



COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono: 030 2184000

Codice fiscale e Partita IVA: 00350520177

www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL: protocollo@comune.concesio.brescia.it

SETTORE TECNICO - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI - PATRIMONIO

Prot. n. (vedi segnatura)

Spett.le DITTA

tramite portale ARIA SINTEL

RICHIESTA DI OFFERTA

Gara ordinaria esperita a mezzo piattaforma telematica di e-procurement ARIA/SINTEL Regione Lombardia

Affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera a) del D.lgs. n. 36/2023.

Stazione Appaltante: COMUNE DI CONCESIO

Oggetto: INVITO A FORMULARE OFFERTA PER I LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA DEI SOLAI ESISTENTI DELLA SEDE MUNICIPALE – SECONDO PROLUNGAMENTO DEL NOLEGGIO PUNTELLI 12 MESI FINO AL 18/10/2025

DATI RIEPILOGATIVI DELL'APPALTO

Stazione appaltante e Amministrazione aggiudicatrice:	COMUNE DI CONCESIO - Sede legale: P.zza Paolo VI°, N° 1 C.F. e P. IVA: 00350520177 Tel.: 030/2184000 - www.comune.concesio.brescia.it PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it PEO: protocollo@comune.concesio.brescia.it Codice Istat: 017061 / CODICE NUTS: ITC47 Cod. IPA: c-c948 / Cod. AUSA: 0000168665
Cod. Fatt. Elettronica:	UFWDQ9
tipologia di procedura:	affidamento diretto ai sensi dell'articolo 50, comma 1, lettera a) del D.lgs. n. 36/2023
Oggetto della procedura:	messa in sicurezza solai esistenti della sede municipale – secondo prolungamento noleggio puntelli 12 mesi
Cpv:	45100000-8 - Lavori di preparazione del cantiere edile
importo a base d'asta:	€ 15.424,08 oltre IVA
termine per la presentazione delle offerte:	ore 11.00 del giorno 24/10/2024
termine ultimo per la richiesta di chiarimenti:	23/10/2024
criterio di aggiudicazione:	offerta maggior ribasso
durata del contratto d'appalto:	12 mesi
luogo di esecuzione del Contratto:	Comune di Concesio;
Responsabile Unico del Procedimento:	Architetto Flavia Gusberty.
Termine del procedimento (art. 2 co. 2, L. n. 241/1990):	180 giorni naturali e consecutive dalla scadenza del termine di presentazione dell'offerta



COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono: 030 2184000

Codice fiscale e Partita IVA: 00350520177

www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL: protocollo@comune.concesio.brescia.it

SETTORE TECNICO - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI - PATRIMONIO

La presente Lettera invito è stata redatta secondo il Bando – tipo disposto dall'ANAC.

La presente procedura di scelta del contraente è condotta mediante l'ausilio di sistemi informatici, nel rispetto della normativa vigente in materia di appalti pubblici e di strumenti telematici.

Il Comune di Concesio, utilizza il sistema di intermediazione telematica di Regione Lombardia denominato "Sintel", ai sensi della L.R. 33/2007 e s.m.i. al quale è possibile accedere attraverso l'indirizzo internet: www.arca.regione.lombardia.it.

La stazione appaltante si riserva la facoltà di esaminare e valutare la busta tecnica e quella economica in modalità offline. In tale eventualità sarà data notizia delle risultanze delle operazioni di gara ai concorrenti attraverso la piattaforma Sintel.

Per ulteriori indicazioni e approfondimenti riguardanti il funzionamento, le condizioni di accesso ed utilizzo del Sistema, nonché il quadro normativo di riferimento, si rimanda all'Allegato "**Modalità tecniche per l'utilizzo della piattaforma Sintel**" che costituisce parte integrante e sostanziale del presente documento.

Specifiche e dettagliate indicazioni sono inoltre contenute nei Manuali d'uso per gli Operatori Economici e nelle Domande Frequenti, cui si fa espresso rimando, messi a disposizione sul portale dell'Azienda Regionale Centrale Acquisti. <http://www.arca.regione.lombardia.it/wps/portal/ARCA/Home/help/guide-manuali> "**Operatori Economici.**"

Per ulteriori richieste di assistenza sull'utilizzo di Sintel si prega di contattare il Contact Center di ARCA scrivendo all'indirizzo e-mail supporto@arcalombardia.it oppure telefonando al numero verde 800.116.738.

TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA

L'offerta dovrà pervenire, **entro e non oltre le ore 11.00 del giorno 24/10/2024** utilizzando la piattaforma della Regione Lombardia Arca/Sintel.

CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

L'offerta dovrà indicare uno **sconto in percentuale sul prezzo a corpo posto a base di gara** indicato nel foglio patti e condizioni.

L'appalto sarà aggiudicato con il criterio del massimo ribasso, poiché trattasi di servizio di importo inferiore alla soglia di cui all'art. 14 del D.lgs. n. 36/2023.

DOCUMENTAZIONE DI GARA, CHIARIMENTI E COMUNICAZIONI

DOCUMENTI DI GARA

- Lettera Invito
- Foglio patti e condizioni
- Computo metrico estimativo
- DGUE
- Protocollo di legalità dell'Ente
- autodichiarazione marca da bollo da € 16,00 a corredo dell'offerta



COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono:030 2184000

Codice fiscale e Partita IVA:00350520177

www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL:protocollo@comune.concesio.brescia.it

SETTORE TECNICO - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI - PATRIMONIO

- autodichiarazione tracciabilità flussi finanziari

É possibile ottenere chiarimenti sulla presente procedura mediante la proposizione di quesiti scritti da inoltrare in piattaforma Arca Sintel – Regione Lombardia - funzionalità **“Comunicazioni procedura”** nell’interfaccia **“Dettaglio”** della presente procedura.

In caso di malfunzionamento della piattaforma, le richieste di cui al presente paragrafo debbono essere inviate a mezzo protocollo Comune di Concesio: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it entro 2 giorni lavorativi dalla scadenza fissata per la presentazione delle offerte.

COMUNICAZIONI

Ai sensi del combinato disposto degli articoli 90, 29 e 25 del vigente Codice dei Contratti Pubblici (D.lgs. n. 36/2023), tutte le comunicazioni inerenti la fase di espletamento della procedura in oggetto avverranno mediante:

- la piattaforma nella sezione **“Comunicazioni di procedura”** disponibile nell’interfaccia **“Dettaglio”** della procedura di gara.

Il Comune di CONCESIO declina ogni responsabilità per il tardivo o mancato recapito delle comunicazioni non imputabile a propria colpa.

OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto i **Messa in sicurezza dei solai esistenti della sede Municipale – secondo prolungamento noleggio puntelli 12 mesi** per un importo totale a base di gara dettagliato nel foglio patti e condizioni e come di seguito riepilogato:

n.	DESCRIZIONE	Cpv	P (principale) S (secondaria)	IMPORTO
A	Messa in sicurezza solai esistenti della sede municipale – secondo prolungamento noleggio puntelli 12 mesi	45100000-8 - Lavori di preparazione del cantiere edile	P	€ 15.424,08
Importo totale a base di gara soggetto a ribasso				€ 15.424,08
B	IVA al 22%			€ 3.393,30
TOTALE				€ 18.817,38

Il prezzo contrattuale è da intendersi "a corpo".

Il contraente è tenuto a presentare **il DGUE di cui all'art. 91** del vigente Codice.

Si rimanda a quanto contenuto nel foglio patti e condizioni.

REQUISITI DI IDONEITA'

- iscrizione alla CCIAA (verifica già effettuata dalla Stazione appaltante);
- capacità tecnica;



COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono: 030 2184000

Codice fiscale e Partita IVA: 00350520177

www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL: protocollo@comune.concesio.brescia.it

SETTORE TECNICO - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI - PATRIMONIO

- regolarità contributiva;
- regolarità fiscale;
- livello adeguato di copertura assicurativa contro i rischi connessi all'attività svolta;
- capacità di contrattare con la pubblica amministrazione ai sensi dell'art. 94 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.

SUBAPPALTO

Si applica l'art. 119 del D.Lgs. n. 36/2023.

OBBLIGO DI TRACCIABILITA' FINANZIARIA

In attuazione degli obblighi previsti dalla Legge n. 136/2010 l'Aggiudicatario dichiara di assumere tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge in oggetto.

L'Aggiudicatario si obbliga a comunicare alla Stazione Appaltante gli estremi identificativi del conto corrente dedicato al presente affidamento nei termini di cui all'art. 3, comma 7, della L. 13 agosto 2010, n. 136 e s.m.i. ed assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari.

Le parti danno atto che le transazioni del presente contratto dovranno transitare solo ed esclusivamente per mezzo di banche ovvero della società Poste Italiane S.p.A. e che il presente contratto può essere risolto in attuazione dell'art. 1456 C.C., laddove l'Ente ritenga di avvalersi della clausola risolutiva espressa allorquando le transazioni oggetto del contratto vengano effettuate senza l'utilizzo di banche o della società Poste Italiane S.p.A.

MODALITA' DI PRESENTAZIONE DELL'OFFERTA E SOTTOSCRIZIONE DOCUMENTI DI GARA

L'offerta e la documentazione ad essa relativa devono essere redatte esclusivamente in lingua italiana e trasmesse esclusivamente in formato elettronico, attraverso la piattaforma Arca/Sintel entro e non oltre il "termine ultimo per la presentazione delle offerte" di cui al Paragrafo 1.1 "Termine per la presentazione delle Offerte", pena l'irricevibilità della stessa e comunque la non ammissione alla procedura.

L'Operatore Economico registrato alla piattaforma ARIA/ Sintel ed accreditato per contrarre con il Comune di Concesio accede all'interfaccia della procedura secondo le istruzioni in essa indicate al seguente link:

<http://www.arca.regione.lombardia.it/wps/portal/ARCA/Home/help/guide-manuali>

Si precisa che l'offerta è inviata alla Stazione appaltante solo dopo il completamento di tutti gli step, pertanto, al fine di limitare il rischio di non inviare correttamente la propria offerta, si raccomanda all'Operatore Economico di:

- accedere tempestivamente alla piattaforma Arca/Sintel per verificare i contenuti richiesti dalla stazione appaltante e le modalità di inserimento delle informazioni;
- compilare tutte le informazioni richieste e procedere alla sottomissione dell'offerta con congruo anticipo rispetto al termine ultimo per la presentazione delle offerte. Si raccomanda di verificare attentamente tutti i dati inseriti al fine di accertarsi che tutti i contenuti della propria offerta corrispondano a quanto richiesto dalla stazione appaltante, anche dal punto di vista del formato e delle modalità di sottoscrizione.

DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA

Al primo step l'Operatore Economico deve rendere in forma di allegato la documentazione amministrativa sotto riportata:



COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono:030 2184000

Codice fiscale e Partita IVA:00350520177

www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL:protocollo@comune.concesio.brescia.it

SETTORE TECNICO - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI - PATRIMONIO

1. lettera di invito da sottoscrivere digitalmente per accettazione;
2. foglio patti e condizioni da sottoscrivere digitalmente per accettazione;
3. Computo metrico estimativo da sottoscrivere digitalmente per accettazione;
4. DGUE da compilare e sottoscrivere digitalmente;
5. Protocollo di legalità del Comune di Concesio da sottoscrivere digitalmente per accettazione;
6. autodichiarazione marca da bollo da € 16,00 a corredo dell'offerta firmata digitalmente;
7. autodichiarazione relativa alla tracciabilità dei flussi finanziari firmata digitalmente.

AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA

L'aggiudicazione diventerà "definitiva" con apposita determinazione dirigenziale da parte del Responsabile del Procedimento, e sarà efficace soltanto dopo la verifica del possesso dei requisiti richiesti dalla presente Lettera invito.

L'aggiudicazione sarà formalizzata con lettera secondo l'uso commerciale, a mezzo p.e.c., ai sensi dell'art. 18 del D.lgs n. 36/2023.

Stante quanto sopra ed in riferimento a quanto disciplinato dal foglio patti e condizioni, l'aggiudicatario si impegna a garantire l'inizio del servizio entro 1 giorni dall'aggiudicazione provvisoria, anche in pendenza dell'aggiudicazione definitiva.

Per tutto quanto ivi non previsto si rimanda alle disposizioni di cui al D.Lgs. n. 36/2023 e alle leggi complementari vigenti in materia.

TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi dell'art. 13 del REGOLAMENTO (UE) 2016/679 DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO del 27 aprile 2016, i dati personali forniti per la partecipazione alla presente procedura saranno utilizzati esclusivamente per finalità di formalizzazione delle procedure di gara e contrattuali. Il conferimento di tali dati è obbligatorio ai fini della valutazione dei requisiti di partecipazione, a pena di esclusione dalla gara.

Le medesime informazioni potranno essere comunicate unicamente ad altri Enti Pubblici previsti dalla normativa vigente (Prefettura, Agenzia delle Entrate). L'interessato può avvalersi dei diritti di cui all'Art. 7 del D.Lgs. n.196/2003, per quanto applicabile al presente procedimento.

INFORMATIVA PRIVACY Regolamento 679/2016/UE

Ai sensi e per gli effetti dell'Articolo 13 del REGOLAMENTO (UE) 2016/679 DEL PARLAMENTO EUROPEO E DEL CONSIGLIO del 27 aprile 2016, relativo alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali, nonché alla libera circolazione di tali dati, informiamo che il Comune di Concesio, in qualità di Titolare del trattamento, tratta i dati personali dell'interessato forniti per iscritto, (via e-mail/PEC) o verbalmente e liberamente comunicati (Art. 13.1, lett. a) Reg. 679/2018).

Il Comune di Concesio garantisce che il trattamento dei dati personali si svolga nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali, nonché della dignità dell'interessato, con particolare riferimento alla riservatezza, all'identità personale e al diritto alla protezione dei dati personali.

1. Titolare del trattamento dei dati personali (Art. 13.1.a Regolamento 679/2016/UE)

Il Titolare del trattamento dei dati personali è il Comune di Concesio. Alla data odierna ogni informazione inerente il Titolare, congiuntamente all'elenco aggiornato dei Responsabili e degli Amministratori di sistema designati, è reperibile presso la sede municipale del Comune di Concesio in Piazza Paolo VI, 1 - Concesio (BS).

2. Data Protection Officer (DPO) / Responsabile della Protezione dei dati (RPD) (Art. 13.1.b Regolamento 679/2016/UE)

Il Data Protection Officer/Responsabile della Protezione dei dati individuato dall'ente è il seguente soggetto:

DPO	P.IVA	Via/Piazza	CAP	Comune	Nominativo del DPO
Studio SIS S.r.l.	03653690168	Via Vogno, 20	24020	Rovetta	Dott. Benzoni Giacomo



COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono: 030 2184000

Codice fiscale e Partita IVA: 00350520177

www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL: protocollo@comune.concesio.brescia.it

SETTORE TECNICO - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI - PATRIMONIO

Il Data Protection Officer è reperibile presso la sede del Comune di Concesio in Piazza Paolo VI, 3 - Concesio (BS). In caso di istanze/comunicazione scritte da inviarsi in modalità digitale il Data Protection Officer può essere contattato utilizzando i recapiti istituzionali dell'ente (protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it) indicati sul sito web dell'Ente.

3. Finalità del trattamento dei dati personali (Art. 13.1.c Regolamento 679/2016/UE)

Tutti i dati personali e sensibili comunicati dal soggetto Interessato, sono trattati dal Titolare del trattamento sulla base di uno o più dei seguenti presupposti di liceità:

- il trattamento è necessario all'esecuzione di un contratto di cui l'interessato è parte o all'esecuzione di misure precontrattuali adottate su richiesta dello stesso (Art. 6.1.b Regolamento 679/2016/UE);
- il trattamento è necessario per adempiere a un obbligo legale al quale è soggetto il titolare del trattamento (Art. 6.1.c Regolamento 679/2016/UE);
- il trattamento è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il Titolare del trattamento (art. 6, par. 1, lett. e));
- il trattamento è necessario per motivi di interesse pubblico rilevante sulla base del diritto dell'Unione o degli Stati membri, che deve essere proporzionato alla finalità perseguita, rispettare l'essenza del diritto alla protezione dei dati e prevedere misure appropriate e specifiche per tutelare i diritti fondamentali e gli interessi dell'interessato (Art. 9.2.g Regolamento 679/2016/UE).

In elenco, le finalità per cui i dati personali dell'Interessato verranno trattati:

- per l'inserimento nelle anagrafiche e nei database informatici comunali;
- per la gestione di obblighi di natura contabile e fiscale;
- per la gestione degli oneri derivanti dalla stipulazione del contratto;
- per la rendicontazione nei confronti degli Enti ai quali la normativa riconosce poteri di monitoraggio e controllo nei confronti del Comune;
- per ottemperare a specifiche richieste dell'Interessato.

4. Eventuali destinatari o eventuali categorie di destinatari dei dati personali (Art. 13.1.e Regolamento 679/2016/UE)

I dati personali dell'Interessato, nei casi in cui risultasse necessario, potranno essere comunicati (con tale termine intendendosi il darne conoscenza ad uno o più soggetti determinati):

- ai soggetti la cui facoltà di accesso ai dati è riconosciuta da disposizioni di legge, normativa secondaria, comunitaria, nonché di contrattazione collettiva (secondo le prescrizioni del Regolamento per il trattamento dei dati sensibili e giudiziari approvato dall'Ente);
- agli uffici postali, a spedizionieri ed a corrieri per l'invio di documentazione e/o materiale;
- ad istituti bancari per la gestione d'incassi e pagamenti derivanti dall'esecuzione dei contratti.

Si rende edotto l'Interessato che il conferimento dei dati personali oggetto della presente informativa risulta essere necessario al fine di poter erogare le prescrizioni del contratto stipulato. Nell'eventualità in cui tali dati non venissero correttamente forniti non sarà possibile dare corso alle obbligazioni contrattuali.

Si comunica che verrà richiesto specifico ed espresso consenso nell'eventualità in cui si verificasse la necessità di una comunicazione di dati a soggetti terzi non espressamente indicati.

I dati personali relativi allo stato di salute, la vita sessuale, i dati genetici ed i dati biometrici non vengono in alcun caso diffusi (con tale termine intendendosi il darne conoscenza in qualunque modo ad una pluralità di soggetti indeterminati).

5. Criteri utilizzati al fine di determinare il periodo di conservazione (Art. 13.2.a Regolamento 679/2016/UE)

Il Comune di Concesio dichiara che i dati personali dell'Interessato oggetto del trattamento saranno conservati per il periodo necessario a rispettare i termini di conservazione stabiliti nel Piano di conservazione dei Comuni Italiani (ANCI 2005) e comunque non superiori a quelli necessari per la gestione dei possibili ricorsi/contenziosi.

6. Diritti dell'interessato (Art. 13.2.b Regolamento 679/2016/UE)

Si comunica che, in qualsiasi momento, l'Interessato può esercitare:

- diritto di chiedere al Titolare del trattamento, ex Art. 15 Reg. 679/2016/UE, di poter accedere ai propri dati personali;
- diritto di chiedere al Titolare del trattamento, ex Art. 16 Reg. 679/2016/UE, di poter rettificare i propri dati personali, ove quest'ultimo non contrasti con la normativa vigente sulla conservazione dei dati stessi;
- diritto di chiedere al Titolare del trattamento, ex Art. 17 Reg. 679/2016/UE, di poter cancellare i propri dati personali, ove quest'ultimo non contrasti con la normativa vigente sulla conservazione dei dati stessi;
- diritto di chiedere al Titolare del trattamento, ex Art. 18 Reg. 679/2016/UE, di poter limitare il trattamento dei propri dati personali;
- diritto di opporsi al trattamento, ex Art. 21 Reg. 679/2016/UE.



COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono:030 2184000

Codice fiscale e Partita IVA:00350520177

www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL: protocollo@comune.concesio.brescia.it

SETTORE TECNICO - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI - MANUTENZIONI - PATRIMONIO

7. Diritto di presentare reclamo (Art. 13.2.d Regolamento 679/2016/UE)

Il soggetto Interessato ha sempre il diritto di proporre un reclamo all'Autorità Garante per la protezione dei dati personali per l'esercizio dei suoi diritti o per qualsiasi altra questione relativa al trattamento dei suoi dati personali.

DISPOSIZIONI GENERALI

Per quanto non espressamente previsto dalle presenti disposizioni, si rinvia alle norme di legge e regolamentari richiamate nel foglio patti e condizioni.

La Responsabile del Settore Tecnico

Architetto Flavia Gusberti

(documento firmato digitalmente)