

REGIONE LOMBARDIA
Provincia di Brescia

Al comune di **Concesio**
Piazza Paolo VI 1, 25062 Concesio (BS)

PERIZIA DI VARIANTE IN CORSO D'OPERA
RELAZIONE DI VARIANTE
per i lavori di Manutenzione del ponte ciclopedonale sul fiume Mella – BS736BKE
CUP: D47G23000070006

Committente

Comune di Concesio

Piazza Paolo VI 1, 25062 Concesio (BS)

Tel. 030218400

Email: protocollo@comune.concesio.brescia.it – pec: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it

C.F. e P. IVA: 00350520177

Responsabile Unico del Procedimento

Arch. Flavia Gusberti

Progettista

Geom. Alessandro Giacomini

Collegio dei Geometri e dei Geometri Laureati della Provincia di Brescia, n. 5375

Via Belcolle 2, 25075 Nave (BS)

Tel. 3335074644 – email studio.giacominialessandro@gmail.com

Determinazione di incarico professionale n. 209 del 02/05/2023

SOMMARIO

RELAZIONE TECNICA.....	2
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA.....	5

RELAZIONE TECNICA

La presente relazione riguarda la variante in corso d'opera nell'ambito dell'intervento di manutenzione del ponte ciclopedonale sul Fiume Mella, in località Campagnola nel territorio comunale di Concesio (BS).



Ortofotografia con indicazione della struttura (fonte SIT Provincia di Brescia)

Premesso che:

- Il progetto esecutivo dei "Lavori di manutenzione del ponte ciclopedonale sul Fiume Mella", redatto dal Geom. Alessandro Giacomini con studio in Via Giovanni Falcone 85, 25062 Concesio (BS), è stato approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n.114 del 22/06/2023;
- I lavori sono stati aggiudicati con determinazione Dirigenziale n. 403 in data 08/08/2023 di aggiudicazione dei lavori, all'Impresa Vezzoli & Mitelli di Vezzoli R. & C. S.n.c. con sede in Via Valsorda 58/A, 25062 Concesio, per un ammontare complessivo di € 45.540,00 oltre IVA (di cui € 1.463,05 per oneri della sicurezza);
- Il giorno 20/09/2023 è stato redatto dal sottoscritto, in qualità di D.L., Verbale di consegna Lavori e di Inizio degli stessi, stabilendo l'ultimazione dei lavori per il 18/10/2023.

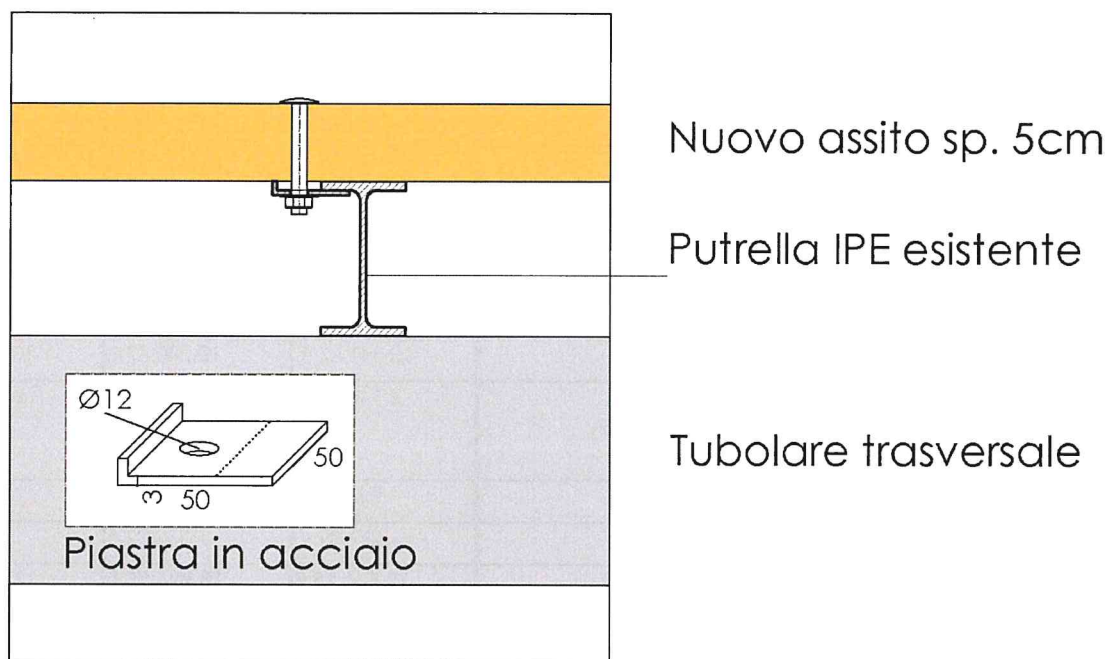
Considerato che in corso d'opera si è riscontrata la possibilità di garantire un migliore fissaggio degli elementi costituenti l'assito, rispetto a quanto realizzato con l'intervento originario di realizzazione del manufatto, si è quindi riscontrata la necessità di eseguire maggiori lavori, non previsti in progetto e

non considerati nell'elenco dei prezzi annesso al Capitolato speciale d'appalto, senza però alterare le condizioni dell'intervento, né la sostanza del progetto.

Con l'avanzare dei lavori quindi, contestualmente alle esigenze riscontrate in loco si è ritenuta necessaria la realizzazione di alcune opere non previste dal progetto che hanno portato alla redazione della presente variante.

Nel dettaglio la opera in variante al Progetto, sarà la seguente:

- Fornitura e posa di sistemi di ancoraggio costituiti da piccole piastre in acciaio, di dimensioni 50x50 mm sp. 3 mm, sagomate a L, opportunamente forate per il passaggio di bulloni zincati a testa tonda di diametro 10 mm che una volta serrati, garantiranno l'ammorsamento al sistema costituito dalla putrella IPE longitudinale esistente, piastrina in acciaio e tavola d'assito. Questo accorgimento verrà impiegato su due punti (su due IPE esistenti) per ognuna delle 203 tavole d'assito.



La modifica del contratto in corso di esecuzione qui proposta è non sostanziale, ai sensi dell'art. 106 comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., in quanto:

- non altera considerevolmente gli elementi essenziali del contratto originariamente pattuiti;
- le modifiche non introducono condizioni che, se fossero state contenute nella procedura di appalto iniziale, avrebbero consentito l'ammissione di candidati diversi da quelli inizialmente selezionati o l'accettazione di una offerta diversa da quella inizialmente accettata;

Inoltre:

- I lavori aggiuntivi verranno interamente coperti da somme a disposizione per imprevisti;
- la modifica in oggetto è stata apportata nell'esclusivo interesse della stazione appaltante e non dipende da esigenze dell'impresa;
- la modifica in oggetto prevede nell'atto di sottomissione il concordamento di nuovi prezzi, così come da relativo verbale depositato agli atti; l'entità della variante è tale da non comportare la necessità di prevedere ulteriori risorse economiche ed è contenuta nell'originario importo complessivo di progetto;
- ai fini della realizzabilità dei lavori in narrativa, le opere da eseguire non necessitano

l'acquisizione di ulteriori autorizzazioni o pareri.

Di seguito si riepilogano: quadro economico di progetto; quadro economico di contratto; quadro economico di variante.

COMUNE DI CONCESIO - PROVINCIA DI BRESCIA MANUTENZIONE DEL PONTE CICLOPEDONALE SUL FIUME MELLA <u>QUADRO ECONOMICO DELL'INTERVENTO DA PERIZIA DI VARIANTE</u>				
INDICAZIONE DEI LAVORI	Atto	Approvazione progetto def-esec	Aggiudicazione lavori	Variante
	n. del CIG	209 02/05/2023	403 08/08/2023 991194294A	991194294A
Lavori a base d'asta		46 000,00 €	46 000,00 €	46 000,00 €
Importo maggiori lavorazioni in variante		-	-	1 250,00 €
Oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso)		1 463,05 €	1 463,05 €	1 463,05 €
Importo complessivo lavori		47 463,05 €	47 463,05 €	48 713,05 €
Ribasso di gara percentuale		-	1%	1%
Ribasso di gara		-	460,00 €	472,50 €
Importo complessivo dei lavori al netto del ribasso di gara		47 463,05 €	47 003,05 €	48 240,55 €
IVA 22% dell'importo complessivo dei lavori		10 441,87 €	10 340,67 €	10 612,92 €
Spese tecniche di progettazione, direzione lavori, coordinamento della sicurezza comprensivo cassa e IVA (det. 209/2023)		6 148,80 €	6 148,80 €	6 148,80 €
Incentivo art. 113		949,26 €	949,26 €	949,26 €
Imprevisti e varie		997,02 €	1 558,22 €	48,47 €
Totale somme a disposizione		18 536,95 €	18 996,95 €	17 759,45 €
IMPORTO COMPLESSIVO PROGETTO		66 000,00 €	66 000,00 €	66 000,00 €

Concesio, 13/10/2023

Il Direttore dei Lavori, Geom. Alessandro Giacomini

L'impresa appaltatrice: Vezzoli Mitelli di Vezzoli R. & C. Snc

Il Responsabile del Procedimento, Arch. Flavia Gusberti

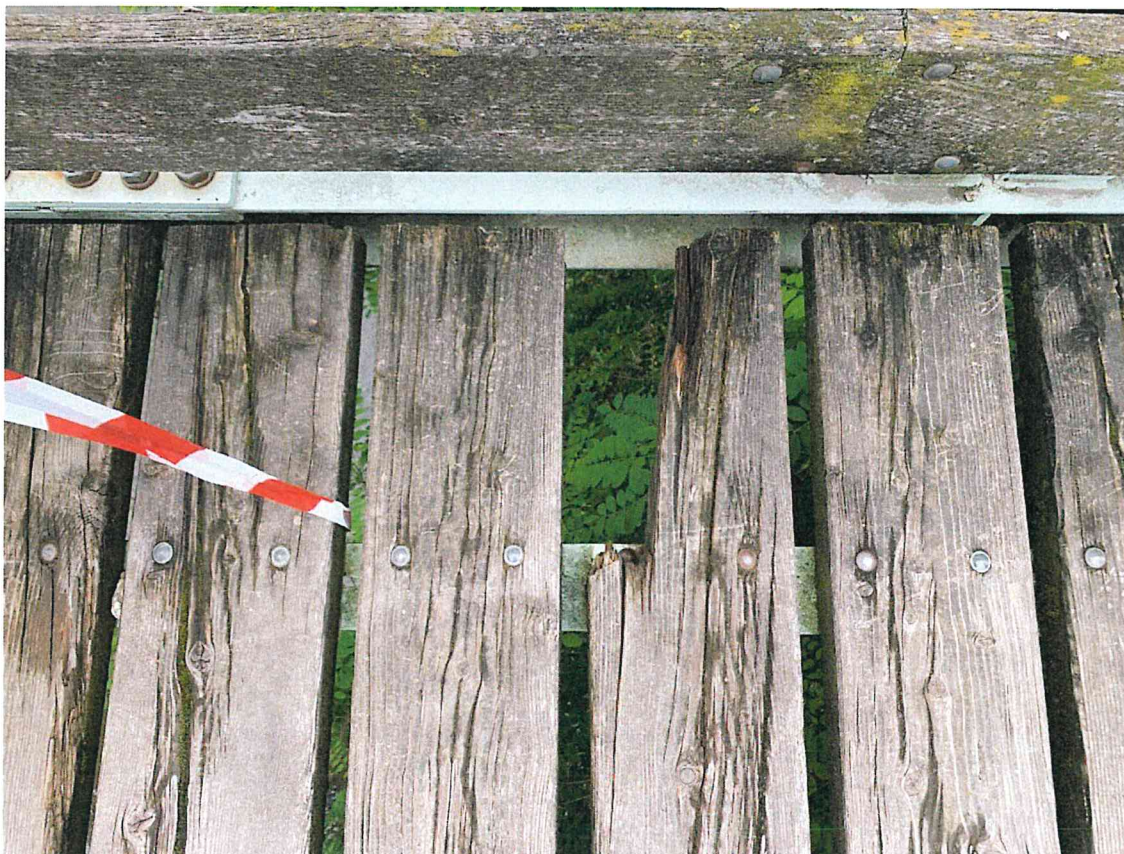


VEZZOLI & MITELLI
di VEZZOLI R. & C. s.n.c.
Via Valsorda, 58/A - Tel. 338 5610625
25062 CONCESIO (BS)
Partita IVA: 03599070178
Reg. Imprese di Brescia - REA n. 425932

DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA



Viste da monte del ponte dalla pista ciclopedonale in lato destro del Fiume Mella



Dettagli degli elementi in legno dell'assito del ponte esistenti