



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Settore Tecnico

Servizio LLPP

Numero Generale	358
Data Determina	22/06/2022

OGGETTO:	APPROVAZIONE PERIZIA DI VARIANTE SUPPLETIVA IN CORSO D'OPERA PER I LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEI PARCHI PUBBLICI SUL TERRITORIO COMUNALE CUP D47H21008450004 – CIG : Z9A343DCC5
-----------------	---

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Flavia Gusberti / INFOCERT SPA

RICHIAMATI:

- la delibera di C.C. n. 16 del 10/03/2022 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) parte strategica e parte operativa 2022-2024;
- la delibera di C.C. n. 17 del 10/03/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione di C.C. 47 del 28/11/2016 così come modificato ed integrato con deliberazione di C.C. n. 71 del 08/11/2021 ;

PREMESSO CHE:

- con delibera di Giunta Comunale n. 191 del 06.12.2021 è stato approvato il progetto di RIQUALIFICAZIONE PARCHI PUBBLICI SUL TERRITOTRIO COMUNALE (CIG Z9A343DCC5 – CUP D47H21008450004) per una somma complessiva di € 41.500,00 di cui per € 32.730,00 a base di gara , oltre agli oneri di sicurezza apri ad € 1000,00 oltre IVA;
- l'intervento trova copertura sul capitolo 09022.02.0002 (manutenzione straordinaria verde pubblico) del Bilancio di Previsione 2021, finanziato da oneri di urbanizzazione;
- con determinazione n. 680 in data 14.12.2021 è stata avviata la procedura per l'affidamento dei lavori di RIQUALIFICAZIONE PARCHI PUBBLICI SUL TERRIOTRIO COMUNALE (CIG Z9A343DCC5 – CUP D47H21008450004) impegnando la somma complessiva di € 41.500,00 IVA compresa mediante affidamento diretto previa richiesta di tre preventivi;
- con Determina n. 25 del 25.01.2022 sono stati affidati i lavori di RIQUALIFICAZIONE PARCHI PUBBLICI SUL TERRIOTRIO COMUNALE alla Ditta FOR GARDEN SOCIETA' COOPERATIVA a R.L con sede in VIA DE GASPERI 36, 25057 SALE MARASINO (Italia), per l'importo contrattuale di €30.600,00 oltre gli oneri di sicurezza pari ad € 1.000,00 e



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

- oltre IVA al 22%;
- in data 26.01.2022 con protocollo n. 2540/2022 ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i è stata comunicata l'aggiudicazione alla Ditta FOR GARDEN SOCIETA' COOPERATIVA a R.L con sede in VIA DE GASPERI 36, 25057 SALE MARASINO (Bs);
- con verbale di consegna ed inizio dei lavori gli stessi hanno avuto inizio in data 14.03.2022 ed il tempo utile per l'esecuzione degli stessi è fissato in giorni 50 (cinquanta), e perciò cessanti il giorno 02 maggio 2022.
- con nota in data 19.04.2022 protocollo n. 13322 i lavori sono stati sospesi;
- con verbale del 26.05.2022 protocollo n. 18806 i lavori sono stati ripresi;
- con verbale del 27.05.2022 protocollo n. 20395 i lavori sono stati sospesi per la seconda volta;

CONSIDERATO CHE in corso d'opera si è reso necessario apportare delle modifiche al progetto non previste nel contratto d'appalto, ovvero la fornitura e posa di una nuova altalena in alluminio con seggiolini misti, la formazione di una platea in calcestruzzo ed il posizionamento della pavimentazione anti trauma (pavimentazione fornita da noi), e la rideterminazione in diminuzione del numero di cestini da posare sul territorio comunale;

VISTA la perizia di variante suppletiva in corso d'opera, allegata alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale, redatta dal Geom. Francesca Biasin in qualità di Direttore dei Lavori e sottoscritta per accettazione dalla ditta appaltatrice, composta dai seguenti documenti:

- Relazione tecnica e quadro economico di perizia
- Atto di sottomissione
- Verbale di concordamento nuovi prezzi
- Computo metrico di perizia

DATO ATTO che tali varianti in corso d'opera sono ammesse ai sensi dell'art.106, comma 2 lettera (b) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i., in quanto il valore della modifica è al di sotto del 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori;

PRECISATO che i nuovi prezzi concordati sono soggetti allo stesso ribasso d'asta del 6,51% fissato nel contratto originario, e che l'introduzione di tali nuovi prezzi aumenta l'importo complessivo dei lavori appaltati con Determina n. 25 del 25.01.2022 di € 2.327,96 oltre IVA;

RITENUTA la perizia di variante suppletiva in corso d'opera meritevole di approvazione, in quanto soddisfa le esigenze dell'Ente;

ATTESTATO CHE in capo alla sottoscritta Responsabile ed in capo all'Istruttore del procedimento, non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto d'interesse di cui all'art. 6 - bis della Legge 241/90 e del D.P.R. 62/2013.

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di approvare la perizia di variante suppletiva in corso d'opera, allegata alla presente



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

determinazione per formarne parte integrante e sostanziale, redatta dal Geom. Francesca Biasin in qualità di Direttore dei Lavori e sottoscritta per accettazione dalla ditta appaltatrice, composta dai seguenti documenti:

- Relazione tecnica e quadro economico di perizia
- Atto di sottomissione
- Verbale di concordamento nuovi prezzi
- Computo metrico di perizia

dalla quale si desume un incremento dell'importo contrattuale pari ad € 2.327,96 oltre IVA;

2. di dare atto che per il finanziamento di tale maggiore spesa si provvederà con l'utilizzo di una quota parte delle economie derivanti dal ribasso di gara del 6,51 % come meglio specificato nel seguente quadro economico:

QUADRO ECONOMICO DI RAFFRONTO PERIZIA SUPPLETIVA RIQUALIFICAZIONE PARCHI PUBBLICI SUL TERRITORIO COMUNALE			
	PROGETTO APPROVATO	LAVORI APPLTATI AL NETTO DELLO SCONTO 6,51%	PERIZIA DI VARIANTE AL NETTO DELLO SCONTO 6,51%
A.1) Opere appaltate	32.730,00 €	30.600,00 €	30.600,00 €
A.2) Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	1.000,00 €	1.000,00 €	1.000,00 €
A.3) Opere perizia di variante suppletiva			2.327,96 €
TOTALE OPERE	33.730,00 €	31.600,00 €	33.927,96 €
B.1) Iva 22% sulle opere e su oneri della sicurezza	7.420,60 €	6.952,00 €	7.464,15 €
B.2) Risparmi	349,40 €	2.948,00 €	107,89 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	7.770,00 €	9.900,00 €	7.572,04 €
TOTALE A + B	41.500,00 €	41.500,00 €	41.500,00 €

3. di dare atto che l'importo complessivo di € 41.500,00 IVA compresa per l'intervento di riqualificazione dei parchi pubblici sul territorio comunale, è imputato al capitolo 09022.02.0002 (impegno 64651) del Bilancio di Previsione 2021, finanziato da oneri di urbanizzazione;
4. di dare atto che a favore della ditta appaltatrice è riconosciuta la maggiore spesa di € 2.327,96 oltre IVA che trova copertura nelle somme a disposizione per imprevisti e varie del quadro economico di progetto approvato;
5. di creare sottoimpegno a favore della ditta FOR GARDEN SOCIETA' COOPERATIVA a R.L con sede in VIA DE GASPERI 36, 25057 SALE MARASINO (Bs) per le opere aggiuntive come da perizia di variante allegata per la somma di € 2.840,11 Iva compresa;



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

6. di trasmettere copia della presente alla ditta appaltatrice;
7. di pubblicare i dati relativi al presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale del presente atto, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs 33/2013 e s.m.i.;
8. di dare altresì atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on line.

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sottoscrivendo il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147 - bis del T.U. - D.Lgs 267/2000 e s.m.i..

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
TECNICO**

Flavia Gusberti / INFOCERT SPA