



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE Settore Tecnico Servizio LLPP e Patrimonio

Numero Generale	338
Data Determina	03/06/2025

OGGETTO:	LAVORI DI AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE CON DEMOLIZIONE DELLA SEDE MUNICIPALE NEL COMUNE DI CONCESIO (BS) – CUP: D45E20005980006 - AUTORIZZAZIONE RIDUZIONE RATA SAL
-----------------	--

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
Flavia Gusberti / InfoCert S.p.A.

PREMESSO CHE:

- ⑩ con deliberazione C.C. n. 44 del 30/07/2024 è stato approvato il D.U.P. 2025/2027 ai sensi dell'art. 170 del D.lgs. 267/2000 e smi nonché del principio contabile applicato della programmazione (all. 4/1 al D. Lgs. n. 118/2011);
- ⑩ con deliberazione C.C. n.74 del 30/12/2024 è stato approvato il bilancio di previsione 2025/2027, redatto in conformità ai modelli di cui al D.lgs. 118/2011 e smi;
- ⑩ con deliberazione G.C. n. 10 del 23/01/2025 dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione (PEG) 2025/2027;
- ⑩ con deliberazione G.C. n. 41 del 24/03/2025, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il Piano Integrato di Attività e Organizzazione 2025/2027;

PREMESSO, altresì, CHE:

- ⑩ con decreto sindacale n. 46 del 24.09.2024 la sottoscritta è stata nominata responsabile apicale del settore SERVIZIO LLPP E URBANISTICA - MANUTENZIONI E PATRIMONIO sino a fino ai 15 giorni successivi alla scadenza (naturale o anticipata) del mandato elettivo e, per l'effetto, titolare di incarico di elevata qualificazione, ai sensi dell'art. 19 comma 1 del CCNL Funzioni Locali 16.11.2022, posto che il Comune di Concesio è ente privo di dirigenza;
- ⑩ in data 04.04.2023 è stato stipulato il contratto d'appalto (appalto integrato) per la progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di “ Realizzazione della nuova sede Municipale – Ristrutturazione con demolizione , ricostruzione e ampliamento”- CUP: D45E20005980006 con la ditta GAETA COSTRUZIONI” Srl, C.f. e P.iva: 03237180652, con sede legale in Baronissi (Sa) Via Corte, n.30 per un importo di € 4.099.985,64 oltre IVA ;
- ⑩ sono in corso i lavori riferiti alla 1 fase di esecuzione relativamente alle opere di ampliamento



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

del Municipio;

DATO ATTO che :

1. la ditta appaltatrice con nota prot. n. 16927 del 22.05.2025 ha formulato la richiesta di riduzione rata SAL;
2. si è proceduto a richiedere un parere alla Direzione Lavori in merito alla richiesta;
3. la direzione lavori con nota prot. 17300 in data 26.05.2025, preso atto della richiesta della ditta appaltatrice, ritiene plausibile e quindi esprime parere favorevole in merito alla riduzione dell'importo del SAL previsto dal capitolato speciale d'appalto all'art. 2.20;

DATO ATTO ALTRESI che:

- il C.S.A. è stato approvato unitamente al progetto definitivo con delibera di Giunta Comunale n. 115 del 12.07.2022, il cui ammontare dell'appalto era pari ad € 4.110.851,93 oltre IVA e che lo stesso è servito quale base dell'appalto integrato in cui art. 2.20 prevedeva che "l'appaltatore avrà diritto a pagamenti in acconto in corso d'opera , ogni qual volta il suo credito, al netto del ribasso d'asta e delle prescritte ritenute , raggiunga la cifra di € 500.000,00";
- dalla proporzione prevista nel CSA, l'importo di ogni stato d'avanzo lavori e pari a circa il 12% dell'ammontare dell'appalto;

RITENUTO di accogliere la richiesta della ditta di riduzione dell'importo della rata di SAL in quanto la realizzazione dell'opera è prevista in due fasi esecutive perfettamente distinte e non contemporanee, prevedendo , in proporzione ai lavori eseguiti , un sal fino ad € 300.000,00;

RICHIAMATI:

- ⊗ gli artt. 107 e 109 del D.lgs. 267/2000 che disciplinano gli adempimenti di competenza dei dirigenti, stabilendo in particolare che spetta ai responsabili d'area e/o settore, nel limite delle attribuzioni delle unità organizzative a cui sono preposti, l'emanazione di tutti gli atti di gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa, compresa l'adozione di tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno, mediante autonomi poteri di spesa, di organizzazione delle risorse umane, strumentali e di controllo;
- ⊗ l'art. 169, comma 1, del D.lgs. 267/2000 che recita "*La giunta delibera il piano esecutivo di gestione (PEG) entro venti giorni dall'approvazione del bilancio di previsione, in termini di competenza. Con riferimento al primo esercizio il PEG è redatto anche in termini di cassa. Il PEG è riferito ai medesimi esercizi considerati nel bilancio, individua gli obiettivi della gestione ed affida gli stessi, unitamente alle dotazioni necessarie, ai responsabili dei servizi*";

ATTESTATO, ai sensi dell'art. 47 del DPR 445/2000 che in capo al sottoscritto Responsabile ed in capo all'Istruttore del procedimento, non sussistono situazioni di conflitto d'interesse alcuno, nemmeno potenziale, in relazione al presente provvedimento e al procedimento allo stesso sotteso, ai sensi dell'art. 6 *bis* della Legge 241/90, degli artt.6 e 7 del D.P.R. 62/2013 nonché dell'art. 16 del D.Lgs. 36/2023;

VERIFICATA la coerenza del presente provvedimento con il DUP 2025/2027, presupposto imprescindibile a pena di improcedibilità dei provvedimenti, ai sensi del principio contabile applicato della programmazione (par. 8.3);

DATO ATTO CHE:

- ⊗ il sottoscritto Responsabile apicale, con l'apposizione della firma sul presente provvedimento esprime parere tecnico favorevole attestante la regolarità e la correttezza dell'azione



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

amministrativa e, contestualmente, ai sensi dell'art. 147-bis del D. Lgs. 267/2000, assicura l'avvenuto controllo preventivo di regolarità amministrativa;

- ⑩ attraverso la firma del presente provvedimento, il sottoscritto dichiara di aver accertato quanto previsto dall'art. 183 comma 8 del D. Lgs. n. 267/2000 e che, pertanto, il programma dei pagamenti correlati alla presente determinazione è compatibile con i relativi stanziamenti di cassa;

ACQUISITO, inoltre, il parere favorevole di regolarità contabile da parte del responsabile del Settore Finanziario, attraverso il quale, a mente del disposto di cui al comma 1 dell'art. 147-bis del D. Lgs. n. 267/2000, è assicurato, contestualmente, l'avvenuto controllo preventivo di regolarità contabile, contenente, altresì, il visto di copertura finanziaria

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

- ⑩ di richiamare le premesse quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, anche ai fini del soddisfacimento dell'onere motivazionale ex art. 3 della L. 241/1990;
- ⑩ per le motivazioni in premessa citate di autorizzare la riduzione dell'importo dei SAL dei lavori di " AMPLIAMENTO E RISTRUTTURAZIONE CON DEMOLIZIONE DELLA SEDE MUNICIPALE NEL COMUNE DI CONCESIO (BS) – CUP: D45E20005980006" al raggiungimento della quota proporzionale pari ad un massimo di € 300.000,00;
- ⑩ di dare comunicazione alla D.L e alla ditta GAETA COSTRUZIONI" Srl, C.f. e P.iva: 03237180652, con sede legale in Baronissi (Sa) Via Corte, n.30 , dell'approvazione della riduzione del SAL;
- ⑩ di dare atto che la presente determinazione non comporta alcuna modifica al Quadro economico approvato e nessun impegno di spesa;
- ⑩ **di provvedere** alla pubblicazione della presente determinazione sul sito istituzionale dell'Ente, ai sensi e per gli effetti del D.Lgs. n. 33/2013 recante "*Riordino della disciplina riguardante il diritto di accesso civico e gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni*";

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sottoscrivendo il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147 - bis del T.U. - D.Lgs 267/2000 e s.m.i..

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
TECNICO**

Flavia Gusberti / InfoCert S.p.A.



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it