



Lavori rigenerazione urbana scuola primaria di Costorio via S. Giulia, 3 Concesio (BS)
Committente: Comune di Concesio (BS) p.zza Paolo VI, 1
CIG A01F2F94BA CUP D48I21000240001
(OPERA FINANZIATA INTERAMENTE CON FONDI P.N.R.R. M5C2)

CONTRATTO DI SUBAPPALTO

Tra l'impresa appaltatrice:

I.C.E.F. srl
con sede in 24064 Grumello D.M. via Roma, 190
Cod. Fiscale e p.IVA 01636030163

e la ditta esecutrice:

Capoferri Angelo
con sede a 24060 Adrara S.M. via Praslino, 26
Cod. Fiscale CPFNGL48C01A057N
p. IVA 01275110169
SOA OS 28 cl. II - OS03 cl I

si conviene e si stipula quanto segue:

L'Impresa I.C.E.F. srl affida alla ditta CAPOFERRI ANGELO s.r.l i lavori di **realizzazione opere impianto meccanico e idrotermosanitario** presso il cantiere in oggetto, come dettagliatamente descritto nelle tavole di progetto, CME, relazioni che si intendono parte integrante del presente contratto.

La ditta esecutrice CAPOFERRI ANGELO srl dichiara:

- 1) di aver preso visione del cantiere dove verranno effettuati i lavori;
- 2) di aver preso visione degli elaborati di progetto (tavole progetto, relazioni, CME ecc.)
- 3) di disporre di capitali, di idonea organizzazione, di personale, macchinari ed attrezzature e di quant'altro necessario all'esecuzione dei lavori affidati con il presente Contratto per garantire l'esecuzione a regola d'arte dei lavori con gestione a proprio rischio e con organizzazione dei mezzi necessari;
- 4) di impegnarsi ad effettuare tutte le lavorazioni nel rispetto delle norme in materia di sicurezza del lavoro;
- 5) di aver preso visione e di accettare il piano di sicurezza predisposto per il cantiere e di predisporre il proprio POS e quello della ditta mandante prima dell'inizio dei lavori;
- 6) di essere in regola con gli adempimenti della **patente a crediti** di cui al DM n. 132 del 18/09/2024 che dovranno essere documentati per l'accesso in cantiere pena la revoca del presente contratto;
- 7) di impegnarsi ad effettuare le lavorazioni in modo continuativo nel rispetto dei tempi contrattuali





- di progetto;
- 8) di impegnarsi a smaltire a proprie spese i residui delle lavorazioni di propria competenza;
 - 9) di nominare il sig. Capoferri Omar quale referente unico operativo in cantiere responsabile dei lavori e delle maestranze per conto delle ditte esecutrici, con delega a poter conferire con la D.L. e con il responsabile di cantiere della ditta I.C.E.F.;
 - 10) di impegnarsi a garantire (art. 119 del Codice): l'applicazione dei contratti collettivi nazionali e territoriali di settore, nonché garantire le stesse tutele economiche e normative per i lavoratori in subappalto rispetto ai dipendenti dell'appaltatore principale;
 - 11) di assumersi gli obblighi specifici del PNRR relativamente al "non arrecare un danno significativo agli obiettivi ambientali" - c.d. "Do No Significant Harm" (DNSH) - ai sensi dell'art. 17 del Regolamento UE 2020 /852 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 18 giugno 2020 e agli obiettivi trasversali, quali, il principio del contributo all'obiettivo climatico (c.d. Tagging), della protezione e valorizzazione dei giovani, dell'occupazione femminile e inclusione lavorativa delle persone disabili nel rispetto delle specifiche norme in materia e secondo quanto previsto dal CSA;
 - 12) di rispettare le prescrizioni inerenti i Criteri Ambientali Minimi, di cui al decreto del Ministero della Transizione Ecologica 23 giugno 2022, n. 256 (in GURI n. 183 del 6 agosto 2022) recante Criteri ambientali minimi per l'affidamento del servizio di progettazione di interventi edilizi, per l'affidamento dei lavori per interventi edilizi e per l'affidamento congiunto di progettazione e lavori per interventi edilizi;
 - 13) **Importo netto del presente contratto stimato a corpo in € 394.000,00 comprensivi degli oneri di sicurezza.**
 - 14) pagamenti: RIBA gg.60 data fattura/fine mese, **senza addebito di spese d'incasso**, previa presentazione SAL di quanto eseguito;
 - 15) ai sensi dell'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023, si prende atto che il Comune non provvederà al pagamento diretto del subappaltatore;
 - 16) di impegnarsi a presentare prima dell'inizio dei lavori le schede tecniche e relative certificazioni di tutti i materiali e componenti che intende utilizzare, per opportuna approvazione della D.L.
 - 17) al termine dei lavori, prima del saldo, dovranno essere presentate le certificazioni di legge, le dichiarazioni di conformità e le tavole as- built di quanto realizzato;
 - 18) il saldo verrà in ogni caso effettuato dopo che la D.L. dell'ente committente ha verificato ed accettato l'esecuzione dei lavori a regola d'arte senza alcuna contestazione;
 - 19) di adempiere alle disposizioni dell'articolo 3 Legge 13/08/2010 n. 136 sulla tracciabilità dei flussi finanziari, a tal fine presenterà apposita comunicazione, nelle fatture verrà indicato il codice CIG e CUP della gara;
 - 20) a norma dell'art. 2359 del codice civile non sussistono forme di collegamento o controllo tra l'impresa appaltatrice e l'impresa subappaltatrice;
 - 21) di non incorrere nelle cause di esclusione stabilite agli art. 94, 95, 96, 97, 98 del D. Lgs n. 36/2023
 - 22) per tutto quanto non previsto nel presente contratto, si rinvia alle norme vigenti in materia di opere



pubbliche ed alle altre disposizioni di legge in vigore;

- 23) in conformità con le disposizioni delle norme generali sulla protezione dei dati la informiamo che titolare del trattamento dei suoi dati è la I.C.E.F. srl e che tratteremo i suoi dati personali al solo fine di eseguire la gestione del presente contratto.
- 24) Il presente contratto diventa a tutti gli effetti esecutivo dopo l'approvazione del fascicolo tecnico predisposto a Vostra cura, da approvare dalla D.L. (schede tecniche materiali, macchine, componenti, ecc...) e dopo l'autorizzazione del committente

Allegati alla presente:


- Tavole di progetto
- PSC
- Comunicazione L. 136/2010

Letto, firmato e sottoscritto il 04.12.2024

La ditta appaltatrice


I.C.E.F. srl
IMPRESA COSTRUZIONI
EDILI FRATTINI

La ditta esecutrice


CAPOFERRI ANGELO
• IDRAULICA •
Via Prossino, 26
24060 ADRARA SAN MARTINO (BG)
Cod. Fisc. CPF NGL 48C01 A057N
Partita IVA 01275110169