



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE Settore Tecnico Servizio LLPP

Numero Generale	725
Data Determina	18/12/2024

OGGETTO:	AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA A) DEL D.LGS. N. 36/2023, TRAMITE SINTEL DEI LAVORI DI RIFACIMENTO IMPIANTO CITOFONICO DEGLI APPARTAMENTI COMUNALI DI VIA COTTINELLI 54 – VIA GALILEI - CIG. B4E0695D8D DETERMINA A CONTRARRE, AGGIUDICAZIONE E IMPEGNO DI SPESA.
-----------------	---

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Flavia Gusberti / InfoCert S.p.A.

RICHIAMATI:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30/07/2024 dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) – periodo 2025-2027 (art 170, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 64 del 21/12/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il bilancio di previsione 2024/2026;
- la delibera di G.C. n.1 del 09/01/2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.
- il provvedimento Sindacale n. 25 del 04/06/2024 con il quale sono state attribuite le funzioni dirigenziali di cui all'art. 107 del D.Lgs 267 del 18/08/00;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione di C.C. 47 del 28/11/2016 così come modificato ed integrato con deliberazione di C.C. n. 71 del 08/11/2021 ;

PREMESSO CHE:

- è di competenza di questo Ente la manutenzione straordinaria degli alloggi comunali in località S.Vigilio , via Cottinelli e via Galilei;
- dalle segnalazioni degli inquilini si è riscontrato che i citofoni non funzionano ;



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

VERIFICATO CHE l'impianto in oggetto risulta obsoleto e non funzionante e che per il nuovo funzionamento è necessario rifare tutto l'impianto citofonico , rientrando lo stesso, nelle manutenzioni straordinarie di competenza dell'Ente;

DATO ATTO che i lavori consistono :

Per l'ingresso da via Cottinelli

PULSANTIERA VIA COTTINELLI

TC360002 KIT BASE D'IMPIANTO – AUDIO 2 nr
TC350231 SUPPORTO 3 MODULI ALLMETAL 2 nr
TC350661 SCATOLA SUPERFICIALE 6 MODULI ALLMETAL 1 nr
TC351101 FRONTALE PORTER ALLMETAL 1 nr 44,
TC352000 MODULO 4 PULSANTI SINGOLA FILA 4 nr 108
TC352041 FRONTALE 4 PULSANTI ALLMETAL 4 nr
TC352301 FRONTALE COPRIFORO ALLMETAL 1 nr CAVO
CONNESSIONE
MODULI PULSANTI SFERA N 1 nr

Per l'ingresso da Via Galilei

PULSANTIERA VIA GALILEI

TC350231 SUPPORTO 3 MODULI ALLMETAL 2 nr
TC350661 SCATOLA SUPERFICIALE 6 MODULI ALLMETAL 1 nr
TC351101 FRONTALE PORTER ALLMETAL 1 nr
TC352000 MODULO 4 PULSANTI SINGOLA FILA 4 nr
TC352041 FRONTALE 4 PULSANTI ALLMETAL 4 nr
TC352301 FRONTALE COPRIFORO ALLMETAL 1 nr
TC354000 CAVO CONNESSIONE MODULI PULSANTI SFERA N 1 nr

Tutti gli alloggi

POSTI INTERNI CITOFONICO SOLO AUDIO

TC344232 CITOFONO SPRINT L2 CON

CHIAMATA AL PIANO

16 nr

Oltre al materiale vario e costo della mano d'opera;

RITENUTO necessario, al fine di garantire il funzionamento dell'impianto citofonico , effettuare i lavori sopra descritti;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 192 del TUEL, secondo il quale: “la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: a) il fine che con il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;
- il decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, il Codice dei contratti pubblici, con particolare riferimento agli articoli 1, 2 e 3, nonché all'art. 17 commi 1 e 2 per i quali:
 1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”;
- l'art. 50, comma 1, lettera a), del Codice, per affidare contratti di valore inferiore alle soglie comunitarie di cui all'art. 14 dello stesso Codice, consente l'affidamento diretto, per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultare più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
 - l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 e s.m.i., ai sensi del quale per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro ed al di sotto della soglia comunitaria le P.A. sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'art. 328, comma 1, del Regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010, modificato dapprima dall'art. 1 comma 502 della legge 208 del 28.12.2015 (finanziaria 2016) e dall'art. 1 comma 130 della legge 145/2018 (legge di bilancio 2019) che ha portato il limite da € 1.000,00 ad € 5.000,00;

RILEVATA l'esigenza di procedere all'affidamento dei lavori di cui all'oggetto a ditta specializzata;

CONSIDERATO CHE:

- con il presente provvedimento il sottoscritto avvia e contestualmente conclude, affidando direttamente, la procedura di aggiudicazione del contratto denominato **“Lavori di Rifacimento impianto citofonico degli appartamenti comunali di via Cottinelli 54 – via Galilei”**;
- le caratteristiche essenziali di tale contratto sono:
 - fine che con il contratto si intende perseguire: lavori di **“Rifacimento impianto citofonico degli appartamenti comunali di via Cottinelli 54 – via Galilei”**;
 - oggetto del contratto: esecuzione della prestazione;
 - forma del contratto: mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
 - modalità di scelta del contraente: affidamento diretto a norma dell'art. 50, comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023;
 - clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella lettera d'invito e nel foglio patti e condizioni utilizzati quale base per la procedura di gara;

TENUTO CONTO che gli affidamenti diretti, ancorché preceduti da una consultazione tra più operatori, sono contraddistinti da informalità e dalla possibilità per la stazione appaltante di negoziare le condizioni contrattuali con vari operatori, nel rispetto dei principi di cui al Nuovo Codice dei Contratti;

VERIFICATO che l'affidamento di che trattasi è di importo superiore ad € 5.000, per cui questo Comune è tenuto a procedere mediante ricorso a Consip-Mepa e/o a soggetti aggregatori centrali di committenza, strumenti telematici di negoziazione e similari, ecc.;

DATO ATTO CHE : questo ufficio ha richiesto più preventivi a ditte specializzate nel settore;

VISTO il verbale di comparazione prezzi sottoscritto dal Tecnico Comunale Ing. Eleonora Rossini dal quale si evince che la ditta miglior offerente è risultata l'impresa ELETTRIO 2M SRL VIA



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

RODOLFO DA CONCESIO 61, CONCESIO (BS) la quale ha un preventivo di spesa più basso di € 18,00 rispetto al secondo in graduatoria;

DATO ATTO che la stessa ditta individuata con nota con prot. n. 37234 del 13.12.2024 ha comunicato di rinunciare all'incarico per la mancanza di requisiti richiesti;

RITENUTO necessario stante l'urgenza, di eliminare l'inconveniente, avviare la procedura per l'affidamento dei lavori alla seconda ditta in graduatoria ponendo a base di gara il prezzo a corpo offerto pari ad € 5.350,00 oltre € 150,00 per oneri della sicurezza;

CONSIDERATO che la gara è stata effettuata dalla Stazione appaltante "Comune di Concesio" attraverso la piattaforma elettronica di E-procurement SINTEL di ARIA, invitando n. 1 ditta specializzata con termine ricezione offerte in data 18.12.2024 alle ore 10:00 e più precisamente:

- RIZZI FAUSTO & C. SNC VIA LAMARMORA, 143 BRESCIA P.IVA e Cod .Fiscale 01460330176 ;

DATO ATTO che la procedura sul sistema SINTEL di Regione Lombardia è contraddistinta da **ID n. 193980919**, e che i contenuti, dal suo avvio con lettera d'invito Prot. Gen. n. 37314 del 16.12.2024 sino all'aggiudicazione dei lavori, sono riportati nel Report rilasciato dal sistema informatico della Centrale Acquisti della Regione Lombardia;

VISTO pertanto il Report ID n. **193980919**, allegato alla presente determinazione, di cui costituisce parte integrante, dall'esame del quale risulta che la ditta RIZZI FAUSTO & C. SNC VIA LAMARMORA, 143 BRESCIA P.IVA e Cod .Fiscale 01460330176 ; entro il termine stabilito al 18.12.2024, tramite lo strumento di Sintel, ha presentato l'offerta per un importo contrattuale di € **5.243,00**, oltre € 150,00 per oneri della sicurezza e IVA 10%, per un importo complessivo di € **5.932,30**;

VISTO che tale offerta, in relazione alle esigenze dei lavori da svolgere, risulta congrua e la ditta ha tutti i requisiti necessari al fine di espletare il presente incarico;

STABILITO, sussistendone i presupposti normativi, che la procedura conclusasi con il presente provvedimento, nel caso di specie, rispetta i principi enunciati dagli artt. 1, 2 e 3 del D.lgs. n. 36/2023, ossia di economicità, efficacia, tempestività e correttezza amministrativa, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità nonché, del principio di rotazione conforme al dettato normativo;

VERIFICATO che le attività per l'espletamento della gara si sono svolte in conformità alla normativa vigente ed alle prescrizioni contenute negli atti di gara;

DATO ATTO che lo stanziamento per i lavori in oggetto pari a € **5.243,00**, oltre € 150,00 per oneri della sicurezza e IVA 10%, per un importo complessivo di € **5.932,30** trova disponibilità al capitolo **01052.02.0001** "manutenzione straordinaria del patrimonio " del Bilancio di previsione 2024-2026 - annualità 2024;



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

RITENUTO di provvedere all'aggiudicazione della procedura in oggetto a favore della ditta RIZZI FAUSTO & C. SNC VIA LAMARMORA, 143 BRESCIA P.IVA e Cod .Fiscale 01460330176 ; , impegnando l'importo contrattuale di € **5.243,00**, oltre € 150,00 per oneri della sicurezza e IVA 22%, per un importo complessivo di € **5.932,30**;

DATO ATTO che:

- la ditta RIZZI FAUSTO & C. SNC VIA LAMARMORA, 143 BRESCIA P.IVA e Cod .Fiscale 01460330176 ; è in regola con le posizioni contributive con gli enti previdenziali mediante acquisizione dei **DURC** (Prot. INPS_43766087 del 28.11.2024 con scadenza 28.03.2024);
- l'affidamento dell'incarico sarà formalizzato mediante lettera commerciale, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023;

DATO ALTRESÌ ATTO qualora dovessero emergere cause ostative alla stipula del contratto, si procederà alla risoluzione dello stesso ai sensi dell'art. 122 del D.Lgs n. 36/2023;

RICHIAMATI gli articoli 17 (fasi delle procedure di affidamento) e 18 (controlli sugli atti delle procedure di affidamento) del D.Lgs n. 36/2023;

PRECISATO che l'appalto non è stato suddiviso in lotti prestazionali funzionali ai sensi dell'art. 58 del Codice;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 183 del TUEL, che gli obblighi derivanti dalla presente sono compatibili con gli stanziamenti di cassa e con le vigenti regole di finanza pubblica;

RICHIAMATE le disposizioni previste dall'art. 3 della Legge n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari;

ATTESO CHE, con riferimento alle procedure di cui trattasi, è stato attribuito il seguente CIG: **B4E0695D8D**;

CONSIDERATO che ai sensi del decreto ministeriale n. 55 del 3 aprile 2013, che ha fissato la decorrenza degli obblighi di utilizzo della fatturazione elettronica nei rapporti economici con la Pubblica Amministrazione, ai sensi della legge n. 244/2007, art. 1, commi da 209 a 214, a decorrere dal 31 marzo 2015, l'Amministrazione non potrà accettare fatture che non siano trasmesse in forma elettronica secondo il formato di cui all'allegato A del citato DM n. 55/2013;

DATO ATTO INOLTRE che:

- ai soli fini di cui all'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2, del D.L. n. 78/2009 convertito nella L. n. 102/2009, il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione dell'impegno derivante dall'approvazione della presente determinazione avverranno secondo le modalità descritte nella lettera d'invito e nel foglio patti e condizioni;
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, del D.L. n. 78/2009 convertito in Legge n. 102/2009, il programma dei pagamenti derivanti dall'assunzione della presente determinazione dirigenziale risulta compatibile sia con gli stanziamenti di bilancio attribuiti al sottoscritto Responsabile di Settore, sia con le regole di finanza pubblica;



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

VISTI:

- gli artt. 183, 191 e 107 del D.Lgs. n. 267/2000;
- il Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

ATTESTATO CHE in capo alla sottoscritta Responsabile ed in capo all'Istruttore del procedimento, non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto d'interesse di cui all'art. 6-bis della Legge 241/90, del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
2. di appaltare mediante affidamento diretto l'esecuzione dei lavori descritti in narrativa a norma dell'art. 50, comma 1 lett. a), del D.Lgs. n. 36/2023;
3. di procedere all'affidamento diretto, tramite la piattaforma telematica E-Procurement SINTEL, alla ditta RIZZI FAUSTO & C. SNC VIA LAMARMORA, 143 BRESCIA P.IVA e Cod .Fiscale 01460330176 ; , dei "**Lavori di Rifacimento impianto citofonico degli appartamenti comunali di via Cottinelli 54 – via Galilei**", precisando che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
4. di approvare il Report **ID n.193980919** allegato alla presente determinazione, di cui costituisce parte integrante;
5. di aggiudicare i "**Lavori di Rifacimento impianto citofonico degli appartamenti comunali di via Cottinelli 54 – via Galilei**" a favore della ditta RIZZI FAUSTO & C. SNC VIA LAMARMORA, 143 BRESCIA P.IVA e Cod .Fiscale 01460330176 ; , la quale ha offerto, entro il termine stabilito al 18.12.2024, ha presentato l'offerta **per un importo contrattuale di € 5.243,00**, oltre € 150,00 per oneri della sicurezza e IVA 22%, per **un importo complessivo di € € 5.932,30**, come risultato dal report di gara;
6. di dare atto che l'importo complessivo dell'opera trova copertura al capitolo **01052.02.0001** "Spese di mantenimento e funzionamento immobili" del Bilancio di previsione 2024-2026 - annualità 2024 finanziato da oneri di urbanizzazione;
7. di impegnare la spesa complessiva di **€ 5.932,30** a favore della ditta RIZZI FAUSTO & C. SNC VIA LAMARMORA, 143 BRESCIA P.IVA e Cod .Fiscale 01460330176 ; per i lavori in oggetto, imputandola al capitolo 01052.02.0001 "manutenzione straordinaria del patrimonio " del Bilancio di previsione 2024-2026 - annualità 2024 finanziata da oneri di urbanizzazione;

Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo	Importo	Esigibilità
1	5	2	2	1	€ 5.932,30	2024

8. di dare atto che all'affidamento dei lavori in oggetto è stato attribuito il seguente codice CIG: **B4E0695D8D**;



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

9. di trasmettere la presente alla ditta RIZZI FAUSTO & C. SNC VIA LAMARMORA, 143 BRESCIA P.IVA e Cod .Fiscale 01460330176 ; affinché provveda ad eseguire l'incarico conferito;
10. di dare comunicazione alla ditta appaltatrice dell'affidamento e dell'assunzione dell'impegno di spesa ai sensi dell'articolo 191 del D. Lgs n. 267 del 18/08/2000;
11. di dare atto che tale spesa rientra nei limiti dello stanziamento di cassa e che il programma dei pagamenti è compatibile con lo stanziamento di cassa di cui al presente provvedimento;
12. di dare atto che:
 - l'incarico è regolato dalla lettera d'invito, dal foglio patti e condizioni e dall'offerta risultante dall'allegato report;
 - l'affidatario è obbligato al rispetto delle norme in tema di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'articolo 3 della Legge n. 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
13. di dare altresì atto che:
 - come previsto dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs n. 36/2023, il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere tramite PEC;
 - la stipula del contratto non è soggetto a termine dilatorio ai sensi dell'art. 18, comma 3, del Codice dei Contratti;
 - la liquidazione dei lavori di rifacimento dell'impianto citofonico verrà effettuata a consuntivo dal tecnico comunale;
14. di dare atto che il sottoscritto riveste il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. n. 207/2010;
15. di pubblicare i dati relativi al presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale del presente atto, ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;
16. di dare altresì atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on line.

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sottoscrivendo il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147 - bis del T.U. - D.Lgs 267/2000 e s.m.i..

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
TECNICO**

Flavia Gusberty / InfoCert S.p.A.