



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE Settore Tecnico Servizio LLPP

Numero Generale	684
Data Determina	11/12/2024

OGGETTO:	PRESA D'ATTO E LIQUIDAZIONE APPROVAZIONE 4° S.A.L. E LIQUIDAZIONE LAVORI DI RIQUALIFICAIONE SISMICA ED ENERGETICA DELLA SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO S.ANDREA - CUP D46J20000550001
-----------------	---

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
Flavia Gusberti / InfoCert S.p.A.

RICHIAMATI:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 44 del 30/07/2024 dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) – periodo 2025-2027 (art 170, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 64 del 21/12/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il bilancio di previsione 2024/2026;
- la delibera di G.C. n.1 del 09/01/2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.
- il provvedimento Sindacale n. 25 del 04/06/2024 con il quale sono state attribuite le funzioni dirigenziali di cui all'art. 107 del D.Lgs 267 del 18/08/00;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione di C.C. 47 del 28/11/2016 così come modificato ed integrato con deliberazione di C.C. n. 71 del 08/11/2021 ;

PREMESSO CHE:

- con delibera di Giunta Comunale n.154 del 04.10.2022 veniva approvato il progetto definitivo dei lavori di Riqualficazione sismica ed energetica della scuola secondaria di I° grado S. Andrea - CUP: D46J20000550001 , redatto dallo studio dell'Arch. Marco Bonera, con sede in via Delle Arche 9/A, Gardone Riviera (BS), per l'importo di € 5.300.000,00;
- con determina n. 559 del 12.10.2022 è stata indetta la gara d'appalto integrato delle prestazioni di progettazione esecutiva e di esecuzione dei lavori di Riqualficazione sismica ed energetica della scuola secondaria di I° grado S.Andrea;



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

- è stato espletato, da parte della CUC della Val Trompia, l'appalto congiunto per la progettazione definitiva ed esecuzione lavori;
- con determinazione dirigenziale n.761 in data 29.12.2022 è stato aggiudicato l'appalto integrato alla ditta **CONSORZIO NAZIONALE DI COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI SCPA con sede legale in 48121 RAVENNA (RA) Via PIER TRAVERSARI, n. 63 – C.F./P.IVA: 00966060378** e con la

Consoziata esecutrice:

LA CASCINA COSTRUZIONI S.R.L. C.F./P.IVA: 08045240721 con sede legale in 00173

ROMA – Via Francesco Antolisei, 25

- RTP:

AEGIS SRL Cantarelli & Partners con sede legale e operativa in Brescia, Via Rodi

n.61

C.F. e P.IVA n. 03175310980

Dott. Ing. Cesare Trebeschi con studio in Brescia Via del Castello, 1 - C.F.:

TRBCSR71E31B157L/P.IVA: 03557820176;

- con determina dirigenziale n. 30 del 26.01.2023 è stato affidato l'incarico di direzione lavori, misura, contabilità, assistenza lavori e coordinamento della sicurezza in fase di esecuzione per la "Riqualficazione sismica ed energetica della scuola secondaria di 1° grado S. Andrea - cup D46J20000550001" a favore della Società Progetto B20 (p.iva e C.f. n. 04068290982) con sede in Via Bredina 2 c/d, Brescia, che si è resa disponibile ad espletare l'incarico nei tempi previsti dal disciplinare di incarico e per l'importo di € 138.510,25 oltre cassa 4% e iva 22%, per un totale di € 175.741,81 ;
- nelle more della stipula del contratto , per urgenza di procedura sono stati consegnati i lavori per la cantierizzazione in data 20.03.2023, sospesi poi in data 21.04.2023 come risultato dal verbale prot.n. 12262 del 26.04.2023 ;
- in data 18.07.2023 è stato stipulato il relativo contratto d'appalto con la ditta **CONSORZIO NAZIONALE DI COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI SCPA** con sede legale in 48121 RAVENNA (RA) Via PIER TRAVERSARI, n. 63 – C.F./P.IVA: 00966060378 per l'importo lordo di € 4.597.771,42 (lavori compreso IVA di € 4.489.127,69 e spese tecniche per progettazione esecutiva compreso cassa e IVA di € 108.643,73) e quindi per un importo netto di € 3.979.860,74 per lavori, € 101.164,43 per oneri della sicurezza = € 4.081.025,17 ed € 85.627,15 per progettazione esecutiva;

RICORDATO CHE:

- l'opera pubblica denominata "Lavori di riqualficazione sismica ed energetica della scuola secondaria di 1° grado S.Andrea", dall'iniziale costo di €. 5.300.00/00 (vedi programma annuale 2022 approvato con la deliberazione di Consiglio Comunale n. 46 del 27/06/2022) finanziata per € 2.500.000 con "Interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei Comuni" - M2C4 investimento 2.2 nell'ambito del PNRR e € 2.800.000 con mutuo , è passata al un importo complessivo di € **6.081.970,60** a seguito di ulteriore contributo di € 250.000/00 PNRR fondo opere indifferibili ed €. 531.970,60 per contributi GSE e che la stessa è stata inserita, con delibera di Consiglio Comunale n. 38 del 27.07.2023, nella modifica del programma triennale delle opere pubbliche 2023-2024;



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

- a seguito del decreto della Repubblica Legge 2 marzo 2024, n. 19 (c.d. „Decreto PNRR2024) convertito in legge del 29.04.2024 n. 56, le piccole e le medie opere finanziate originariamente con PNRR ed ora definitivamente ritornano ai finanziamenti originari;

DATO ATTO CHE :

- con delibera di Giunta Comunale n. 144 del 07.09.2023 veniva approvato il progetto strutturale 1 fase dei lavori “Riqualificazione sismica ed energetica della scuola Secondaria di 1° grado S.Andrea – CUP D46J20000550001“redatto dallo studio AEGIS SRL Cantarelli & Partners con sede legale e operativa in Brescia, Via Rodi n.61 C.F. E P.IVA n. 03175310980 e regolarmente verificato dallo studio Gonella e validato dal RUP come determina n. 446 del 06.09.2023;
- che in data 18.09 2023 sono stati ripresi i lavori, come da verbale depositato agli atti , il quale espressamente prevedeva la fine degli stessi alla data del 25.08.2024 ;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 2 in data 30.01.2024 è stato approvato il Progetto esecutivo in variante 2 fase dei lavori “Riqualificazione sismica ed energetica della scuola Secondaria di 1° grado S.Andrea - CUP D46J20000550001“redatto dallo studio AEGIS SRL Cantarelli & Partners con sede legale e operativa in Brescia, Via Rodi n.61 C.F. e P.IVA n. 03175310980;
- il Progetto esecutivo in variante dell'opera (1 e 2 fase) comporta un costo complessivo di € **6.081.970,60** di cui € 4.894.035,23 per opere appaltate compreso oneri della sicurezza, ed € 1.187.935,37 per somme a disposizione;
- con propria determinazione n. 158 del 13.03.2024 è stato approvato il **1° SAL** dei lavori in questione e liquidato a favore della ditta la somma di € 609.200,00 oltre IVA;
- con propria determinazione n. 286 del 22.05.2024 è stato approvato il **2° SAL** dei lavori in questione e liquidato a favore della ditta la somma di € 757.200 oltre IVA;
- con verbale in data 11.09.2024 prot. n. 26544 sono state consegnate 10 aule della scuola , al fine di consentire l'inizio dell'anno scolastico 24/25 per il giorno 12.09.2024;

RICORDATO che:

- con nota in data 17.09.2024 prot. n. 27258 è stata emessa la proroga dei termini per l'ultimazione dei lavori che viene fissato per il 25.02.2024
- con nota in data 18.09.2024 prot. n. 27325 è stata rettificata la comunicazione di proroga dei termini per l'ultimazione dei lavori per un errore nell'anno riportato nella data di ultimazione lavori (2024) e che comunque la data corretta è il 25.02.2025;
- con propria determinazione n. 523 del 07/10/2024 è stato approvato il **3° SAL** dei lavori in questione e liquidato a favore della ditta la somma di € 927.900,00 oltre IVA ;

VISTI :

- il **4° sal** dei lavori eseguiti a tutto il 26.11.2024 redatto dal Direttore lavori e pervenuto al prot. n. 35975 del 03.12.2024 dal quale si rileva che la ditta appaltatrice ha eseguito lavori a corpo pari ad € **3.009.962,65(di cui € 2.957.704,15 per lavori ed € 52.258,50 per la sicurezza) oltre IVA e** composto dai seguenti documenti:
 1. libretto delle misure n. 1
 2. Registro di contabilità n.1
 3. stato avanzamento dei lavori n.4 a tutto il 26.11.2024;
 4. sommario registro di contabilità sal 4;
 5. Certificato di Pagamento n. 4



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

CONSIDERATO che dalla contabilità del 4° stato d'avanzo (lavori e contabilità), risulta che la ditta **CONSORZIO NAZIONALE DI COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI SCPA** con sede legale in 48121 RAVENNA (RA) Via PIER TRAVERSARI, n. 63 – C.F./P.IVA: 00966060378, ha regolarmente eseguito lavori, al netto dello sconto offerto in sede di gara, pari ad € 3.009.962,65(di cui € 2.957.704,15 per lavori ed € 52.258,50 per la sicurezza) oltre IVA

VISTO il Certificato di pagamento n.4 a firma del RUP in data 09.12.2024, dal quale si desume che può essere liquidata alla Ditta **CONSORZIO NAZIONALE DI COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI SCPA** con sede legale in 48121 RAVENNA (RA) Via PIER TRAVERSARI, n. 63 – C.F./P.IVA: 00966060378, la somma di € **700.612,84** , oltre iva 10% di € **70.061,28** per un importo complessivo di € **770.674,12** al netto delle ritenute del 0,5% e al netto delle somme già liquidate in sede di 1°,2° e 3° S.a.l.;

VERIFICATO:

- che i lavori eseguiti sono quelli previsti dal progetto;
- che l'importo del 4° S.a.l. è contenuto nel limite delle somme autorizzate;
- che l'impresa ha firmato la contabilità del 4° S.a.l. con riserve;

VISTI:

- il CUP di investimento pubblico relativo al progetto in questione: **D46J20000550001**;
- il CIG Master acquisito dalla CUC Area Vasta Brescia – sede Territoriale: **9453641F55**;

DATO ATTO CHE:

- ai soli fini di cui all'art. 9 comma 1, lett. a) punto 2 del D.L. 78/2009 convertito nella L. 102/2009, il pagamento conseguente all'assunzione dell'impegno di spesa derivante dall'approvazione della presente determinazione avverrà in un'unica soluzione entro il mese di ottobre 2024, salvo imprevisti al momento non preventivabili.
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2 del D.L. n. 78/2009 convertito in Legge n. 102/2009, il programma dei pagamenti derivante dall'assunzione della presente determinazione dirigenziale risulta compatibile:
 - con gli stanziamenti di bilancio attribuiti al sottoscritto Responsabile di Settore;
 - con le vigenti regole di finanza pubblica.

ATTESTATO CHE in capo alla sottoscritta ed in capo all'Istruttore del procedimento, non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto d'interesse di cui all'art. 6 - bis della Legge 241/90, dell'art. 6 del D.P.R. 62/2013 e dell'art.16 del D.lgs. n. 36/2023;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di approvare il 4° S.a.l. relativo ai lavori di *"per la "Riquilificazione sismica ed energetica della scuola secondaria di 1° grado S. Andrea - cup D46J20000550001"* e la relativa contabilità allegata alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale, dal quale risulta che la ditta **"CONSORZIO NAZIONALE DI COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI SCPA con sede legale in 48121 RAVENNA (RA) Via PIER TRAVERSARI, n. 63 – C.F./P.IVA: 00966060378** ha eseguito alla data del 26.11.2024 lavori pari ad € 3.009.962,65(di cui € 2.957.704,15 per lavori ed € 52.258,50 per la sicurezza) oltre IVA;



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

2. di liquidare a favore della ditta **CONSORZIO NAZIONALE DI COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO CIRO MENOTTI SCPA con sede legale in 48121 RAVENNA (RA) Via PIER TRAVERSARI, n. 63 – C.F./P.IVA: 00966060378**, come desumibile dal certificato di pagamento n. 4, la somma di € **700.612,84** , oltre iva 10% di € **70.061,28** per un importo complessivo di € **770.674,12** al netto delle ritenute del 0,5% e delle somme già liquidate in sede di 1°, 2° e 3° S.a.l., come evidenziato nell'allegato certificato di pagamento n. 1 sottoscritto in data 09.12.2024 dal Rup;
3. di dare atto che l'importo complessivo di € **770.674,12** per la realizzazione dell'opera è imputato al capitolo 04022.02.0003 finanziata per € 2.500.000 dal Ministero, € 2.800.000 con mutuo , ulteriori € 250.000/00 contributo Ministeriale e €. 531.970,60 da contributi GSE;
4. di prendere atto che le riserve riportate sul 4 SAL dalla ditta , seguiranno l'intero iter nel rispetto della normativa vigente in materia;
5. di trasmettere la presente alla Direzione Lavori ed alla Ditta Appaltatrice per gli adempimenti di competenza;
6. di pubblicare i dati relativi al presente provvedimento nella Sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale del presente atto, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 33/2013 e s.m.i.;
7. di dare atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on line.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
TECNICO**

Flavia Gusberti / InfoCert S.p.A.