



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono:030 2184000

Codice fiscale e Partita IVA:00350520177

www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL: protocollo@comune.concesio.brescia.it

SETTORE TECNICO - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI

RELAZIONE PERIZIA DI VARIANTE

“OPERE DI RACCOLTA ACQUE METEORICHE SU STRADA PROVINCIALE IN PROSSIMITA' DEL SOVRAPPASSO PEDONALE IN LOC. COSTORIO” - CIG: B4DE18F013 - Importo lavori: 20.639,68 €

1.PREMESSA

Le opere previste nel presente appalto consistono nella realizzazione di una nuova rete di raccolta acque meteoriche che raccoglie gli scarichi esistenti delle acque piovane, posti a ridosso del muro di sostegno del sovrappasso pedonale. La nuova condotta si immetterà nello scarico esistente che si trova all'uscita di Via Costorio.

I lavori sono stati aggiudicati all'Impresa “F.lli Zanardelli” di Zanardelli Battista e C. s.n.c. con sede in Via S. Rocco – Collio (Bs).

2.VARIANTE

Durante lo svolgimento dei lavori è emersa la necessità di effettuare nuove lavorazioni non previste in progetto. Tali lavorazioni consistono in:

- Fornitura e posa di n.2 caditoie, in aggiunta a quelle previste in progetto;
- Fornitura e posa di n.1 pozzetto di ispezione in aggiunta a quanto previsto in progetto;
- Mancata realizzazione “griglia” di raccolta acqua prevista in progetto;
- Intervento di scavo per riparazione perdita acqua presso il Centro Sportivo A. Moro.

3.VALUTAZIONE ECONOMICA VARIANTE

Al fine di valutare l'importo economico della variante, è stato redatto un ulteriore computo metrico aggiornato con le nuove lavorazioni. L'importo di perizia, tenuto conto delle nuove lavorazioni, della mancata realizzazione della griglia di raccolta acqua e dell'intervento di riparazione della perdita d'acqua corrisponde all'importo di gara, pertanto l'importo lavori è compensato.

Importo lavori: 20.650,00 €

Opere in variante:

• nuove caditoie	+ € 4.800,00
• nuovo pozzetto ispezione	+ € 650,00
• intervento riparazione perdita	+ € 950,00
• mancata realizzazione caditoia	- € 2.000,00
• mancata realizzazione griglia	- € 4.400,00

Nuovo importo: 20.650,00 €

Importo di variante: 20.650,00 € – 20.650,00 € = **0,00 €**

4.QUADRO ECONOMICO

Quadro economico di aggiudicazione:

Lavori	20.650,00 €
<u>ribasso di gara 0,05%</u>	<u>- 10,33 €</u>
Totale lavori	20.639,67 €
Oneri per la sicurezza	350,00 €
<u>IVA sui lavori e OO.SS</u>	<u>2.098,97 €</u>
Totale somme	23.088,64 €

Quadro economico di variante:

Lavori	20.650,00 €
<u>ribasso di gara 0,05%</u>	<u>- 10,33 €</u>
Totale lavori	20.639,67 €
Oneri per la sicurezza	350,00 €
<u>IVA sui lavori e OO.SS</u>	<u>2.098,97 €</u>
Totale somme	23.088,64 €

5.CONCLUSIONI

La variante non comporta modifiche all'impegno di spesa e non va ad alterare i tempi di esecuzione dell'opera.

Concesio, 12/03/2025

Il Direttore lavori
Arch. Morris Gelati