



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA
Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) – Telefono: 030 2184196
Codice fiscale e Partita IVA: 00350520177
www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL: urbanistica@comune.concesio.brescia.it

SETTORE TECNICO - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

LPP 577: RIQUALIFICAZIONE STRADE E ABBATTIMENTO BARRIERE ARCHITETTONICHE

CUP: D47H21000890001

CIG: 87365079A4

PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE

RELAZIONE TECNICA
ANALISI NUOVI PREZZI
COMPUTO METRICO COMPARATIVO
QUADRO ECONOMICO

Concesio, 22 giugno 2022



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA
Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) – Telefono: 030 2184196
Codice fiscale e Partita IVA: 00350520177
www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL: urbanistica@comune.concesio.brescia.it

SETTORE TECNICO - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

RELAZIONE

COMMITTENTE: COMUNE DI CONCESIO – P.zza Paolo VI n. 1, 25062 Concesio (BS)

CF – P.IVA: 00350520177

Email: protocollo@comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it

Tel. 030.218400

RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO: Arch. Flavia Gusberti

PROGETTISTA: Geom. Rodolfo Sharifi – Istruttore tecnico del comune di Concesio

IMPORTO DEI LAVORI AGGIUDICATI: 97.689,56 € di cui 3.498,42 € oneri per la sicurezza (oltre IVA)

DITTA APPALTATRICE: BIOS ASFALTI SRL – Via Caselle n. 15 – 25081 Bedizzole (BS)

Premessa.

I lavori sono stati aggiudicati alla Ditta appaltatrice con Det. N. 320 del 10/06/2021.

I lavori sono stati rimandati, in primo luogo per dimissioni del Direttore dei Lavori e successivamente per la crisi internazionale del 2022.

Con il D.L. n. 50/2022 è stato introdotto un incremento generalizzato dei prezzi e delle lavorazioni fino al 20% per i lavori aggiudicati sulla base di offerte presentate entro il termine del 31/12/2021.

OGGETTO DELLA PERIZIA

La presente perizia ha ridefinito le lavorazioni in base all'aggiornamento dei prezzi dando priorità agli interventi localizzati nel progetto che mostrano particolare priorità per lo stato di degrado.

Le varianti introdotte, oltre all'aspetto di compensazione economica legata agli aumenti dei prezzi, riguardano le seguenti modifiche:

- è stato inserito un tratto di marciapiede in corrispondenza all'ingresso principale della scuola media statale di Via G. Mazzini, compensandolo con la non esecuzione del tratto di marciapiede a lato del parcheggio. Tale scelta è motivata dalla necessità di garantire in sicurezza l'accesso pedonale degli studenti.
- È stata prevista la rimozione di radici affioranti degli alberi all'interno dei marciapiedi.
- È stato previsto un dosso di rallentamento in via Segheria.
- E' prevista la formazione di cunetta stradale in corrispondenza di sostituzione di cordoli, laddove non viene rifatto anche il manto stradale.

Di seguito si riporta immagine lo schema planimetrico del marciapiede di Via G. Mazzini: il marciapiede contornato in azzurro non viene realizzato in compensazione di quello oggetto di variante di fronte all'ingresso della scuola media contornato in verde (non previsto in progetto).

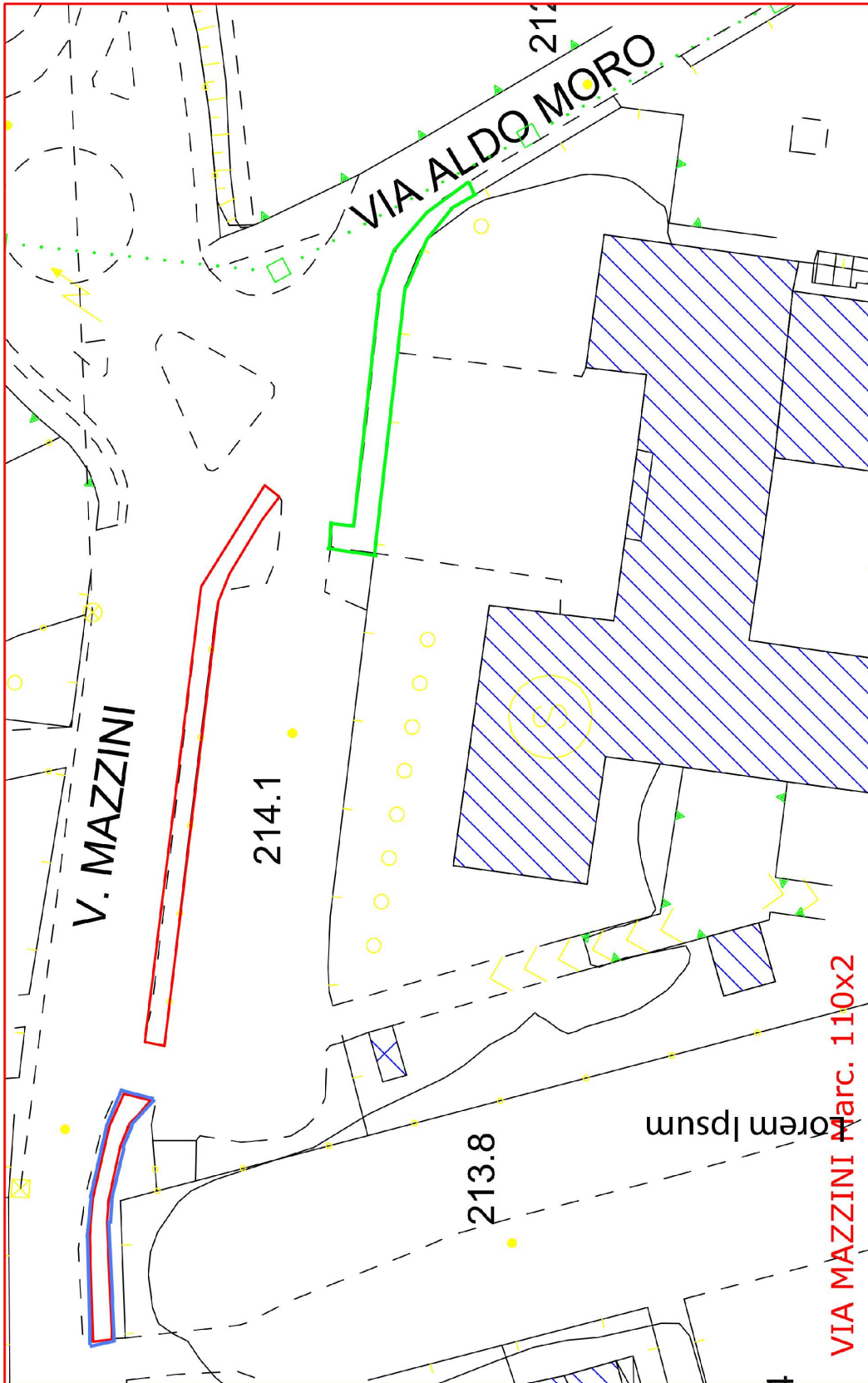


COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA
Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) – Telefono: 030 2184196
Codice fiscale e Partita IVA: 00350520177
www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL: urbanistica@comune.concesio.brescia.it

SETTORE TECNICO - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI





COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA
Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) – Telefono: 030 2184196
Codice fiscale e Partita IVA: 00350520177
www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL: urbanistica@comune.concesio.brescia.it

SETTORE TECNICO - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

ANALISI DEI NUOVI PREZZI

Con riferimento al prezzario Opere Edili della Provincia di Brescia n. 1/2022, ovvero ai costi medi correnti di mercato.
Premesso che:

- i prezzi nella perizia di stima comprendono già l'incremento definito dal D.L. 50/2022;
- le analisi dei prezzi sono calcolate sulla base dei listini prezzi contemporanei senza incremento che viene riportato all'interno della scheda stessa.

I prezzi sono IVA esclusa.

VOCE	DESCRIZIONE	PREZZO UNITARIO
	Per analogia del tipo di lavorazione con la voce n. 7.5.4.6.a ed incrementata degli oneri relativi alla lavorazione all'interno di un'aiuola che richiede un lavoro manuale più accurato.	
	A corpo cadauno	
7.5.4.6.a	Lievo di ceppaia	165,00 €
	Mano d'opera per rettifica e incisione lati aiuola: giardiniere: 1 ore x 31,50 =	31,50 €
	Smaltimento materiale di risulta	5,00 €
	PARZIALE	201,50 €
	Spese generali e utili di impresa 25 %	€ 251,87
	ARROTONDAMENTO	-1,87 €
	TOTALE (IVA esclusa)	250,00 €



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA
Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) – Telefono: 030 2184196
Codice fiscale e Partita IVA:00350520177
www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL: urbanistica@comune.concesio.brescia.it

SETTORE TECNICO - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

COMPUTO METRICO COMPARATIVO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI PROGETTO		IMPORTI VARIANTE	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	unitario	TOTALE
LAVORI A MISURA STRADE										
1 07.02.04.18	PREPARAZIONE del piano di posa della pavimentazione mediante scarifica meccanica, fino ad un'altezza massima di cm 10-15, compreso livellamento e formazione pendenze, fino alla formazione del piano atto a ricevere la pavimentazione; compreso il trasporto alle discariche di eventuali eccedenze, escluso l'onere di accesso alle discariche, ed esclusa la sola fornitura dell'eventuale materiale necessario alla ricarica:									
	VIA VENETO - dall'intersezione con Via Emilia a via Mattei		96,00	8,20		787,20				
			11,00	20,00		220,00				
	VIA GALILEI - dall' intersezione con via Pavoni a via Sorlini		275,00	7,20		1980,00				
	VIA RIZZARDI - dall' intersezione con Cimitero a via Ragazzi del '99		0,00	0,00		0,00				
			0,00	0,00		0,00				
	VIA SEGHERIA - tratti in corrispondenza del complesso Le Rive		26,00	6,05		157,30				
			9,00	5,90		53,10				
	VARIANTE mq					3197,60			€ 4,80	15.348,48 €
	PROGETTO APPROVATO mq					3705,00	€ 4,00	€ 14.820,00		
	DIFFERENZA					-507,40		-2.029,60 €		€ 528,48
2 07.02.04.23	PULIZIA DEL PIANO DI POSA STRADALE di preesistente pavimentazione in conglomerato bituminoso, mediante l'utilizzazione di motosoffiatore, compreso scopatura e sgombero del materiale di risulta:									
	VIA VENETO - dall'intersezione con Via Emilia a via Mattei		96,00	8,20		787,20				
			11,00	20,00		220,00				
	VIA GALILEI - dall' intersezione con via Pavoni a via Sorlini		275,00	7,20		1980,00				
	VIA RIZZARDI - dall' intersezione con Cimitero a via Ragazzi del '99		0,00	0,00		0,00				
			0,00	0,00		0,00				
	VIA SEGHERIA - tratti in corrispondenza del complesso Le Rive		26,00	6,05		157,30				
			9,00	5,90		53,10				
	VARIANTE mq					3197,60			€ 0,96	3.069,70 €
	PROGETTO APPROVATO mq					3705,00	€ 0,80	€ 2.964,00		
	DIFFERENZA					-507,40		-405,92 €		€ 105,70
3 07.02.03.35.a	EMULSIONATURA BITUMINOSA STRADALE al 50% di bitume 180/200: su massciata di nuovo impianto, in ragione di 1,5 kg/m2									
	VIA VENETO - dall'intersezione con Via Emilia a via Mattei		96,00	8,20		787,20				
			11,00	20,00		220,00				
	VIA GALILEI - dall' intersezione con via Pavoni a via Sorlini		275,00	7,20		1980,00				
	VIA RIZZARDI - dall' intersezione con Cimitero a via Ragazzi del '99		0,00	0,00		0,00				
			0,00	0,00		0,00				
	VIA SEGHERIA - tratti in corrispondenza del complesso Le Rive		26,00	6,05		157,30				
			9,00	5,90		53,10				

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI PROGETTO		IMPORTI VARIANTE	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	unitario	TOTALE
	VARIANTE mq					3197,60			€ 1,32	4.220,83 €
	PROGETTO APPROVATO mq					3705,00	€ 1,10	€ 4.075,50		
	DIFFERENZA					-507,40		-558,14 €		€ 145,33
4 07.02.04.26.c	TAPPETO D' USURA STRADALE in conglomerato bituminoso con pezzatura fino a 15 mm e fino al 6% (in volume) di bitume modificato hard, con additivi attivanti l'adesione e con pietrischetti naturali e/o ottenuti dal trattamento di scorie d'acciaieria (con attività di recupero autorizzata ai sensi dell'art. 208 del D.Lgs 152/06 e smi e con riconoscimento ambientale per prodotto costituito da aggregati di riciclo) e dalle caratteristiche tecniche simili a porfidi (per C.L.A.) e basalti (per Los Angeles). La miscela, dotata di marcatura CE, è iscritta al Repertorio del Riciclaggio secondo la Circolare Ministeriale n. 52.05 del 15/07/2005 - "Green Public Procurement". Per usura antisdrucchiolo chiusa (Splittmastixasphalt-Antiskid) spessore cm 3:									
	VIA VENETO - dall'intersezione con Via Emilia a via Mattei		96,00	8,20		787,20				
			11,00	20,00		220,00				
	VIA GALILEI - dall' intersezione con via Pavoni a via Sorlini		275,00	7,20		1980,00				
	VIA RIZZARDI - dall' intersezione con Cimitero a via Ragazzi del '99		0,00	7,20		0,00				
			0,00	0,00		0,00				
	VIA SEGHERIA - tratti in corrispondenza del complesso Le Rive		26,00	6,05		157,30				
			9,00	5,90		53,10				
	VARIANTE mq					3197,60			€ 7,44	23.790,14 €
	PROGETTO APPROVATO mq					3705,00	€ 6,20	€ 22.971,00		
	DIFFERENZA					-507,40		-3.145,88 €		€ 819,14
5 07.02.04.22	BINDER STRADALE costituito da 7/8 cm compressi di conglomerato bituminoso (4,5% di bitume 80/100-180/200) di appoggio con pietrischetti naturali e/o ottenuti dal trattamento di scorie d'acciaieria e da fresature stradali (con attività di recupero autorizzata ai sensi dell'art. 208 del D.Lgs 152/06 e smi e con riconoscimento ambientale per prodotto costituito da aggregati di riciclo). La miscela, dotata di marcatura CE, è iscritta al Repertorio del Riciclaggio secondo la Circolare Ministeriale n. 52.05 del 15/07/2005 - "Green Public Procurement"									
	VIA VENETO - dall'intersezione con Via Emilia a via Mattei		96,00	8,20		787,20				
			11,00	20,00		220,00				
	VIA GALILEI - dall' intersezione con via Pavoni a via Sorlini		275,00	7,20		1980,00				
	VIA RIZZARDI - dall' intersezione con Cimitero a via Ragazzi del '99		0,00	0,00		0,00				
			0,00	0,00		0,00				
	VIA SEGHERIA - tratti in corrispondenza del complesso Le Rive		26,00	6,05		157,30				
			9,00	5,90		53,10				
	Extra					1500,00				

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI PROGETTO		IMPORTI VARIANTE	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	unitario	TOTALE
	VARIANTE mq					4697,60			€ 8,64	40.587,26 €
	PROGETTO APPROVATO mq					5763,33	€ 7,20	€ 41.495,98		
	VARIANTE mq					-1065,73		-7.673,26 €		€ -908,71
6 08	Sostituzione eventuali CHIUSINI STRADALI in ghisa lamellare autoportante rotti, varie misure o, rimessa in quota di chiusini/telai di pozzetti stradali esistenti, su conferma della D.L. dopo la visione sul posto									
(parte ex voce 11)	VIA VENETO - dall'intersezione con Via Emilia a via Mattei	4								
	VIA GALILEI - dall' intersezione con via Pavoni a via Sorlini	27								
	VIA RIZZARDI - dall' intersezione con Cimitero a via Ragazzi del '99	0								
	VIA SEGHERIA - tratti in corrispondenza del complesso Le Rive	9								
	VARIANTE cad	40							€ 120,00	4.800,00 €
	(vedi voce 11) PROGETTO APPROVATO cad	0					€ 100,00	€ -		
	DIFFERENZA	40						4.000,00 €		€ 4.800,00
LAVORI A MISURA MARCIAPIEDI										
7 07.02.04.19.a	FRESATURA DI PAVIMENTAZIONE MARCIAPIEDI con idonea macchina operatrice, compreso ogni onere per la segnaletica e la regolazione del traffico: per spessore da cm 3 in presenza di chiusini									
(ex voce 6)	VIA DE GASPERI (lato UTC)		50,00	2,60		130,00				
			35,00	3,00		105,00				
			40,00	1,90		76,00				
			37,00	2,60		96,20				
	VIA DEL PINO		33,00	5,75		189,75				
			4,80	8,00		38,40				
			3,50	8,00		28,00				
			4,50	2,20		9,90				
	VIA MAZZINI + INGRESSO SCUOLE		64,00	1,95		124,80				
	marciapiede fronte ingresso in sostituzione del marciapiede prima del parcheggio (vedi scheda)		100,86			100,86				
			6,30	1,60		10,08				
	VIA FRATELLI LODRONE nord		38,00	1,55		58,90				
			63,00	1,95		122,85				
	VIA FRATELLI LODRONE sud		23,00	4,00		92,00				
			50,00	2,50		125,00				
			4,00	2,30		9,20				
			30,00	3,25		97,50				
			33,50	2,50		83,75				
	VARIANTE mq					1498,19			€ 6,00	8.989,14 €
	PROGETTO APPROVATO mq					1326,00	€ 5,00	€ 6.630,00		
	DIFFERENZA					172,19		860,95 €		€ 2.359,14
8 07.02.04.23a	PULIZIA DEL PIANO DI POSA MARCIAPIEDI di preesistente pavimentazione in conglomerato bituminoso, mediante l'utilizzazione di motosoffiatore, compreso scopatura e sgombero del materiale di risulta:									
(ex voce 7)	VIA DE GASPERI (lato UTC)		50,00	2,60		130,00				
			35,00	3,00		105,00				
			40,00	1,90		76,00				
			37,00	2,60		96,20				
	VIA DEL PINO		33,00	5,75		189,75				
			4,80	8,00		38,40				
			3,50	8,00		28,00				
			4,50	2,20		9,90				

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI PROGETTO		IMPORTI VARIANTE	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	unitario	TOTALE
	VIA MAZZINI + INGRESSO SCUOLE		64,00	1,95		124,80				
	marciapiede fronte ingresso in sostituzione del marciapiede prima del parcheggio (vedi scheda)		100,86			100,86				
			6,30	1,60		10,08				
	VIA FRATELLI LODRONE nord		38,00	1,55		58,90				
			63,00	1,95		122,85				
	VIA FRATELLI LODRONE sud		23,00	4,00		92,00				
			50,00	2,50		125,00				
			4,00	2,30		9,20				
			30,00	3,25		97,50				
			33,50	2,50		83,75				
	VARIANTE mq					1498,19			€ 1,20	1.797,83 €
	PROGETTO APPROVATO mq					1326,00	€ 1,00	€ 1.326,00		
	DIFFERENZA					172,19		172,19 €		€ 471,83
9 07.02.03.35.a	EMULSIONATURA BITUMINOSA MARCIAPIEDI al 50% di bitume 180/200: su massciata di nuovo impianto, in ragione di 1,5 kg/m2									
	VIA DE GASPERI (lato UTC)		50,00	2,60		130,00				
(ex voce 8)			35,00	3,00		105,00				
			40,00	1,90		76,00				
			37,00	2,60		96,20				
	VIA DEL PINO		33,00	5,75		189,75				
			4,80	8,00		38,40				
			3,50	8,00		28,00				
			4,50	2,20		9,90				
	VIA MAZZINI + INGRESSO SCUOLE		64,00	1,95		124,80				
	marciapiede fronte ingresso in sostituzione del marciapiede prima del parcheggio (vedi scheda)		100,86			100,86				
			6,30	1,60		10,08				
	VIA FRATELLI LODRONE nord		38,00	1,55		58,90				
			63,00	1,95		122,85				
	VIA FRATELLI LODRONE sud		23,00	4,00		92,00				
			50,00	2,50		125,00				
			4,00	2,30		9,20				
			30,00	3,25		97,50				
			33,50	2,50		83,75				
	VARIANTE mq					1498,19			€ 1,32	1.977,61 €
	PROGETTO APPROVATO mq					1326,00	€ 1,10	€ 1.458,60		
	DIFFERENZA					172,19		189,41 €		€ 519,01
10 07.02.04.26.c	TAPPETO D' USURA MARCIAPIEDI in conglomerato bituminoso con pezzatura fino a 15 mm e fino al 6% (in volume) di bitume modificato hard, con additivi attivanti l'adesione e con pietrischetti naturali e/o ottenuti dal trattamento di scorie d'acciaieria (con attività di recupero autorizzata ai sensi dell'art. 208 del D.Lgs 152/06 e smi e con riconoscimento ambientale per prodotto costituito da aggregati di riciclo) e dalle caratteristiche tecniche simili a porfidi (per C.L.A.) e basalti (per Los Angeles). La miscela, dotata di marcatura CE, è iscritta al Repertorio del Riciclaggio secondo la Circolare Ministeriale n. 52.05 del 15/07/2005 - "Green Public Procurement". Per usura antisdrucchiolo chiusa (Splittmastixasphalt-Antiskid) spessore cm 3:									
	VIA DE GASPERI (lato UTC)		50,00	2,60		130,00				
(ex voce 9)			35,00	3,00		105,00				
			40,00	1,90		76,00				
			37,00	2,60		96,20				
	VIA DEL PINO		33,00	5,75		189,75				
			4,80	8,00		38,40				
			3,50	8,00		28,00				
			4,50	2,20		9,90				

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	DIMENSIONI				Quantità	IMPORTI PROGETTO		IMPORTI VARIANTE	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE	unitario	TOTALE
	VIA MAZZINI + INGRESSO SCUOLE		64,00	1,95		124,80				
	marciapiede fronte ingresso in sostituzione del marciapiede prima del parcheggio (vedi scheda)		100,86			100,86				
			6,30	1,60		10,08				
	VIA FRATELLI LODRONE nord		38,00	1,55		58,90				
			63,00	1,95		122,85				
	VIA FRATELLI LODRONE sud		23,00	4,00		92,00				
			50,00	2,50		125,00				
			4,00	2,30		9,20				
			30,00	3,25		97,50				
			33,50	2,50		83,75				
	VARIANTE mq					1498,19			€ 9,84	14.742,19 €
	PROGETTO APPROVATO mq					1326,00	€ 8,20	€ 10.873,20		
	DIFFERENZA					172,19		1.411,96 €		€ 3.868,99
11 08	Sostituzione eventuali CHIUSINI STRADALI SU MARCIAPIEDE in ghisa lamellare autoportante rotti, varie misure o, rimessa in quota di chiusini/telai di pozzetti stradali esistenti, su conferma della D.L. dopo la visione sul posto									
	VIA DE GASPERI (lato UTC)	17				0,00				
	VIA DEL PINO	13				0,00				
	VIA MAZZINI + INGRESSO SCUOLE	8				0,00				
	VIA FRATELLI LODRONE nord	14				0,00				
	VIA FRATELLI LODRONE sud	16				0,00				
	VARIANTE cad	68							€ 120,00	8.160,00 €
	PROGETTO APPROVATO cad	30					€ 100,00	€ 3.000,00		
	VARIANTE cad	38						3.800,00 €		€ 5.160,00
12 07.02.02.27.b	Fornitura e posa di CORDOLI MARCIAPIEDI, compresa la rimozione di quelli ammalorati, compreso lo smaltimento del materiale di risulta, compreso l'onere di accesso alla pubbliche discariche, compreso l'onere di accesso, in cemento e graniglia con le due teste finite di sezione 15x25 cm:									
(ex voce 10)	VIA MAZZINI + INGRESSO SCUOLE (modifica scheda)		46,20			0,00				
	VIA FRATELLI LODRONE nord		55,00			0,00				
	VIA FRATELLI LODRONE sud		45,00			0,00				
	VARIANTE m		146,20						€ 39,60	5.789,52 €
	PROGETTO APPROVATO m		130,00				€ 33,00	€ 4.290,00		
	DIFFERENZA		16,20					534,60 €		€ 1.499,52
VOCI GENERICHE										
13 07.02.04.22	Carico e trasporto di tutto il materiale di risulta compreso onere di accesso alla DISCARICA UTOORIZZATA ad una distanza illimitata, per conferimento di materiale derivante dalla fresatura di pavimentazione stradale, scarifica, cordoli, pozzetti ecc.									
(ex voce 12)	FRESA E SCARIFICA strade 3198,00 MQ X 0,12X1,5=	575,64								
	FRESA E SCARIFICA marc. 1498,00 MQ X 0.03X1,5=	67,42								
	cordoli sostituiti m 146,20 x 0,075=	10,97								
	VARIANTE t	654,03							€ 15,60	10.202,87 €
	PROGETTO APPROVATO t	430,56					€ 13,00	€ 5.597,28		
	DIFFERENZA	223,47						2.905,11 €		€ 4.605,59



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA
Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) – Telefono: 030 2184196
Codice fiscale e Partita IVA:00350520177
www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL:urbanistica@comune.concesio.brescia.it

SETTORE TECNICO - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

SPECIFICA VARIAZIONI QUADRO ECONOMICO

Di seguito si riportano le variazioni delle voci del quadro economico che comunque non comportano aumento dell'importo complessivo.

Le somme sono riportate dal computo che hanno arrotondamenti centesimali.

Rispetto al quadro economico di aggiudicazione si rilevano le seguenti differenze:

VOCE	IMPORTO APPALTATO	PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE	DIFFERENZA	RIPARTITI IN	
				NUOVI PREZZI E VARIAZIONI QUANTITA'	VARIAZIONE PER INCREMENTO PREZZI
Totale importi computo	119.501,58 €	149.832,50 €	+ 30.330,92 €	5.889,11 €	24.441,82 €
Totale importi con ribasso (21,18%)	94.191,14 €	118.097,98 €	+ 23.906,84 €	4.641,79 €	19.265,04 €
Oneri sicurezza (3%)	3.498,42 €	4.494,98 €	+ 996,65 €	-	-
Totale opere	97.689,56 €	122.592,95 €	+ 24.903,39 €	-	-
Incentivo ex art. 113	2.460,00 €	2.996,65 €	+ 536,65 €	-	-
- IVA 22%	17.229,81 €	18.970,77 €	+ 1.740,96 €		
- IVA 4 % A.B.A.	774,89 €	1.454,49 €	+ 679,60 €		
Spese tecniche	-	600,00 €	+ 600,00 €		
Imprevisti e varie	31.845,74 €	3.385,14 €	- 28.460,60 €		
Totale somme a disposizione	52.310,44 €	27.407,04 €	- 24.903,39 €		
TOTALE COMPLESSIVO	150.000,00 €	150.000,00 €	0,00 €		



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA
Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS) – Telefono: 030 2184196
Codice fiscale e Partita IVA:00350520177
www.comune.concesio.brescia.it

PEC: protocollo@pec.comune.concesio.brescia.it - MAIL:urbanistica@comune.concesio.brescia.it

SETTORE TECNICO - SERVIZIO LAVORI PUBBLICI E MANUTENZIONI

QUADRO ECONOMICO PERIZIA SUPPLETIVA E DI VARIANTE

Le somme sono riportate dal computo che hanno arrotondamenti centesimali.

A.1.a	Opere soggette a MISURA	€ 149.832,50
A.1.b	Opere con ribasso di gara (21,18%)	€ 118.097,98
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso (3%)	€ 4.494,98
	Totale opere	€ 122.592,95

B) Somme a disposizione dell' Amministrazione

B.1	Incentivo UTC ex art. 113 Codice dei Contratti (2%)	€ 2.996,65
B.2	Iva 22% sulle opere manut. strade € 86.230,76 voci computo 1-2-3-4-5-6-13-15-16-18-19-27-32 e sicurezza € 4.494,98	€ 18.970,77
	Iva 4% sulle opere abb. Barr. Arch. € 36.362,20 voci computo 7-8-9-10-11-12-14-17-20-21-22-23-24-25-26- 28-30-31	€ 1.454,49
B.4	Spese tecniche compreso Contributi e iva 22%	€ 600,00
B.5	Imprevisti e varie	€ 3.385,14
	Totale somme a disposizione	€ 27.407,04
	TOTALE A + B	€ 150.000,00

IL DIRETTORE DEI LAVORI
Arch. Giorgio Mainetti
(documento firmato digitalmente)