

REGIONE LOMBARDIA

Provincia di Brescia

Al comune di **Concesio**
Piazza Paolo VI 1, 25062 Concesio (BS)

LIBRETTO DELLE MISURE
ALLEGATO AL SAL 1
per i lavori di Manutenzione facciata della Caserma dei Carabinieri

Committente

Comune di Concesio

Piazza Paolo VI 1, 25062 Concesio (BS)

Tel. 030218400

Email: protocollo@comune.concesio.brescia.it – pec: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it

C.F. e P. IVA: 00350520177

Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Flavia Gusberti

Progettista

Ing. Stefano Fasolini

Ordine degli Ingegneri della provincia di Brescia, n. A4950

Viale del Risorgimento 47, 25080 Manerba del Garda (BS)

Tel. 3398341395 – mail stefano.fasolini@gmail.com

Determinazione di incarico professionale n. 212 del 03/05/2023

CIG: ZD33A92EBF

Collaboratore

Ing. Stefano Del Pozzo

Ordine degli Ingegneri della provincia di Brescia, n. A5095

Via Ponte 4, 25084 Gargnano (BS)

Tel. 3280194180 – mail stefano@delpozzo.eu

COMUNE DI CONCESIO - PROVINCIA DI BRESCIA
MANUTENZIONE FACCIATA DELLA CASERMA DEI CARABINIERI
CONTABILITA' AL SAL 1 - LIBRETTO DELLE MISURE

LISTA DELLE CATEGORIE							unità misura	parti uguali	lungh.	larghez.	altezza/ peso	quantità	
codice rif.	Descrizione												
001	NC.10.350.0015.a Prezzario Regione Lombardia 2023	Nolo ponteggio in struttura metallica tubolare multidirezionale, costituito da montanti modulari con rosette a più fori. Compresi: il trasporto, il montaggio, lo smontaggio, la messa a terra, i parapetti, i fermapiedi, gli ancoraggi, le segnalazioni e tutte le misure ed accorgimenti atti a garantire la sicurezza degli operai e pubblica. Esclusi i piani di lavoro e i paraschegge: per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio.					m ²						
		Parete nord							1,00	34,50		6,00	207,00
		Parete est - rientro per ingresso abitazioni							1,00	5,60		6,00	33,60
											240,60		
002	NC.10.350.0035.a Prezzario Regione Lombardia 2023	Nolo di parapetto in struttura metallica corredato da fermapiede, da montare sulla sommità dei ponteggi. Compresi: il trasporto, il montaggio, lo smontaggio, la segnaletica e tutti gli accorgimenti atti a garantire la sicurezza dei lavoratori e pubblica: altezza fino a cm. 120, per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio.					m						
		Parete nord							1,00	34,50			34,50
		Parete est - rientro per ingresso abitazioni							1,00	5,60			5,60
											40,10		
003	NC.10.370.0010.g Prezzario Regione Lombardia 2023	Nolo di piattaforma in acciaio di tipo semovente elettrica a pantografo, pavimento estensibile in lamiera antiscrucciolevole, ringhiera di protezione in acciaio resistente con cancello apribile, verniciatura a polvere, dotata di tutti gli accessori di sicurezza, elettrici e meccanici per il corretto funzionamento. Compreso consumo di f.e.m. e trasporti. Del tipo (Altezza di lavoro in m - dimensione piattaforma in cm - capacità max di sollevamento in kg): 13,90 m - 115x225+90 cm - 320 kg.					giorno						
		Noleggio di piattaforma autosollevante							2,00			20,00	40,00
004	1C.24.050.0040 Prezzario Regione Lombardia 2023	Pulizia di superfici con getto di vapore additivato con detergenti e sgrassanti. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie; esclusi i ponteggi esterni.					m ²						
		Parete nord - compresa la zoccolatura							18,67				18,67
		Parete ovest							40,61				40,61
		Parete est - compresa la zoccolatura							17,90				17,90
		Targa commemorativa in marmo							2,00				2,00
											79,18		
005	1C.01.090.0020.b Prezzario Regione Lombardia 2023	Scrostamento di intonaco interno od esterno, di qualsiasi tipo, sia rustico che civile. Compresi i piani di lavoro, l'umidificazione, la scrostatura fino al vivo della muratura; la spazzolatura finale, il lavaggio e la pulizia della superficie scrostata; la movimentazione delle macerie nell'ambito del cantiere; il carico e trasporto agli impianti di stoccaggio, di recupero o a scarica. Esclusi gli oneri di smaltimento.					m ²						
		Parete nord - sopra la zoccolatura							0,64				0,64
		Parete ovest - balcone							15,72				15,72
		Parete sud - porzioni tra ingressi di autorimesse							6,30				6,30
		Parete sud - a terra all'inizio dello scivolo							0,65				0,65
		Parete sud - balcone							14,04				14,04
		Parete est							8,58				8,58
Parete est - rientro per ingresso abitazioni						0,56				0,56			
											46,49		

LISTA DELLE CATEGORIE							unità misura	parti uguali	lungh.	larghez.	altezza/ peso	quantità
codice rif.	Descrizione											
006	1C.27.050.0100.d Prezzario Regione Lombardia 2023	Oneri per conferimento in impianti autorizzati dei seguenti rifiuti urbani e speciali non pericolosi: rifiuti misti dell'attività di costruzione e demolizione (CER 170904) presso impianto di smaltimento autorizzato per rifiuti inerti, secondo il giudizio di ammissibilità in discarica rilasciato dal laboratorio di analisi ai sensi del D.M. 27/09/2010.				100 kg						
		Smaltimento intonaci ammalorati (considerati in 0,75q/m2)					46,49			0,75		34,87
007	1C.07.270.0010 Prezzario Regione Lombardia 2023	Intonaco completo per esterni ad esecuzione manuale, con finitura a civile fine, su superfici orizzontali e verticali, costituiti da rinzaffo, intonaco rustico con premiscelato a base di leganti aerei ed idraulici, ed arricciatura eseguita con rasante a base di cemento, calce, inerti selezionati, additivi; esclusi i ponteggi esterni.				m ²						
		Parete nord - sopra la zoccolatura					0,64					0,64
		Parete ovest - balcone					15,72					15,72
		Parete sud - porzioni tra ingressi di autorimesse					6,30					6,30
		Parete sud - a terra all'inizio dello scivolo					0,65					0,65
		Parete sud - balcone					14,04					14,04
		Parete est					8,58					8,58
		Parete est - rientro per ingresso abitazioni					0,56					0,56
											46,49	
008	1C.07.450.0020.b Prezzario Regione Lombardia 2023	Armature di intonaci con reti in metallo, in fibra di vetro o altre reti similari, compresi posa in opera, tagli, sfridi, adattamenti, fissaggi: armatura di intonaci in spessore con rete in fibra di vetro di peso fino a 155 gr/m ² , o con rete metallica di peso fino a 850 gr/m ² .				m ²						
		Parete sud - porzioni tra ingressi di autorimesse per presenza di elementi strutturali causanti fessurazione alla connessione con i tamponamenti - Sovrapprezzi agli intonaci					6,30					6,30
009	1C.24.100.0020.f Prezzario Regione Lombardia 2023	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di fondo a base di una miscela di microemulsioni polisilossaniche ed acriliche in grado di penetrare in profondità nel supporto consolidandolo ed omogeneizzandone l'assorbimento (p.s. 1 kg/l, resa 0,2 - 0,3 l/m ²).				m ²						
		Trattamento delle porzioni di pareti da rasare										
		Parete nord					46,86					46,86
		Parete ovest					66,36					66,36
		Parete sud					4,91					4,91
		Parete est					5,97					5,97
											124,10	
010	1C.07.280.0050 Prezzario Regione Lombardia 2023	Rasatura al civile anticarbonatazione di superfici in calcestruzzo eseguita con premiscelato a base di cementi, inerti selezionati, resine ridisperdibili additivi, colore grigio, applicata a spatola e finita al frattazzo; esclusi i ponteggi esterni.				m ²						
		Parete nord					46,86					46,86
		Parete ovest					66,36					66,36
		Parete sud					4,91					4,91
		Parete est					5,97					5,97
											124,10	
011	1C.24.100.0020.f Prezzario Regione Lombardia 2023	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di fondo a base di una miscela di microemulsioni polisilossaniche ed acriliche in grado di penetrare in profondità nel supporto consolidandolo ed omogeneizzandone l'assorbimento (p.s. 1 kg/l, resa 0,2 - 0,3 l/m ²).				m ²						
		Trattamento ante pitturazione										
		Parete nord					263,59					263,59
		Parete ovest					278,82					278,82
						300,60					300,60	

LISTA DELLE CATEGORIE							unità misura	parti uguali	lungh.	larghez.	altezza/ peso	quantità
codice rif.	Descrizione											
		Parete est						224,22				224,22
												1067,23
012	NP.01	Rivestimento a base di resine silossaniche a base di quarzo, per esterni, con caratteristiche di traspirabilità ed idrorepellenza, con caratteristiche materiche di riempimento delle microfessurazioni. Esclusi i ponteggi e la rasatura delle superfici.				m ²						
		Parete nord						263,59				263,59
		Parete ovest						278,82				278,82
		Parete sud						300,60				300,60
		Parete est						224,22				224,22
												1067,23
013	NP.02	Ispezione ed individuazione e lavori di intervento per la risoluzione della perdita in copertura, comprensivo di lievo e smaltimento della porzione di manto impermeabile esistente ammalorato, sistemazione dei raccordi delle tubazioni di scarico e ripristino localizzato dell'impermeabilizzazione.				a corpo						
		Parete est						1,00				1,00
014	NP.03	Decorazione su parete est recante logo <i>Carabinieri</i> su base di modello fornito. Esclusi i ponteggi contabilizzati a parte.				a corpo						
	Da completare	Fregio						0,00				0,00
015	NP.04	Opere di sistemazione delle superfici con revisione dei pluviali, rimozione di tenda da esterni e di tettuccio in policarbonato dotati di supporti connessi alle pareti, compresi lo smaltimento degli elementi e la rasatura delle superfici esposte a seguito della rimozione.				a corpo						
		Rimozioni e ripristini						1,00				1,00

24/11/2023

L'impresa- DVT Srl

Il Direttore dei Lavori - Ing. Stefano Fasolini