

COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono:030 2184000 - Codice fiscale e Partita IVA:00350520177
www.comune.concesio.brescia.it PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it MAIL:protocollo@comune.concesio.brescia.it -

VERBALE DI VERIFICA E VALIDAZIONE DEL PROGETTO ESECUTIVO

(art. 42 D.Lgs. 36/2023 e art. 34-39-40-41 All I.7)

OGGETTO:	NUOVA COSTRUZIONE/AMPLIAMENTO ASILO NIDO VIA PASCOLI – LP608 - CUP D48H24000720001 – FINANZIATO CON PNRR - M4-C1-1.1.
RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO:	Arch. Flavia Gusberti
PROGETTISTI:	Arch. Gianluca Zambotti Ing. Mauro Pozzi Geol. Francesco Serra (determina d'incarico n. 403 del 31.07.2024)
IMPORTO DEI LAVORI:	€ 639.982,40, compreso € 24.471,30 di oneri per la sicurezza, oltre IVA 10%
VERIFICATORE:	RUP soggetto abilitato ai sensi dell'art. 34, comma 2, lett. d), dell'allegato I.7 del D.Lgs. n. 36/2023 - Arch. Flavia Gusberti

L'anno duemilaventiquattro il giorno 3 del mese di ottobre (03/10/2024), in Concesio (BS) il Responsabile Unico di Progetto, Arch. Flavia Gusberti, responsabile dell'Area Tecnica, ha condotto la verifica di cui all'art. 42 del D.Lgs. n. 36 del 31/03/2023 sul progetto esecutivo.

Il progetto esecutivo denominato **"NUOVA COSTRUZIONE/AMPLIAMENTO ASILO NIDO VIA PASCOLI"**, a seguito di alcune integrazioni richieste, è stato consegnato definitivamente, dall' Arch. Gianluca Zambotti in data 03.10.2024 con prot. n. 0029064 ed integrato in data 03.10.2024 con prot. N 0029066

Ai sensi dell'art. 34 comma 2 lett. d), dell'allegato I.7 al Codice degli Appalti (D.Lgs. n. 36/2023) la verifica è condotta dal Responsabile Unico del Procedimento, Arch. Flavia Gusberti, essendo l'importo dei lavori del progetto inferiore al milione di euro.

Il presente verbale è redatto in contraddittorio tra il progettista dell'intervento in oggetto, Arch. Gianluca Zambotti ed il soggetto verificatore dell'intervento Arch. Flavia Gusberti.

Il progetto esecutivo oggetto di verifica è composto dagli elaborati di seguito descritti:

PE - Asilo Nido Via Pascoli n. 10 Concesio (BS)			
Codice	Descrizione	Scala	Formato
ELENCO ELABORATI			
2406-E-EE-D00_00	Elenco Elaborati	/	A4
ELABORATI GRAFICI GENERALI			

COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono:030 2184000 - Codice fiscale e Partita IVA:00350520177

www.comune.concesio.brescia.it PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it MAIL:protocollo@comune.concesio.brescia.it -

2406-E-GEN-001_00	Stato di Fatto – Planimetria generale	1:200	A1
2406-E-GEN-002_00	Progetto – Planimetria generale	1:200	A1
ELABORATI GRAFICI ARCHITETTONICI			
2406-E-AR-100_00	Stato di Fatto – Rilievo altimetrie	1:100	A1
2406-E-AR-101_00	Stato di Fatto – Pianta Piano Interrato	1:100	A0
2406-E-AR-102_00	Stato di Fatto – Pianta Piano terra	1:100	A1
2406-E-AR-103_00	Stato di Fatto – Pianta Piano copertura	1:100	A1
2406-E-AR-104_00	Stato di Fatto – Prospetti	1:100	A1
2406-E-AR-105_00	Stato di Fatto – Sezioni	1:100	A1
2406-E-AR-106_00	Progetto – Pianta Piano Interrato	1:50	A0
2406-E-AR-107_00	Progetto – Pianta Piano terra	1:50	A0
2406-E-AR-108_00	Progetto – Pianta Piano copertura	1:50	A1+
2406-E-AR-109_00	Progetto – Prospetti e sezione DD	1:50	A0
2406-E-AR-110_00	Progetto – Sezioni AA-BB-CC	1:50	A1+
2406-E-AR-111_00	Progetto – Sezione costruttiva	1:50/1:20	A1
2406-E-AR-112_00	Progetto – Schema areazione vespaio	1:100/1:20	A1
2406-E-AR-113_00	Progetto – Abaco solai e murature	1:20	A1
2406-E-AR-114_00	Progetto – Abaco serramenti	1:50	A1
2406-E-AR-115_00	Progetto – Abaco finiture	1:20	A1
2406-E-AR-116_00	Progetto – Abaco bagni 02 -04	1:20	A0
2406-E-AR-117_00	Progetto – Abaco bagni 03-01	1:20	A0
2406-E-AR-118_00	Progetto – Nodi	1:20	A0
2406-E-AR-119_00	Progetto – Recinzione	1:20	A1
2406-E-AR-120_00	Progetto – Linea vita	1:100	A1
2406-E-AR-121_00	Confronto – Pianta Piano Interrato	1:100	A0
2406-E-AR-122_00	Confronto – Pianta Piano terra	1:100	A0
2406-E-AR-123_00	Confronto – Pianta Piano copertura	1:100	A0
2406-E-AR-124_00	Confronto – Prospetti e sezione DD	1:100	A0
2406-E-AR-125_00	Confronto – Sezioni AA-BB-CC	1:100	A0
ELABORATI GRAFICI STRUTTURALI			
2406-E-ST-200-00	Tracciamento Platea di fondazione	1:50	A0
2406-E-ST-201_00	Tracciamento P01	1:50	A0
2406-E-ST-202_00	Tracciamento PCO	1:50	A0
2406-E-ST-210_00	Armature Pilastrì	1:50	A0
2406-E-ST-220_00	Armature di base Platea di fondazione	1:50	A0
2406-E-ST-221_00	Armature Aggiuntive inferiori Direzione XX PFO	1:50	A0
2406-E-ST-222_00	Armature Aggiuntive inferiori Direzione YY PFO	1:50	A0
2406-E-ST-223_00	Armature Aggiuntive Taglio Punzonamento PFO	1:50	A0



COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono:030 2184000 - Codice fiscale e Partita IVA:00350520177

www.comune.concesio.brescia.it PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it MAIL: protocollo@comune.concesio.brescia.it

2406-E-ST-224_00	Armature Aggiuntive superiori Direzione XX pfo	1:50	A0
2406-E-ST-225_00	Armature Aggiuntive Superiori Direzione YY PFO	1:50	A0
2406-E-ST-226_00	Armature di base P01	1:50	A0
2406-E-ST-227_00	Armature Aggiuntive inferiori Direzione XX P01	1:50	A0
2406-E-ST-228_00	Armature Aggiuntive inferiori Direzione YY P01	1:50	A0
2406-E-ST-229_00	Armature Aggiuntive Taglio Punzonamento P01	1:50	A0
2406-E-ST-230_00	Armature Aggiuntive superiori Direzione XX P01	1:50	A0
2406-E-ST-231_00	Armature Aggiuntive Superiori Direzione YY P01	1:50	A0
2406-E-ST-232_00	Armature di base PCO	1:50	A0
2406-E-ST-233_00	Armature Aggiuntive inferiori Direzione XX PCO	1:50	A0
2406-E-ST-234_00	Armature Aggiuntive inferiori Direzione YY PCO	1:50	A0
2406-E-ST-235_00	Armature Aggiuntive Taglio Punzonamento PCO	1:50	A0
2406-E-ST-236_00	Armature Aggiuntive superiori Direzione XX PCO	1:50	A0
2406-E-ST-237_00	Armature Aggiuntive Superiori Direzione YY PCO	1:50	A0
2406-E-ST-238_00	Sezioni strutturali	1:50	A0
ELABORATI GRAFICI IMPIANTISTICI			
2406-E-IM-300-00	Codifica elementi di involucro	1:100	A1
2406-E-IM-310_00	Riscaldamento, idrico sanitario e scarichi - P-1	1:100	A1
2406-D-IM-311_00	Riscaldamento, idrico sanitario e scarichi - PO	1:100	A1
2406-D-IM-312_00	Ventilazione meccanica controllata	1:100	A1
2406-D-IM-313_00	Condizionamento	1:100	A1
2406-D-IM-314_00	Impianto radiante a pavimento	1:50	A1+
2406-D-IM-315_00	Scarichi	1:50	A1+
2406-D-IM-316_00	Schema funzionale	1:50	A1+
2406-D-IM-317_00	Schema funzionale – dettaglio interventi	1:50	A1+
2406-D-IM-318_00	Antincendio idranti	1:100	A1+
2406-D-IE-400_00	Forza motrice e illuminazione	1:50	A0
2406-D-IE-401_00	Impianto rivelazione ed allarme incendi	1:50	A0
2406-D-IE-402_00	Alimentazione componenti meccanici	1:50	A0
2406-E-IE-403_00	Impianto elettrico - Distribuzione	1:50	A0
2406-E-IE-404_00	Impianto elettrico piano interrato	1:50	A0
2406-E-IE-405_00	Schema Q.E. di consegna	F.S.	A4
2406-E-IE-406_00	Schema Q.E. generale	F.S.	A4
2406-E-IE-407_00	Schema Q.E. pompe	F.S.	A4
2406-E-VF-350_00	Planimetrie di prevenzione incendi	1:100	A1
2406-E-AR-500_00	Schema rete idrica di scarico	1:100	A1
2406-E-AR-501_00	Profili longitudinali	1:100	A1



COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono:030 2184000 - Codice fiscale e Partita IVA:00350520177

www.comune.concesio.brescia.it PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it MAIL:protocollo@comune.concesio.brescia.it -

RELAZIONI E CAPITOLATI			
2406-E-AR-D01_00	Relazione generale tecnico illustrativa	/	A4
2406-E-AR-D02_00	Relazione fotografica	/	A4
2406-E-AR-D03_00	Relazione sostenibilità dell'opera	/	A4
2406-E-AR-D04_00	CAM – Criteri ambientali minimi	/	A4
2406-E-AR-D05_00	CSA - Capitolato speciale d'appalto - generale	/	A4
2406-E-AR-D06_00	Relazione invarianza idraulica	/	A4
2406-E-AR-D07_00	Relazione acustica	/	A4
2406-E-AR-D08_00	Relazione requisiti acustici passivi	/	A4
2406-E-AR-D09_00	Riepilogo Costi e quadro economico	/	A4
2406-M-AR-D10_00	Piano di manutenzione dell'opera - Edile		A4
2406-E-ST-D01_00	Relazione strutturale/sismica	/	A4
2406-E-ST-D02_00	Relazione sui materiali	/	A4
2406-E-ST-D03_00	Piano di manutenzione delle opere strutturali	/	A4
2406-E-ST-D04_00	CSA - Capitolato speciale d'appalto	/	A4
2406-E-ST-D05_00	Relazione geologica/geotecnica		
2406-E-IM-D01_00	Relazione ex L10	/	A4
2406-E-IM-D02_00	Relazione tecnica e di calcolo - Meccanici	/	A4
2406-E-IE-D03_00	Relazione tecnica e di calcolo - Elettrici	/	A4
2406-E-IE-D04_00	Relazione tecnica e di calcolo - Irai	/	A4
2406-E-VF-D05_00	Relazione tecnica di prevenzione incendi	/	A4
2406-E-IM-D06_00	Piano di manutenzione dell'opera - Impianti		A4
2406-E-IM D07_00	CSA - Capitolato speciale d'Appalto - impianti		A4
COMPUTI METRICI ESTIMATIVI			
2406-E-AR-D11_00	CME Computo metrico estimativo - Opere edili	/	A4
2406-E-AR-D12_00	EP Elenco prezzi - Opere edili	/	A4
2406-E-AR-D13_00	MO Incidenza Mano D'opera - Opere edili	/	A4
2406-E-AR-D14_00	AP Analisi prezzi - Opere edili	/	A4
2406-E-ST-D06_00	CME Computo metrico estimativo - strutturali	/	A4
2406-E-ST-D07_00	EP Elenco prezzi - Opere strutturali	/	A4
2406-E-ST-D08_00	MO Incidenza Mano D'opera - Opere strutturali	/	A4
2406-E-IM-D08_00	CME Impianto - Opere meccaniche	/	A4
2406-E-IM-D09_00	EP Elenco prezzi - Opere meccaniche	/	A4
2406-E-IM-D10_00	MO Incidenza Mano D'opera – Op. meccaniche	/	A4
2406-E-IM-D11_00	AP Analisi prezzi – Op. meccaniche	/	A4

COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono:030 2184000 - Codice fiscale e Partita IVA:00350520177

www.comune.concesio.brescia.it PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it MAIL: protocollo@comune.concesio.brescia.it

2406-E-IE-D12_00	CME Impianto - Opere elettriche	/	A4
2406-E-IE-D13_00	EP Elenco prezzi - Opere elettriche	/	A4
2406-E-IE-D14_00	MO Incidenza Mano D'opera – Opere elettriche	/	A4
2406-E-IE-D15_00	AP Analisi prezzi – Opere elettriche	/	A4
SICUREZZA			
2406-S-AR-D70_00	Piano della Sicurezza	/	A4
2406-S-AR-D71_00	Cronoprogramma	/	A4
2406-S-AR-D72_00	Analisi del rischio	/	A4
2406-S-AR-D73_00	Stima oneri sicurezza	/	A4
2406-S-AR-D74_00	Layout cantiere	/	A4
2406-S-AR-D75_00	Fascicolo dell'opera	/	A4

Il progetto in esame riguarda l'ampliamento dell'asilo Nido, ubicato in via Pascoli nel Comune di Concesio.

Si andrà a creare nell'area esistente e di pertinenza dell'asilo esistente oltre che in una porzione dell'area comunale adiacente un nuovo immobile mono piano con struttura interamente in c.a. e tamponature in blocchi termoisolanti con finitura intonacata su cappotto in EPS senza interrato. Il nuovo immobile ospiterà 30 divezzi (12-36) distribuiti in tre nuove sezioni di circa 60mq oltre 90mq per le parti comuni, locali tecnici e servizi per gli addetti. Il nuovo immobile sarà collegato con quello esistente per mezzo di corridoio coperto e fungerà anche da corridoio comune per unire le varie sezioni. La superficie coperta del nuovo edificio sarà di 328,67 m2 ed avrà una superficie utile di 263,31 mq.

Il progetto è risultato assegnatario di un contributo PNRR di Euro 720.000,00 a fronte di un importo complessivo del quadro economico di Euro 850.000,00. Il decreto è in seguito confluito nella linea di finanziamento PNRR Missione 4, Componente 1, Investimento 1.1.

LA RELAZIONE E' STATA INTEGRATO CON IL PROGETTO ESECUTIVO

Ai sensi dell'art 39 dell'allegato I.7 al D.Lgs. n. 36/2023 – "Criteri generali della verifica", le verifiche sono condotte sulla documentazione progettuale per ciascuna fase, in relazione al livello di progettazione, con riferimento ai seguenti aspetti del controllo:

- affidabilità;
- completezza e adeguatezza
- leggibilità, coerenza e ripercorribilità
- compatibilità



COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono:030 2184000 - Codice fiscale e Partita IVA:00350520177

www.comune.concesio.brescia.it PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it MAIL:protocollo@comune.concesio.brescia.it -

Di seguito si riportano le valutazioni in merito a tali aspetti con il seguente significato delle lettere utilizzate:

C = Conforme - **NC = Non Conforme** - **NA = Non applicabile**

a) affidabilità:			
1. verifica dell'applicazione delle norme specifiche e delle regole tecniche di riferimento adottate per la redazione del progetto	<input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> NC	<input type="checkbox"/> NA
2. verifica della coerenza delle ipotesi progettuali poste a base delle elaborazioni tecniche ambientali, cartografiche, architettoniche, strutturali, impiantistiche e di sicurezza	<input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> NC	<input type="checkbox"/> NA

b) completezza e adeguatezza:			
1. verifica della corrispondenza dei nominativi dei progettisti a quelli titolari dell'affidamento e verifica della sottoscrizione dei documenti per l'assunzione delle rispettive responsabilità	<input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> NC	<input type="checkbox"/> NA Gli elaborati sono tutti firmati digitalmente dal professionista
2. verifica documentale mediante controllo dell'esistenza di tutti gli elaborati previsti per il livello del progetto da esaminare	<input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> NC	<input type="checkbox"/> NA
3. verifica dell'eshaustività del progetto in funzione del quadro esigenziale	<input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> NC	<input type="checkbox"/> NA Il Progetto Esecutivo risponde alle esigenze dell'Amministrazione
4. verifica dell'eshaustività delle informazioni tecniche ed amministrative contenute nei singoli elaborati	<input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> NC	<input type="checkbox"/> NA
5. verifica dell'eshaustività delle modifiche apportate al progetto a seguito di un suo precedente esame	<input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> NC	<input type="checkbox"/> NA Sono state recepite le richieste di modifica
6. verifica dell'adempimento delle obbligazioni previste nel disciplinare di incarico di progettazione	<input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> NC	<input type="checkbox"/> NA

c) leggibilità, coerenza e ripercorribilità			
1. verifica della leggibilità degli elaborati con riguardo alla utilizzazione dei linguaggi convenzionali di elaborazione	<input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> NC	<input type="checkbox"/> NA
2. verifica della comprensibilità delle informazioni contenute negli elaborati e della ripercorribilità delle calcolazioni effettuate	<input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> NC	<input type="checkbox"/> NA
3. verifica della coerenza delle informazioni tra i diversi elaborati	<input checked="" type="checkbox"/> C	<input type="checkbox"/> NC	<input type="checkbox"/> NA

COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono:030 2184000 - Codice fiscale e Partita IVA:00350520177

www.comune.concesio.brescia.it PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it MAIL:protocollo@comune.concesio.brescia.it -

d) compatibilità	
1. rispondenza delle soluzioni progettuali ai requisiti espressi nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione o negli elaborati progettuali prodotti nella fase precedente	<input checked="" type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC <input type="checkbox"/> NA
2. rispondenza della soluzione progettuale alle normative assunte a riferimento ed alle eventuali prescrizioni, in relazione agli aspetti di seguito specificati: <ul style="list-style-type: none"> 2.1. inserimento ambientale <input checked="" type="checkbox"/> NA 2.2. impatto ambientale <input checked="" type="checkbox"/> NA 2.3. funzionalità e fruibilità - le opere in progetto garantiranno l'ampliamento dell'asilo nido esistente nell'area di pertinenza 2.4. stabilità delle strutture - I calcoli sono stati effettuati nel livello di progettazione esecutiva; 2.5. topografia e fotogrammetria - L'edificio rimarrà nella posizione attuale in quanto definito preliminarmente. I rilievi per l'individuazione dei piani di posa sono stati eseguiti nel livello di progettazione esecutiva; 2.6. sicurezza delle persone connessa agli impianti tecnologici - L'impianto elettrico a corredo dell'edificio rispetterà la normativa vigente in materia; i relativi calcoli sono stati effettuati nell'ambito del progetto esecutivo; 2.7. igiene, salute e benessere delle persone - Il progetto rispetta i requisiti d'igiene e benessere secondo le norme vigenti: Il progetto è corredato di relazione sulle prime indicazioni di sicurezza di cantiere con l'indicazione dei requisiti e delle norme che dovranno essere rispettati durante l'esecuzione dei lavori; 2.8. superamento ed eliminazione delle barriere architettoniche - È presente apposito elaborato relativo al rispetto della L13/89. Il fabbricato risulta accessibile dal piano stradale e non presenta dislivelli interni. I servizi igienici sono accessibili da parte delle persone diversamente abili; 2.9. sicurezza antincendio - Tale aspetto è stato definito nell'ambito del progetto esecutivo, rispettando tutte le disposizioni normative di prevenzione incendi per l'edilizia scolastica e sarà depositato il progetto per l'approvazione della conformità antincendio al comando dei VV.FF di competenza; <u>Verranno trasmessi gli estremi del protocollo di presentazione;</u> 2.10. Inquinamento - L'intervento non prevede alcun incremento dell'inquinamento se non quello connesso all'esecuzione delle lavorazioni durante il cantiere 2.11. durabilità e manutenibilità; I relativi interventi sono stati ulteriormente dettagliati nel progetto esecutivo nelle relazioni di manutenzione divise per disciplina. Risultano adottati materiali e soluzioni costruttive che garantiscano un'elevata durabilità e manutenibilità dell'opera nel tempo. 2.12. coerenza dei tempi e dei costi - i tempi previsti per le lavorazioni ed i costi sono coerenti con il progetto in esame; 2.13. sicurezza ed organizzazione del cantiere - Nel PSC sono indicate le misure per garantire la sicurezza delle maestranze e dei non addetti ai lavori. Sono stimati gli oneri per la sicurezza ed è stata individuata apposita area per l'installazione degli apprestamenti di cantiere 	<input checked="" type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC <input type="checkbox"/> NA

COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono:030 2184000 - Codice fiscale e Partita IVA:00350520177

www.comune.concesio.brescia.it PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it MAIL:protocollo@comune.concesio.brescia.it -

Ai sensi dell'art. 40 dell'allegato I.7 al D.Lgs. n. 36/2023 – "Verifica della documentazione", la verifica è effettuata sui documenti progettuali previsti dall'art. 7 del citato allegato I.7.

Di seguito si riportano le valutazioni in merito ai diversi documenti progettuali, con il seguente significato delle lettere utilizzate:

C = Conforme - NC = Non Conforme - NA = Non applicabile

RELAZIONI GENERALI	Note:
Relazione tecnica generale Documentazione fotografica stato attuale	
1. Verificare che i contenuti siano coerenti con la loro descrizione capitolare e grafica, nonché con i requisiti definiti nello studio di fattibilità ovvero nel documento preliminare alla progettazione e con i contenuti delle documentazioni di autorizzazione e approvazione facenti riferimento alla fase progettuale precedente;	■ C ☐ NC ☐ NA La relazione è coerente con gli elaborati grafici architettonici.

RELAZIONI DI CALCOLO	Note:
1. verificare che le ipotesi e i criteri assunti alla base dei calcoli siano coerenti con la destinazione dell'opera e con la corretta applicazione delle disposizioni normative e regolamentari pertinenti al caso in esame	■ C ☐ NC ☐ NA
2. verificare che il dimensionamento dell'opera, con riferimento ai diversi componenti, sia stato svolto completamente, in relazione al livello di progettazione da verificare, e che i metodi di calcolo utilizzati siano esplicitati in maniera tale da risultare leggibili, chiari e interpretabili	■ C ☐ NC ☐ NA
3. verificare la congruenza di tali risultati con il contenuto delle elaborazioni grafiche e delle prescrizioni prestazionali e capitolari;	■ C ☐ NC ☐ NA
4. verificare la correttezza del dimensionamento per gli elementi ritenuti più critici, che devono essere desumibili anche dalla descrizione illustrativa della relazione di calcolo stessa	■ C ☐ NC ☐ NA
5. verificare che le scelte progettuali costituiscano una soluzione idonea in relazione alla durabilità dell'opera nelle condizioni d'uso e manutenzione previste;	■ C ☐ NC ☐ NA

COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono:030 2184000 - Codice fiscale e Partita IVA:00350520177

www.comune.concesio.brescia.it PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it MAIL:protocollo@comune.concesio.brescia.it -

RELAZIONI SPECIALISTICHE	Note:
1. Verificare che i contenuti presenti siano coerenti con le specifiche esplicitate dal committente	■ C ? NC ? NA
2. Verificare che i contenuti presenti siano coerenti con le norme cogenti	■ C ? NC ? NA
3. Verificare che i contenuti presenti siano coerenti con le norme tecniche applicabili, anche in relazione alla completezza della documentazione progettuale	■ C ? NC ? NA
4. Verificare che i contenuti presenti siano coerenti con le regole di progettazione	■ C ? NC ? NA

ELABORATI GRAFICI	Note:
1. Verificare che ogni elemento, identificabile sui grafici, sia descritto in termini geometrici e che, ove non dichiarate le sue caratteristiche, esso sia identificato univocamente attraverso un codice ovvero attraverso altro sistema di identificazione che possa porlo in riferimento alla descrizione di altri elaborati, ivi compresi documenti prestazionali e capitolari	■ C ? NC ? NA

ELABORATI GRAFICI GENERALI			
2406-E-EE-D00_00	Elenco Elaborati	/	A4
2406-E-GEN-001_00	Stato di Fatto – Planimetria generale	1:200	A1
2406-E-GEN-002_00	Progetto – Planimetria generale	1:200	A1

ELABORATI GRAFICI ARCHITETTONICI			
2406-E-AR-100_00	Stato di Fatto – Rilievo altimetrie	1:100	A1
2406-E-AR-101_00	Stato di Fatto – Pianta Piano Interrato	1:100	A0
2406-E-AR-102_00	Stato di Fatto – Pianta Piano terra	1:100	A1
2406-E-AR-103_00	Stato di Fatto – Pianta Piano copertura	1:100	A1
2406-E-AR-104_00	Stato di Fatto – Prospetti	1:100	A1
2406-E-AR-105_00	Stato di Fatto – Sezioni	1:100	A1
2406-E-AR-106_00	Progetto – Pianta Piano Interrato	1:50	A0
2406-E-AR-107_00	Progetto – Pianta Piano terra	1:50	A0
2406-E-AR-108_00	Progetto – Pianta Piano copertura	1:50	A1+
2406-E-AR-109_00	Progetto – Prospetti e sezione DD	1:50	A0
2406-E-AR-110_00	Progetto – Sezioni AA-BB-CC	1:50	A1+
2406-E-AR-111_00	Progetto – Sezione costruttiva	1:50/1:20	A1
2406-E-AR-112_00	Progetto – Schema areazione vespaio	1:100/1:20	A1
2406-E-AR-113_00	Progetto – Abaco solai e murature	1:20	A1
2406-E-AR-114_00	Progetto – Abaco serramenti	1:50	A1
2406-E-AR-115_00	Progetto – Abaco finiture	1:20	A1
2406-E-AR-116_00	Progetto – Abaco bagni 02 -04	1:20	A0



COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono:030 2184000 - Codice fiscale e Partita IVA:00350520177

www.comune.concesio.brescia.it PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it MAIL:protocollo@comune.concesio.brescia.it -

2406-E-AR-117_00	Progetto – Abaco bagni 03-01	1:20	A0
2406-E-AR-118_00	Progetto – Nodi	1:20	A0
2406-E-AR-119_00	Progetto – Recinzione	1:20	A1
2406-E-AR-120_00	Progetto – Linea vita	1:100	A1
2406-E-AR-121_00	Confronto – Pianta Piano Interrato	1:100	A0
2406-E-AR-122_00	Confronto – Pianta Piano terra	1:100	A0
2406-E-AR-123_00	Confronto – Pianta Piano copertura	1:100	A0
2406-E-AR-124_00	Confronto – Prospetti e sezione DD	1:100	A0
2406-E-AR-125_00	Confronto – Sezioni AA-BB-CC	1:100	A0
ELABORATI GRAFICI STRUTTURALI			
2406-E-ST-200-00	Tracciamento Platea di fondazione	1:50	A0
2406-E-ST-201_00	Tracciamento P01	1:50	A0
2406-E-ST-202_00	Tracciamento PCO	1:50	A0
2406-E-ST-210_00	Armature Pilastri	1:50	A0
2406-E-ST-220_00	Armature di base Platea di fondazione	1:50	A0
2406-E-ST-221_00	Armature Aggiuntive inferiori Direzione XX PFO	1:50	A0
2406-E-ST-222_00	Armature Aggiuntive inferiori Direzione YY PFO	1:50	A0
2406-E-ST-223_00	Armature Aggiuntive Taglio Punzonamento PFO	1:50	A0
2406-E-ST-224_00	Armature Aggiuntive superiori Direzione XX pfo	1:50	A0
2406-E-ST-225_00	Armature Aggiuntive Superiori Direzione YY PFO	1:50	A0
2406-E-ST-226_00	Armature di base P01	1:50	A0
2406-E-ST-227_00	Armature Aggiuntive inferiori Direzione XX P01	1:50	A0
2406-E-ST-228_00	Armature Aggiuntive inferiori Direzione YY P01	1:50	A0
2406-E-ST-229_00	Armature Aggiuntive Taglio Punzonamento P01	1:50	A0
2406-E-ST-230_00	Armature Aggiuntive superiori Direzione XX P01	1:50	A0
2406-E-ST-231_00	Armature Aggiuntive Superiori Direzione YY P01	1:50	A0
2406-E-ST-232_00	Armature di base PCO	1:50	A0
2406-E-ST-233_00	Armature Aggiuntive inferiori Direzione XX PCO	1:50	A0
2406-E-ST-234_00	Armature Aggiuntive inferiori Direzione YY PCO	1:50	A0
2406-E-ST-235_00	Armature Aggiuntive Taglio Punzonamento PCO	1:50	A0
2406-E-ST-236_00	Armature Aggiuntive superiori Direzione XX PCO	1:50	A0
2406-E-ST-237_00	Armature Aggiuntive Superiori Direzione YY PCO	1:50	A0
2406-E-ST-238_00	Sezioni strutturali	1:50	A0
ELABORATI GRAFICI IMPIANTISTICI			
2406-E-IM-300-00	Codifica elementi di involucro	1:100	A1
2406-E-IM-310_00	Riscaldamento, idrico sanitario e scarichi - P-1	1:100	A1
2406-D-IM-311_00	Riscaldamento, idrico sanitario e scarichi - P0	1:100	A1
2406-D-IM-312_00	Ventilazione meccanica controllata	1:100	A1

COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono:030 2184000 - Codice fiscale e Partita IVA:00350520177

www.comune.concesio.brescia.it PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it MAIL:protocollo@comune.concesio.brescia.it -

2406-D-IM-313_00	Condizionamento	1:100	A1
2406-D-IM-314_00	Impianto radiante a pavimento	1:50	A1+
2406-D-IM-315_00	Scarichi	1:50	A1+
2406-D-IM-316_00	Schema funzionale	1:50	A1+
2406-D-IM-317_00	Schema funzionale – dettaglio interventi	1:50	A1+
2406-D-IM-318_00	Antincendio idranti	1:100	A1+
2406-D-IE-400_00	Forza motrice e illuminazione	1:50	A0
2406-D-IE-401_00	Impianto rivelazione ed allarme incendi	1:50	A0
2406-D-IE-402_00	Alimentazione componenti meccanici	1:50	A0
2406-E-IE-403_00	Impianto elettrico - Distribuzione	1:50	A0
2406-E-IE-404_00	Impianto elettrico piano interrato	1:50	A0
2406-E-IE-405_00	Schema Q.E. di consegna	F.S.	A4
2406-E-IE-406_00	Schema Q.E. generale	F.S.	A4
2406-E-IE-407_00	Schema Q.E. pompe	F.S.	A4
2406-E-VF-350_00	Planimetrie di prevenzione incendi	1:100	A1
2406-E-AR-500_00	Schema rete idrica di scarico	1:100	A1
2406-E-AR-501_00	Profili longitudinali	1:100	A1
RELAZIONI E CAPITOLATI			
2406-E-AR-D01_00	Relazione generale tecnico illustrativa	/	A4
2406-E-AR-D02_00	Relazione fotografica	/	A4
2406-E-AR-D03_00	Relazione sostenibilità dell'opera	/	A4
2406-E-AR-D04_00	CAM – Criteri ambientali minimi	/	A4
2406-E-AR-D05_00	CSA - Capitolato speciale d'appalto - generale	/	A4
2406-E-AR-D06_00	Relazione invarianza idraulica	/	A4
2406-E-AR-D07_00	Relazione acustica	/	A4
2406-E-AR-D08_00	Relazione requisiti acustici passivi	/	A4
2406-E-AR-D09_00	Riepilogo Costi e quadro economico	/	A4
2406-M-AR-D10_00	Piano di manutenzione dell'opera - Edile		A4
2406-E-ST-D01_00	Relazione strutturale/sismica	/	A4
2406-E-ST-D02_00	Relazione sui materiali	/	A4
2406-E-ST-D03_00	Piano di manutenzione delle opere strutturali	/	A4
2406-E-ST-D04_00	CSA - Capitolato speciale d'appalto	/	A4
2406-E-ST-D05_00	Relazione geologica/geotecnica		
2406-E-IM-D01_00	Relazione ex L10	/	A4
2406-E-IM-D02_00	Relazione tecnica e di calcolo - Meccanici	/	A4
2406-E-IE-D03_00	Relazione tecnica e di calcolo - Elettrici	/	A4
2406-E-IE-D04_00	Relazione tecnica e di calcolo - Irai	/	A4

COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono:030 2184000 - Codice fiscale e Partita IVA:00350520177

www.comune.concesio.brescia.it PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it MAIL: protocollo@comune.concesio.brescia.it

2406-E-VF-D05_00	Relazione tecnica di prevenzione incendi	/	A4
2406-E-IM-D06_00	Piano di manutenzione dell'opera - Impianti		A4
2406-E-IM D07_00	CSA - Capitolato speciale d'Appalto - impianti		A4
COMPUTI METRICI ESTIMATIVI			
2406-E-AR-D11_00	CME Computo metrico estimativo - Opere edili	/	A4
2406-E-AR-D12_00	EP Elenco prezzi - Opere edili	/	A4
2406-E-AR-D13_00	MO Incidenza Mano D'opera - Opere edili	/	A4
2406-E-AR-D14_00	AP Analisi prezzi - Opere edili	/	A4
2406-E-ST-D06_00	CME Computo metrico estimativo - strutturali	/	A4
2406-E-ST-D07_00	EP Elenco prezzi - Opere strutturali	/	A4
2406-E-ST-D08_00	MO Incidenza Mano D'opera - Opere strutturali	/	A4
2406-E-IM-D08_00	CME Impianto - Opere meccaniche	/	A4
2406-E-IM-D09_00	EP Elenco prezzi - Opere meccaniche	/	A4
2406-E-IM-D10_00	MO Incidenza Mano D'opera - Op. meccaniche	/	A4
2406-E-IM-D11_00	AP Analisi prezzi - Op. meccaniche	/	A4
2406-E-IE-D12_00	CME Impianto - Opere elettriche	/	A4
2406-E-IE-D13_00	EP Elenco prezzi - Opere elettriche	/	A4
2406-E-IE-D14_00	MO Incidenza Mano D'opera - Opere elettriche	/	A4
2406-E-IE-D15_00	AP Analisi prezzi - Opere elettriche	/	A4
SICUREZZA			
2406-S-AR-D70_00	Piano della Sicurezza	/	A4
2406-S-AR-D71_00	Cronoprogramma	/	A4
2406-S-AR-D72_00	Analisi del rischio	/	A4
2406-S-AR-D73_00	Stima oneri sicurezza	/	A4
2406-S-AR-D74_00	Layout cantiere	/	A4
2406-S-AR-D75_00	Fascicolo dell'opera	/	A4
2406-S-AR-D70_00	Piano della Sicurezza	/	A4

CAPITOLATI	Note:
1. verificare che ogni elemento, identificabile sugli Elaborati grafici, sia adeguatamente qualificato all'interno della documentazione prestazionale e capitolare; verificare inoltre il coordinamento tra le prescrizioni del progetto e le clausole dello schema di contratto, del capitolato speciale d'appalto e del piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	<input type="checkbox"/> C <input type="checkbox"/> NC <input type="checkbox"/> NA

COMUNE DI CONCESIO

Provincia di Brescia

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono:030 2184000 - Codice fiscale e Partita IVA:00350520177

www.comune.concesio.brescia.it PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it MAIL:protocollo@comune.concesio.brescia.it -

DOCUMENTAZIONE ECONOMICA	Note:
Riepilogo Costi e quadro economico	
2. Verificare che i costi parametrici assunti alla base del calcolo della spesa siano coerenti con la qualità dell'opera prevista e la complessità delle necessarie lavorazioni	■ C ? NC ? NA
3. Verificare che i prezzi unitari assunti come riferimento siano dedotti dai vigenti prezzari della stazione appaltante o dai listini ufficiali vigenti nell'area interessata	■ C ? NC ? NA
4. Verificare che i prezzi unitari assunti a base del computo metrico estimativo siano coerenti con le analisi dei prezzi e con i prezzi unitari assunti come riferimento	■ C ? NC ? NA
5. Verificare che gli elementi di computo metrico estimativo comprendano tutte le opere previste nella documentazione prestazionale e capitolare e corrispondano agli elaborati grafici e descrittivi	■ C ? NC ? NA
6. Verificare che i metodi di misura delle opere siano usuali o standard;	■ C ? NC ? NA
7. Verificare che le misure delle opere computate siano corrette, operando anche a campione o per categorie prevalenti	■ C ? NC ? NA
8. Verificare che i totali calcolati siano corretti	■ C ? NC ? NA
9. Verificare che il computo metrico estimativo e lo schema di contratto individuino la categoria prevalente, le categorie scorporabili e subappaltabili a scelta dell'affidatario, le categorie con obbligo di qualificazione e quelle per le quali sono necessari lavori o componenti di notevole contenuto tecnologico o di rilevante complessità tecnica, quali strutture, impianti e opere speciali, e qualora una o più di tali opere superi in valore il 15% dell'importo totale dei lavori	■ C ? NC ? NA
10. Verificare che le stime economiche relative a piani di gestione e manutenzione siano riferibili a opere simili di cui si ha evidenza dal mercato o che i calcoli siano fondati su metodologie accettabili dalla scienza in uso e raggiungano l'obiettivo richiesto dal committente	<input type="checkbox"/> C ? NC ■ NA
11. Verificare che i piani economici e finanziari siano tali da assicurare il perseguimento dell'equilibrio economico e finanziario	<input type="checkbox"/> C ? NC ■ NA

PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO	Note:
1. Verificare che sia redatto per tutte le tipologie di lavorazioni da porre in essere durante la realizzazione dell'opera e in conformità dei relativi magisteri; verificare, inoltre, che siano stati esaminati tutti gli aspetti che possono avere un impatto diretto e indiretto sui costi e sull'effettiva cantierabilità dell'opera, coerentemente con quanto previsto nell'allegato XV al D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81	■ C ? NC ? NA

QUADRO ECONOMICO	Note:
1. Verificare che sia stato redatto conformemente a quanto previsto	■ C ? NC ? NA

Provincia di Brescia

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono:030 2184000 - Codice fiscale e Partita IVA:00350520177
www.comune.concesio.brescia.it PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it MAIL: protocollo@comune.concesio.brescia.it -

dall'articolo 17 dell'allegato I.7 al D.Lgs. n. 36/2023

Il Q.E. è completo di quanto necessario per la realizzazione dell'opera.

Si specifica che in sede di progettazione sono state individuate le seguenti opere che non risultano computate nel progetto esecutivo per carenza di fondi:

1. piano terra fabbricato esistente: allargare cucina con rimozione di bagno di servizio, il secondo bagno di servizio sarà dedicato al personale della cucina.
2. piano interrato fabbricato esistente: nuovo locale spogliatoio e servizi igienici per personale impiegato nel funzionamento dell'asilo.

Provincia di Brescia

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) - Telefono:030 2184000 - Codice fiscale e Partita IVA:00350520177
www.comune.concesio.brescia.it PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it MAIL:protocollo@comune.concesio.brescia.it -

A seguito delle verifiche sopra riportate,

**IL PROGETTO ESECUTIVO sopra citato RISULTA
VERIFICATO secondo quanto previsto dall'art. 42 del D.Lgs. n. 36/2023.**

Concesio, 03/10/2024

La verifica è stata eseguita in contraddittorio con i progettisti:

IL VERIFICATORE

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Arch. Flavia Gusberti

*(sottoscritto con la firma digitale di cui all'art. 1,
comma 1, lettera s), del D.Lgs. n. 82/2005)*

IL PROGETTISTA

Arch. Gianluca Zambotti

*(sottoscritto con la firma digitale di cui all'art. 1,
comma 1, lettera s), del D.Lgs. n. 82/2005)*