

Comune di Concesio
Provincia di Brescia

pag. 1

STATO FINALE DEI LAVORI

OGGETTO: ADEGUAMENTO ARCHIVIO SCUOLA SECONDARIA DI 1° GRADO
LOC. S. VIGILIO

COMMITTENTE: COMUNE DI CONCESIO

IMPRESA: EUROCOLOR DI SAIMON SRL con sede a Villa Carcina

Contratto in data 30/07/2022 rep. n. xxxx registrato a Brescia in data 04/07/2022 al n. xxxx di euro 32 010.81

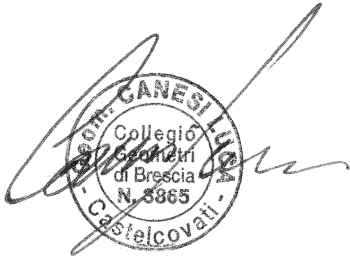
Data Offerta:	__/__/__	IMPORTO DEL PROGETTO:	35 478.68
Data Consegna:	20/07/2022	Somme a Disposizione:	0.00
Data Inizio Lavori:	20/07/2022	Importo per la Sicurezza:	800.00
Giorni Utili per Ultimazione:	60	IMPORTO DI VARIANTE	39 278.68
Data Utile per Ultimazione:	18/09/2022	Somme a Disposizione (variante):	0.00
Giorni di Sospensione:	42	Importo per la Sicurezza (variante):	800.00
Numero di Sospensioni	1	Anticipazione:	0.00
Nuova Data Ultimazione:	31/10/2022		
Data FINE LAVORI:	30/10/2022	Giorni impiegati in PIU':	---
		Giorni impiegati in MENO:	1

COOPCONSULTING SOC. COOP.
Via Urago d'Oglio n. 2/a - 25030 CASTELCOVATI (BS) tel. 0307080650

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
R I P O R T O				
LAVORI A CORPO				
1 01.4.01.11.b	Accesso alle discariche (compresa ecotassa) per conferimento materiali non compatti (peso medio al mc kg 1.700): b) rifiuti misti derivanti da attività di costruzione e demolizione (peso medio al mc, kg 1700) mc. 3,37 x € 18,60 = € 62,68 SOMMANO a corpo	1,00	62,68	62,68
2 01.5.01.01.p	Demolizione parziale di strutture di fabbricati fuori terra, compreso: l'eventuale ponteggio, le operazioni necessarie per l'abbassamento dei materiali fino al piano di carico, escluso il carico, il trasporto delle macerie alle discariche e l'onere di accesso alle stesse, eventuali opere di presidio, di p) tavolati interni in cartongesso e similari mq. 23,00 x € 10 = € 230,00 SOMMANO a corpo	1,00	230,00	230,00
3 01.5.01.02.s	Rimozione, compreso: l'eventuale ponteggio, le operazioni necessarie per l'abbassamento dei materiali fino al piano di carico, escluso il carico e il trasporto delle macerie alle discariche e l'onere di accesso alle stesse, eventuali opere di presidio, di: s) controsoffittatura in pannelli mobili Totale mq. 49 x € 7,00 = 343,00 SOMMANO a corpo	1,00	343,00	343,00
4 01.5.01.02.z	Rimozione, escluso: l'eventuale ponteggio le operazioni necessarie per l'abbassamento dei materiali fino al piano di carico, il carico, il trasporto delle macerie alle discariche e l'onere di accesso alle stesse, eventuali opere di presidio di: z) serramenti in legno o ferro compreso telaio maestro. totale n. 1 x € 20 = € 20 SOMMANO a corpo	1,00	20,00	20,00
5 01.5.02.03	Trasporto agli impianti di smaltimento/recupero di materiali non compatti (peso medio al mc, kg 1700 - Codicfe Europeo Rifiuti CER 17 09 04), escluso l'onere di accesso alla discarica ed eventuali analisi di laboratorio, misurati prima del carico, fino ad una distanza di km 5, compreso il carico effettuato a mano su motocarro o autocarro fino a 1.5 t di portata utile: mq. 49 x 0,05 = 2,45 mq. 23,00 x 0,04 = 0,92 totale mc 3,37 x € 200,00 = € 674,00 SOMMANO a corpo	1,00	674,00	674,00
6 01.7.01.03	Assistenza per l'esecuzione di controsoffittature. mq. 283 x € 7,00 = € 1.981 SOMMANO a corpo	1,00	1'981,00	1'981,00
7 01.7.01.04	Assistenza per l'esecuzione di pareti in cartongesso, interne ed esterne. mq. 45 x € 8,00 = € 360,00 SOMMANO a corpo	1,00	360,00	360,00
8 02.3.16.1	Opere da cartongessista per la posa di: Fornitura e posa di controsoffittatura interna ribassata realizzata in lastre ignifughe dello spessore di mm 15, certificate REI 120, fissate con viti autoperforanti fosfatate, su orditura metallica doppia in acciaio zincato dello spessore di 0,6 mm, a norma DIN, con profili perimetrali ad "U" da 30x28 mm e profili portanti a "C", interasse massimo di 500 mm, fissata al solaio tramite un adeguato numero di ganci a molla regolabili e relativi pendini; stuccatura dei giunti, degli angoli e delle teste delle viti in modo da ottenere una superficie pronta per la finitura. Compreso il ponteggio fino ad un'altezza dei locali di 3,00 m. b) con lastre ignifughe dello spessore di mm 15, per la realizzazione di controsoffittatura certificata REI 120. E' compresa la redazione dei certificati CERT.REI 2012 e DICH.PROD.2012. Vedasi struttura tipo Knauf D111 Compreso ponteggio fino ad un'altezza dei locali di 4.00 ml totale mq. 283 x € 45,00 = € 12.735,00 SOMMANO a corpo	1,00	12'735,00	12'735,00
9 02.3.22	Fornitura e posa di parete tagliafuoco REI 120, realizzata in lastre di gesso dello spessore di 25 mm tipo Knauf W111 con lastre GKF, omologata in classe 0 di reazione al fuoco, fissata con viti autoperforanti fosfatate su orditura metallica in acciaio zincato dello spessore di mm 0.6, a norma DIN, con guide ad "U" da mm 75x40 e montanti a "C" da mm 75x50 posti con interasse massimo di mm 625, compresa applicazione di nastro coprifuogo in fibra di vetro e successiva rasatura della superficie pronta per la finitura. Compreso fornitura e posa di pannello in lana Natur board come da scheda tecnica. Compreso il ponteggio fino ad un'altezza dei locali di m 4.00 Totale mq. 45,00 x € 85 = € 3.825,00 SOMMANO a corpo	1,00	3'825,00	3'825,00
A R I P O R T A R E				20'230,68

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			20'230,68
10 09.03.23.1	<p>Fornitura e posa in opera di porte antincendio, a norma UNI-CNVFF 9723, a un battente standard, con telaio in profilo di acciaio pressopiegato a Z, elettrosaldato sui due lati, munito di zanche a murare, battenti in doppia lamiera di acciaio zincata, spessore mm 9/10, pressopiegata, inscatolata, elettrosaldata isolata internamente con materassino in lana di roccia ad alta densità, guarnizione termoespandente posta sul telaio perimetrale; completa di boccola a pavimento e cerniere con molla di richiamo per la chiusura automatica, serratura sull'anta secondaria tipo "flash bold" per l'autobloccaggio e con copertura a leva, serratura, braccetto selettore di chiusura, maniglia in PVC nero con anima in acciaio, sagomata ad "U", contro appigli accidentali; finitura superficiale con polvere epossipoliestere:</p> <p>l) REI 120 cm 90x205 n. 3 x € 550 = € 1.650,00</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO a corpo</p>	1,00	1'650,00	1'650,00
11 11.03.01.05.a	<p>Tinteggiatura con idropittura opaca, lavabile, in tinta unica chiara, su pareti e soffitti nuovi interni, a due o più mani date a pennello, od a rullo, previa pulitura del fondo ed eventuali piccole stuccature, compreso stesura di isolante, compresi gli occorrenti ponteggi fino a 3,50 m di altezza dei locali:</p> <p>Soffitti mq. 283 Pareti interne mq. 90 + 160 = 250 Totale mq. 533 x € 6,00 = € 3.198,00</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO a corpo</p>	1,00	3'198,00	3'198,00
12 11.03.01.18.a	<p>Fornitura e posa in opera di rivestimento termoisolante esterno a "cappotto", dar realizzarsi nel vespaio del piano terra, applicato a soffitto: collante cementizio monocomponente, in ragione di 4-5 kg/mq; pannelli termoisolanti, rigidi, fissati meccanicamente alle parti con tasselli in plastica in ragione di 3-6 al mq in funzione delle condizioni del supporto. Il rivestimento termoisolante esterno a "cappotto" verrà misurato vuoto per pieno:</p> <p>A) con pannello in XPS spessore 150 mm Intradosso solaio pt mq. 49 Totale mq. 49 x € 50 = € 2.450,00</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO a corpo</p>	2,00	2'450,00	4'900,00
13 13.03.25.1	<p>Opere da elettricista comprendenti l'adeguamento dell'impianto di allarme antincendio da integrare con il nuovo impianto generale del presso scolastico, comprendente:</p> <ul style="list-style-type: none"> - n. 4 rilevatori di fumo puntiformi; - n. 1 pulsante di allarme antincendio; - n. 1 targa ottico acustica; <p>Le opere comprendono anche la realizzazione dell'impianto di illuminazione da eseguire con plafoniere esterne tipologia stagna a tubi LED T8 da 120 cm per un totale di n. 15 punti luce, compreso linee di alimentazione e punti di accensione.</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO a corpo</p>	1,00	4'700,00	4'700,00
14 16.000	<p>ONERI SICUREZZA</p> <p>Compenso a corpo per remunerare l'impresa di tutti gli oneri diretti ed indiretti derivanti dall'applicazione delle misure di sicurezza di cui al D.lgs 81/2008.</p> <p>In particolare saranno compensate le prestazioni atte a condurre i lavori in condizione di massima sicurezza, nel pieno rispetto del Piano di Sicurezza (che forma parte integrante del contratto) nonché qualsiasi altra disposizione che il coordinatore in fase di esecuzione riterrà opportuno applicare.</p> <p>Si intendono compresi i lavori per le segregazioni del cantiere, anche parziali, temporanee, derivanti dall'andamento delle opere (a tal scopo si segnalano gli oneri derivanti dalla regolazione del traffico ed ogni altro onere richiesto dalla D.L. e/o dal Coordinatore in Fase di Esecuzione).</p> <p>Si ritengono compensate anche quelle operazioni necessarie ad eliminare inquinamenti acustici, da polvere, ecc. mediante utilizzo di macchine silenziate, ecc..</p> <p>L'importo del compenso si intende complementare a quanto già compreso nei singoli prezzi unitari e l'Appaltatore non potrà pretendere nessuna maggiorazione di costo per gli oneri in materia di sicurezza e igiene sul lavoro, per attuare qualsiasi misura preventiva, approntare qualsiasi attrezzatura, dispositivo o dotazione, ovvero rendere disponibili i D.P.I. di Legge.</p> <p>L'importo del compenso, an netto del ribasso di aggiudicazione, è fisso e invariabile qualunque risulti l'ammontare effettivo dell'Appalto, e comunque si svolgano i lavori.</p> <p>Esso verrà corrisposto con gli stati d'avanzamento in rate proporzionali all'importo dei lavori eseguiti.</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO a corpo</p>	1,00	800,00	800,00
15 NP.01	<p>Realizzazione di nuovo idrante attraverso la formazione di un nuovo allaccio sulla tubazione esistente mediante presa in carica, posa in opera di tubazione in acciaio zincato da 1"1/2, installazione di cassetta contenente una manichetta UNI 45. Compreso ogni altro onere per la corretta posa in opera.</p> <p style="text-align: right;">SOMMANO a corpo</p>	1,00	1'600,00	1'600,00
16 NP.02	<p>Formazione di velette in cartongesso necessarie per la presenza di tubazioni non eliminabili nel controsoffitto.</p>			
	A R I P O R T A R E			37'078,68

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	R I P O R T O			37'078,68
	SOMMANO a corpo	1,00	2'200,00	2'200,00
	Parziale LAVORI A CORPO euro			39'278,68
	RIBASSO del 10% da considerare su euro			39'278,68
	T O T A L E euro			39'278,68
	A R I P O R T A R E			

Num.Ord. TARIFFA	INDICAZIONE DEI LAVORI E DELLE SOMMINISTRAZIONI	Quantità	I M P O R T I	
			unitario	TOTALE
	RIPORTO			
	<u>RIEPILOGO STATO FINALE DEI LAVORI</u>			
	TOTALE NETTO DEI LAVORI euro			35'430,81
	A DEDURRE ACCONTI GIA' CORRISPOSTI:			
	<u>CERTIFICATI DI PAGAMENTO:</u> Certificato N.1 del 16/01/2023 euro			0,00
	SOMMANO CERTIFICATI DI PAGAMENTO euro			0,00
	RISULTA IL CREDITO COMPLESSIVO DELL'IMPRESA euro			35'430,81
	Castelcovati, 16/01/2023			
	L'Impresa			
	Il Direttore dei Lavori			
				
	A RIPORTARE			