



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE Settore Tecnico Servizio LLPP

<b>Numero Generale</b>	<b>647</b>
<b>Data Determina</b>	<b>21/11/2024</b>

<b>OGGETTO:</b>	<b>AFFIDAMENTO DIRETTO ED IMPEGNO DI SPESA PER LA RIPARAZIONE CALDAIE ALLOGGI COMUNALI – CIG B459C365AF</b>
-----------------	---

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO**  
**Flavia Gusberti / InfoCert S.p.A.**

### **RICHIAMATI:**

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30/07/2024 dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) – periodo 2025-2027 (art 170, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 64 del 21/12/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il bilancio di previsione 2024/2026;
- la delibera di G.C. n.1 del 09/01/2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.
- il provvedimento Sindacale n. 25 del 04/06/2024 con il quale sono state attribuite le funzioni dirigenziali di cui all'art. 107 del D.Lgs 267 del 18/08/00;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione di C.C. 47 del 28/11/2016 così come modificato ed integrato con deliberazione di C.C. n. 71 del 08/11/2021 ;

### **PREMESSO CHE:**

- questo Ente è proprietario di minialloggi adibiti ad anziani in via Cottinelli 54 ed in Via Sangervasio 169;
- gli affittuari hanno l'obbligo annualmente di provvedere alla manutenzione ordinaria delle caldaie;

**DATO ATTO** che dalle verifiche ordinarie effettuate è risultato necessario riparare la caldaia della Sig. L. R. di via Sangervasio con la sostituzione del modulo a condensazione e la caldaia della Sig. M. A. di via Cottinelli 54 con la sostituzione della scheda principale e dello scambiatore;



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

**RITENUTO** necessario affidare i lavori vdi riparazione delle 2 caldaie ad una ditta specializzata nel settore;

## **CONSIDERATO CHE:**

- l'articolo 192 del TUEL, secondo il quale: “la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: a) il fine che con il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base”;
- il decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, il Codice dei contratti pubblici, con particolare riferimento agli articoli 1, 2 e 3, nonché all'art. 17 commi 1 e 2 per i quali:
  1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
  2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”;
- l'art. 50, comma 1, lettera a), del Codice, per affidare contratti di valore inferiore alle soglie comunitarie di cui all'art. 14 dello stesso Codice, consente l'affidamento diretto, per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultare più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 e s.m.i., ai sensi del quale per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro ed al di sotto della soglia comunitaria le P.A. sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'art. 328, comma 1, del Regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010, modificato dapprima dall'art. 1 comma 502 della legge 208 del 28.12.2015 (finanziaria 2016) e dall'art. 1 comma 130 della legge 145/2018 (legge di bilancio 2019) che ha portato il limite da € 1.000,00 ad € 5.000,00;

**INDIVIDUATA** la ditta specializzata nel settore nell'azienda MAVgas con sede in via Mulini 24/d – 25039 Travagliato – P.IVA e C.F. 03853760985 la quale è intervenuta su entrambi gli impianti per la manutenzione ordinaria ,questo Ente ha richiesto il preventivo anche per gli interventi di riparazione straordinaria di competenza di questo Ente;

**VISTI** i preventivi pervenuti al protocollo in data 19.11.2024 prot. n.34333 da parte della ditta MAVgas con sede in via Mulini 24/d – 25039 Travagliato – P.IVA e C.F. 03853760985 , la quale ha offerto per i lavori in oggetto un importo di **€ 470,00** compresa IVA per la caldaia della signora L. R. A ed € 470 iva compresa per la Sig. M. A.;

- con il presente provvedimento il sottoscritto avvia e contestualmente conclude, affidando direttamente, la procedura di aggiudicazione del contratto denominato di **“Riparazione caldaie alloggi comunali”**;
- le caratteristiche essenziali di tale contratto sono:
  - fine che con il contratto si intende perseguire: riparazione caldaie alloggi comunali ;
  - oggetto del contratto: riparazione caldaie alloggi via cottinelli e via S.gervasio ;



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

- forma del contratto: mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto a norma dell'art. 50, comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023;
- clausole ritenute essenziali: quelle contenute nel preventivo pervenuto in data 17.10.2024 prot. n. 30622;

**VERIFICATO** che lo stanziamento per la fornitura in oggetto pari a **€ 940,00** iva compresa trova disponibilità al capitolo **01051.03.0002 "Riparazione caldaie alloggi comunali"** del Bilancio di previsione 2024-2026 - annualità 2024;

**RITENUTO** opportuno procedere all'affidamento diretto del servizio di fornitura in esame alla ditta MAVgas con sede in via Mulini 24/d – 25039 Travagliato – P.IVA e C.F. 03853760985, in ragione del prezzo che risulta vantaggioso con i prezzi praticati nel settore di riferimento, impegnando l'importo contrattuale di **€ 940,00 iva compresa** ;

**STABILITO**, sussistendone i presupposti normativi, che la procedura attivata e conclusasi con il presente provvedimento, nel caso di specie, rispetta i principi enunciati dagli artt. 1, 2 e 3 del D.lgs. n. 36/2023, ossia di economicità, efficacia, tempestività e correttezza amministrativa, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità nonché, del principio di rotazione conforme al dettato normativo;

**CONSIDERATO** che il presente affidamento non è soggetto al principio di rotazione in quanto inferiore alla soglia dell'art. 49 comma 6 del D.Lgs. n. 36/2023;

**VERIFICATO** che la ditta MAVgas con sede in via Mulini 24/d – 25039 Travagliato – P.IVA e C.F. 03853760985 è in regola con le posizioni contributive con gli enti previdenziali mediante acquisizione dei **DURC** (Prot. NAIL\_45092053 del 21/08/2024 con scadenza 19.12.2024);

**PRECISATO** che l'appalto non è stato suddiviso in lotti prestazionali funzionali ai sensi dell'art. 58 del Codice;

**ACCERTATO**, ai sensi dell'art. 183 del TUEL, che gli obblighi derivanti dalla presente sono compatibili con gli stanziamenti di cassa e con le vigenti regole di finanza pubblica;

**RICHIAMATE** le disposizioni previste dall'art. 3 della Legge n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari;

**ATTESO CHE**, con riferimento alle procedure di cui trattasi, è stato attribuito il seguente CIG: **B459C365AF**

**DATO ATTO INOLTRE** che:

- ai soli fini di cui all'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2, del D.L. n. 78/2009 convertito nella L. n. 102/2009, il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione dell'impegno



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

derivante dall'approvazione della presente determinazione avverranno secondo le modalità descritte nel preventivo;

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, del D.L. n. 78/2009 convertito in Legge n. 102/2009, il programma dei pagamenti derivanti dall'assunzione della presente determinazione dirigenziale risulta compatibile sia con gli stanziamenti di bilancio attribuiti al sottoscritto Responsabile di Settore, sia con le regole di finanza pubblica;

**CONSIDERATO** che ai sensi del decreto ministeriale n. 55 del 3 aprile 2013, che ha fissato la decorrenza degli obblighi di utilizzo della fatturazione elettronica nei rapporti economici con la Pubblica Amministrazione, ai sensi della legge n. 244/2007, art. 1, commi da 209 a 214, a decorrere dal 31 marzo 2015, l'Amministrazione non potrà accettare fatture che non siano trasmesse in forma elettronica secondo il formato di cui all'allegato A del citato DM n. 55/2013;

## VISTI:

- gli artt. 183, 191 e 107 del D.Lgs. n. 267/2000;
- il Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

**ATTESTATO CHE** in capo al sottoscritto Responsabile ed in capo all'Istruttore del procedimento, non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto d'interesse di cui all'art. 6 - bis della Legge 241/90, del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023;

Tutto ciò premesso e considerato,

## DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, anche ai fini del soddisfacimento dell'onere motivazionale ex art. 3 della L. 241/1990;
2. di acquistare mediante affidamento diretto i lavori descritti in narrativa, precisando che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
3. di aggiudicare in via definitiva il contratto alla ditta MAVgas con sede in via Mulini 24/d – 25039 Travagliato – P.IVA e C.F. 03853760985 per la spesa di **€ 940,00 Iva compresa**, per il contratto denominato **“Riparazione caldaie alloggi comunali”**;
4. di dare atto che la spesa trova copertura al capitolo **01051.03.0002** “Spese di mantenimento e funzionamento immobili” del Bilancio di previsione 2024-2026 - annualità 2024;
5. di impegnare la spesa complessiva di **€ 940,00** a favore della ditta MAVgas con sede in via Mulini 24/d – 25039 Travagliato – P.IVA e C.F. 03853760985 per i lavori in oggetto, imputandola al capitolo **01051.03.0002** “Spese di mantenimento e funzionamento immobili” del Bilancio di previsione 2024-2026 - annualità 2024;

Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo	Importo	Esigibilità
1	5	1	3	2	€ 940	2024

6. di dare atto che all'affidamento dei lavori in oggetto è stato attribuito il seguente codice CIG: **B459C365AF**



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

7. di dare comunicazione alla ditta incaricata dell'affidamento e dell'assunzione dell'impegno di spesa, ai sensi dell'art. 191 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, affinché provveda ad eseguire la prestazione conferita;
8. di dare atto che tale spesa rientra nei limiti dello stanziamento di cassa e che il programma dei pagamenti è compatibile con lo stanziamento di cassa di cui al presente provvedimento;
9. di dare atto che:
  - l'incarico è regolato dall'offerta pervenuta in data 17.10.2024 prot. n. 30622;
  - l'affidatario è obbligato al rispetto delle norme in tema di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'articolo 3 della Legge n. 136/2010;
10. di dare altresì atto che:
  - come previsto dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs n. 36/2023, il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere tramite PEC;
  - la stipula del contratto non è soggetto a termine dilatorio ai sensi dell'art. 18, comma 3, del Codice dei Contratti;
11. di stabilire che, la liquidazione delle prestazioni a favore della ditta MAVgas con sede in via Mulini 24/d – 25039 Travagliato – P.IVA e C.F. 03853760985 avverrà a fine lavori previa verifica da parte dell'ufficio tecnico del lavoro eseguito ad opera d'arte;
12. di dare atto che l'Architetto Flavia Gusberti riveste il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. n. 207/2010;
13. di pubblicare i dati relativi al presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale del presente atto, ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;
14. di dare altresì atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on line.

-----

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sottoscrivendo il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147 - bis del T.U. - D.Lgs 267/2000 e s.m.i..

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
TECNICO**

Flavia Gusberti / InfoCert S.p.A.