

Prot.: 231_21_SC - Comune di Concesio - Indagini Municipio_off_03_2021

Seriate, 29 giugno 2021

Documento di n. 3 pagine

Spett.lee-mail: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it**Comune di Concesio**protocollo@comune.concesio.brescia.it**Piazza Paolo VI, 1****25062 Concesio (BS)**

c.a. Resp. Sett. Tecnico

Arch Flavia Gusberti

Oggetto: Indagini diagnostiche su fabbricato sede municipale del comune di Concesio (BS)**Riferimenti: Contatti intercorsi e Vostra RdO**

Facendo seguito ai contatti intercorsi ed alla RdO pervenuta, sulla base delle attività tecniche descritte nel Documento di Specifica Tecnica redatti a cura di Aegis – Cantarelli + Partners e denominato “Progetto campagna diagnostica edificio esistente” e delle relative tavole grafiche allegate, siamo a formulare la nostra proposta economica aggiornata per l’esecuzione delle indagini diagnostiche sul fabbricato sede municipale del comune di Concesio sito in Piazza Paolo VI n. 1.

Proposta Tecnico Economica

Tipologia indagine	Quantità	Importo unitario [€] al netto dell’IVA	Importo totale [€] al netto dell’IVA
Rilievo a campione delle geometrie degli elementi strutturali e degli interassi per verifica della rispondenza del costruito ai disegni per i piani interrato e terra e per travi e pareti del piano primo e rilievo più approfondito per i pilastri di piano primo	a corpo	600,00	600,00
Indagine su dettagli costruttivi tramite prova pacometrica e/o distruttiva con saggio localizzato su elementi strutturali compreso eventuale ripristino del copriferro con malta strutturale tixotropica a ritiro compensato.	54	60,00	3.240,00
Carotaggi: estrazione di carote normalizzate del diametro mm 80-100, prelevate direttamente in sito a mezzo opportuna carotatrice. Valutazione della resistenza caratteristica a compressione del calcestruzzo mediante prove di compressione presso laboratorio Ufficiale Prove Materiali Min. LL.PP. Legge 1086/71 e misura della profondità di carbonatazione con soluzione a contrasto. Compreso ripristino strutturale del foro di carotaggio con malta strutturale tixotropica a ritiro compensato.	16	140,00	2.240,00

<i>Prelievo di barre di armatura da c.a. per esecuzione di prove di laboratorio. Il prelievo viene eseguito previa demolizione del copriferro. Sono compresi: il taglio e la preparazione della barra e la prova di trazione presso laboratorio Ufficiale Prove Materiali Min. LL.PP. Legge 1086/71. Compreso ripristino strutturale con spezzone a saldare di adeguato diametro e ricostruzione del copriferro con malta strutturale tixotropica a ritiro compensato.</i>	9	180,00	1.620,00
<i>Prova e ultrasonica per la valutazione delle caratteristiche meccaniche del materiale</i>	5	35,00	175,00
<i>Prove combinate SonReb (misura sclerometrica e ultrasonica condotte sulla medesima porzione di calcestruzzo) per la valutazione delle caratteristiche meccaniche del materiale</i>	10	50,00	500,00
<i>Prova con durometro su barra di armatura o elemento in carpenteria metallica per la valutazione delle caratteristiche meccaniche del materiale. Compresa ricostruzione del copriferro con malta strutturale tixotropica a ritiro compensato ove necessaria.</i>	25	60,00	1.500,00
<i>Caratterizzazione meccanica del calcestruzzo mediante prova sclerometrica</i>	14	15,00	210,00
<i>Saggio stratigrafico su solaio con rimozione finitura, rilievo spessore e tipologia ed indagine termografica o distruttiva ove è necessario indagare l'orditura dei solai medesimi.</i>	2	130,00	260,00
<i>Indagine su fondazione con scavo localizzato per verifica profondità di imposta, dimensioni e tipologia della stessa</i>	1	500,00	500,00(*)
<i>Rapporto tecnico di prova corredato da schemi grafici e documentazione fotografica</i>	1	600,00	600,00
Totale			11.445,00

Precisazioni

(*) L'importo si riferisce ad un singolo scavo incluso relativo reinterro.

Per i carotaggi verranno utilizzate carotatrici a ricircolo d'acqua per limitare impatto ed interferenze

Gli importi si riferiscono all'esecuzione delle attività in periodo infrasettimanale ed in orario diurno.

L'attività richiederà indicativamente 10 gg in sito e 10 gg per la restituzione dei risultati. In caso di modifica delle quantità suindicate tale tempistica potrebbe subire modificazioni.

Assistenze richieste a carico della Committenza

- Autorizzazione agli accessi alle aree di prova per nostro personale ed automezzo
- Fornitura di alimentazione elettrica 220 V in prossimità delle aree di lavoro
- Disponibilità di acqua per esecuzione carotaggi
- Ripristini delle finiture (tinteggiature, cartongessi, rivestimenti di ogni ordine e grado e pavimentazioni in battuto di calcestruzzo, ecc.). Si intendono invece inclusi come indicato i ripristini strutturali (fori di carotaggio, copriferro e barre di armatura prelevate).
- Pulizie finali

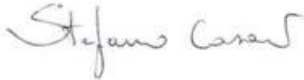
Aspetti amministrativi

Fatturazione: alla consegna del rapporto tecnico finale

Pagamento: a mezzo Bonifico Bancario a 30 gg. dffm

In attesa di Vostro riscontro, a disposizione per eventuali chiarimenti, inviamo i migliori saluti.

Stefano Casari

A handwritten signature in black ink that reads "Stefano Casari". The signature is written in a cursive style with a large initial 'S'.