

FOGLIO PATTI E CONDIZIONI

Stazione Appaltante: COMUNE DI CONCESIO

Oggetto: LAVORI DI RIFACIMENTO DELL'IMPIANTO ELETTRICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI SAN VIGILIO, VIA G. GALILEI 42

CAPITOLO I OGGETTO, DURATA ED AMMONTARE DELL'APPALTO; CRITERI DI AGGIUDICAZIONE, REVISIONE DEI PREZZI

Art. 1 - OGGETTO DELL'APPALTO

L'appalto ha per oggetto i lavori di **RIFACIMENTO DELL'IMPIANTO ELETTRICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI SAN VIGILIO, VIA G. GALILEI 42** come da computo metrico:

importo lavori a misura € 23'718,24

importo oneri per la sicurezza € 1'000

IVA al 22% € 5'438,01

Art. 2 - DURATA DELL'APPALTO

Il lavoro dovrà essere eseguito entro e non oltre 30 giorni dalla consegna dei lavori.

L'Amministrazione comunale si riserva comunque la facoltà di rescindere il contratto in caso di inadeguata e cattiva consegna del materiale richiesto e/o gravi inadempienze contrattuali da parte della ditta appaltatrice.

Art. 3 – CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

L'aggiudicazione dell'appalto per la i lavori di RIFACIMENTO DELL'IMPIANTO ELETTRICO DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA DI SAN VIGILIO, VIA G. GALILEI 42 avviene mediante affidamento diretto e perfezionato con contratto mediante lettera commerciale ai sensi dell'art. 18 del D.Lgs. n. 36/2023 "codice di contratti pubblici".

Art. 4 – AMMONTARE ED AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

L'importo contrattuale è di € decurtato del ribasso di gara, oltre € 1'000 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso oltre IVA.

Il prezzo contrattuale è da intendersi "a misura".

L'aggiudicazione verrà fatta secondo il sistema indicato nella lettera di invito.

Il lavoro preventivato potrà subire variazioni nei limiti fissati dal D.lgs. n 36/2023 senza che l'appaltatore nulla possa eccepire in merito ai limiti previsti dalla normativa vigente in materia.

Ai sensi dell'art. 120, comma 9, del D.Lgs. n. 36/2023, la stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso

l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto ed è tenuto all'esecuzione delle prestazioni oggetto del contratto agli stessi - o più favorevoli - prezzi, patti e condizioni.

Art. 5 – REVISIONE PREZZI

Non è ammessa la revisione dei prezzi netti di aggiudicazione **una volta confermato l'ordine previsto con aggiudicazione in Piattaforma Sintel.**

CAPITOLO II MODALITA' DI ESECUZIONE DEI LAVORI

Art. 6 – MODALITA' D'ESECUZIONE

L'appaltatore si obbliga ad eseguire i lavori, secondo le disposizioni impartite, a regola d'arte e con piena conoscenza ed osservanza di tutte le leggi, regolamenti e circolari applicative riguardanti l'esecuzione di opere pubbliche.

L'appaltatore è responsabile dei danni dovuti all'imperizia o negligenza dei suoi dipendenti e da malafede nella somministrazione o nell'impiego dei materiali.

Art. 7 - TEMPO UTILE ESECUZIONE LAVORI E PENALI

Ricevuta la consegna dei lavori dall'Ente, l'appaltatore dovrà provvedere entro e non oltre 30 giorni lavorativi dall'aggiudicazione, salvo eventuali sospensioni e/o proroghe;

L'Ente può applicare al fornitore una penale per ogni giorno di ritardo, da stabilirsi secondo i casi e comunque non superiore a € 100,00 (cento) al giorno.

Art. 8 - PAGAMENTI

Il pagamento verrà effettuato in un'unica soluzione previo:

- controllo del lavoro eseguito ad opera d'arte;
- consegna di dichiarazione della conformità completa di documentazione fotografica delle varie lavorazioni;
- controllo a cura del personale dell'ufficio Tecnico a emissioni della relativa fattura elettronica (il pagamento delle stesse avverrà entro 30 giorni dalla data di ricevimento al protocollo comunale). Il codice univoco dell'ufficio per la fatturazione elettronica è UFWDQ9.

Ai sensi dell'art. 6 comma 3 del d.P.R. n. 207/2010 le amministrazioni aggiudicatrici acquisiscono d'ufficio, il documento unico di regolarità contributiva prima di procedere al pagamento di qualsiasi stato d'avanzo.

Art. 9 – CAUZIONI

Per l'affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a 150.000 euro, non necessita la prestazione di specifica cauzione.

Art. 10 – CONTRATTO D'APPALTO

Per l'affidamento diretto dei lavori di importo inferiore a 150.000 euro, il perfezionamento della presente procedura di affidamento avrà luogo tramite scambio di lettera commerciale firmata digitalmente ai sensi dell'art. 18, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023.

Art. 11 - NORMATIVA APPLICABILE

- a) D.Lgs. n. 36/2023;
- b) DPR 207/2010 in quanto applicabile;
- c) Capitolato Generale di Appalto, adottato con D.M. LL.PP. 19 aprile 2000, n. 145 Dovranno altresì osservarsi o porsi a riferimento;
- d) Leggi, Decreti, Regolamenti e Circolari Ministeriali emanate e vigenti alla data di esecuzione dei lavori;
- e) Leggi, Decreti, Regolamenti e Circolari emanate e vigenti, per i rispettivi ambiti territoriali, nella Regione, Provincia e Comune in cui si eseguono le opere;
- f) norme emanate dal C.N.R., norme U.N.I., norme C.E.I., tabelle CEI-UNEL, i testi citati nel presente Capitolato e le determinazioni dell'Autorità di Vigilanza sui Lavori Pubblici;
- g) linee guida ANAC.