

COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE Settore Tecnico Servizio LLPP

Numero Generale	305
Data Determina	30/05/2024

OGGETTO:	AFFIDAMENTO DIRETTO, AI SENSI DELL'ART. 50 COMMA 1 LETTERA B) DEL D.LGS. N. 36/2023, TRAMITE SINTEL DEI SERVIZI TECNICI RELATIVI A COLLAUDO STATICO E COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO DEI LAVORI DI RIGENERAZIONE URBANA DELLA SCUOLA PRIMARIA DI COSTORIO NEL COMUNE DI CONCESIO (BS) - CODICE NUTS: ITC47 - CUP D48I21000240001 - FINANZIATA CON P.N.R.R. - Misura P.N.R.R.: M5C2 INV. 2.1 - CIG B1DCC0DF7E. DETERMINA A CONTRARRE E IMPEGNO DI SPESA
-----------------	--

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
Giorgio Mainetti / InfoCert S.p.A.

RICHIAMATI:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n.53 del 21/11/2023 dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) – periodo 2024-2026 (art 170, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 64 del 21/12/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il bilancio di previsione 2024/2026;
- la delibera di G.C. n.1 del 09/01/2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.
- il provvedimento Sindacale n. 6 del 20/01/2023 con il quale sono state attribuite le funzioni dirigenziali di cui all'art. 107 del D.Lgs 267 del 18/08/00;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione di C.C. 47 del 28/11/2016 così come modificato ed integrato con deliberazione di C.C. n. 71 del 08/11/2021 ;

PREMESSO CHE:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 84 in data 25.05.2021 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnico-economica per la Rigenerazione urbana SCUOLA PRIMARIA DI COSTORIO NEL COMUNE DI CONCESIO (BS) - II ESPERIMENTO - CODICE NUTS: ITC47 - CIG: A01F2F94BA - CUP: D48I21000240001 per un costo complessivo di € 3.600.000,00, redatto dall'Ing. Silvano Tognolatti, libero professionista incaricato con determinazione n. 277 del 19.05.2021;

COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

- il Comune di Concesio è risultato assegnatario, nell'ambito del PNRR M5.C2.I2.1 "Rigenerazione urbana" di un contributo pari ad € 3.600.000,00 per i lavori di "Rigenerazione urbana della SCUOLA PRIMARIA DI COSTORIO NEL COMUNE DI CONCESIO (BS) - II ESPERIMENTO - CODICE NUTS: ITC47 - CIG: A01F2F94BA - CUP: D48I21000240001";
- l'opera pubblica è stata inserita nel programma triennale delle opere pubbliche 2022-2024 e nel bilancio, finanziata da contributo PNRR su più annualità così come previsto nei "Termini di attuazione del progetto dell'atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento al Comune di Concesio" dal Ministero dell'Interno, di cui alla nota del 14.04.2022;
- con determina n. 477 del 30.08.2022 è stato affidato il servizio di progettazione studio fattibilità - definitiva ed esecutiva - direzione lavori, contabilità, sicurezza per la rigenerazione urbana della scuola primaria di Costorio nel Comune di Concesio, alla RTP SPI srl C.F./P.IVA: 04873791216 con sede in Napoli, 80128, Via G. Jannelli 23/H - AR.CO ARCHITETTURE COSTRUITE, C.F./P.IVA: 00956570964 con sede in Via Pontida, 72 – 20833 - Giussano (MB) - Architetto Chiara Pezzano, C.F./P.IVA: 05308661213 con sede in Napoli (Na) via Battistello Caracciolo n.16 c cap 80136;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 126 in data 01.08.2023 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei "lavori di rigenerazione urbana della scuola Primaria di Costorio del CUP: D48I21000240001", la cui spesa complessiva è di € 3.600.000,00 di cui € 2.921.978,20, comprensivo di oneri della sicurezza, per somme a base d'asta ed € 678.021,80 per somme a disposizione;
- con determinazione dirigenziale n. 674 in data 21.12.2023 è stato aggiudicato l'appalto dei lavori in questione a favore della ditta **I.C.E.F. SRL**, con sede legale in via Roma n. 190 - 24064 Grumello Del Monte (BG) – C.F. e P.IVA: 01636030163;
- con nota del 22.01.2024 il GSE ha concesso al Comune di Concesio per i lavori in oggetto l'incentivo di € 606.627,60;
- in data 15.02.2024 al rep. n. 3426 è stato stipulato il contratto d'appalto per l'esecuzione dei lavori in oggetto;
- con deliberazione del Consiglio comunale n. 12 del 21.03.2024 è stata approvata la modifica al programma triennale dei lavori pubblici prevedendo l'incremento dell'opera da € 3.600.000,0 interamente finanziata da PNRR ad € 4.206.627,20 a seguito del contributo GSE;
- i lavori avranno inizio nella seconda metà del mese di giugno al termine dell'anno scolastico 2023/2024;

PRESO ATTO della necessità di dover affidare, ad un professionista esterno, l'incarico per il collaudo statico finale ed in corso dell'opera oltre che al collaudo tecnico amministrativo dell'opera in oggetto, a causa della mancanza di figure con adeguate capacità professionali all'interno degli uffici comunali e per l'altissimo carico di lavoro non adeguato all'organico in servizio;

PREMESSO CHE:

- l'articolo 192 del TUEL, secondo il quale: "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: a) il fine che con il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base";

COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

- il decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, il Codice dei contratti pubblici, con particolare riferimento agli articoli 1, 2 e 3, nonché all'art. 17 commi 1 e 2 per i quali:
 1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
 2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale”;
- l'art. 50, comma 1, lettera b), del Codice, per affidare contratti di valore inferiore alle soglie comunitarie di cui all'art. 14 dello stesso Codice, consente l'affidamento diretto dei servizi e forniture, compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultare più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 e s.m.i., ai sensi del quale per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro ed al di sotto della soglia comunitaria le P.A. sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'art. 328, comma 1, del Regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010, modificato dapprima dall'art. 1 comma 502 della legge 208 del 28.12.2015 (finanziaria 2016) e dall'art. 1 comma 130 della legge 145/2018 (legge di bilancio 2019) che ha portato il limite da € 1.000,00 ad € 5.000,00;

RILEVATA l'esigenza di procedere all'affidamento delle prestazioni di cui all'oggetto;

CONSIDERATO CHE:

- con il presente provvedimento il sottoscritto avvia e contestualmente conclude, affidando direttamente, la procedura di aggiudicazione del contratto denominato **"SERVIZI TECNICI RELATIVI AL COLLAUDO STATICO (in corso d'opera e finale) nonché il COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO dei lavori di "RIGENERAZIONE URBANA DELLA SCUOLA PRIMARIA DI COSTORIO NEL COMUNE DI CONCESIO (BS) - CODICE NUTS: ITC47 - CUP D48I21000240001"**;
- le caratteristiche essenziali di tale contratto sono:
 - fine che con il contratto si intende perseguire: collaudo statico e collaudo tecnico amministrativo;
 - oggetto del contratto: esecuzione della prestazione;
 - forma del contratto: mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio;
 - modalità di scelta del contraente: affidamento diretto a norma dell'art. 50, comma 1 lett. d) del D.Lgs. n. 36/2023;
 - clausole ritenute essenziali: quelle contenute nella lettera d'invito e nel disciplinare d'incarico, utilizzati quale base per la procedura di gara;

RILEVATO che:

COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

- l'Ufficio LL.PP. ha provveduto, ad individuare un tecnico esterno specializzato nel settore, nonché alla predisposizione degli atti necessari per la procedura di affidamento diretto mediante l'utilizzo della Centrale Acquisti della Regione Lombardia – Sintel;
- detto tecnico è stato individuato nella figura dell'Ing Dario Catalini già incaricato per il medesimo servizio per altre opere, specificando che comunque la somma delle prestazioni tecniche è nel limite di cui all'art. 50, comma 1, lettera b), del D.Lgs. n. 36/2023;

CONSIDERATO che le spese del collaudo statico e tecnico amministrativo rientrano nel quadro economico dell'opera pubblica nelle somme a disposizione dell'Amministrazione Comunale;

DATO ATTO che la procedura sul sistema SINTEL di Regione Lombardia è contraddistinta da ID n. 184131808 e che i contenuti, dal suo avvio con lettera d'invito Prot. Gen. n. 15497 del 23.05.2024 sino all'aggiudicazione del servizio, sono riportati nel Report rilasciato dal sistema informatico della Centrale Acquisti della Regione Lombardia;

VISTO pertanto il Report ID n. 184131808 allegato alla presente determinazione, di cui costituisce parte integrante, dall'esame del quale risulta che lo **STUDIO TECNICO DI INGEGNERIA ING DARIO CATALINI**, con sede nel Comune di LOVERE Provincia di BERGAMO - Via S. MARIA N. 5, C.F. CTLDRA52M25E704N, P.IVA 00851860163, entro il termine stabilito al 28.05.2024, ha offerto il ribasso percentuale del 35,00% sull'importo posto a base di gara di € 26.500,00 oltre oneri previdenziali, quindi pari a **€ 17.225,00** oltre oneri previdenziali 4% e IVA 22%, per complessivi **€ 21.855,08**;

VISTO che tale offerta, in relazione alle esigenze dell'intervento da svolgere, risulta congrua ed il professionista ha tutti i requisiti necessari al fine di espletare il presente incarico come risultante dal curriculum depositato agli atti;

VERIFICATO che le attività per l'espletamento della gara si sono svolte in conformità alla normativa vigente ed alle prescrizioni contenute negli atti di gara;

VERIFICATO che lo stanziamento per i servizi tecnici relativi al COLLAUDO STATICO e TECNICO AMMINISTRATIVO dei lavori in questione pari a € 17.225,00 oltre oneri previdenziali 4% e IVA 22%, per complessivi € 21.855,08 trova disponibilità al capitolo 04022.02.0005 "PNRR-MC5C2-INV. 2.1 - CUP D48I21000240001 - RIGENERAZIONE URBANA SCUOLA PRIMARIA COSTORIO" del Bilancio di previsione 2024-2026 - annualità 2024 finanziato con contributo statale e contributo GSE;

RITENUTO di provvedere all'aggiudicazione della procedura in oggetto a favore dello STUDIO TECNICO DI INGEGNERIA ING DARIO CATALINI, con sede nel Comune di LOVERE Provincia di BERGAMO - Via S. MARIA N. 5, C.F. CTLDRA52M25E704N, P.IVA 00851860163, impegnando l'importo contrattuale di **€ 17.225,00** oltre oneri previdenziali 4% e IVA 22%, per un importo complessivo di **€ 21.855,08**;

STABILITO, sussistendone i presupposti normativi, che la procedura attivata e conclusasi con il presente provvedimento, nel caso di specie, rispetta i principi enunciati dagli artt. 1, 2 e 3 del D.lgs.

COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

n. 36/2023, ossia di economicità, efficacia, tempestività e correttezza amministrativa, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità nonché, del principio di rotazione conforme al dettato normativo;

DATO ATTO che:

- alla data del 27.05.2024 la Stazione appaltante ha acquisito il DURC dello STUDIO TECNICO DI INGEGNERIA ING DARIO CATALINI rilevando la regolarità contributiva con gli enti previdenziali (Prot. Inarcassa.Inarcassa.2024.0788262 del 27.05.2024 con scadenza 24.09.2024);
- l'affidamento dell'incarico sarà formalizzato mediante lettera commerciale, ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023;

DATO ALTRESÌ ATTO qualora dovessero emergere cause ostative alla stipula del contratto, si procederà alla risoluzione dello stesso ai sensi dell'art. 122 del D.Lgs n. 36/2023;

RICHIAMATI gli articoli 17 (fasi delle procedure di affidamento) e 18 (controlli sugli atti delle procedure di affidamento) del D.Lgs n. 36/2023;

PRECISATO che l'appalto non è stato suddiviso in lotti prestazionali funzionali ai sensi dell'art. 58 del Codice;

RICHIAMATE le disposizioni previste dall'art. 3 della Legge n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari;

ATTESO CHE, con riferimento alla procedura di cui trattasi, è stato attribuito il CIG: **B1DCC0DF7E**;

CONSIDERATO che ai sensi del decreto ministeriale n. 55 del 3 aprile 2013, che ha fissato la decorrenza degli obblighi di utilizzo della fatturazione elettronica nei rapporti economici con la Pubblica Amministrazione, ai sensi della legge 244/2007, art. 1, commi da 209 a 214, a decorrere dal 31 marzo 2015, l'Amministrazione non potrà accettare fatture che non siano trasmesse in forma elettronica secondo il formato di cui all'allegato A del citato DM n. 55/2013;

DATO ATTO INOLTRE che:

- ai soli fini di cui all'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2, del D.L. n. 78/2009 convertito nella L. n. 102/2009, il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione dell'impegno derivante dall'approvazione della presente determinazione avverranno con le modalità previste dal disciplinare d'incarico;
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, del D.L. n. 78/2009 convertito in Legge n. 102/2009, il programma dei pagamenti derivanti dall'assunzione della presente determinazione dirigenziale risulta compatibile sia con gli stanziamenti di bilancio attribuiti al sottoscritto Responsabile di Settore, sia con le regole di finanza pubblica;

VISTI:

- gli artt. 183, 191 e 107 del D.Lgs. n. 267/2000;
- il Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

ATTESTATO CHE in capo al sottoscritto Responsabile ed in capo all'Istruttore del procedimento, non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto d'interesse di cui all'art. 6-bis della Legge 241/90, del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 16 del D.lgs. n. 36/2023;

COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
2. di procedere all'affidamento diretto tramite la piattaforma telematica E-Procurement SINTEL allo **STUDIO TECNICO DI INGEGNERIA ING DARIO CATALINI**, con sede nel Comune di LOVERE Provincia di BERGAMO - Via S. MARIA N. 5, C.F. CTLDRA52M25E704N, P.IVA 00851860163, dei servizi tecnici relativi al **COLLAUDO STATICO E COLLAUDO TECNICO AMMINISTRATIVO dei lavori di "RIGENERAZIONE URBANA DELLA SCUOLA PRIMARIA DI COSTORIO NEL COMUNE DI CONCESIO (BS) - CODICE NUTS: ITC47 - CUP D48I21000240001"**, precisando che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;
3. di approvare il Report ID n. 184131808, allegato alla presente determinazione, di cui costituisce parte integrante, dall'esame del quale risulta che lo STUDIO TECNICO DI INGEGNERIA ING DARIO CATALINI, entro il termine stabilito al 28.05.2024, ha offerto il ribasso percentuale del 35,00% sull'importo posto a base di gara di € 26.500,00 oltre oneri previdenziali, quindi pari a **€ 17.225,00** (così distinti: € 5.265,00 per collaudo statico ed € 11.960,00 per collaudo tecnico amministrativo), oltre oneri previdenziali 4% e IVA 22%, per complessivi **€ 21.855,08**;
4. di creare sottoimpegno all'impegno di spesa n. 68919 per l'importo complessivo di **€ 21.855,08** a favore dello STUDIO TECNICO DI INGEGNERIA ING DARIO CATALINI, mediante imputazione al capitolo 04022.02.0005 "PNRR-MC5C2-INV. 2.1 - CUP D48I21000240001 - RIGENERAZIONE URBANA SCUOLA PRIMARIA COSTORIO" del Bilancio di previsione 2024-2026 - annualità 2024 finanziato con contributo statale e contributo GSE;
5. di dare atto che all'affidamento del servizio oggetto è stato attribuito il seguente codice CIG: **B1DCC0DF7E**;
6. di dare atto che il nuovo quadro economico è il seguente:

COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

LP 587 - RIGENERAZIONE URBANA SCUOLA PRIMARIA COSTORIO					
FINANZIAMENTO PNRR - MISSIONE 5 COMPONENTE 2 INVESTIMENTO 2.1 " RIGENERAZIONE URBANA"					
QUADRO ECONOMICO - AGGIORNAMENTO					
A) LAVORI					
A.1	lavori appaltati			2.882.737,35 €	
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso			32.015,94 €	
	SOMMANO A				2.914.753,29 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE					
B.1	Iva al 10% sui lavori (compresi OO.SS)			291.475,33 €	
B.2	Progettazione definitiva/ ESECUTIVA e DL compreso cassa e IBA	det. 477/2022		279.195,70 €	
B.3	indagini strutturali compreso iva	det. 619/2022		14.640,00 €	
B.4	Spese CUC , gara ed ANAC lavori	1- progettazione € 2677,27 det. 493/2022 2 -appalto lavori 2 gare € 16.133,19		18.810,46 €	
B.5	Fondo art. 113 dlgs 50/2016 (1,5% importo dei lavori)			28.061,99 €	
B.6	spese verifiche progetto	det. 55/2023		14.335,80 €	
B.7	spese per collaudo statio e tecnico amministrativo			21.855,08 €	
B.8.1	1 fase incentivo gse	det. 126 /2023		6.100,00 €	
B.8.2	2 fase incentivo gse	det. 302/2024		24.766,00 €	
B.9	pratica VVF	det. 196/2023		500,00 €	
B.10	rendicontazione PNRR	det.605/2022		1.098,00 €	
B11	imprevisti e varie (contributo gse di € 606627,60)			591.035,95 €	
	SOMMANO B			1.291.874,31 €	
	IMPORTO TOTALE DELL'INTERVENTO (A + B)				4.206.627,60 €

7. di dare comunicazione allo studio incaricato dell'affidamento e dell'assunzione dell'impegno di spesa, ai sensi dell'art. 191 del D.Lgs. n. 267 del 18/08/2000, affinché provveda ad eseguire l'incarico conferito;

8. di dare atto che tale spesa rientra nei limiti dello stanziamento di cassa e che il programma dei pagamenti è compatibile con lo stanziamento di cassa di cui al presente provvedimento;

9. di dare atto che:

- la spesa in questione verrà esposta nel quadro economico dell'opera pubblica;

COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

- l'incarico è regolato dalla lettera d'invito, dal disciplinare d'incarico, allegato alla presente, e dall'offerta risultante dall'allegato report;
 - l'affidatario è obbligato al rispetto delle norme in tema di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'articolo 3 della Legge n. 136/2010;
10. di comunicare al D.L. incaricato il nominativo della ditta affidataria dell'appalto, al fine di rapportarsi per le operazioni tutte di collaudo;
11. di dare altresì atto che:
- come previsto dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs n. 36/2023, il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere tramite PEC;
 - la stipula del contratto non è soggetto a termine dilatorio ai sensi dell'art. 18, comma 3, del Codice dei Contratti;
12. di pubblicare i dati relativi al presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale del presente atto, ai sensi dell'art. 23 del D.lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;
13. di dare altresì atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on line.

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sottoscrivendo il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147 - bis del T.U. - D.Lgs 267/2000 e s.m.i..

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
EDILIZIA PRIVATA - ECOLOGIA**
Giorgio Mainetti / InfoCert S.p.A.