



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

DELIBERAZIONE N. 75 DEL 03/05/2022

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DI GIUNTA COMUNALE

**OGGETTO: APPROVAZIONE STUDIO FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DEL MUNICIPIO - CUP D45E20005980006- CUI L00350520177202200008**

L'anno 2022, addì tre del mese di Maggio con inizio della seduta alle ore **18:15**, nella sala delle adunanze, previa osservanza di tutte le formalità prescritte dalle norme di legge e regolamentari, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale. All'appello risultano:

COGNOME E NOME	Qualifica	Presenza
DAMIOLINI AGOSTINO	SINDACO	SI
LAZZARI GUIDO	VICE SINDACO	SI in modalità videoconferenza
VACCARI ERIKA	ASSESSORE	SI
PICCIOLI BETTINA	ASSESSORE	SI
GUERINI LUCA	ASSESSORE	SI
MICHELI MATTEO	ASSESSORE	SI

**PRESENTI: 6 ASSENTI: 0**

Partecipa all'adunanza Il Segretario Generale, **Dott.ssa Maria Concetta Giardina**, la quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, Il Sindaco, **Dott. Agostino Damiolini**, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

**OGGETTO: APPROVAZIONE STUDIO FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DEL MUNICIPIO - CUP D45E20005980006- CUI L00350520177202200008**

## Proposta di Giunta N 89

### PREMESSO CHE:

- con determina dirigenziale n. 41 del 08.02.2022 è stato approvato l'integrazione dell'incarico professionale per lo studio di fattibilità e Nuova progettazione definitiva dei lavori di "ristrutturazione ed ampliamento del Municipio;", allo studio AEGIS SRL Cantarelli + Partners , con sede in via Rodi, n°61, a Brescia (BS)(Italia), che si è reso disponibile ad espletare l'incarico nei tempi previsti dal disciplinare al prezzo complessivo di €. 137.500,00 oltre cassa ed Iva, come da REPORT allegato con il nuovo CIG 9091841889 per la somma risultante al netto dei due precedenti incarichi assegnati di € 81.837,60 compreso cassa ed IVA ;
- con delibera di Giunta Comunale n. 29 del 15.02.2022 veniva approvato il progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori di ristrutturazione e ampliamento della sede Municipale per l'importo di € 5.200.000,00;
- con delibera di Consiglio comunale n. 15 del 10.03.2022 è stato approvato definitivamente il programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024 e l'elenco annuale dei lavori dove è stata prevista l'opera di Ristrutturazione ed Ampliamento sede Municipale per complessivi 5.200.000,00 finanziati per € 2.620.000,00 da contributo Regionale, per € 580.000,00 alienazione Casa Reggia ed € 2.000.000,00 da Mutuo;

**CONSIDERATO che** a seguito dell'aumento dei prezzi sulle materie prime, si rende necessario aumentare ulteriormente le somme del progetto portando l'opera da € 5.200.000,00 a € 5.400.000,00;

**DATO ATTO che** il nuovo progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori di ristrutturazione e ampliamento della sede Municipale redatto dallo Studio Aegis e pervenuto al prot. n. 14724 in data 03.05.2022- CUP *D45E20005980006*- CUI L00350520177202200008 è composto dai seguenti documenti :

- relazione generale
- planimetria generale
- pianta piano interrato
- pianta piano terra
- pianta piano primo
- pianta copertura
- prospetti
- sezioni
- viste
- fasi realizzative

dal quale si desume una spesa complessiva di € 5.400.000,00 di cui 4.250.000,00 € per somme a base d'asta compreso di oneri per la sicurezza ed € 1.150.000,00 per somme a disposizione;

**RICORDATO** che con deliberazione di Consiglio Comunale n. 19 del 10.03.2022 si autorizzava la realizzazione di attrezzature e servizi di interesse pubblico diverse da quelle previste dal piano dei servizi del P.G.T. , ai sensi dell'art. 9 comma 15 della Legge Regionale 12/2005. Individuazione opere per " Ristrutturazione ed ampliamento del Municipio".

**RITENUTO** il progetto meritevole di approvazione in quanto soddisfa appieno le volontà dell'Ente;



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

**RICHIAMATO** l'art. 23 del D.lgs 50/2016;

## **PROPONE CHE LA GIUNTA ADOTTI LA SEGUENTE DECISIONE**

per le motivazioni in premessa citate

1. di approvare il nuovo progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori di ristrutturazione e ampliamento della sede Municipale allegato alla presente - CUP *D45E20005980006*- CUI L00350520177202200008 contenente i seguenti documenti :

- relazione generale
- planimetria generale
- pianta piano interrato
- pianta piano terra
- pianta piano primo
- pianta copertura
- prospetti
- sezioni
- viste
- fasi realizzative

dal quale si desume una spesa complessiva di € 5.400.000,00 di cui 4.250.000,00 per somme a base d'asta compreso di oneri per la sicurezza ed € 1.150.000,00 per somme a disposizione;

2. di dare atto che si procederà, a modificare /integrare il programma delle O.O.P.P. 2022 incrementando il costo da € 5.200.000,00 ad € 5.400.000,00 dell'opera in questione ;
3. di dare atto che Responsabile Unico del Procedimento è l'Architetto Flavia Gusberti, Responsabile del Settore Tecnico, alla quale compete l'adozione dei necessari e conseguenti adempimenti;
4. di dichiarare con separata unanime votazione favorevole, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 267/2000 e successive modificazioni e integrazioni;
5. di dare altresì atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on line.



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

**OGGETTO: APPROVAZIONE STUDIO FATTIBILITA' TECNICO - ECONOMICO DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE E AMPLIAMENTO DEL MUNICIPIO - CUP D45E20005980006- CUI L00350520177202200008**

Riferisce l'Assessore delegato ai lavori pubblici, edilizia privata, manutenzione e miglioramento dell'arredo urbano Geom. Guerini Luca.

## LA GIUNTA COMUNALE

**ESAMINATA** la proposta di deliberazione sopra riportata;

**DATO ATTO** che sulla proposta di deliberazione sono stati acquisiti i pareri favorevoli in ordine alla regolarità tecnica e contabile, ai sensi degli artt. 49 e 147 - bis del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i.;

**CON VOTI FAVOREVOLI UNANIMI**, espressi in forma palese,

## DELIBERA

di approvare integralmente la proposta n. 89, che viene inserita in questo atto come parte costitutiva del medesimo.

Successivamente, tenuto conto dell'urgenza di provvedere,

## LA GIUNTA COMUNALE

CON VOTI unanimi favorevoli legalmente resi,

## DELIBERA

di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 comma 4 del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

**Deliberazione di G.C. n.75 del 03/05/2022, letto, confermato e sottoscritto**

IL PRESIDENTE  
Dott. Agostino Damiolini  
*Atto firmato digitalmente*

Il Segretario Generale  
Dott.ssa Maria Concetta Giardina  
*Atto firmato digitalmente*