



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE Settore Tecnico Servizio LLPP

Numero Generale	330
Data Determina	10/06/2024

OGGETTO:	APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE PER “LAVORI DI ASFALTI RIQUELIFICAZIONE STRADE E VIE VARIE ANNO 2024 CUP D47H24000880004 – CIG B1405B8224”
-----------------	--

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
Flavia Gusberti / InfoCert S.p.A.

RICHIAMATI:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n.53 del 21/11/2023 dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) – periodo 2024-2026 (art 170, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 64 del 21/12/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il bilancio di previsione 2024/2026;
- la delibera di G.C. n.1 del 09/01/2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.
- il provvedimento Sindacale n. 6 del 20/01/2023 con il quale sono state attribuite le funzioni dirigenziali di cui all'art. 107 del D.Lgs 267 del 18/08/00;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione di C.C. 47 del 28/11/2016 così come modificato ed integrato con deliberazione di C.C. n. 71 del 08/11/2021 ;

PREMESSO CHE:

- con delibera di Giunta Comunale n.57 del 26/03/2024 è stato approvato il progetto esecutivo per i lavori di “Lavori di asfalti riqualificazione strade e vie varie anno 2024 CUP: D47H24000880004 - CIG: B1405B8224” redatto dall'ufficio Tecnico per un importo complessivo di € 137.500,00;
- l'opera trova copertura al capitolo 10052.02.0002 “Manutenzione straordinaria strade” del bilancio 2024, finanziata con oneri di urbanizzazione;
- con determina a contrarre n. 185 del 03/04/2024 si è provveduto ad avviare le procedure di affidamento per i “Lavori di asfalti riqualificazione strade e vie varie anno 2024 CUP: D47H24000880004 – CIG: B1405B8224”;



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

- con determina n. 253 del 08/05/2024 sono stati affidati i lavori alla Ditta SOLE IMMOMECC SPA - con sede in via Aeroporto 18 - 25018 - Montichiari (BS) - P.IVA 00633400981 la quale ha offerto uno sconto pari al 22,08% sull'importo lavori a base d'asta, per l'importo contrattuale di € 86.675,71, oltre iva 22% per € 19.068,66, assumendo impegno di spesa per € 105.744,37 a favore della Ditta SOLE IMMOMECC SPA e € 1.992,06 quale quota per il fondo di cui all'art. 45 del D.Lgs 36/2023;
- con determina n. 273 del 20/05/2024 è stato individuato con atto organizzativo per le funzioni tecniche il gruppo di lavoro riguardante la suddetta opera e quantificato l'importo dell'incentivo;

DATO ATTO CHE:

- il contratto è stato stipulato, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, in data 08/05/2024 con nota prot. n.13250;
- con verbale del Direttore dei lavori, Arch. Morris Gelati, è stata effettuata la consegna lavori all'impresa in data 17/05/2024;
- i lavori non sono stati interessati da sospensioni;
- il termine contrattuale per l'esecuzione dei lavori è di 30 gg naturali e consecutivi dalla data di consegna dei lavori, pertanto devono essere conclusi entro il 15/06/2024;

CONSIDERATO che in corso d'opera si è riscontrata la necessità di eseguire quantità e qualità di lavorazioni diverse e non previste nel progetto;

VISTA la perizia di variante, allegata alla presente determinazione, parte integrante e sostanziale del presente atto, redatta dall'Arch. Morris Gelati in qualità di Direttore dei Lavori, sottoscritta per accettazione dalla ditta appaltatrice, pervenuta al protocollo comunale in data 10/06/2024 prot. n. 17470 e composta dai seguenti documenti:

- Relazione tecnica;
- Quadro economico;
- Computo metrico estimativo;
- Elenco nuovi prezzi;
- Verbale concordamento nuovi prezzi;
- Atto di sottomissione;

PRESO ATTO che dal Quadro economico di perizia si rileva un incremento del costo delle opere pari ad € **23.441,71**, sicché il nuovo importo contrattuale varia da € 86.675,71 ad € 110.117,42, oltre € 2.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%, per un importo complessivo di € **134.343,25**, come meglio evidenziato nel prospetto:



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

QUADRO ECONOMICO		
	APPROVATO	VARIANTE
A) LAVORI		
IMPORTO LAVORI	108.670,06 €	138.754,39 €
a1 Importo lavori con ribasso gara (22,08%)	84.675,71 €	108.117,42 €
a2 Oneri di Sicurezza	2.000,00 €	2.000,00 €
Sommano A)	86.675,71 €	110.117,42 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
b1 Iva 22% sui LAVORI	18.628,66 €	23.785,83 €
b2 Iva 22% su OO.SS.	440,00 €	440,00 €
b3 Incentivo UTC	1.992,06 €	2.533,58 €
b4 Contributo Anac	35,00 €	35,00 €
b5 Imprevisti, arrotondamenti / Economie	29.728,57 €	588,17 €
Sommano B)	50.824,29 €	27.382,58 €
TOTALE A) + B)	137.500,00 €	137.500,00 €

RITENUTA la perizia suppletiva in questione meritevole di approvazione, in quanto soddisfa le esigenze dell'Ente;

DATO ATTO che la presente perizia di variante rispetta i limiti previsti dall'art. 120, comma 2 del D.lgs. n. 36/2023;

DATO ATTO ALTRESI' che, a seguito dell'incremento dei lavori vi è anche l'incremento degli incentivi delle funzioni tecniche;

RAVVISATA pertanto la necessità di integrare i seguenti impegni di spesa:

- **n. 68866** a favore della Ditta **SOLE IMMOMECC SPA** per la somma di **€ 23.441,71** oltre IVA al 22%, per un importo complessivo di **€ 28.598,88** imputato al capitolo 10052.02.0002 "Manutenzione straordinaria strade" del bilancio 2024, finanziato con oneri di urbanizzazione;
- **n. 68868** per la quota per fondo art. 45 D.Lgs. n. 36/2023 per la somma di **€ 541,52**;

ATTESTATO che in capo alla sottoscritta Responsabile ed in capo all'Istruttore del procedimento, non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto d'interesse di cui all'art. 6 - bis della Legge 241/90, del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di approvare la perizia di variante, allegata alla presente determinazione, redatta dall'Arch. Morris Gelati in qualità di Direttore dei Lavori e sottoscritta per accettazione dalla ditta appaltatrice, composta dai seguenti documenti:



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

- Relazione tecnica;
 - Quadro economico;
 - Computo metrico estimativo;
 - Elenco nuovi prezzi;
 - Verbale concordamento nuovi prezzi;
 - Atto di sottomissione;
2. di dare atto che con l'approvazione della presente perizia di variante l'importo complessivo dell'opera pubblica non varia e resta fisso ad € 137.500,00, vi è un incremento:
- I) del costo dei lavori pari ad € 23.441,71, sicché l'importo contrattuale passa da € 86.675,71 ad € 110.117,42, oltre € 2.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre IVA al 22%, per un importo complessivo di **€ 134.343,25**;
- II) dell'incentivo delle funzioni tecniche come desumibile dall'allegato prospetto;
3. di dare atto che il nuovo quadro economico è il seguente:

QUADRO ECONOMICO	
ASFALTATURE 2024 - LL.PP. 606	
a. Opere da appaltare	
a1 Importo lavori a seguito di perizia	138.754,39
Sconto gara 22,08% (- € 30.636,97)	108.117,42
a2 Oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso d'asta	2.000,00
Sommano a	110.117,42
b. Somme a disposizione	
b1 IVA 22% sui lavori a base d'asta	23.785,83
b2 IVA 22% sulla sicurezza	440,00
b3 Incentivo UTC (2%)	2.533,58
b4 Contributo ANAC	35,00
b5 Economie	588,17
Sommano b	27.382,58
TOTALE (a+b)	137.500,00

4. di aumentare l'impegno di spesa n. **68866** a favore della Ditta **SOLE IMMOMECC SPA** - con sede in via Aeroporto 18 - 25018 - Montichiari (BS) - P.IVA 00633400981 per **€ 23.441,71** oltre IVA per un importo complessivo di **€ 28.598,88** imputato al capitolo 10052.02.0002 "Manutenzione straordinaria strade" del bilancio 2024, finanziata con oneri di urbanizzazione, la maggior somma trova copertura nel bilancio di esercizio corrente;
5. di aumentare l'impegno di spesa n. **68868** per la quota del fondo di cui all'art. 45 del D.Lgs. n. 36/2023 di **€ 541,52**, la quale passa da € 1.992,06 a € 2.533,58;
6. di dare atto che il Responsabile Unico del Progetto è il Responsabile del Settore Tecnico Arch. Flavia Gusberti al quale compete l'adozione dei necessari e conseguenti adempimenti;
7. di trasmettere copia del presente atto alla ditta appaltatrice ed alla direzione dei lavori per gli adempimenti di competenza;
8. di pubblicare i dati relativi al presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale del presente atto, ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;
9. di dare altresì atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente lesa, può proporre ricorso innanzi al Tribunale



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on line.

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sottoscrivendo il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147 - bis del T.U. - D.Lgs 267/2000 e s.m.i..

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
TECNICO**

Flavia Gusberti / InfoCert S.p.A.