



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

**Settore Tecnico**

**Servizio LLPP**

<b>Numero Generale</b>	<b>379</b>
<b>Data Determina</b>	<b>29/06/2022</b>

<b>OGGETTO:</b>	<b>DETERMINA A CONTRARRE PER PROCEDURA APERTA SERVIZIO DI PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, DIREZIONE LAVORI " RIGENERAZIONE URBANA DELLA SCUOLA PRIMARIA DI COSTORIO"</b> - <b>CUP</b> <b>D48I21000230001</b>
-----------------	--

### IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

**Flavia Gusberti / INFOCERT SPA**

#### RICHIAMATI:

- la delibera di C.C. n. 16 del 10/03/2022 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) parte strategica e parte operativa 2022-2024;
- la delibera di C.C. n. 17 del 10/03/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione di C.C. 47 del 28/11/2016 così come modificato ed integrato con deliberazione di C.C. n. 71 del 08/11/2021 ;

**PREMESSO CHE:** con deliberazione della Giunta Comunale n. 84 in data 25.05.2021 è stato approvato lo studio di fattibilità tecnica ed economica dei lavori di "Rigenerazione urbana della scuola primaria di Costorio" avente finalità culturali, sportive, didattiche e sociali, per un costo complessivo di € 3.600.000,00;

#### DATO ATTO CHE:

1. lo studio di fattibilità è servito quale base per formulare apposita istanza di contributo sul bando nazionale di Rigenerazione urbana;
2. il Comune di Concesio è risultato assegnatario nell'ambito del PNRR missione 5 componente 2 investimento 2.1. "Rigenerazione urbana", a seguito di scorrimento delle opere ammesse e non finanziate dal decreto interministeriale del 30.12.2021 della presente opera pubblica CUP: D48I21000240001 di un contributo pari ad € 3.600.000,00;
3. l'opera pubblica è stata inserita nel programma triennale delle opere pubbliche 2022/2024 e nel bilancio, finanziata da contributo PNRR su più annualità così come previsto nei "termini di attuazione del progetto, dell'atto d'obbligo connesso all'accettazione del finanziamento al Comune di Concesio dal Ministero dell'Interno di cui alla nota del 14.04.2022;



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

4. vi è la necessità di provvedere, nel rispetto dei tempi previsti per la cessione del contributo PNRR “ rigenerazione urbana” ad appaltare il servizio tecnico per la progettazione ed esecuzione dell'opera pubblica in questione;

**RICHIAMATO** l'art.24 del D.Lgs. 50/2016 e constatato che:

- all'interno dell'ente non c'è disponibilità di personale tecnico idoneo e qualificato a svolgere le prestazioni sopra descritte, già impegnato in numerosi altri procedimenti ed in questi non sostituibili senza che ne derivi un pregiudizio per l'organizzazione della struttura e il rispetto dei tempi di programmazione dei lavori;
- risulta necessario, pertanto, individuare un professionista esterno a cui affidare il presente incarico;

**PRECISATO** che tale incarico non è ricompreso nella fattispecie contemplata nell'art. 23, comma 2 del D.Lgs 50/2016 afferente alla progettazione di lavori di particolare rilevanza, pertanto si procederà ai sensi dell'art. 24 con le modalità previste in dispositivo;

**DATO ATTO CHE** il presente appalto è costituito da un unico lotto, in quanto, ai sensi dell'art. 23 comma 12, D.Lgs. 50/2016 la progettazione definitiva e quella esecutiva sono, preferibilmente, svolte dal medesimo soggetto, onde garantire omogeneità e coerenza al procedimento e in ogni caso, stante la stretta correlazione degli interventi previsti non è possibile ed economicamente conveniente suddividere il servizio in lotti; visti, inoltre, l'entità del servizio e i requisiti di partecipazione alla procedura di affidamento si ritiene, comunque, rispettata la finalità perseguita dal legislatore con la previsione dell'art. 51 del D.Lgs 50/2016 di favorire l'accesso delle micro, piccole, e medie imprese ( come definite dall'art. 3, comma 1, lettera aa, D.Lgs. 50/2016

**RITENUTO** pertanto necessario di procedere all'affidamento del suddetto incarico mediante procedura aperta ai sensi dell'art. 2 D.L. 76/20, convertito in L. 120/20, trattandosi di importo sopra soglia comunitaria ai sensi dell'art. 35 D.Lgs. 50/2016, con la previsione dell'inversione procedimentale prevista dall'art. 133, comma 8, D.Lgs. 50/2016, applicabile fino al 30.06.2023 ai sensi dell'art. 1, comma 3, L. 55/19 e succ.mod.

**RITENUTO** altresì di procedere:

- ad avviare la procedura per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva , direzione lavori e contabilità( comprensivo della sicurezza, cementi armati, geologo, rilievi, ecc..) dei lavori di “ Rigenerazione urbana della scuola primaria di Costorio” stimato, sulla base del D.M. 17.06.2016, in € 450.454,55 oltre ad oneri previdenziali ed IVA per complessivi € 571.536,73 finanziati con contributo PNRR;
- ad effettuare la gara attraverso gli strumenti elettronici di acquisto gestiti da Consip S.p.a. o da altro soggetto aggregatore di riferimento (SINTEL), in ottemperanza alle disposizioni dell'art. 36, comma 6, del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- a demandare la funzione di stazione appaltante alla Centrale Unica di Committenza “ Area Vasta di Brescia” sede distaccata della Comunità Montana di Valle Trompia ( di seguito per brevità CUC) che, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., in tale veste provvederà ad approvare il bando di gara e svolgerà la procedura di gara aperta per individuare il contraente secondo le indicazioni impartite con il presente atto;

**RICHIAMATA** la deliberazione del Consiglio Comunale n. 43 del 29.10.2015 con la quale il Comune di Concesio ha aderito alla Centrale Unica di Committenza “ Area Vasta di Brescia” sede distaccata della Comunità Montana di Valle Trompia, sottoscrivendo la relativa convenzione ai sensi dell'art. 30 del TUEL per la gestione associata delle funzioni di acquisizione di beni, servizi e lavori;



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

**VISTO** l'art. 32, comma 2, del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici sia effettuata la determinazione a contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**PRECISATO** che:

- con l'esecuzione del contratto si intende redigere il progetto definitivo/esecutivo per la realizzazione dell'opera pubblica "Rigenerazione urbana della scuola primaria di Costorio";
- il contratto ha ad oggetto l'esecuzione del "Servizio di progettazione studio fattibilità, definitiva-esecutiva, direzione lavori e contabilità, in ottemperanza a quanto contenuto nel "Documento preliminare" allegato alla presente determinazione sotto la lettera "A", per farne parte integrante e sostanziale, redatto dal Responsabile dell'Area Tecnica;
- gli elementi ritenuti essenziali per il contratto, sono contenuti nello schema di contratto allegato alla presente determinazione sotto a lettera "B", per farne parte integrale e sostanziale, redatto dal Responsabile dell'Area Tecnica;
- la scelta del contraente a cui affidare l'esecuzione del contratto in oggetto avverrà tramite procedura aperta prevista all'art. 60 del D.Lgs, n. 50/2016 e s.m.i.;
- il criterio di selezione delle offerte scelto è quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità prezzo, ai sensi degli artt. 95, comma 3, lett. b) e 175 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i.;
- l'importo del servizio di progettazione a base di gara ammonta ad € 450.454,55 oltre cassa ed IVA;
- il CUP assegnato all'intervento è D48121000240001;
- l'importo per il rimborso alla CUC delle spese di pubblicazione e del contributo ANAC, sono stati stimati in € 4.125,00 così ripartiti:
  - Quota CUC ( 0,5% base asta con tariffa minima) € 2.000,00 ;
  - Quota Anac € 225,00
  - Pubblicazioni € 1.900,00;
- gli esperti della commissione giudicatrice verranno individuati all'interno dell'ente;

**DATO ATTO**, ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, del D.L. n. 78/2009, convertito in Legge n. 102/2009, che il programma dei pagamenti derivanti dall'assunzione della presente determinazione è compatibile:

- con gli stanziamenti di bilancio attribuiti alla sottoscritta Responsabile di Area;
- con le vigenti regole di finanza pubblica;
- con i relativi stanziamenti di cassa e le regole di finanza pubblica ai sensi dell'art. 183 comma 8 del D.Lgs. 267/2000 e s.m.i.;

**RITENUTO** di attivare la procedura di gara utilizzando il metodo di aggiudicazione sopra indicato;

**VISTO** il T.U.E.L. D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

**ATTESTATO CHE** in capo al sottoscritto Responsabile ed in capo all'Istruttore del procedimento, non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto d'interesse di cui all'art. 6 - bis della Legge 241/90 e del D.P.R. 62/2013;

Tutto ciò premesso e considerato,

## DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono riportate e trascritte:



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

1. di attivare la procedura aperta per l'affidamento del servizio di progettazione definitiva ed esecutiva , direzione lavori, contabilità ecc. per i lavori di “ Rigenerazione urbana della scuola primaria di Costorio” con il criterio di selezione dell'offerta economicamente più vantaggiosa determinata mediante il miglior rapporto qualità prezzo ( art. 95 comma 3 lettera b), D.Lgs. n. 50/2016);
2. di approvare il “Documento Preliminare” (allegato A ) contenente i requisiti di partecipazione per lo svolgimento dell'attività di progettazione, criteri per offerta economicamente più vantaggiosa e lo schema di contratto con parcella (allegato B);
3. di demandare la funzione di stazione appaltante alla Centrale Unica di Committenza “ Area Vasta di Brescia” sede distaccata della Comunità Montana di Valle Trompia ( di seguito per brevità CUC) che, ai sensi dell'art. 37 del D.Lgs. n.50/2016 e s.m.i., in tale veste provvederà ad approvare il bando di gara e svolgerà la procedura di gara aperta per individuare il contraente secondo le indicazioni impartite con il presente atto, fino alla individuazione dell'aggiudicatario provvisorio da proporre per l'aggiudicazione definitiva;
4. di impegnare la somma di € 4.125,00 per spese di gara da riconoscere alla CUC, al capitolo 04022.02.0005 del bilancio 2022 finanziati da fondi PNRR;

Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo	Importo	Esigibilità
4	2	2	2	5	4125	2022

5. di dare atto che l' impegno definitivo, sarà assunto con successivi atti, appena aggiudicata la gara che consentirà di quantificare la spesa ed individuare i beneficiari;
6. di dare atto che la commissione aggiudicatrice verrà nominata dalla CUC, dopo la scadenza del termine di presentazione delle offerte i cui nominativi verranno forniti dal Comune;
7. di dare atto che il servizio in questione è finanziato con fondi PNRR;
8. che il R.U.P. di cui all'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. Da indicare negli atti di gara è la sottoscritta Arch. Flavia Gusberty in qualità di Responsabile del settore Lavori Pubblici;
9. di trasmettere la presente determinazione, munita degli allegati documenti di gara, alla Centrale Unica di Committenza “ Area Vasta di Brescia” sede distaccata della Comunità Montana di Valle Trompia al fine di provvedere all'espletamento della gara in oggetto secondo le indicazioni impartite con il presente atto, fino alla individuazione dell'aggiudicatario provvisorio da proporre per l'aggiudicazione definitiva;
10. di dare altresì atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on line.



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sottoscrivendo il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147 - bis del T.U. - D.Lgs 267/2000 e s.m.i..

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
TECNICO**

Flavia Gusberti / INFOCERT SPA