

Alla cortese attenzione della Responsabile del Settore Tecnico, Arch. Flavia Gusberti

Intervento:

**LAVORI DI MANUTENZIONE DEL PONTE CICLOPEDONALE SUL FIUME MELLA**

Committente:

**Comune di Concesio**, con sede in Piazza Paolo VI, 25062 Concesio (BS)

Oggetto: Offerta relativa al progetto definitivo/esecutivo, direzione lavori, coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione.

Il sottoscritto Geom. Alessandro Giacomini, con studio in Via Giovanni Falcone n°. 85 – 25062 Concesio (BS), iscritto al Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati della Provincia di Brescia al n. 5375, con riferimento all'oggetto, invio la presente per sottoporre alla Vs. attenzione la migliore offerta relativamente alle prestazioni professionali da Voi richieste.

**1. PRESTAZIONI PROFESSIONALI**

Si riporta nel seguito il dettaglio delle prestazioni professionali oggetto della presente offerta, comprensivo di:

**PROGETTAZIONE DEFINITIVA**

- rilievo dei manufatti;
- stesura disciplinare descrittivo e prestazionale;
- prime indicazioni per la redazione del psc;

**PROGETTAZIONE ESECUTIVA**

- relazione generale specialistica, elaborati grafici (fotosimulazione proposta intervento);
- computo metrico estimativo, quadro economico, elenco prezzi, quadro incidenza manodopera;
- schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, crono programma;
- piano di manutenzione dell'opera;
- piano di sicurezza e coordinamento;

**ESECUZIONE DEI LAVORI**

- direzione dei lavori;
- liquidazione e rendicontazione tecnico contabile;
- contabilità dei lavori a misura;
- certificato di regolare esecuzione;
- coordinamento della sicurezza in esecuzione.

Nell'espletamento dell'incarico il professionista può avvalersi, sotto la propria direzione e responsabilità, di collaboratori.

**2. ONORARIO E SPESE**

Il corrispettivo per le prestazioni sopra esposte è pari a:

Importo pari a € **4.800,00**, al netto dell'IVA di legge (22%) e del Contributo Integrativo Cassa Geometri (5%).

**3. MODALITÀ DI PAGAMENTO**

Il corrispettivo di cui al precedente articolo potrà essere corrisposto trascorsi 30 giorni dalla consegna di tutti i documenti riguardanti l'esecuzione dei lavori.

**4. TEMPI DI SVOLGIMENTO DELLE ATTIVITÀ**

L'Incaricato si impegna a presentare il progetto definitivo/esecutivo entro 60 (sessanta) giorni naturali e consecutivi dalla data di affidamento dell'incarico. Sono esclusi dal computo dei giorni eventuali periodi necessari per l'ottenimento di pareri o autorizzazioni da parte di Enti preposti.

#### **5. ESCLUSIONI**

quanto non espressamente indicato al punto 1.

#### **6. RISERVATEZZA**

Tutte le informazioni relative agli incarichi assegnati saranno tenute nella più stretta riservatezza; tale obbligo è esteso anche ad eventuali collaboratori.

#### **7. CONSEGNA DOCUMENTAZIONE**

La documentazione tecnica prodotta sarà consegnata in copia informatica in formato pdf.

#### **8. POLIZZA ASSICURATIVA**

Si da atto che il professionista incaricato è assicurato per la responsabilità civile contro i rischi professionali con apposita polizza, contratta con la compagnia assicurativa GENERALI Italia S.p.A.

#### **9. ATTIVITA' NON COMPRESSE NELL'OFFERTA**

Tutte le attività tecniche non pertinenti l'oggetto della presente e che fossero richieste verranno concordate di volta in volta preventivamente sulla base delle effettive necessità del committente.

**Si allega calcolo del corrispettivo d'incarico professionale ai sensi del D.M. 17/06/2016 con dettaglio finale dello sconto applicato.**

Ringraziando per l'attenzione, porgo  
Cordiali saluti

Concesio, 29 marzo 2023

Geom. Alessandro Giacomini  
Firmato digitalmente

## CORRISPETTIVO D'INCARICO PROFESSIONALE

La presente offerta è redatta in base al calcolo del corrispettivo ai sensi del DM 17/06/2016, come di seguito riportato:

### Calcolo on-line compenso professionale

D.M. 17 giugno 2016, D.Lgs 50/2016 ex D.M. 143 del 31 ottobre 2013

---

Valore dell'opera (V)

**30000**

Categoria d'opera

**Infrastrutture per la mobilità**

Parametro sul valore dell'opera (P)  $0.03 + 10 / V^{0.4} = 19.186446\%$

### Grado di complessità

Destinazione funzionale delle opere

**Viabilità speciale**

V.03 - Strade, linee tramviarie, ferrovie, strade ferrate, con particolari difficoltà di studio, escluse le opere d'arte e le stazioni, da compensarsi a parte. - Impianti teleferici e funicolari - Piste aeroportuali e simili.

Grado di complessità (G): **0.75**

### Prestazioni affidate

#### Progettazione preliminare

Qbl.02: Calcolo sommario spesa, quadro economico di progetto (art.17, comma 1, lettere g), h), d.P.R. 207/10)  
(V:30000.00 x P:19.186% x G:0.75 x Q:0.010) = **43.17**

Qbl.04: Piano economico e finanziario di massima (art.17, comma 4, d.P.R. 207/10 - art.164 D. lgs. 163/06 - art.1, comma 3, all.XXI)  
(V:30000.00 x P:19.186% x G:0.75 x Q:0.030) = **129.51**

#### Progettazione definitiva

Qbl.01: Relazioni generale e tecniche, Elaborati grafici, Calcolo delle strutture e degli impianti, eventuali Relazione sulla risoluzione delle interferenze e Relazione sulla gestione materie(art.24, comma 2, lettere a), b), d), f), h) d.P.R. 207/10- art.26, comma 1, lettera i) d.P.R. 207/10)  
(V:30000.00 x P:19.186% x G:0.75 x Q:0.220) = **949.73**

Qbl.03: Disciplinare descrittivo e prestazionale (art.24, comma 2, lettera g), d.P.R. 207/10)  
(V:30000.00 x P:19.186% x G:0.75 x Q:0.010) = **43.17**

Qbl.05: Elenco prezzi unitari ed eventuali analisi, Computo metrico estimativo, Quadro economico (art.24, comma 2, lettere l), m), o), d.P.R. 207/10)  
(V:30000.00 x P:19.186% x G:0.75 x Q:0.060) = **259.02**

Qbl.06: Studio di inserimento urbanistico (art.24, comma 2, lettera c), d.P.R. 207/2010)  
(V:30000.00 x P:19.186% x G:0.75 x Q:0.030) = **129.51**

Qbl.19: Relazione paesaggistica (d.lgs. 42/2004)  
(V:30000.00 x P:19.186% x G:0.75 x Q:0.020) = **86.34**

Qbl.23: Aggiornamento delle prime indicazioni e prescrizioni per la redazione del PSC(art.24, comma 2, lettera n), d.P.R. 207/2010)  
(V:30000.00 x P:19.186% x G:0.75 x Q:0.010) = **43.17**

#### Progettazione esecutiva

Qbl.01: Relazione generale e specialistiche, Elaborati grafici, Calcoli esecutivi (art.33, comma 1, lettere a), b), c), d), d.P.R. 207/10)  
(V:30000.00 x P:19.186% x G:0.75 x Q:0.040) = **172.68**

Qbl.03: Computo metrico estimativo, Quadro economico, Elenco prezzi e eventuale analisi, Quadro dell'incidenza

percentuale della quantità di manodopera (art.33, comma 1, lettere f), g), i), d.P.R. 207/10)  
(V:30000.00 x P:19.186% x G:0.75 x Q:0.030) = **129.51**

QbIII.04: Schema di contratto, capitolato speciale d'appalto, cronoprogramma (art.33, comma 1, lettere l), h), d.P.R. 207/10)  
(V:30000.00 x P:19.186% x G:0.75 x Q:0.020) = **86.34**

QbIII.05: Piano di manutenzione dell'opera (art.33, comma 1, lettera e) d.P.R. 207/10)  
(V:30000.00 x P:19.186% x G:0.75 x Q:0.030) = **129.51**

QbIII.07: Piano di Sicurezza e Coordinamento (art.33, comma 1, lettera f), d.P.R. 207/2010)  
(V:30000.00 x P:19.186% x G:0.75 x Q:0.100) = **431.70**

### **Esecuzione dei lavori**

Qcl.01: Direzione lavori, assistenza al collaudo, prove di accettazione(art.148, d.P.R. 207/10)  
(V:30000.00 x P:19.186% x G:0.75 x Q:0.420) = **1813.12**

Qcl.02: Liquidazione (art.194, comma 1, d.P.R. 207/10)-Rendicontazioni e liquidazione tecnico contabile (Reg. CE 1698/2005 e s.m.i.)  
(V:30000.00 x P:19.186% x G:0.75 x Q:0.030) = **129.51**

Qcl.09a <sup>(2)</sup>: Contabilità dei lavori a misura (art.185, d.P.R. 207/10).  
(V:30000.00 x P:19.186% x G:0.75 x Qi:0.045) = **194.26**

Qcl.11: Certificato di regolare esecuzione (art.237, d.P.R. 207/2010)  
(V:30000.00 x P:19.186% x G:0.75 x Q:0.040) = **172.68**

Qcl.12: Coordinamento della sicurezza in esecuzione (art.151, d.P.R. 207/2010)  
(V:30000.00 x P:19.186% x G:0.75 x Q:0.250) = **1079.24**

---

Compenso al netto di spese ed oneri (CP)  $\sum(V \times P \times G \times Q_i)$   
**6,022.15**

---

Spese e oneri accessori non superiori a (25.00% del CP)  
**1,505.54**

importi parziali: 6,022.15 + 1,505.54

**Importo totale: 7,527.69**

Sconto applicato 35% pari ad € 2.634,69

Totale imponibile scontato € 7.527,69 - € 2.634,69 = € 4.893,00

**ARROTONDAMENTO a € 4.800,00**

Cassa (5%) = € 240,00

IVA (€ 4.800 + € 240,00) x 22% = € 1.108,80

**TOTALE € 4.800,00 + € 240,00 + € 1.108,80 = € 6.148,80**

Concesio, 29 Marzo 2023

Geom. Alessandro Giacomini

Firmato digitalmente