del D.Lgs. n. 50/2016;
- allo stato la stazione appaltante reputa utile completare l'appalto mediante l'esecuzione anche dei seguenti lavori:
 - Sistemazione area zona a verde nella zona a sud del centro del riuso;
 - Installazione impianto di allarme e videosorveglianza dell'area.
- Per la realizzazione di tutti i lavori compresi nella presente perizia di variante si concorda il termine di ultimazione contrattuale, valevole per tutte le opere, pari a 30 giorni naturali e consecutivi decorrenti dal presente atto di sottomissione che risulta immediatamente cogente
- Nell'ambito dell'apprezzamento contabile "a corpo" e della definizione delle opere da non dover più realizzare rispetto a quelle suppletive introdotte, è stata individuata la sostanziale invarianza dell'importo contrattuale;
- Per questo l'esecuzione delle opere aggiuntive descritte nella perizia di variante n.2 non comporterà aumento di spese, tenendo conto anche della determinazione complessiva del termine di ultimazione, valevole per tutte le opere;

TUTTO CIO' PREMESSO

l'Impresa, presa visione degli elaborati relativi alla suddetta modifica contrattuale, dichiara e si obbliga:

ART. 1) - ad eseguire i lavori di cui alla Perizia, il tutto come riportato nei documenti della modifica contrattuale a firma del Direttore dei Lavori, e nel "Verbale concordamento prezzi aggiuntivi" n°1 e n°2 sottoscritti rispettivamente in data 03/02/2025 e 15/04/2025, agli stessi patti e condizioni di cui al Capitolato Speciale d'Appalto, allegato al contratto di lavori Repertorio n. 3424/2023 del 14/09/2023;

ART. 2) - si obbliga a completare tutti i lavori entro 30 giorni naturali e consecutivi decorrenti dal presente atto di sottomissione che risulta immediatamente cogente, dovendo tale termine essere considerato, ad ogni conseguente effetto, utile ai fini contrattuali;

ART. 3) - dichiara di essere a conoscenza che l'importo totale dei lavori a seguito delle varianti n 01 e n 02 risulta essere inferiore di € 6.423,27 oltre a IVA rispetto al contratto di appalto originario e relativa perizia di variante 01 approvata in data 14/05/2024, essendo comprese nelle opere da realizzare la Sistemazione area zona a verde nella zona a sud del centro del riuso e l'installazione impianto di allarme e videosorveglianza dell'area;

ART. 4) - il presente atto redatto in forma non pubblica, è soggetto ad I.V.A. e sarà sottoposto a registrazione fiscale solo in caso d'uso, a norma dell'art. 5, comma 2, del D.P.R. 26.04.86 n. 131;

ART. 5) - tutte le spese inerenti, conseguenti e comunque connesse alla stipulazione del presente atto, sono a carico dell'impresa, che ha versato l'importo di Euro mediante modello in data, quale imposta di bollo.

Per tutto quanto non espressamente citato nel presente atto, si fa preciso rimando a quanto disposto nel contratto principale.

Il presente atto è fin d'ora impegnativo per l'assuntore e per l'Amministrazione.

Letto, approvato e sottoscritto digitalmente.

Concesso , li

Arch. Flavia Gusberti

Impresa Gaeta s.r.l.

Gaeta Giuseppe

F.to Digitalmente

F.to Digitalmente