



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Settore Tecnico

Servizio LLPP

Numero Generale	484
Data Determina	01/09/2022

OGGETTO:	RICOGNIZIONE A CONSUNTIVO QUADRO ECONOMICO PER LAVORI , SPESE TECNICHE E VARIE DELL'OPERA PUBBLICA " RIQUALIFICAZIONE SISMICA ED ENERGETICA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO LOC. S.VIGILIO" - CUP D47D18000220005
-----------------	--

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Flavia Gusberti / InfoCert S.p.A.

RICHIAMATI:

- la delibera di C.C. n. 16 del 10/03/2022 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) parte strategica e parte operativa 2022-2024;
- la delibera di C.C. n. 17 del 10/03/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione di C.C. 47 del 28/11/2016 così come modificato ed integrato con deliberazione di C.C. n. 71 del 08/11/2021 ;

PREMESSO CHE:

- con determina n. 101 del 25/02/2020 si prendeva atto dell'atto di transazione tra il Geom. Luca Canesi, Ing. Sergio Grasselli e il Comune di Concesio , nel quale venivano indicate le prestazioni tecniche riconducibili alla Società Cooperativa Coop Consulting , della quale i due professionisti fanno parte tra le quali , oltre alla progettazione , anche la direzione dei lavori di sicurezza delle opere di riqualificazione sismica ed energetica della scuola Secondaria di 1° grado " Località S.Vigilio " , per un importo complessivo di € 130.500,00 oltre IVA e cassa;
- con delibera di Giunta Comunale n. 83 del 21/05/2020, fu approvato il progetto esecutivo per la riqualificazione sismica ed energetica della scuola Secondaria di 1° grado località S.Vigilio per un importo complessivo di € 3.160.000,00 di cui € 2.579.953,27 per somme a base di gara di cui € 83.960,00 per oneri della sicurezza ed € 580.046,73 per somme a disposizione;
- con determinazione dirigenziale n. 471 in data 06/08/2020 venivano aggiudicati i lavori di riqualificazione sismica ed energetica della scuola di 1° Grado località S.Vigilio a favore dell'operatore economico RTI I.C.E.F. SRL (mandataria) C.F/ P.IVA 01636030163 con sede in 24064 Grumello del Monte via Roma 190 , e A.G.I.E. SRL (mandante) C.F./P.IVA 01625160161 con sede in 24124 Bergamo via Lombardia 14 per l'importo complessivo €



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

2.489.753,29 oltre agli onori della sicurezza non soggetti a ribasso di € 83.960,00 per una somma totale di € 2.573.713,29 oltre IVA;

- l'affidamento è stato perfezionato con contratto Rep. 3391 in data 21.01.2021;

DATO ATTO CHE :

- con delibera di Giunta Comunale n. 93 del 10.06.2021 veniva approvata la perizia suppletiva di variante dei lavori in questione;
- il nuovo quadro economico approvato con la deliberazione n. 93/2021 comprendeva maggiori costi per i lavori, IVA, e spese tecniche, come di seguito evidenziati:
 - importo lavori originari € 2.573.713,28 + perizia € 65.350,97 per un totale di 2.639.064,25 oltre IVA ;
- importo spese tecniche iniziali 130.500,00 + perizia 6.800,00 che ammontano ad un totale di € 137.300,00 oltre IVA e cassa variabile dal 4% al 5%, importo contenuto nei limiti di cui all'art. 1 comma 2, lettera a) del D.lgs 120/2020 il quale prevede l'affidamento diretto per un importo inferiore ad € 139.000,00 ;
- nel dispositivo della citata deliberazione veniva per errore indicata una somma sbagliata per maggiori opere (59.110,98 oltre IVA anziché € 65.350,97 oltre IVA ma che comunque il quadro economico, che fa testo, prevede, l'importo corretto).

PRESO ATTO che la Centrale Unica di committenza nella lavorazione della Gara ha preso il CIG master 8323291504 e che questa Amministrazione l'ha utilizzato nell'aggiudicazione, nel Contratto e nella successiva documentazione, anziché utilizzare il CIG derivato 83961924D3 e che in data 02.08.2022 è stato sottoposto ad ANAC il quesito specifico relativo all'errore nell'utilizzo del CIG master anziché del CIG derivato ed in data 23.08.2022 si è sottoposto nuovamente il quesito ad ANAX chiedendo quale fosse il modo più corretto per procedere con la rendicontazione delle spese;

RITENUTO opportuno effettuare una verifica sui vari impegni e pagamenti effettuati per le spese tecniche a favore della **Soc. CoopConsulting** dando atto, che con decorrenza dal 01.01.2021 i geometri applicano l'aliquota per la cassa al 5% anziché il 4% e che, di conseguenza necessita procedere ad una ricognizione delle spese tecniche già liquidate e da liquidare a saldo :

1 acconto progettazione € 30.0000,00 + cassa al 4% + IVA al 22% per un totale di € 38.064,00;

2 acconto progettazione € 30.000,00 + cassa al 4% + IVA al 22% per un totale di € 38.064,00;

3 acconto progettazione € 31.000,00 + cassa al 4% + IVA al 22% per un totale di € 39.332,80;

4 acconto progettazione € 35.400,00 + cassa al 5% + IVA al 22% per un totale di € 45.347,40;

saldo da liquidare di € 10.900,00 + cassa al 5% + IVA al 22% per un totale di € 13.962,90, e quindi da liquidare per un impegno complessivo di spese tecniche di progettazione e direzione lavori pari ad € 174.771,10;

DATO atto che le ulteriori spese tecniche facenti parte del quadro economico sono così distinte:

- Verifica del Progetto affidato con determinazione dirigenziale n. 134 del 11.03.2020 a favore dello studio **La Mercurio srl** per una somma complessiva di € 11.419,20 e liquidata con le seguenti fatture:
 - 60-20 del 17.03.2020 – consegna documentazione di progetto per €



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

- 2.283,84 cassa e IVA Compresa ;
- 70-20 del 24.03.2020 - emissione riscontro n. 1 per € 4.567,68 cassa e IVA Compresa;
- 78-20 del 30.04.2020 – saldo 30% emissione rapporto finale id verifica per € 3.425,76 cassa e IVA Compresa
- in attesa di ultima fattura di € 1.141,92 cassa e IVA Compresa;

- incarico per l'effettuazione delle prove penetrometriche allo **Studio Geolab** con determinazione dirigenziale n. 285 del 28.05.2020 per l'importo complessivo di € 3.611,20 IVA compresa liquidato con fattura n. 943 del 09.07.2020;

- incarico per il collaudo statico allo **Studio A&I Progettazione integrata** con determinazione dirigenziale n. 640 dle 27.10.2022 per l'importo di € 9.033,93 ancora da liquidare;

- incarico per il collaudo tecnico amministrativo allo **Studio A&I Progettazione integrata** con determinazione n. 638 del 23.11.2021 per una somma totale di € 9.706,32 cassa e IVA Compresa liquidata con fattura n. 21 del 14.04.2022 ;

- incarico per aggiornamento catastale dell'edificio scolastico allo studio **Geom. Adami Ricci Adriano** affidato con determina dirigenziale n. 747 del 28.12.2021 per l'importo di € 2.100,00 oltre cassa e IVA per un totale di € 2.690,10 da liquidare con fattura n. 2/2022/PA del 23.06.2022;

CONSIDERATO che è stato affidato con determina n. 566 del 29.09.2020 incarico per il trasloco degli arredi scolastici alla ditta **Meddys** di Sca Eugeniu C.snc per un importo di € 21.472,00 IVA compresa, liquidata a seguito di consuntivo con le fatture la somma di € 15.298,80:

- 1/11/17 del 14.10.2020 primo acconto di € 10.736,00 IVA compresa;
- 1/11/18 del 14.10.2020 saldo di € 4.562,80 IVA compresa;
- si ha avuto un risparmio di € 6.173,20 IVA compresa;

DATO ATTO inoltre CHE :

- con propria determinazione N.98 del 02.3.2021 è stato approvato il 1°SAL e liquidato a favore della ditta appaltatrice la somma di € 611.461,41 oltre IVA liquidati con fattura n. 03-2021 del 03.03.2021 per una somma totale di € 672.607,55 IVA compresa ;

- con propria determinazione N. 229 del 28/04/2021 è stato approvato il 2°SAL e liquidato a favore della ditta appaltatrice la somma di € 550.722,23 oltre IVA al 10% per un importo complessivo di € 605.794,45, liquidati con fattura n. 08-2021 del 28.04.2021 per una somma totale di € 605.794,45 IVA compresa ;

- con propria determinazione N. 357 del 01.07.2021 è stato approvato il 3°SAL e liquidato a favore della ditta appaltatrice la somma di € 458.733,87 oltre IVA al 10% per un importo complessivo di € 504.607,25 liquidati con fattura n. 15-2021 del 01/07/2021 per una somma totale di € 504.607,26 IVA compresa;

- con deliberazione di Giunta n. 93 del 10.06.2021 è stata approvata la perizia suppletiva dei lavori in questione, a seguito della quale il nuovo importo contrattuale e risultato essere pari ad € 2.639.064,25 oltre IVA;

- con determinazione n. 426 del 03.08.2021 è stato approvato il 4° SAL e liquidato a favore



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

della ditta appaltatrice la somma di € 615.162,86 oltre IVA al 10% per un importo complessivo di € 676.679,15 liquidati con fattura n. 17-2021 del 03.08.2021 per una somma totale di € 676.679,15 IVA compresa;

- con determinazione n. 587 del 03.11.2021 è stato approvato il 5° SAL e liquidato a favore della ditta appaltatrice la somma di € 347.135,72 oltre IVA al 10% per un importo complessivo di € 381.849,29 liquidati con fattura n. 24-2021 del 08.11.2021 per una somma totale di € 381.849,29 IVA compresa;
- con determinazione n. 184 del 11.04.2022 è stato approvato il 6° SAL pari al finale e liquidato a favore della ditta appaltatrice la somma di € 42.652,84 oltre IVA al 10% per un importo complessivo di € 46.918,12 da liquidare con fattura n. 04-2022 del 12.04.2022 per un importo complessivo di € 46.918,12 IVA compresa;
- che con delibera di Giunta Comunale n. 72 del 22.04.2022 è stato approvato il Collaudo Tecnico Amministrativo che prevede lo svincolo delle ritenute di garanzia del 0,5% dell'importo contrattuale (art. 30 , comma 5 bis , del D.lgs n. 50/2016) di importo pari ad € 13.195,32 oltre IVA; a favore della ditta I.C.E.F. SRL (mandataria) C.F. /P.I.V.A. 01636030163 con sede in 24064 Grumello del Monte via Roma 190 , e A.G.I.E: SRL (mandante) C.F./P. IVA.01625160161 con sede in 24124 Bergamo via Lombardia 14 da liquidare con fattura n. 8-2022 del 30.05.2022 per una somma complessiva di € 14.514,85;
- l'importo complessivo dei lavori eseguiti ammonta ad € 2.639.064,43 + IVA ;
- che l'importo degli incentivi dell'ufficio tecnico ammonta ad € 29.380,51;

CONSIDERATO di provvedere ad integrare l'impegno a favore della **Soc. CoopConsulting** a seguito di perizia di variante suppletiva e per l'aumento dell' aliquota per la cassa al 5% dei geometri per un importo totale di € 9.192,70 cassa e IVA compresi;

VISTO il quadro economico finale a consuntivo allegato alla presente e ritenuto di approvarlo con la presente determinazione;

ATTESTATO CHE in capo al sottoscritto Responsabile ed in capo all'Istruttore del procedimento, non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto d'interesse di cui all'art. 6 - bis della Legge 241/90 e del D.P.R. 62/2013;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di prendere atto della ricognizione delle spese sopracitate sia per quanto riguarda quelle tecniche, di trasloco e per i lavori eseguiti come risultante dal quadro economico allegato;
2. di creare sottoimpegno all'impegno 62299 a seguito, dell'approvazione di variante suppletiva con delibera di Giunta Comunale n. 93 /2021, a favore della **Soc. CoopConsulting** di € 6.800,00 oltre cassa e IVA corrispondente alle seguenti prestazioni:
 - SCIA vigili del Fuoco € 4.000,000 + redazione perizia € 2.800,00, come evidenziato nel quadro economico di perizia , per una somma di € 8.710,80 ed € 481,90 quale incremento



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

dell' aliquota per la cassa geometri dal 4% al 5% dei geometri sul 4 acconto corrisposto e sul saldo delle prestazioni;

3. che l'importo totale di € 9.192,70 IVA e cassa Compresi trova copertura al capitolo 04022.02.0003 dell'opera pubblica finanziati da contributo MIUR ;
4. di imputare la spesa creando sottoimpegni di € 9.192,70 al cap. 04022.02.0003, così suddivisa:
 - € 481,90 con il CIG dell'incarico 8243226D47;
 - € 8.710,80 come quota integrativa dell'incarico con proprio CIG Z613786F02 finanziate da contributo Miur del Bilancio di previsione 2022 ;

Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo	Importo	Esigibilità
4	2	2	2	3	481,9	2022

Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo	Importo	Esigibilità
4	2	2	2	3	8710,8	2022

5. Di procedere alla liquidazione a saldo delle spettanze tecniche a favore della **Soc. CoopConsulting** ;
6. di dare altresì atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on line.

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sottoscrivendo il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147 - bis del T.U. - D.Lgs 267/2000 e s.m.i..

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
TECNICO**

Flavia Gusberti / InfoCert S.p.A.