



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE Settore Tecnico Servizio Urbanistica

<b>Numero Generale</b>	<b>48</b>
<b>Data Determina</b>	<b>30/01/2024</b>

<b>OGGETTO:</b>	<b>INCARICO PROFESSIONALE PER LA REGISTRAZIONE E TRASCRIZIONE DELL'ALLEGATO A ALLA DELIBERA DI CONSIGLIO COMUNALE N. 52/2023 ED IMPEGNO DI SPESA CIG B01DEEC9A9</b>
-----------------	---

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO**  
**Flavia Gusberti / InfoCert S.p.A.**

### **RICHIAMATI:**

- la deliberazione di Consiglio Comunale n.53 del 21/11/2023 dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) – periodo 2024-2026 (art 170, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 64 del 21/12/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il bilancio di previsione 2024/2026;
- la delibera di G.C. n.1 del 09/01/2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.
- il provvedimento Sindacale n. 6 del 20/01/2023 con il quale sono state attribuite le funzioni dirigenziali di cui all'art. 107 del D.Lgs 267 del 18/08/00;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione di C.C. 47 del 28/11/2016 così come modificato ed integrato con deliberazione di C.C. n. 71 del 08/11/2021 ;

### **PREMESSO CHE:**

- con delibera di Consiglio Comunale n.52 del 21.11.2023 veniva approvato “*Primo aggiornamento del piano delle alienazione e delle valorizzazioni - redatto ai sensi dell'art.58 del d.l.112/2008 (convertito in legge 133/2008) - anno 2023*”;
- l'elenco dei beni da valorizzare è stato pubblicato all'albo pretorio in data 29.11.2023 per 60 giorni con scadenza al 28.01.2024 e che tale pubblicazione ha effetto dichiarativo della proprietà;
- nel termine di pubblicazione dell'allegato A “ elenco dei beni da valorizzare” non è pervenuta alcuna osservazione;



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

**DATO ATTO CHE:** ai fini esecutivi della delibera è necessaria la registrazione e trascrizione prevedendo l'acquisizione gratuita dei beni individuati nell'Allegato "A" alla sopracitata deliberazione di Consiglio Comunale;

**CONSIDERATO** quanto sopra descritto, è stato richiesto preventivo di spesa per tali prestazioni ad un tecnico esterno specializzato nella trascrizione dell'elenco dei beni da valorizzare all'Agenzia delle Entrate, in quanto il personale dipendente dell'Ente non ha tali specifiche competenze;

**VISTO** il preventivo di spesa pervenuto a questo ente in data 19/01/2024 prot.1869 con il quale il geom.Costa Luca con sede in via A.Tadini n.49 – 25152 Brescia, ha presentato l'offerta di 512,40 € IVA e cassa compresi;

**CONSIDERATO** che oltre alle prestazioni tecniche necessita impegnare anche le somme per la registrazione e trascrizione all'Agenzia delle Entrate e quantificate in complessivi € 549,00;

## **RICHIAMATI:**

- l'art. 50, comma 1, lettera a), del Codice, per affidare contratti di valore inferiore alle soglie comunitarie di cui all'art. 14 dello stesso Codice, consente l'affidamento diretto, per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultare più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
- l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 e s.m.i., ai sensi del quale per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro ed al di sotto della soglia comunitaria le P.A. sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'art. 328, comma 1, del Regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre 2010, modificato dapprima dall'art. 1 comma 502 della legge 208 del 28.12.2015 (finanziaria 2016) e dall'art. 1 comma 130 della legge 145/2018 (legge di bilancio 2019) che ha portato il limite da € 1.000,00 ad € 5.000,00;

**VERIFICATO** che lo stanziamento per l'incarico in oggetto pari a € 512,40 e per le spese di registrazione di € 549,00, per complessivi € 1.061,40, trova disponibilità al capitolo **01052.02.0010** "incarichi professionali per edifici patrimonio" del bilancio 2024 finanziato con oneri di urbanizzazione

**RITENUTO** di procedere all'affidamento diretto per l'incarico impegnando la somma di 512,40 € IVA e cassa compresi e la quota per la registrazione all'Agenzia delle Entrate di € 549,00 ( modello F24);

**RICHIAMATE** le disposizioni previste dall'art. 3 della Legge n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari;

**STABILITO**, sussistendone i presupposti normativi, che la procedura attivata e conclusasi con il presente provvedimento, nel caso di specie, rispetta i principi enunciati dagli artt. 1, 2 e 3 del D.lgs. n. 36/2023, ossia di economicità, efficacia, tempestività e correttezza amministrativa, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità nonché, del principio di rotazione conforme al dettato normativo;

**RICHIAMATI** gli articoli 17 (fasi delle procedure di affidamento) e 18 (controlli sugli atti delle procedure di affidamento) del D.Lgs n. 36/2023;



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

## DATO ATTO CHE

➤ l'affidamento dei lavori sarà formalizzato mediante lettera commerciale, ai sensi dell'art. 32 comma 14 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.

➤ ai sensi dell'art. 15 del D.lgs 33/2013 l'efficacia del presente atto è subordinata alla pubblicazione sul sito istituzionale del Comune, sezione amministrazione trasparente, dei dati previsti nel medesimo articolo;

## DATO ATTO INOLTRE che:

- ai soli fini di cui all'art. 9, comma 1, lettera a) punto 2, del D.L. n. 78/2009 convertito nella L. n. 102/2009, il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione dell'impegno derivante dall'approvazione della presente determinazione avverranno a seguito dell'ultimazione della trascrizione;
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2, del D.L. n. 78/2009 convertito in Legge n. 102/2009, il programma dei pagamenti derivanti dall'assunzione della presente determinazione dirigenziale risulta compatibile sia con gli stanziamenti di bilancio attribuiti al sottoscritto Responsabile di Settore, sia con le regole di finanza pubblica;

## VISTI:

- gli artt. 183, 191 e 107 del D.Lgs. n. 267/2000;
- il Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

**ATTESTATO CHE** in capo al sottoscritto Responsabile ed in capo all'Istruttore del procedimento, non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto d'interesse di cui all'art. 6 - bis della Legge 241/90 e del D.P.R. 62/2013;

Tutto ciò premesso e considerato,

## DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di affidare l'incarico al Geom. Luca Costa con sede in via Tadini n. 49 – 25125 Brescia, per la registrazione e trascrizione mediante acquisizione gratuita dei mappali individuati nell'allegato A, al demanio Stradale Comunale a seguito di Delibera di Consiglio Comunale n. 52 del 21.11.2023;
2. di impegnare a favore del Geom. Luca Costa con sede in via Tadini n. 49 – 25125 Brescia la somma di € 512,40 come specificato nel preventivo prot. n. 1869 del 19.01.2024 qui allegato;
3. di impegnare la somma di € 549,00 a favore dell'Agenda delle Entrate per la registrazione e trascrizione dei beni da acquisire dell'atto sopracitato ( modello F24);
4. di imputare la spesa di € 1.061,40 al cap. **01052.02.0010** del Bilancio di previsione 2024 finanziato con oneri di urbanizzazione;

Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo	Importo	Esigibilità
1	5	2	2	10	€ 512,40	2024

Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo	Importo	Esigibilità
----------	-----------	--------	----------------	----------	---------	-------------



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

			to			
1	5	2	2	10	€ 549,00	2024

5. di dare atto che all'affidamento del servizio oggetto è stato attribuito il seguente codice CIG: **B01DEEC9A9**
6. di dare comunicazione al professionista incaricato affinché provveda ad eseguire l'incarico conferito;
6. di dare atto che:
  - l'incarico è regolato dal preventivo di spesa depositato agli atti;
  - l'affidatario è obbligato al rispetto delle norme in tema di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui all'articolo 3 della Legge n. 136/2010;
11. di dare altresì atto che:
  - come previsto dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs n. 36/2023, il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere tramite PEC;
  - la stipula del contratto non è soggetto a termine dilatorio ai sensi dell'art. 18, comma 3, del Codice dei Contratti;
12. di pubblicare i dati relativi al presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale del presente atto, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs. n. 33/2013 e s.m.i.;
13. di dare altresì atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on line.

-----

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sottoscrivendo il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147 - bis del T.U. - D.Lgs 267/2000 e s.m.i..

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
TECNICO**

Flavia Gusberti / InfoCert S.p.A.