



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

DELIBERAZIONE N. 22 DEL 01/02/2024

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO NUOVO IMPIANTO SEMAFORICO INTERSEZIONE VIA VALPIANA / VIA EUROPA (S.P. 345) – "OPERA REALIZZATA A SCOMPUTO DELLO STANDARD PIANO ATTUATIVO ADT 2 – VIA MORANDI GILLI"**

L'anno 2024, addì uno del mese di Febbraio con inizio della seduta alle ore **17:30**, nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalle norme di legge e regolamentari, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale. All'appello risultano:

COGNOME E NOME	Qualifica	Presenza
DAMIOLINI AGOSTINO	SINDACO	SI
LAZZARI GUIDO	VICE SINDACO	NO
VACCARI ERIKA	ASSESSORE	SI
PICCIOLI BETTINA	ASSESSORE	SI
GUERINI LUCA	ASSESSORE	SI*
MICHELI MATTEO	ASSESSORE	NO

\* *in modalità telematica*

**PRESENTI: 4 ASSENTI: 2**

Partecipa all'adunanza Il Segretario Generale, **Dott.ssa Mariateresa Porteri**, la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, Il Sindaco, **Dott. Agostino Damiolini**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

**OGGETTO:** APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO NUOVO IMPIANTO SEMAFORICO INTERSEZIONE VIA VALPIANA / VIA EUROPA (S.P. 345) – "OPERA REALIZZATA A SCOMPUTO DELLO STANDARD PIANO ATTUATIVO ADT 2 – VIA MORANDI GILLI"

## Proposta di Giunta N 27

**PREMESSO** che:

- in data 09/05/2018 è stata sottoscritta convenzione urbanistica per l'attuazione del Piano Attuativo "Ambito di Trasformazione n. 2 - via Morandi Gilli", a firma del Dott. Notaio Rebuffoni Antonella, rep. n. 53298 - racc. n. 27758, registrata a Brescia 2 il 16/05/2018 al n. 20447 serie 1T e trascritta a Brescia in data 17/05/2018 ai nn. 21199 R.G. e n. 13646 R.P., tra il Comune di Concesio, la Sig.ra Ceretti Emilia e il Sig. Gatta Rudy, in qualità di legale rappresentante della Soc. Gielle Costruzioni s.r.l.;
- con DGC n.152 del 19/09/2023 è stata approvata la modifica alla Convenzione Urbanistica originaria per la "Seconda modifica alla convenzione urbanistica ambito di trasformazione n.2 Via Morandi Gilli";
- in data 25/10/2023 è stata sottoscritta la seconda modifica alla convenzione urbanistica per il Piano Attuativo "Ambito di Trasformazione n. 2 - via Morandi Gilli", a firma del Dott. Notaio Rebuffoni Antonella, rep. n. 61623 - racc. n. 33668, Registrato a Brescia in data 06/11/2023 n° 51985 Serie 1T e Trascritto a BRESCIA in data 06/11/2023 N. 49066 R.G. n°. 33902R.P. tra il Comune di Concesio e il Sig. Gatta Rudy, in qualità di legale rappresentante della Soc. Gielle Costruzioni s.r.l.;
- la seconda convenzione, tra l'altro, ha introdotto la realizzazione di un opera extra comparto, differente da quella stabilita nella prima convenzione, consistente in :
  - "Installazione di un impianto semaforico all'incrocio tra via Valpiana e via Europa e relative opere accessorie";

**CONSTATATO** che ai sensi dell'art.5 dalla convenzione, il termine per gli adempimenti riguardanti la realizzazione dell'impianto semaforico, all'incrocio tra la Via Europa e la Via Valpiana, dovevano concludersi entro 3 (tre) mesi dalla stipula della convenzione, ovvero entro il 25/01/2024 e che i termini per la realizzazione non sono stati rispettati. La Società Gielle Costruzioni Srl, con nota prot. n°3278 in data 01/02/2024 ha motivato il ritardo specificando che comunque tali nuove opere avranno la durata indicativamente di 10-15 giorni dall'inizio lavori;

**PRESO ATTO** che la Società Gielle Costruzioni Srl, in data 01/02/2024 prot.n.3142, ha provveduto alla consegna del progetto riguardante l'impianto semaforico all'incrocio tra la Via Europa e la Via Valpiana (S.P. 345), composto dai seguenti elaborati:

- 1) Schema semaforo Valpiana;
- 2) Computo metrico estimativo impianto semaforico;
- 3) Relazione di Calcolo;
- 4) Schede tecniche basamento;

**DATO ATTO** che l'importo delle opere in oggetto ammonta ad € 49.800,00 e sono superiori alla cifra originaria preventivata pari a € 41.793,34 e che tale differenza resta comunque in capo al lottizzante;



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

**VISTO** il parere favorevole della Polizia Locale, agli atti Prot. n.6393 del 27/02/2023, in merito all'impianto semaforico in oggetto, reso prima della presente approvazione ma sul medesimo progetto, con le specifiche che si riportano:

- fornitura di segnaletica stradale verticale, ovvero la segnaletica di preavviso;
- fornitura e realizzazione di tutta la segnaletica stradale orizzontale, come indicato dal Comandante della Polizia Locale in sede di sopralluogo con gli intervenuti;
- realizzazione, a completamento dell'opera, di asfaltatura dell'area interessata dai semafori e dell'attraversamento pedonale (tutta l'intersezione) viste le pessime condizioni attuali dello spartitraffico e del manto stradale;

**DATO ATTO** che è nell'interesse dell'Amministrazione Comunale provvedere alla realizzazione dell'impianto semaforico all'incrocio tra la Via Valpiana e Via Europa, con relative opere accessorie, come da progetto allegato e ritenuto lo stesso meritevole di approvazione;

## **PROPONE CHE LA GIUNTA ADOTTI LA SEGUENTE DECISIONE**

1. di approvare le premesse come parte integrante e sostanziale della presente;
2. di approvare il progetto dell'impianto semaforico, parte integrante e allegato alla presente deliberazione, presentato dalla Società Gielle Costruzioni Srl e composto dai seguenti elaborati:
  - Schema semaforo Valpiana;
  - Computo metrico estimativo impianto semaforico;
  - Relazione di Calcolo;
  - Schede tecniche basamento;
3. di dare atto che l'approvazione del presente progetto per la realizzazione dell'impianto semaforico all'incrocio tra Via Valpiana e Via Europa, comporterà un incremento di costo rispetto a quello originariamente preventivato ed indicato nella convenzione urbanistica per un importo pari a € 41.793,34, la differenza di importo resta comunque in capo al lottizzante;
4. di prendere atto delle prescrizioni espresse dalla Polizia Locale nel parere reso e di comunicare le stesse alla ditta lottizzante, consistenti in:
  - fornitura di segnaletica stradale verticale, ovvero la segnaletica di preavviso;
  - fornitura e realizzazione di tutta la segnaletica stradale orizzontale, come indicato dal Comandante della Polizia Locale in sede di sopralluogo con gli intervenuti;
  - realizzazione, a completamento dell'opera, di asfaltatura dell'area interessata dai semafori e dell'attraversamento pedonale (tutta l'intersezione) viste le pessime condizioni attuali dello spartitraffico e del manto stradale;



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

5. di prendere atto delle motivazioni fornite da Società Gielle Costruzioni Srl in merito al mancato rispetto dei termini convenzionali delle opere di realizzazione dell'impianto semaforico all'incrocio tra Via Valpiana e Via Europa , comunicate con nota prot. n°3278 in data 01/02/2024, indicando che le stesse avranno durata indicativa di 10-15 giorni dall'inizio lavori;
6. di trasmettere la presente Deliberazione di Giunta Comunale alla Società Gielle Costruzioni Srl quale atto autorizzativo per la realizzazione dell'opera, fatte salve eventuali ulteriori autorizzazioni da richiedere agli uffici comunali competenti;
7. di dare atto che il Responsabile del procedimento è la Responsabile del Settore Tecnico Arch. Flavia Gusberti alla quale compete l'adozione dei necessari e conseguenti adempimenti;
8. di dare altresì atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on line.



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

**OGGETTO: APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO NUOVO IMPIANTO SEMAFORICO INTERSEZIONE VIA VALPIANA / VIA EUROPA (S.P. 345) – "OPERA REALIZZATA A SCOMPUTO DELLO STANDARD PIANO ATTUATIVO ADT 2 – VIA MORANDI GILLI"**

Riferisce l'Assessore delegato ai lavori pubblici, edilizia privata, manutenzione e miglioramento dell'arredo urbano Geom. Guerini Luca.

## LA GIUNTA COMUNALE

**ESAMINATA** la proposta di deliberazione sopra riportata;

**DATO ATTO** che sulla proposta di deliberazione sono stati acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi degli artt. 49 e 147 - bis del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i.;

**CON VOTI FAVOREVOLI UNANIMI**, espressi in forma palese,

## DELIBERA

di approvare integralmente la proposta n. 27, che viene inserita in questo atto come parte costitutiva del medesimo.

Successivamente, tenuto conto dell'urgenza di provvedere,

## LA GIUNTA COMUNALE

CON VOTI unanimi favorevoli legalmente resi,

## DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

**Deliberazione di G.C. n.22 del 01/02/2024, letto, confermato e sottoscritto**



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

IL PRESIDENTE

Dott. Agostino Damiolini

*Atto firmato digitalmente*

Il Segretario Generale

Dott.ssa Mariateresa Porteri

*Atto firmato digitalmente*

---