



LIBRETTO DELLE MISURE - OPERE DI PITTURAZIONE PRESSO LE SCUOLE DELL'INFANZIA LL.PP.573

NUM. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% INC. M.O.	% INC. MAT	% INC. NOLI	IMPORTO	1 SAL 27/08/2020	STATO FINALE
1	RIPRESA INTONACO AMMALORATO									
	Ripresa saltuaria dell'intonaco diffusamente ammalorato su pareti esterne. Compresa l'ispezione dell'intera superficie; lo scrostamento dell'intonaco deteriorato fino al vivo della muratura compresa la scarnitura dei giunti; l'abbassamento, il carico e trasporto delle macerie ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica; la pulizia ed il lavaggio delle superfici da ripristinare; la strollatura con malta cementizia; il maggior onere di mano d'opera conseguente agli apprestamenti, ed alla preparazione dei raccordi con le parti sane. Esclusi: i ponteggi esterni, gli oneri di smaltimento. Misurazione: intera superficie intonacata valutata a metro quadrato vuoto per pieno con esclusione degli elementi decorativi per gronde, fasce e cornici, con deduzione dei singoli vuoti pari o maggiori di 4,00 m². I vuoti di superficie inferiore compensano le riquadrature di spalle e voltini: con rappezzati a civile fino al 30% della superficie.	m²		€ 19,32	68,22%	11,59%	0,26%			
OG 1										
	INFANZIA PAOLO VI		35,00					676,20 €	676,20 €	
	AGGIUNTIVI DA PERIZIA PER MURETTI		13,14					253,86 €		253,86 €
	INFANZIA SAN VIGILIO		110,00					€ 2.125,20		€ 2.125,20
	SOMMANO		158,14		€ 2.084,30			€ 3.055,26	676,20 €	2.379,06 €
2	NOLEGGIO PONTEGGI									
	L'onere del ponteggio esterno è sempre da computare nelle stime in aggiunta alla valutazione delle opere compiute, mentre tutti i piani di lavoro interni, trabattelli e ponteggi interni ai piani sono compresi nei prezzi delle opere compiute, anche se qui riportati. Nel prezzo di noleggio dei ponteggi è sempre compreso e compensato ogni onere per dare tali opere provvisorie complete in opera, l'uso, il deperimento e gli sfridi, la manutenzione in perfetta efficienza per tutta la durata del noleggio, l'ancoraggio alle pareti dell'edificio, i parapetti regolamentari, i fermapiedi, gli spostamenti e gli adattamenti in relazione all'esecuzione dei lavori ed alle prescrizioni del Responsabile della Sicurezza, l'impianto di messa a terra, le segnalazioni luminose ove necessarie, gli accorgimenti necessari per la sicurezza nel pieno rispetto di tutte le normative vigenti al momento dell'impiego, lo smontaggio, la chiusura dei fori di ancoraggio alla facciata, lo sgombero e la messa in pristino di ogni cosa. Il nolo del ponteggio, decorre dal giorno in cui lo stesso è pronto all'uso e cessa al termine dei lavori per i quali è necessario il ponteggio. Oltre tale termine non verranno riconosciuti periodi di noleggio. La misurazione verrà eseguita in base allo sviluppo effettivo del ponteggio in proiezione verticale di facciata, l'altezza verrà misurata dalla quota di partenza fino all'ultimo piano utile di calpestio, escluso eventuale parapetto da posare sulla sommità, da computare a parte. I piani di lavoro dei ponteggi vengono misurati in pianta per l'effettiva superficie e per Nolo ponteggio in struttura metallica tubolare. Compresi: il trasporto, il montaggio, lo smontaggio, la messa a terra, i parapetti, i fermapiedi, gli ancoraggi, le segnalazioni e tutte le misure ed accorgimenti atti a garantire la sicurezza degli operai e pubblica. Esclusi i piani di lavoro e i paraschegge: per i primi 30 giorni consecutivi o frazione, compreso montaggio e smontaggio.	m²		€ 8,42	68,29%		11,76%			
NOLI										
	INFANZIA PAOLO VI		484,00					4.075,28 €		
	INFANZIA SAN VIGILIO		596,00					€ 5.018,32		
	SOMMANO		1080,00		-€ 6.210,02			-€ 9.093,60		



LIBRETTO DELLE MISURE - OPERE DI PITTURAZIONE PRESSO LE SCUOLE DELL'INFANZIA LL.PP.573

NUM. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% INC. M.O.	% INC. MAT	% INC. NOLI	IMPORTO	1 SAL 27/08/2020	STATO FINALE
3	Raschiatura, da supporti murari che vengono conservati, compresi piani di lavoro ed assistenze murarie: saltuarie di vecchie pitture con limitati distacchi, rimozione di chiodi, ganci, elementi a verde e spolveratura.	m ²		€ 1,66	74,70%	5,42%				
OS 6										
	INFANZIA PAOLO VI		200,00					332,00 €	332,00 €	
OS 6 PERIZIA	AGGIUNTIVI DA PERIZIA PER MURETTI		100,00					€ 166,00		€ 166,00
	INFANZIA SAN VIGILIO		300,00					€ 498,00	149,40 € 30%	€ 348,60 70%
	SOMMANO		600,00		€ 744,01			€ 996,00	481,40 €	514,60 €
4	Trattamento di superfici, prima di eseguire rasature, stuccature o pitturazioni, compresi piani di lavoro interni ed assistenze murarie. Con applicazione a rullo o pennello di: emulsione silossanica.	m ²		€ 2,59	51,35%	28,57%				
OS 6										
	INFANZIA PAOLO VI		815,00					2.110,85 €	2.110,85 €	
OS 6 PERIZIA	AGGIUNTIVI DA PERIZIA PER MURETTI		157,82					408,75 €		408,75 €
	INFANZIA SAN VIGILIO		1081,00					€ 2.799,79	€ 839,94 30%	€ 1.959,85 70%
	SOMMANO		2053,82		€ 2.731,51			€ 5.319,39	2.950,79 €	2.368,61 €
5	Pitturazione a due riprese, su superfici esterne già preparate ed isolate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con pitture: a base di resine silossaniche e dispersione acrilica, idrodiluibile (p.s. 1,56 kg/l; resa = 0,25-0,17 l/m ²).	m ²		€ 10,42	57,49%	22,62%				
OS 6										
	INFANZIA PAOLO VI		815,00					8.492,30 €	8.492,30 €	
OS 6 PERIZIA	AGGIUNTIVI DA PERIZIA PER MURETTI		157,82					1.644,48 €		1.644,48 €
	INFANZIA SAN VIGILIO		1081,00					€ 11.264,02	€ 3.379,21 30%	€ 7.884,81 70%
	SOMMANO		2053,82		€ 12.303,32			€ 21.400,80	11.871,51 €	9.529,30 €
6	Raschiatura di vernici, smalti in fase di distacco, da superfici metalliche. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie.	m ²		2,67	69,29%	13,86%				
OS 6										
	INFANZIA PAOLO VI		150,00					400,50 €	400,50 €	
	INFANZIA SAN VIGILIO		140,00					€ 373,80		€ 373,80
	SOMMANO		290,00		€ 536,51			€ 774,30	400,50 €	373,80 €
7	Pitturazione con una prima mano di antiruggine al fosfato di zinco o di resine acriliche in soluzione acquosa, su manufatti lineari quali tubi, parasigoli, profilati e simili, con diametro o sviluppo equivalente. Compresa ogni occorrente pulizia preliminare, i piani di lavoro e le assistenze murarie. Con diametro o sviluppo equivalente: da 10,1 a 15 cm di diametro.	m		€ 3,34	70,36%	9,88%				
OS 6										
	INFANZIA PAOLO VI		150,00					501,00 €	501,00 €	
	INFANZIA SAN VIGILIO		140,00					€ 467,60		€ 467,60
	SOMMANO		290,00		€ 681,51			€ 968,60	501,00 €	467,60 €



LIBRETTO DELLE MISURE - OPERE DI PITTURAZIONE PRESSO LE SCUOLE DELL'INFANZIA LL.PP.573

NUM. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISI	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% INC. M.O.	% INC. MAT	% INC. NOLI	IMPORTO	1 SAL 27/08/2020	STATO FINALE
8	Verniciatura ad una mano con smalto sintetico o con resine acriliche in soluzione acquosa, su manufatti lineari quali tubi, parasigoli, profilati e simili, già trattati con antiruggine o verniciati. Compresa eventuale pulizia, i piani di lavoro e le assistenze murarie. Con diametro o sviluppo equivalente: da 10,1 a 15 cm di diametro.	m		€ 3,36	68,15%	11,90%				
OS 6										
	INFANZIA PAOLO VI		150,00					504,00 €	504,00 €	
	INFANZIA SAN VIGILIO		140,00					€ 470,40		€ 470,40
	SOMMANO		290,00		€ 664,05			€ 974,40	504,00 €	470,40 €
9	Recinzione con reti in polietilene alta densità, segnaletica di cantiere verticale e cartello di cantiere, attrezzature di primo soccorso e per emergenza covid, riunioni di coordinamento, nolo e deposito cassone metallico.									
ONERI SICUREZZA										
SIC	INFANZIA SAN VIGILIO e PAOLO VI							€ 915,00	457,50 €	€ 457,50
SIC PERIZIA	Oneri speciali							€ 85,00		€ 85,00
	SOMMANO							€ 1.000,00	457,50 €	542,50 €
NP 01	Verniciatura di finitura di superfici in ferro già preparate, compresi piani di lavoro ed assistenze murarie, con due mani di: smalto opaco applicabile su legno, lamiera zincata, leghe leggere, plastica e polistirolo (p.s.1,28 kg/l - resa 0,12-0,15 l/m² per due mani).	m2		€ 10,19	62,22%	17,86%				
OS 6										
	INFANZIA PAOLO VI		12,38					€ 126,15	65,01 €	€ 61,14
	INFANZIA SAN VIGILIO		15,50					€ 157,95		€ 157,95
	SOMMANO		27,88		€ 176,77			€ 284,10	65,01 €	219,09 €
NP 02	Nolo piattaforma aerea autocarrata compreso operatore, con navicella rotante di portata kg 250/300 (durata minima del nolo 8 ore): altezza fino a 25 m.	giorno		€ 703,15	31,73%		48,37%			
NOLI										
	INFANZIA PAOLO VI		5,00					€ 3.515,75	€ 3.515,75	
	INFANZIA SAN VIGILIO		5,00					€ 3.515,75	€ 1.406,30	€ 2.109,45
	SOMMANO		10,00		€ 2.231,09			€ 7.031,50	4.922,05 €	2.109,45 €
NP 03	Nolo piattaforma aerea autocarrata compreso operatore, con navicella rotante di portata kg 250/300 (durata minima del nolo 8 ore): altezza fino a 35 m.	giorno		€ 800,04	27,89%		52,21%			
NOLI										
	INFANZIA PAOLO VI		2,00					€ 1.600,08	€ 1.600,08	
	INFANZIA SAN VIGILIO		0,00					€ 0,00		
	SOMMANO		2,00		€ 446,26			€ 1.600,08	1.600,08 €	
NP 04	Sabbatura di superfici di pietre naturali e artificiali con metodi meccanici ad azione abrasiva. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie, esclusi i ponteggi esterni: idrosabbatura, ad alta pressione oltre 100 Atm, con abrasivi non sillicigeni di adatta granulometria.	m2		€ 24,35	18,48%	58,07%	3,57%			
OS 6										
	INFANZIA PAOLO VI		115,83					€ 2.820,46		€ 2.820,46



LIBRETTO DELLE MISURE - OPERE DI PITTURAZIONE PRESSO LE SCUOLE DELL'INFANZIA LL.PP.573										
NUM. ARTICOLO	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE PROVVISTE	U.M.	QUANTITA'	PREZZO	% INC. M.O.	% INC. MAT	% INC. NOLI	IMPORTO	1 SAL 27/08/2020	STATO FINALE
	INFANZIA SAN VIGILIO		0,00					€ 0,00		
	SOMMANO		115,83		€ 521,22			€ 2.820,46		2.820,46 €
NP 05 DECORAZIONI INGRESSI	Decorazione superficiale realizzata con idonei colori a scelta della DL comprensiva di manufatti diversi eseguiti su ordinazione specifica, con l'impiego di profilati, sagomati di qualsiasi tipo, tavole compensato, da impiegarsi anche come parti decorative; in opera, compresi gli accessori, l'assistenza muraria e i piani di lavoro.									
OS 6		numero		€ 200,00	48,78%	23,10%	1,50%			
	INFANZIA PAOLO VI		1,00					€ 200,00		€ 200,00
	INFANZIA SAN VIGILIO		1,00					€ 200,00		€ 200,00
	SOMMANO		2,00		€ 195,12			€ 400,00		400,00 €
STATO FINALE AL 24/09/2021								TOTALE sal 1	24.430,04 €	22.194,87 €

II DIRETTORE DEI LAVORI
Ing. Claudio Pasinetti
(documento firmato digitalmente)

L'APPALTATORE
Sig. Riccardo Minini
(documento firmato digitalmente)