



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE Settore Tecnico Servizio Urbanistica

Numero Generale	250
Data Determina	22/05/2023

OGGETTO:	CONFERIMENTO INCARICO ALL'ARCH.PEDRETTI GIAN PIERO PER LA REDAZIONE DEL COLLAUDO OPERE DI URBANIZZAZIONE EXTRA COMPARTO ADT4-UMI2: NUOVO PARCHEGGIO PUBBLICO VIA SORLINI
-----------------	---

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO Flavia Gusberti / InfoCert S.p.A.

RICHIAMATI:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n.10 del 10/03/2023 dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) – periodo 2023-2025 (art 170, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 10/03/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il bilancio di previsione 2023/2025;
- la delibera di G.C. n.71 del 30/03/2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.
- il provvedimento Sindacale n. 6 del 20/01/2023 con il quale sono state attribuite le funzioni dirigenziali di cui all'art. 107 del D.Lgs 267 del 18/08/00;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione di C.C. 47 del 28/11/2016 così come modificato ed integrato con deliberazione di C.C. n. 71 del 08/11/2021 ;

RICORDATO CHE:

- con Deliberazione di Giunta Comunale n. 172 del 08.10.2020, è stato approvato il progetto per la realizzazione del parcheggio pubblico di Via Sorlini redatto dal personale dell'ufficio Tecnico;
- con Deliberazione n. 191 del 05/11/2020 sono stati approvati i contratti preliminari d'acquisizione delle aree identificate al Fg. 5 particelle 699 – 281- 506 per la realizzazione del parcheggio;
- inizialmente l'opera doveva essere realizzata dalla Società Ge- Tra- Pack srl, come previsto nell'atto a rogito Notaio Zichichi del 12.06.2018, ma che a seguito di contenzioso è



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

sospeso;

- è comunque volontà dell'Ente realizzare l'ampliamento del parcheggio di via Sorlini;

DATO ATTO CHE:

- la realizzazione di detto parcheggio è stata prevista a carico del lottizzante dell'ADT n.4 UMI2" ed in particolare dell'art. 12 comma 5 della convenzione urbanistica 59498/32216 a rogito Notaio Antonella Rebuffoni con la società "Gielle Costruzioni" stipulata in data 11.05.2022, che prevede espressamente la predisposizione del progetto esecutivo entro 3 mesi dalla firma della stessa;

VISTO

- il progetto esecutivo dei lavori di realizzazione a firma del geom. Ronchini Roberto approvato con delibera di Giunta Comunale n.144 del 06/09/2022;

RILEVATO CHE

- l'articolo 17 della Convenzione Urbanistica prevede che le opere siano collaudate a cura del Comune ed a spese del proponente;
- ai sensi del Computo metrico, allegato alla Delibera n.144 del 06/09/2022, di approvazione del progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione l'importo delle stesse è pari a € 85.321,60;

RICORDATO CHE

- con nota prot.13075/2023 è stato richiesto dal direttore dei lavori geom.Roberto Ronchini di provvedere alla nomina del collaudatore;
- con nota prot.14293/23 il direttore dei lavori delle opere di urbanizzazione geom. Roberto Ronchini ha comunicato che i lavori sono terminati in data 15 maggio 2023;

RITENUTO QUINDI d'incaricare un professionista esterno all'ente per l'attuazione del collaudo tecnico amministrativo delle opere di urbanizzazione;

RICHIAMATI

- le Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;
- il comma 130 dell'articolo 1 della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 che stabilisce che i prodotti e i servizi per gli enti locali di valore inferiore ai € 5.000,00 possono essere acquistati ricorrendo alle tradizionali procedure, senza ricorrere pertanto al MEPA ;



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

DATO ATTO CHE:

- le amministrazioni pubbliche obbligate a ricorrere a Consip o ai soggetti aggregatori per le merceologie individuate ai sensi dell'art. 9, comma 3 del D.L. 66/2014, possono procedere, se non siano disponibili i relativi contratti di Consip o dei soggetti aggregatori e in caso di motivata urgenza, allo svolgimento di autonome procedure di acquisto dirette alla stipula di contratti aventi durata e misura strettamente necessaria (art. 9, comma 3-bis, d.l. 66/2014) e che, ai sensi dell'art. 1, comma 130 della L. 30/12/2018 n. 145 – legge stabilità 2019, è consentito per gli acquisti di importo inferiore a € 5.000,00, procedere senza il ricorso al Mepa o al mercato elettronico del soggetto aggregatore/centrale di committenza regionale;
- è stato interpellato l'arch. Pedretti Gian Piero con studio in via Milazzo n.1, Bergamo, il quale ha presentato la propria offerta per la prestazione professionale in questione, per l'importo di euro 524,30 (cinquecentoventiquattro,30) per prestazioni occasionali come da disciplinare di incarico allegato alla presente;

RILEVATO CHE il suddetto professionista ha comprovate capacità ed esperienza in materia, come da curriculum depositato agli atti;

RICHIAMATE le disposizioni previste dall'art. 3 della Legge n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari;

RITENUTA, per la tipologia della prestazione, congrua ed idonea l'offerta presentata dall' arch. Pedretti Gian Piero a cui è stato attribuito, in esecuzione di quanto disposto dalla L.136/2010 e s.m.i, sulla tracciabilità dei flussi finanziari, il Codice **SMART CIG Z563B3F85F**

RICORDATO che le caratteristiche essenziali del presente contratto sono qui riassunte, ai sensi dell'art. 192 DLgs 267/2000:

- *Fine che con il contratto si intende perseguire:* Collaudo opere di urbanizzazione
- *Oggetto del contratto:* urbanizzazioni parcheggio via Sorlini
- *Forma del contratto:* contratto mediante lettera secondo l'uso commerciale(art. 32 comma 14 del Codice);
- *Modalità di scelta del contraente:* affidamento diretto ai sensi dell' art. 36 art. comma 2 lettera a) del DLgs 50/2016;
- *Clausole ritenute essenziali:* come da disciplinare di incarico allegato alla presente

ATTESO CHE

- la prestazione, è effettuata ai sensi del combinato disposto dell'art. 32 comma 2, dell'art. 60 e dell'art. 36 comma 2, lett. a) del D.lgs 50/2016, in virtù del contenuto importo ed al fine di una celere conclusione del procedimento di cui trattasi;



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

- l'incarico sarà formalizzato mediante lettera secondo l'uso commerciale, ai sensi dell'art. 32c. 14 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.

DATO ATTO INOLTRE CHE:

- l'onere per la liquidazione della prestazione in oggetto è a carico dei lottizzanti, ditta Gielle Costruzioni srl, ai sensi di quanto disposto dall'articolo 17 della Convenzione urbanistica sopra citata;
- ai soli fini di cui all'art. 9 comma 1, lett. a), punto 2, del D.L. 78/2009 convertito nella L.102/2009, il pagamento conseguente all'assunzione dell'impegno di spesa derivante dall'approvazione della presente determinazione avverrà entro mese di Giugno 2023 salvo imprevisti al momento non preventivabili;
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2 del D.L. n. 78/2009 convertito in Legge n. 102/2009, il programma dei pagamenti derivante dall'assunzione della presente determinazione dirigenziale risulta compatibile:
- con gli stanziamenti di bilancio attribuiti al sottoscritto Responsabile di Settore;
- con le vigenti regole di finanza pubblica;

ATTESTATO CHE in capo al sottoscritto Responsabile ed in capo all'Istruttore del procedimento, non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto d'interesse di cui all'art. 6 - bis della Legge 241/90 e del D.P.R. 62/2013;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di affidare all' arch. Pedretti Gian Piero l'incarico professionale per il collaudo tecnico amministrativo concernente le opere di urbanizzazione extra comparto ADT4-UMI2 parcheggio di via Sorlini, dando atto che le condizioni per l'espletamento dell'incarico sono contenute nel disciplinare allegato alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale e che l'onere sarà addebitato ai lottizzanti;
2. di trasmettere la presente determinazione al geometra Roberto Ronchini in qualità di direttore a lavori incaricato dalla ditta Gielle Costruzioni srl affinché quest'ultima provveda ad effettuare il versamento delle prestazioni tecniche in questione così come previsto dall'art.17 della convenzione urbanistica citata in premessa;
3. di accettare l'introito di € 524,30 (cinquecentoventiquattro,30) sulla risorsa 90.200.01.0002 dalla ditta Gielle Costruzioni srl

Titolo	Tipologia	Categoria	Capitolo	Importo	
90	2	1	2	€ 524,30	2023



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

4. di imputare la spesa di € 524,30 al cap. 99017.02.0001 del Bilancio 2023; ;

Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo	Importo	Esigibilità
99	1	7	2	1	€ 524,30	2023

5. di dare comunicazione all'arch. Gian Piero Pedretti dell'assunzione dell'impegno di spesa ai sensi dell'articolo 191 del D. Lgs n. 267 del 18/08/2000;

6. di dare altresì atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on line.

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sottoscrivendo il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147 - bis del T.U. - D.Lgs 267/2000 e s.m.i..

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
TECNICO**

Flavia Gusberti / InfoCert S.p.A.