



COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia
Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono:030 2184000
Codice fiscale e Partita IVA:00350520177
www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL: protocollo@comune.concesio.brescia.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE Settore Tecnico Servizio Manutenzioni

Numero Generale	485
Data Determina	04/08/2025

OGGETTO:	AFFIDAMENTO DIRETTO AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA A) DEL D.LGS N. 36/2023, PER LAVORI DI NUOVO ALLACCIAMENTO AL TELERISCALDAMENTO E RELATIVA INSTALLAZIONE DI SOTTOSTAZIONE NELLA NUOVA SEDE MUNICIPALE - DETERMINA A CONTRARRE ED IMPEGNO DI SPESA - CIG: B7B976AD46
-----------------	--

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
Flavia Gusberti / InfoCert S.p.A.

PREMESSO CHE:

- con deliberazione C.C. n. 44 del 30/07/2024 è stato approvato il D.U.P. 2025/2027 ai sensi dell'art. 170 del D.lgs. 267/2000 e smi nonché del principio contabile applicato della programmazione (all. 4/1 al D. Lgs. n. 118/2011);
- con deliberazione C.C. n.74 del 30/12/2024 è stato approvato il bilancio di previsione 2025/2027, redatto in conformità ai modelli di cui al D.lgs. 118/2011 e smi;
- con deliberazione G.C. n. 10 del 23/01/2025 dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025/2027;
- con deliberazione G.C. n. 41 del 24/03/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025/2027;

PREMESSO altresì CHE:

- con decreto sindacale n. 46 del 24.09.2024 la sottoscritta è stata nominata responsabile apicale del settore SERVIZIO LLPP E URBANISTICA - MANUTENZIONI E PATRIMONIO sino a fino ai 15 giorni successivi alla scadenza (naturale o anticipata) del mandato elettivo e, per l'effetto, titolare di incarico di elevata qualificazione, ai sensi dell'art. 19 comma 1 del CCNL Funzioni Locali 16.11.2022, posto che il Comune di Concesio è ente privo di dirigenza;

RICHIAMATI:

- gli artt. 107 e 109 del D.lgs. 267/2000 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei dirigenti, stabilendo in particolare che spetta ai responsabili d'area e/o settore, nel limite delle



COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia
Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono:030 2184000
Codice fiscale e Partita IVA:00350520177
www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL: protocollo@comune.concesio.brescia.it

attribuzioni delle unità organizzative a cui sono preposti, l'emanazione di tutti gli atti di gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;

- l'art. 169, comma 1, del D.lgs. 267/2000 che recita *“La giunta delibera il piano esecutivo di gestione (PEG) entro venti giorni dall'approvazione del bilancio di previsione, in termini di competenza. Con riferimento al primo esercizio il PEG è redatto anche in termini di cassa. Il PEG è riferito ai medesimi esercizi considerati nel bilancio, individua gli obiettivi della gestione ed affida gli stessi, unitamente alle dotazioni necessarie, ai responsabili dei servizi”*;

PREMESSO CHE:

- con determinazione dirigenziale n. 67 in data 09.02.2023 è stato aggiudicato l'appalto integrato alla ditta **GAETA COSTRUZIONI Srl**, C.f./P.iva: 03237180652, con sede legale in Baronissi (Sa) - Via Corte n. 30, dei lavori di ristrutturazione e ampliamento della sede Municipale - CUP D45E20005980006 - CIG MASTER 9552151C5C, la quale ha individuato quali professionisti per la redazione del progetto esecutivo il Raggruppamento Temporaneo di Professionisti (RTP) è formato da: “Verifica e Progetti” Srl, C.f. e P.iva: 05721420650, con sede in Nocera Superiore (Sa) Via J.F. Kennedy, n. 2 (Mandataria di costituendo R.T.P.), Ing. Antonio Salza, C.f.: SLZNTN64A03A399U e P.iva: 01561550649, con studio in Ariano Irpino (Av) Via Gaudiello, n. 23/a (Mandante di costituendo R.T.P.);
- il contratto d'appalto è stato stipulato con la ditta **GAETA COSTRUZIONI” Srl**, C.f. e P.iva: 03237180652, con sede legale in Baronissi (Sa) Via Corte, n. 30 in data 04.04.2023 con Repertorio n. 3421 per un importo netto di **€ 4.099.985,64** di cui € 68.558,69 per oneri della sicurezza oltre a € 93.559,67 per progettazione esecutiva ,oltre cassa e IVA ;
- i lavori della nuova sede Municipale sono in fase di esecuzione;

CONSIDERATO CHE:

- questo Ente ha la necessità di predisporre nell'ampliamento della sede Municipale, in fase di realizzazione, il nuovo allaccio e la relativa centrale per il teleriscaldamento;
- in data 10/07/2025 è stato effettuato un sopralluogo con la Direzione Lavori e con il tecnico di A2A Calore e Servizi;
- in data 16/07/2025 è pervenuto da parte di A2A Calore e Servizi il preventivo n. P05V5373 per nuovo allaccio al teleriscaldamento nello specifico:
 - Realizzo presa stradale suolo pubblico lunghezza m.8
 - Fornitura e posa di tubazione interrata interna alla proprietà lunghezza m.8 di cui m. 0 in scavo e rinterro a cura dell'Azienda di cui m. 8 in scavo e rinterro a cura Cliente
 - Fornitura e posa di tubazione aerea interna alla proprietà lunghezza m.8
 - Installazione di Sottostazione teleriscaldamento con potenza massima kW 155

Il tutto per un importo pari ad **€ 12.750,00** oltre Iva al 10% per una somma totale di **€ 14.025,00**;

RILEVATA l'esigenza di procedere rapidamente con l'accettazione del preventivo ed il relativo impegno di spesa a favore della **Società A2A Calore e Servizi S.r.l.** con sede in Via Lamarmora, 230 – 25124 Brescia, P.I. e C.F 10421210153;

RITENUTO necessario affidare al più presto l'incarico alla **Società A2A Calore e Servizi S.r.l.** con sede in Via Lamarmora,2 30 – 25124 Brescia, P.I. e C.F 10421210153 attraverso l'accettazione del



COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia
Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono:030 2184000
Codice fiscale e Partita IVA:00350520177
www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL: protocollo@comune.concesio.brescia.it

preventivo n. P05V5373 per il nuovo allacciamento al teleriscaldamento e relativa installazione di sottostazione;

VISTO CHE il Comune di Concesio è iscritto all'AUSA (Anagrafe Unica Stazioni Appaltanti) al numero 0000168665 ed è in possesso della qualificazione per gli affidamenti L3 (abilitazione per gare fino ad € 1.000.000,00) e per la fase esecutiva per il livello L1;

CONSIDERATO CHE:

- l'articolo 192 del TUEL, secondo il quale: "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: a) il fine che con il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base";
- il decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, il Codice dei contratti pubblici, con particolare riferimento agli articoli 1, 2 e 3, nonché all'art. 17 commi 1 e 2 per i quali:
 1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
 2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale";
- l'art. 50, comma 1, lettera a), del Codice, per affidare contratti di valore inferiore alle soglie comunitarie di cui all'art. 14 dello stesso Codice, consente l'affidamento diretto per i lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultare più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 e s.m.i., ai sensi del quale per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro ed al di sotto della soglia comunitaria le P.A. sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'art. 328, comma 1, del Regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010, modificato dapprima dall'art. 1 comma 502 della legge 208 del 28.12.2015 (finanziaria 2016) e dall'art. 1 comma 130 della legge 145/2018 (legge di bilancio 2019) che ha portato il limite da € 1.000,00 ad € 5.000,00;

DATO ATTO CHE:

- con il presente provvedimento il sottoscritto avvia e contestualmente conclude, affidando direttamente, la procedura di aggiudicazione del contratto denominato **“nuovo allacciamento al teleriscaldamento e relativa installazione di sottostazione nella nuova Sede Municipale;”**
- le caratteristiche essenziali di tale contratto sono:
 - fine che con il contratto si intende perseguire: nuovo allaccio al teleriscaldamento e installazione di nuova sottostazione della nuova sede Municipale;
 - oggetto del contratto: nuovo allaccio al teleriscaldamento e installazione di nuova sottostazione;



COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia
Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono:030 2184000
Codice fiscale e Partita IVA:00350520177
www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL: protocollo@comune.concesio.brescia.it

- forma del contratto: mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio ai sensi dell'art. 18 comma 1 del Dlgs 36/2023;
- modalità di scelta del contraente: affidamento diretto a norma dell'art. 50, comma 1 lett. a) del D.Lgs. n. 36/2023;
- clausole ritenute essenziali: quanto indicato nel preventivo e nella presente determinazione;

VERIFICATO che lo stanziamento per i lavori in oggetto pari ad **€ 12.750,00** oltre IVA al 10%, per complessivi **€ 14.025,00** trova disponibilità al capitolo **01052.02.0001** "Manutenzione straordinaria del patrimonio" del Bilancio di previsione 2025-2027 - annualità 2025 finanziato da oneri di urbanizzazione;

RITENUTO opportuno procedere all'affidamento diretto dei lavori in esame alla ditta **Società A2A Calore e Servizi S.r.l.** con sede in Via Lamarmora, 230 – 25124 Brescia, P.I. e C.F. 10421210153, impegnando l'importo contrattuale di **€ 12.750,00** oltre IVA al 10%, per complessivi **€ 14.025,00**;

STABILITO, sussistendone i presupposti normativi, che la procedura attivata e conclusasi con il presente provvedimento, nel caso di specie, rispetta i principi enunciati dagli artt. 1, 2 e 3 del D.lgs. n. 36/2023, ossia di economicità, efficacia, tempestività e correttezza amministrativa, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità nonché, del principio di rotazione conforme al dettato normativo;

CONSIDERATO che il presente affidamento non è soggetto al principio di rotazione in quanto inferiore alla soglia dell'art. 49 comma 6 del D.Lgs. n. 36/2023;

VERIFICATO che la **Società A2A Calore e Servizi S.r.l.** con sede in Via Lamarmora,230 – 25124 Brescia, P.I. e C.F. 10421210153 è in regola con le posizioni contributive con gli enti previdenziali mediante acquisizione dei **DURC** (Prot. INAIL_ 46292223 del 14.06.2025 con scadenza 12.10.2025);

PRECISATO che l'appalto non è stato suddiviso in lotti prestazionali funzionali ai sensi dell'art. 58 del Codice;

ACCERTATO, ai sensi dell'art. 183 del TUEL, che gli obblighi derivanti dalla presente sono compatibili con gli stanziamenti di cassa e con le vigenti regole di finanza pubblica;

RICHIAMATE le disposizioni previste dall'art. 3 della Legge n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari;

ATTESO CHE, con riferimento alle procedure di cui trattasi, è stato attribuito il seguente CIG: **B7B976AD46**;

CONSIDERATO che ai sensi del decreto ministeriale n. 55 del 3 aprile 2013, che ha fissato la decorrenza degli obblighi di utilizzo della fatturazione elettronica nei rapporti economici con la Pubblica Amministrazione, ai sensi della legge n. 244/2007, art. 1, commi da 209 a 214, a decorrere dal 31 marzo 2015, l'Amministrazione non potrà accettare fatture che non siano trasmesse in forma elettronica secondo il formato di cui all'allegato A del citato DM n. 55/2013;

DATO ATTO INOLTRE che:

- ai soli fini di cui all'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2, del D.L. n. 78/2009 convertito nella L. n. 102/2009, il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione dell'impegno derivante



COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia
Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono:030 2184000
Codice fiscale e Partita IVA:00350520177
www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL: protocollo@comune.concesio.brescia.it

dall'approvazione della presente determinazione avverrà a seguito della verifica da parte dell'ufficio tecnico del Comune del lavoro eseguito ad opera d'arte, salvo imprevisti al momento non preventivabili;

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, del D.L. n. 78/2009 convertito in Legge n. 102/2009, il programma dei pagamenti derivanti dall'assunzione della presente determinazione dirigenziale risulta compatibile sia con gli stanziamenti di bilancio attribuiti al sottoscritto Responsabile di Settore, sia con le regole di finanza pubblica;

VISTI:

- gli artt. 183, 191 e 107 del D.Lgs. n. 267/2000;
- il Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

ATTESTATO, ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000 che in capo al sottoscritto Responsabile ed in capo all'Istruttore del procedimento, non sussistono situazioni di conflitto d'interesse alcuno, nemmeno potenziale, in relazione al presente provvedimento e al procedimento allo stesso sotteso, ai sensi dell'art. 6 *bis* della Legge 241/90, degli artt.6 e 7 del D.P.R. 62/2013 nonché dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023;

VERIFICATA la coerenza del presente provvedimento con il DUP 2025/2027, presupposto imprescindibile a pena di improcedibilità dei provvedimenti, ai sensi del principio contabile applicato della programmazione (par. 8.3);

DATO ATTO CHE:

- il sottoscritto Responsabile apicale, con l'apposizione della firma sul presente provvedimento esprime parere tecnico favorevole attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa e, contestualmente, ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000, assicura l'avvenuto controllo preventivo di regolarità amministrativa;
- attraverso la firma del presente provvedimento, il sottoscritto dichiara di aver accertato quanto previsto dall'art. 183 comma 8 del D. Lgs. n. 267/2000 e che, pertanto, il programma dei pagamenti correlati alla presente determinazione è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;

ACQUISITO, inoltre, il parere favorevole di regolarità contabile da parte del responsabile del Settore Finanziario, attraverso il quale, a mente del disposto di cui al comma 1 dell'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000, è assicurato, contestualmente, l'avvenuto controllo preventivo di regolarità contabile, contenente, altresì, il visto di copertura finanziaria;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

1. **di richiamare** le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, anche ai fini del soddisfacimento dell'onere motivazionale ex art. 3 della L. 241/1990;
2. **di acquistare** mediante affidamento diretto il lavoro descritto in narrativa, precisando che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, del D.Lgs. n. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;



COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia
Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono:030 2184000
Codice fiscale e Partita IVA:00350520177
www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL: protocollo@comune.concesio.brescia.it

3. **di aggiudicare** in via definitiva il contratto alla **Società A2A Calore e Servizi S.r.l.** con sede in Via Lamarmora,230 – 25124 Brescia, P.I. e C.F. 10421210153, per **€ 12.750,00** oltre IVA al 10 %, per complessivi **€ 14.025,00** per il contratto denominato “**nuovo allacciamento al teleriscaldamento e relativa installazione di sottostazione nella nuova Sede Municipale**”;
4. **di dare atto** che la spesa trova copertura al capitolo **01052.02.0001** “Manutenzione straordinaria del patrimonio” del Bilancio di previsione 2025-2027 - annualità 2025 finanziato da oneri di urbanizzazione;
5. **di impegnare**, conseguentemente, la somma di **€ 14.025,00** a favore della **Società A2A Calore e Servizi S.r.l.** con sede in Via Lamarmora,230 – 25124 Brescia, P.I. e C.F. 10421210153 sul capitolo **01052.02.0001** “Manutenzione straordinaria del patrimonio” del Bilancio di previsione 2025-2027 - annualità 2025 finanziato da oneri di urbanizzazione, esercizio in cui l'obbligazione giuridicamente perfezionata giungerà a scadenza, in ossequio al principio contabile applicato concernente la competenza finanziaria (allegato 4/2 al D.Lgs. 118/2011), impegno n.....:

Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo	Importo	Esigibilità
1	5	2	2	1	€ 14.025,00	2025

6. **di dare atto** che, ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi dell'art. 3 della Legge 136/2010:
 - sul presente affidamento è stato acquisito il Codice Identificativo Gara (CIG) n. **B7B976AD46**;
 - il pagamento avverrà a seguito della verifica del lavoro svolto da parte dell'ufficio tecnico del Comune, salvo imprevisti al momento non preventivabili, solo mediante attraverso conto corrente dedicato alla commessa, così come comunicato dall'affidatario;
 - le fatture dovranno riportare il codice unico ufficio: **UFWDQ9**;
7. **di dare comunicazione** alla ditta incaricata dell'affidamento e dell'assunzione dell'impegno di spesa ai sensi dell'articolo 191 del D. Lgs n. 267 del 18/08/2000, affinché provveda ad eseguire la prestazione conferita;
8. **di dare atto** che tale spesa rientra nei limiti dello stanziamento di cassa e che il programma dei pagamenti è compatibile con lo stanziamento di cassa di cui al presente provvedimento;
9. **di dare atto** che:
 - l'incarico è regolato dall'offerta pervenuta in data 16/07/2025 preventivo n. P05V5373;
 - l'affidatario è obbligato al rispetto delle norme in tema di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'articolo 3 della Legge n. 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
10. **di dare altresì atto** che:



COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia
Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono:030 2184000
Codice fiscale e Partita IVA:00350520177
www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL:protocollo@comune.concesio.brescia.it

- come previsto dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs n. 36/2023, il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere tramite PEC;
 - la stipula del contratto non è soggetto a termine dilatorio ai sensi dell'art. 18, comma 3, del Codice dei Contratti;
 - di provvedere al pagamento in unica rata a saldo delle prestazioni in base a quanto previsto nel preventivo n. P05V5373;
11. **di dare atto** che il sottoscritto riveste il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi dell'art.15 del D.Lgs n. 36/202;
 12. **di dare atto** che la presente determinazione diverrà esecutiva con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria, ai sensi dell'art. 183 comma 7 del TUEL;
 13. **di provvedere** alla pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 33/2013 recante *"Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni"*;
 14. **di precisare**, ai sensi dell'art. 3 della L. 241/1990, come modificata dalla L. 15/2005 che, in ossequio alle norme di cui al D.Lgs. 104/2010 sul processo amministrativo, qualunque soggetto ritenga il presente atto illegittimo e venga dallo stesso leso può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale della Lombardia – sezione staccata di Brescia nel termine di decadenza di 30 giorni decorrenti dall'ultimo giorno di pubblicazione all'albo pretorio on-line;

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sottoscrivendo il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147 - bis del T.U. - D.Lgs 267/2000 e s.m.i..

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
TECNICO**

Flavia Gusberti / InfoCert S.p.A.