

## **CONTRATTO DI SUBAPPALTO**

L'impresa ITALGREEN S.P.A. con sede legale in VILLA D'ADDA (BG) Via Crusnigo, 11 – C.F. 07075130158 e P. IVA 01640880165, nella persona del proprio Amministratore Delegato GILARDI MAURIZIO, nato a LECCO il 25/05/1954, in appresso per brevità denominata "SUBAPPALTATORE"

e

L'impresa MAC COSTRUZIONI S.R.L. con sede legale in TERNO D'ISOLA (BG) Via Olimpo, 47 – C.F. e P. IVA 04273100166, nella persona del proprio Amministratore Unico BIFFI MARCO LUIGI, nato a Bergamo il 09/11/1984, in appresso per brevità denominata "SUBAPPALTATORE"

### **PREMESSO**

Che l'impresa ITALGREEN S.P.A. è assuntrice da parte del COMUNE DI CONCESIO con sede in Piazza Paolo VI, 1, 25062 Concesio (BS), in appresso denominato ENTE APPALTANTE, per lavori di:

**Lavori di riqualificazione del campo da calcio n. 2 per 11 giocatori presso il centro sportivo comunale "Aldo Moro".**

**CIG: 950661420D – CUP: D42H22000300004**

### **OPERE OGGETTO DI SUBAPPALTO:**

- Realizzazione delle opere edili come da computo metrico allegato al presente contratto.

### **PREMESSE:**

Premesso che il SUBAPPALTATORE dichiara di aver preso visione del Progetto, del Capitolato Speciale e relativi allegati che, anche se non materialmente allegati al presente contratto di subappalto, ne costituiscono parte integrante e sostanziale ed ai quali occorre fare riferimento in ogni ipotesi di controversia.

- Di essere a conoscenza della tipologia e delle caratteristiche dei lavori da eseguire e di aver esaminato nei dettagli gli elaborati di progetto che costituiscono parte integrante del presente atto anche se non materialmente allegati e di tutte le condizioni in essi richiamate, e di aver valutato quindi esattamente difficoltà operative, oneri e rischi.
- Di aver formulato la propria offerta tenendo conto di quanto sopra, sia di tutti gli altri fattori che possono influire nell'esecuzione dei lavori, e quindi dichiara di ritenere congruo e remunerativo il prezzo pattuito.
- Che le condizioni economiche del presente contratto di subappalto rientrano nei limiti del 20% di ribasso di cui all'art.18 comma 4 – legge 55 del 19/03/90 e successive modifiche.

Convengono e stipulano quanto appresso.

### **ART. 1 - CONFERMA DELLE PREMESSE**

Le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente Contratto.

## **ART. 2 - OGGETTO**

I lavori oggetto del presente Contratto di subappalto riguardano l'esecuzione di una quota dei lavori indicati in premessa e meglio descritti appresso:

Realizzazione opere edili come da computo metrico allegato al presente contratto.

A) Tutte le fasi lavorative dovranno essere eseguite da personale specializzato ed esperto con la sovrintendenza di un tecnico responsabile il cui nominativo dovrà essere comunicato per iscritto dal SUBAPPALTATORE all'APPALTATORE e che, oltre alla responsabilità del coordinamento e della buona esecuzione dei lavori, dovrà attenersi alle disposizioni ed ordini di servizio della Direzione di cantiere dell'APPALTATORE.

B) Le attrezzature che verranno impiegate nell'esecuzione dei lavori dovranno rispondere alle prescrizioni ed alle specifiche tecniche contrattuali nonché ai requisiti di accettazione di cui alle norme vigenti in materia al momento di esecuzione dei lavori.

C) Il lavoro dovrà essere eseguito secondo quanto previsto nel Capitolato Speciale d'Appalto, nel rispetto delle specifiche tecniche fornite dalla D.L., in conformità ai disegni di progetto e/o secondo le istruzioni della Direzione di cantiere dell'APPALTATORE.

Si intende altresì compreso nel presente contratto ogni altro onere accessorio per lo svolgimento della commessa nonché tutte le opere, somministrazioni ed attività, per dare completo, finito e collaudabile, sulla base delle vigenti normative italiane, ciò che costituisce l'oggetto del presente contratto, anche se non espressamente menzionate. L'APPALTATORE si riserva la facoltà, a suo insindacabile giudizio ed in qualsiasi momento, qualora ritenesse ciò utile per una migliore organizzazione generale del lavoro o al fine del mantenimento dei programmi, di eseguire direttamente o di fare eseguire da terzi le suddette prestazioni, in forma completa o parzializzata, senza che ciò possa dare luogo a riserve o eccezioni da parte della SUBAPPALTATORE.

## **ART. 3 - OSSERVANZA NORME REGOLANTI L'APPALTO PRINCIPALE**

In esecuzione di quanto dichiarato in premessa la SUBAPPALTATORE accetta incondizionatamente tutti i documenti tecnici e/o amministrativi che regolano l'esecuzione dei lavori di cui in premessa nel rapporto tra l'APPALTATORE e l'ENTE APPALTANTE, con particolare riferimento ai seguenti documenti che, anche se non allegati, formano parte integrante del presente Contratto, negli aspetti da quest'ultimo non diversamente regolati.

Il SUBAPPALTATORE con la sottoscrizione del presente Contratto si impegna a osservare e a permettere alla APPALTATORE di osservare le norme dettate da tutti i suddetti documenti tecnici ed amministrativi che dichiara di ben conoscere ed accettare, obbligandosi quindi ad assumere nei confronti della APPALTATORE ogni onere ed incombenza posti a carico di quest'ultima dalle norme di legge e da quelle

del Capitolato Speciale d'Appalto e dei connessi allegati, relativamente all'esecuzione dei lavori oggetto del presente Contratto.

#### **ART. 4 - IMPORTO DEL CONTRATTO**

L'importo complessivo presunto delle opere oggetto del presente contratto è determinato tra le parti nella somma a corpo di € **26.000,00** di cui € **1.000,00** relativa oneri di sicurezza non soggetti a ribasso.

Resta convenuto che eventuali integrazioni o stralci da cui derivano variazioni in aumento o diminuzione delle opere oggetto del presente contratto, non comporteranno nessuna modificazione dei prezzi unitari qui convenuti.

Le descrizioni delle lavorazioni - atte a definire l'oggetto contrattuale - ed i relativi compensi unitari sono riassunti all'art. 5.

I prezzi contrattualmente definiti sono proposti ed accettati dal SUBAPPALTATORE nella più completa ed approfondita conoscenza della quantità e del tipo di lavoro da svolgere, in ragione di ciò Il SUBAPPALTATORE dichiara di accettare i prezzi esposti e di prendersi in carico le misurazioni che verranno effettuate in contraddittorio e quantificate dalla stazione appaltante nei vari stati d'avanzamento dei lavori.

#### **ART. 5 - ELENCO DEI PREZZI UNITARI**

I lavori oggetto del presente Contratto verranno compensati, secondo i prezzi Unitari previsti nei documenti contrattuali principali (Capitolato Speciale d'Appalto, Elenco Prezzi unitari ecc.)

Sono inclusi nel prezzo tutte le spese derivanti al SUBAPPALTATORE per l'osservanza degli obblighi di cui al presente contratto, nessuno escluso, e di quanto altro necessari a dare i lavori compiuti a regola d'arte.

Eventuali opere non previste nel computo metrico redatto dalla stazione appaltante dovranno essere comunicate e quantificate tempestivamente all'APPALTATORE prima di essere eseguite, lavorazioni non previste ed eseguite senza autorizzazione dell'APPALTATORE non saranno riconosciute al SUBAPPALTATORE.

#### **ART. 6 - PAGAMENTI**

Si determineranno sulla base dei lavori eseguiti in contraddittorio le opere effettivamente eseguite dal subappaltatore, per il cui pagamento saranno applicati i prezzi previsti nei listini posti a base di gara.

La fatturazione sarà a fine lavori e il SAL dovrà essere verificato e accettato entro 10gg dalla presentazione.

In deroga a quanto previsto dall'art. 105 del d.lgs. 50/2016, il pagamento avverrà con le seguenti modalità:

95% mediante ricevuta bancaria a 30 giorni data fattura fine mese; 5% corrispondente alle ritenute a garanzia che verrà svincolato a collaudo.

In occasione di ciascun pagamento, il SUBAPPALTATORE dovrà dare dimostrazione di aver adempiuto al versamento di quanto dovuto per retribuzioni, relativi oneri fiscali e

contributi in favore degli Enti previdenziali ed assicurativi, inclusa Cassa Edile, con riferimento ai dipendenti impiegati per l'esecuzione del presente contratto, prestando ogni migliore collaborazione al fine di far periodicamente acquisire all'APPALTATORE i certificati di adempimento degli obblighi contributivi, previdenziali ed assicurativi. In difetto, il pagamento verrà sospeso, senza maturazione di interessi, sino all'avvenuto adempimento di quanto sopra da parte del SUBAPPALTATORE e sarà posto a garanzia dell'adempimento medesimo.

#### **ART. 7 - RITENUTE A GARANZIA**

Verranno applicate le ritenute di legge sui pagamenti pari al 5% che verrà saldato a collaudo dei lavori e all'emissione del certificato di regolare esecuzione.

#### **ART. 8 - REVISIONE PREZZI**

Resta espressamente convenuto che i prezzi oggetto del presente contratto di subappalto, resteranno fissi ed invariabili per tutta la durata dei lavori e non verranno quindi assoggettati a revisione prezzi alcuna, con espressa rinuncia da parte del SUBAPPALTATORE al disposto dell'art. 1664 c.c., in quanto i prezzi concordati già compensano eventuali aumenti dei costi, dei materiali e della mano d'opera.

#### **ART. 9 - SORVEGLIANZA DEI LAVORI**

Il SUBAPPALTATORE deve attenersi alle disposizioni della Direzione Lavori dell'ENTE APPALTANTE in quanto documentate a quelle del Direttore di Cantiere, con ciò non intendendosi limitare le facoltà organizzative del SUBAPPALTATORE né le sue responsabilità, ovvero coinvolgere l'APPALTATORE in compiti che non gli competono.

Il SUBAPPALTATORE riconosce il potere di verifica dell'esecuzione dei lavori da parte dell'APPALTATORE sia in corso d'opera ai sensi dell'art. 1662 del Cod. Civ., sia all'ultimazione dei lavori.

#### **ART. 10 - CONSEGNA DEI LAVORI**

La consegna dei lavori assunti dal Subappaltatore avverrà contemporaneamente a quella generale disposta dall'ENTE APPALTANTE all'APPALTATORE ed il relativo verbale farà fede anche nel rapporto di subappalto.

#### **ART. 11 - TEMPI DI ESECUZIONE**

Il tempo utile per dare ultimati i lavori oggetto del presente Contratto è di giorni 30 (trenta) naturali e consecutivi, computati dalla data del verbale di consegna principale. Restano escluse eventuali sospensioni causaimpraticabilità del cantiere per maltempo o per qualsiasi altro impedimento nonimputabile al subappaltatore.

All'ultimazione effettiva dei lavori verrà redatto, da parte dell'APPALTATORE, un apposito verbale in duplice copia sottoscritto anche dal SUBAPPALTATORE.

Nel caso in cui l'ultimazione dei lavori subappaltati coincida con quella generale dei lavori, il verbale di ultimazione principale farà fede anche nel rapporto di subappalto.

Il SUBAPPALTATORE si impegna inoltre a rispettare nell'esecuzione dei lavori subappaltati il programma generale di quelli principali, che deve intendersi parte

integrante e sostanziale del presente Contratto anche se non materialmente ad esso allegato, cui il SUBAPPALTATORE dovrà scrupolosamente attenersi assumendosi ogni responsabilità in merito ad eventuali ritardi.

L'APPALTATORE si riserva la facoltà, a suo insindacabile giudizio e previa comunicazione a mezzo Racc. A.R. con almeno 10 giorni di anticipo, di eseguire direttamente, o di far eseguire a terzi, parte delle lavorazioni di cui al precedente art.2 al fine del mantenimento dei programmi, senza che ciò possa dar luogo a riserve o eccezioni da parte del SUBAPPALTATORE.

#### **ART. 12 - VERIFICA DEI LAVORI**

L'APPALTATORE si riserva altresì, come già detto al precedente art.10, il diritto di controllare in qualsiasi momento l'avanzamento dei lavori ai sensi dell'art.1662 del Cod. Civ. e di fissare congruo termine per il recupero dell'eventuale ritardo del SUBAPPALTATORE, qualora l'avanzamento dei lavori non soddisfi il puntuale adempimento di quanto previsto nell'unito programma lavori.

La verifica finale dei lavori eseguiti sarà effettuata entro 30 (trenta) giorni dalla loro ultimazione dandone regolare preavviso al SUBAPPALTATORE. L'elenco degli eventuali vizi o manchevolezze da eliminare verranno comunicati al SUBAPPALTATORE stessa in forma scritta con invito ad eliminarli entro un breve termine prefissato al momento della redazione del verbale di ultimazione lavori, restando comunque inteso che l'accettazione definitiva delle opere avverrà soltanto dopo il collaudo positivo effettuato da parte dell'ENTE APPALTANTE.

Qualora l'Impresa subappaltatrice entro i termini di cui sopra non provveda a sua cura e spese ad eliminare a perfetta regola d'arte le suddette anomalie esecutive, non recuperi i ritardi lamentati, si rifiuti di provvedere o inizi l'esecuzione in ritardo rispetto ai tempi concordati, l'APPALTATORE, per far fronte agli oneri conseguenti, avrà il diritto di rivolgersi a terza impresa rivalendosi sulle garanzie prestate o sulle somme a qualsiasi titolo ancora dovute al SUBAPPALTATORE, fatto salvo il diritto al ripianamento di ogni maggiore danno.

L'eventuale presa in consegna anticipata dell'opera da parte dell'APPALTATORE, rispetto al termine di ultimazione o a quello di collaudo, non costituisce anticipata positiva verifica o accettazione dell'opera stessa.

#### **ART. 13 - SOSPENSIONE DEI LAVORI**

Il SUBAPPALTATORE non potrà opporre alcuna obiezione od eccezione per eventuali sospensioni e successive riprese dei lavori delle opere subappaltate che gli venissero ordinate dall'APPALTATORE in relazione a sopravvenuti esigenze di carattere tecnico produttivo per esigenza di priorità ovvero di coordinamento del lavoro di terza impresa interessata alla esecuzione delle opere, od in dipendenza dell'esercizio di facoltà propria dell'ENTE APPALTANTE.

Il SUBAPPALTATORE non potrà avanzare richieste di compensi per alcun titolo o ragione in dipendenza delle sospensioni, restando peraltro impregiudicato il suo diritto ad eventuale richiesta di congrua proroga al termine per l'ultimazione dei lavori.

#### **ART. 14 - DIVIETO DI SUBAPPALTO, DI CESSIONE DEL CREDITO**

Il SUBAPPALTATORE non potrà cedere o subappaltare a sua volta, neppure parzialmente o di fatto, le lavorazioni oggetto del presente contratto se non nei limiti di quanto consentito dalla vigente normativa e comunque previa autorizzazione della Committente ed effettuazione delle verifiche antimafia in capo all'impresa proposta.

E' pure vietata qualunque forma di cessione dei crediti derivanti dal presente contratto, se non autorizzata espressamente dall'APPALTATORE.

Il contratto medesimo, in caso di inosservanza dei divieti di cui ai commi precedenti, si intenderà risolto ipso iure, impregiudicato il diritto dell'APPALTATORE al risarcimento dei danni ad essa eventualmente derivanti da fatti illeciti che venissero posti in essere dal SUBAPPALTATORE.

Il SUBAPPALTATORE non potrà stipulare con terze imprese fornitrici contratti nei quali sia inserita una clausola di riservato dominio del materiale fornito fino a pagamento della fornitura. La stipula di simili contratti sarà motivo sufficiente per procedere alla risoluzione ipso iure del presente contratto e legittimerà l'APPALTATORE a corrispondere direttamente alle ditte fornitrici titolari della riservata proprietà gli importi ad esse dovuti dal SUBAPPALTATORE, decurtando i corrispondenti importi dalle somme a qualunque titolo dovute al SUBAPPALTATORE medesimo.

#### **ART. 15 - CUSTODIA DEL CANTIERE**

Fino alla materiale consegna delle opere oggetto del presente contratto, il SUBAPPALTATORE è tenuta a provvedere, sopportandone le relative spese ed i conseguenti oneri, alla custodia del cantiere e dell'opera stessa.

Ai sensi dell'art. 22 della legge n. 646/82, qualora la custodia venga effettuata attraverso l'opera di persone fisiche, queste dovranno avere la qualifica di guardie particolari giurate.

L'inosservanza di tale ultima prescrizione comporterà la risoluzione del presente contratto, restando impregiudicato di diritto all'APPALTATORE al risarcimento dei danni.

Qualora per esigenze organizzative, il servizio di custodia venisse svolto da un Istituto di Vigilanza o da personale dell'APPALTATORE, il SUBAPPALTATORE contribuirà alla spesa in proporzione all'entità del proprio cantiere.

#### **ART. 16 - VARIAZIONI DEL CONTRATTO DI APPALTO**

Tutte le variazioni debbono essere ordinate per iscritto dall'APPALTATORE. Il SUBAPPALTATORE non può introdurre variazioni ovvero addizioni ai lavori assunti rispetto alle previsioni contrattuali. Ha però l'onere di eseguire ed adeguarsi scrupolosamente a tutte le variazioni ordinate espressamente e per iscritto dall'APPALTATORE, in particolare se scaturenti da modifiche tecniche al progetto o alle modalità di esecuzione impartite dall'ENTE APPALTANTE.

#### **ART. 17 - ULTERIORI ONERI A CARICO DELLA SUBAPPALTATORE**

Il SUBAPPALTATORE assume espresso impegno al rispetto delle leggi in vigore ed in particolare si impegna formalmente:

- a) a osservare scrupolosamente le prescrizioni dettate dalla legge 19.03.1990, n° 55 e successive modificazioni, con particolare riguardo a quanto stabilito all'art. 18 nel testo attualmente vigente;
- b) a rendere tempestivamente edotto l'APPALTATORE - ai sensi e per gli effetti della vigente normativa antimafia - di ogni variazione intervenuta nella propria composizione societaria nonché dell'eventuale insorgere di una o più delle cause ostative previste dagli artt. 10 e 10 ter della legge 31 maggio 1965, n°575, così come modificati dall'art.3 della legge 19.03.1990 n° 55;
- c) su richiesta dell'APPALTATORE, o dell'ENTE APPALTANTE dei lavori, a consentire ai medesimi, ovvero a persone da essi designate, di prendere visione e di ottenere copia dei libri paga, dei libri matricola, dei nulla-osta di avviamento al lavoro, delle ricevute dei versamenti effettuati agli Istituti previdenziali ed assicurativi e alla Cassa Edile, nonché di tutti gli altri documenti occorrenti ad un approfondito esame della sua regolarità nella corresponsione delle retribuzioni, nel versamento dei contributi ed in genere nella corretta, integrale esecuzione di tutti gli adempimenti di legge e contrattuali e a consentire all'APPALTATORE di comunicare a terzi le informazioni in possesso di quest'ultima in deroga alla disciplina stabilita dalle vigenti norme in materia di riservatezza;
- d) ad applicare nei confronti dei dipendenti da essa adibiti alle lavorazioni da eseguirsi in adempimento del presente contratto e per il periodo per il quale essi sono addetti alle lavorazioni medesime, il Contratto Collettivo Nazionale di Lavoro in vigore e gli accordi locali integrativi del medesimo, corrispondendo conseguentemente ai lavoratori stessi il trattamento minimo inderogabile retributivo e normativo e assolvendo nei confronti degli Enti Previdenziali, Assicurativi e della Cassa Edile di Mutualità ed Assistenza tutti gli adempimenti previsti dalla legge e dai citati Contratti Collettivi;
- e) a provvedere annualmente all'avvenuto pagamento dei premi, relativi alla polizza R.C.T. di cui in premessa e ad inviare immediatamente alla committente copia delle denunce in caso di eventuali sinistri;
- f) ad ammettere in cantiere soltanto i lavoratori propri dipendenti muniti di un documento di riconoscimento valido agli effetti di legge;
- g) a provvedere agli oneri derivanti dalle spese di vitto e alloggio del proprio personale;
- h) a provvedere alla fornitura di tutti i mezzi, macchinari, ed attrezzature necessarie all'esecuzione dei lavori subappaltati nella quantità e qualità necessaria al rispetto dei tempi esecutivi previsti e che dovranno rispondere a tutte le prescrizioni richieste dalla normativa antinfortunistica.
- i) a provvedere all'impianto di cantiere per ciò che riguarda uffici, baracche spogliatoi, containers e magazzini, ove necessario;
- l) a provvedere al trasporto di tutti i mezzi, macchinari, materiali ed attrezzature da e per il cantiere, carico, scarico immagazzinaggio e movimentazione degli stessi all'interno del cantiere;
- m) ad effettuare la pulizia finale, con rimozione, ricarica ed allontanamento a pubblica discarica di tutti i materiali di rifiuto di propria competenza dall'ambito del cantiere,

nel rispetto della normativa di Legge vigente in materia di smaltimento dei rifiuti, nonché sgombero delle attrezzature e delle aree occupate nell'ambito del cantiere;

n) a provvedere all'attuazione sotto la proprie ed esclusiva responsabilità di tutti i provvedimenti e le condizioni necessarie alla gestione dei lavori, al fine di garantire tutte le vigenti norme di legge in materia;

o) ad effettuare i rilievi diretti in cantiere in contraddittorio con i rappresentanti dell'APPALTATORE, per la determinazione delle quote di lavori eseguite;

p) a provvedere alla compilazione e presentazione all'APPALTATORE dei rapporti di lavori giornalieri indicanti il personale presente in cantiere ed una breve descrizione dei lavori eseguiti, con riepiloghi quindicinali, nonché un rapportino mensile indicante le quantità di lavori eseguiti;

q) a provvedere alla fornitura del materiale di consumo, carburanti e lubrificanti per i propri macchinari ed attrezzature;

r) ad assumersi la responsabilità dell'operato dei propri dipendenti, così da sollevare l'APPALTATORE da qualsiasi danno o molestia arrecato a terzi dai dipendenti medesimi;

s) all'assistenza alla predisposizione di tutte le domande necessarie ad ottenere le autorizzazioni per l'esecuzione dei lavori di cui si tratta;

t) all'osservanza di tutte le prescrizioni che gli enti interessati dovessero imporre per l'esecuzione dei lavori.

#### **ART. 18 - PREVENZIONE DEGLI INFORTUNI E IGIENE DELL'AMBIENTE DI LAVORO**

Il SUBAPPALTATORE dovrà curare l'attuazione, sotto la propria esclusiva responsabilità, di tutti i provvedimenti e le condizioni atti ad evitare infortuni, giusta le vigenti norme di legge, ed a tali attuazioni dovrà provvedere di sua iniziativa escluso ogni intervento o suggerimento da parte dell'APPALTATORE. In particolare dovrà predisporre e trasmettere all'APPALTATORE - prima dell'inizio dei lavori - a norma dei commi 7 e 8 dell'art.18 della legge 19.03.1990 n° 55 - il piano delle misure per la sicurezza fisica dei lavoratori il quale potrà essere modificato e integrato per il necessario coordinamento curato dalla APPALTATORE.

Parimenti il SUBAPPALTATORE deve esaminare, prima del loro impiego, tutte le macchine, attrezzature e materiali eventualmente messi a disposizione dall'APPALTATORE compresi quelli relativi alle opere provvisorie ed agli apprestamenti antinfortunistici in genere, e, qualora non abbia sollevato per iscritto alcuna contestazione in merito si assumerà ogni responsabilità circa l'idoneità delle macchine e delle attrezzature e le qualità dei materiali, nonché in ordine alle modalità di formazione delle opere e degli apprestamenti di cui sopra.

L'APPALTATORE resterà indenne da qualsiasi responsabilità relativa alla sicurezza dei lavori commessi in subappalto, che farà capo, quindi, al solo SUBAPPALTATORE.

Per quanto attiene all'igiene e all'ambiente di lavoro, il SUBAPPALTATORE darà infine attuazione, per la parte di propria competenza, alle vigenti norme di legge, nonché ai contratti ed accordi collettivi di lavoro nazionali e territoriali.

## **ART. 19 - DANNI**

Il SUBAPPALTATORE assume la responsabilità delle opere eseguite fino al collaudo, restando poi però a carico della stessa la responsabilità prevista dall'art. 1669 del C.C. La responsabilità del SUBAPPALTATORE per eventuali danni alle opere ultimate o in corso di esecuzione è esclusa solo se sia provato che i danni medesimi dipendono da cause imputabili alla Committente, permanendo in ogni caso sotto la sua responsabilità l'obbligo di prevedere ed usare tutti gli accorgimenti atti ad evitare danni provocati da ogni evento atmosferico anche a cantiere chiuso. Il SUBAPPALTATORE dovrà essere in grado in ogni circostanza di provare di aver adottato ogni cautela necessaria per evitare l'evento dannoso.

## **ART. 20 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO**

Ferma restando l'applicazione degli artt. 1453 e 1454 del c.c., è in facoltà dell'APPALTATORE di risolvere il contratto dietro semplice comunicazione al SUBAPPALTATORE ai sensi dell'art. 1456 c.c. in tutti i casi previsti dal presente contratto, nonché:

- a) quando il SUBAPPALTATORE si renda colpevole di frode e negligenza grave;
- b) quando per negligenza del SUBAPPALTATORE o per inadempimento agli obblighi ed alle condizioni stipulate, l'avanzamento dei lavori non sia tale da assicurare il compimento nel termine prefissato dal programma, ovvero per rispettare il programma rischi di risultare compromessa la buona riuscita della opera;
- c) quando il SUBAPPALTATORE, a causa di divergenze in ordine alla condotta tecnica ed alla contabilità dei lavori o per la pendenza di contestazioni giudiziarie ovvero arbitrali o per qualsiasi altra causa, sospenda o ritardi l'esecuzione delle opere;
- d) qualora l'ENTE APPALTANTE revochi il gradimento al presente contratto di Subappalto.

Nel caso di risoluzione spetterà al SUBAPPALTATORE soltanto il pagamento dei lavori regolarmente eseguiti salvo il risarcimento dei danni che eventualmente l'APPALTATORE dovesse subire per il completamento dei lavori, nonché per ogni altro titolo conseguente all'inadempienza o alla negligenza del SUBAPPALTATORE.

All'atto della risoluzione il SUBAPPALTATORE è obbligata, ogni eccezione rimossa, all'immediata riconsegna dei lavori e delle opere nello stato in cui si trovano.

## **ART. 21 - RECESSO DAL CONTRATTO**

È facoltà dell'APPALTATORE di recedere da contratto ai sensi dell'art. 1671 c.c. a mezzo di semplice comunicazione con raccomandata A.R., con diritto del SUBAPPALTATORE a pretendere il pagamento dei soli lavori eseguiti e con espressa esclusione del pagamento delle eventuali spese e del mancato guadagno.

## **ART. 22 - FORO COMPETENTE**

Il Foro competente per la risoluzione delle eventuali controversie derivanti dall'applicazione del presente contratto è esclusivamente quello di Bergamo.

### **ART. 23 - RINVIO AL CODICE CIVILE**

Per quanto non è espressamente previsto e derogato dal presente contratto di subappalto, valgono, in quanto applicabili le norme di cui agli artt. 1655 e segg. del Codice Civile e le altre norme di legge applicabili.

### **ART. 24 - VARIE**

La presente Scrittura non viene sottoposta a registrazione per espressa volontà delle parti restando stabilito che, ove ciò si rendessero necessario, tutte le spese e gli oneri conseguenti cederanno a carico della parte che con il proprio comportamento ne avrà resa necessaria la produzione in giudizio, essendo i corrispettivi del presente contratto non assoggettati ad IVA ai sensi dell'art. 17, comma 6, DPR n. 633/1972 introdotto dal DL n. 223/2006 convertito dalla Legge n. 248/2006.

### **ART. 25 - ALLEGATI**

Sono allegati al presente contratto di subappalto e ne formano parte integrante essendo stati letti e conosciuti dalle Parti:

Certificato della CCIAA attestante i poteri di chi sottoscrive per conto del SUBAPPALTATORE:

Anche se non materialmente allegati formano comunque parte integrante essendo stati letti e conosciuti dalle Parti:

Programma dei lavori contrattuali

Capitolato Speciale d'Appalto

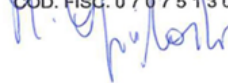
Elaborati di progetto posti a base del contratto d'appalto

Computo metrico

Il presente atto è stato predisposto da entrambe le parti, che letto ed approvato, lo sottoscrivono.

L' APPALTATORE  
**ITALGREEN S.P.A.**

**ITALGREEN S.p.A.**  
Via Crusnigo, 11 - ☎ 035.784178  
24030 VILLA D'ADDA (Bergamo)  
P. IVA 01640880165  
COD. FISC. 07075130158



IL SUBAPPALTATORE  
**MAC COSTRUZIONI S.R.L.**  
**MAC Costruzioni S.r.l.**  
Via Olimpo, 47  
24030 Terno d'Isola (BG)  
Tel.: 347/6112883  
Mail: [mac-costruzioni@outlook.it](mailto:mac-costruzioni@outlook.it)  
P.IVA 04273100166

Sottoscrivendo il presente atto il SUBAPPALTATORE presta il consenso ex art.13 L.675/96 affinché l'Acquirente tratti i suoi dati personali per le esigenze di cui al contratto principale.

Villa d'Adda, 6 marzo 2023

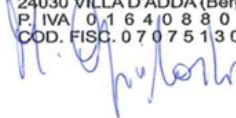
## **TRACCIABILITA' DEI FLUSSE FINANZIARI**

"Ciascuna delle parti, a pena di nullità del contratto, si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla presente legge. Il contraente, qualora abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui all'art.3 della L. 136/2010,procede a darne tempestiva comunicazione al Commissariato del Governo;

"Fermo restando l'obbligo di denuncia all'Autorità Giudiziaria, il subappaltatore si impegna a segnalare tempestivamente all'amministrazione aggiudicatrice ogni illecita richiesta di denaro altra utilità ovvero offerta di protezione, che venga avanzata nel corso dell'esecuzione del contratto nei confronti di un proprio rappresentante, dipendente o agente."

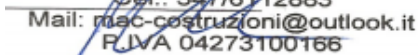
L' APPALTATORE  
**ITALGREEN S.P.A.**

**ITALGREEN S.p.A.**  
Via Crusnigo, 11 - ☎035.784178  
24030 VILLA D'ADDA (Bergamo)  
P. IVA 0,1640880165  
COD. FISC. 07075130158



IL SUBAPPALTATORE  
**MAC COSTRUZIONI S.R.L.**

**MAC Costruzioni S.r.l.**  
Via Olimpo, 47  
24030 Terno d'Isola (BG)  
Tel.: 347/6112883  
Mail: [mac-costruzioni@outlook.it](mailto:mac-costruzioni@outlook.it)  
P.IVA 04273100166





Num. Ord. TARIF	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI			QUANTITA'	unitario	TOTALE
		lung.	larg.	H/peso			
1	Posa di canale di drenaggio in cls prefabbricato tipo 09 Pircher Normale 100, sistema di aggancio tra canalette ad incastro maschio e femmina comparsa la fornitura di griglia in  SOMMANO ml				316,00	€ 25,00	€ 7.900,00
2	Formazione di pozzetti di ispezione, allineati alla canaletta, in 11 calcestruzzo misura cm 40x40 necessari al controllo e al raccordo dei tubi trasversali con il condotto di smaltimento primario posto all'esterno del campo lungo i quattro lati.  SOMMANO caduno				36,00	€ 90,00	€ 3.240,00
3	Rimozione di recinzione in rete metallica, inclusi pali e saette, con 1C.01.150.00 carico e trasporto ad impianti di stoccaggio, di recupero o a discarica. 90 Recinzione perimetrale esistente  SOMMANO mq				792,00	€ 1,97	€ 1.560,00
4	Recinzione h 2.20 mt f.t. eseguita con pali in tubo diametro 60 mm 15 zincati interasse 250 cm circa e rete plasticata maglia sciolta 50x50 mm filo diametro 3/4 mm. Compresa formazione dei plinti. Lati lunghi del campo a 11.  SOMMANO ml				208,00	€ 25,00	€ 5.200,00
5	Recinzione h 6.00 mt f.t. eseguita con pali in tubo diametro 60 mm 16 zincati interasse 700/750 cm circa, intercalati a tubolari diam. 60 mm zincati e plasticati h 2.20 mt f.t. interasse 250 cm circa, rete plasticata maglia sciolta 50x50 mm filo diametro 3/4 mm h 2.20 e innalzamento fino a 6.00 mt con rete parapalloni in polietilene verde maglia 140x140 mm. Compresa formazione dei plinti. Lato corto campo a 11 e perimetro area allenamento.  SOMMANO ml				210,00	€ 30,00	€ 6.300,00
6	Posa in opera cancello pedonale 1.20 x 2.00 mt  SOMMANO a corpo				2,00	€ 200,00	€ 400,00
7	Posa in opera cancello carraio 3.00 x 2.00 mt  SOMMANO a corpo				2,00	€ 300,00	€ 600,00
8	Formazione di plinti per porte  SOMMANO a corpo				2,00	€ 400,00	€ 800,00

Num. Ord. TARIF	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI			QUANTITA'		
		lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	<b>TOTALE COMPLESSIVO</b>						<b>€ 26.000,00</b>