



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE Settore Tecnico Servizio Manutenzioni e Patrimonio

<b>Numero Generale</b>	<b>180</b>
<b>Data Determina</b>	<b>02/04/2024</b>

<b>OGGETTO:</b>	<b>AFFIDAMENTO DIRETTO MANUTENZIONE DELLO SCAMBIATORE DI CALORE A SERVIZIO DELL' IMPIANTO TERMICO DELLA CASERMA DEI CARABINIERI - CIG: B102123A52</b>
-----------------	---

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO**  
**Flavia Gusberti / InfoCert S.p.A.**

### **RICHIAMATI:**

- la deliberazione di Consiglio Comunale n.53 del 21/11/2023 dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) – periodo 2024-2026 (art 170, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 64 del 21/12/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il bilancio di previsione 2024/2026;
- la delibera di G.C. n.1 del 09/01/2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.
- il provvedimento Sindacale n. 6 del 20/01/2023 con il quale sono state attribuite le funzioni dirigenziali di cui all'art. 107 del D.Lgs 267 del 18/08/00;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione di C.C. 47 del 28/11/2016 così come modificato ed integrato con deliberazione di C.C. n. 71 del 08/11/2021 ;

### **PREMESSO CHE:**

- il Comune di Concesio è proprietario della Caserma dei Carabinieri di via Montini 15 a Concesio;
- La manutenzione degli impianti termici è un obbligo di legge, come stabilito dal Decreto Legislativo 19 agosto 2005, n. 192 e dalla Delibera di Giunta Regionale 20 dicembre 2013 n. X/1118 'aggiornamento delle disposizioni per l'esercizio, il controllo, la manutenzione e l'ispezione degli impianti termici;
- in data 28.02.2024 il Comandante della Caserma dei Carabinieri ha chiesto l'intervento del Comune di Concesio per la manutenzione dello scambiatore di calore dell'impianto termico della sottocentrale del teleriscaldamento a servizio della Caserma dei Carabinieri;



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

**VISTA** la necessità di affidare a ditta specializzata nel settore la manutenzione della sottocentrale di teleriscaldamento con pulizia e controllo del serraggio delle flange e delle tubazioni, verifica temperature, redazione del arporto di efficienza energetica tipo 3A, aggiornamento del libretto impianto e verifica del corretto funzionamento;

**VISTO** il preventivo della Ditta Elettrotermica Trebeschi srl con sede in via Giuseppe Zanardelli 74 25062 Concesio (BS) del 25.03.2024, prot. n. 8655 per la manutenzione della sottocentrale di teleriscaldamento della Caserma dei Carabinieri per una spesa di € 350,00 oltre IVA 22%, per complessivi € 427,00 IVA compresa.

## **PREMESSO CHE:**

- l'articolo 192 del TUEL, secondo il quale: "la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione del responsabile del procedimento di spesa indicante: a) il fine che con il contratto si intende perseguire; b) l'oggetto del contratto, la sua forma e le clausole ritenute essenziali; c) le modalità di scelta del contraente ammesse dalle disposizioni vigenti in materia di contratti delle pubbliche amministrazioni e le ragioni che ne sono alla base";
- il decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, il Codice dei contratti pubblici, con particolare riferimento agli articoli 1, 2 e 3, nonché all'art. 17 commi 1 e 2 per i quali:
  1. Prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici le stazioni appaltanti e gli enti concedenti, con apposito atto, adottano la decisione di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
  2. In caso di affidamento diretto, l'atto di cui al comma 1 individua l'oggetto, l'importo e il contraente, unitamente alle ragioni della sua scelta, ai requisiti di carattere generale e, se necessari, a quelli inerenti alla capacità economico-finanziaria e tecnico-professionale";
- l'art. 50 del D.lgs. n.36/2023, per affidare contratti di valore inferiore alle soglie comunitarie di cui all'art. 14 dello stesso Codice, consente:
  - a. l'affidamento diretto, per lavori di importo inferiore a 150.000 euro, anche senza consultare più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
  - b. l'affidamento diretto dei servizi e forniture, compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultare più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante;
    - l'art. 1, comma 450 della legge 27 dicembre 2006, n. 296 e s.m.i., ai sensi del quale per gli acquisti di beni e servizi di importo pari o superiore a 1.000 euro ed al di sotto della soglia comunitaria le P.A. sono tenute a fare ricorso al mercato elettronico della pubblica amministrazione di cui all'art. 328, comma 1, del Regolamento di cui al D.P.R. 5 ottobre



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

2010, modificato dapprima dall'art. 1 comma 502 della legge 208 del 28.12.2015 (finanziaria 2016) e dall'art. 1 comma 130 della legge 145/2018 (legge di bilancio 2019) che ha portato il limite da € 1.000,00 ad € 5.000,00;

**RITENUTO** opportuno procedere all'affidamento diretto alla Ditta Elettrotermica Trebeschi srl (Cf. e P. Iva: 02578460988) con sede in in via Giuseppe Zanardelli 74 25062 Concesio (BS) in ragione dell'affidabilità e del prezzo che risulta vantaggioso con i prezzi praticati nel settore di riferimento, impegnando l'importo di € 350,00 oltre IVA 22%, per complessivi € 427,00;

**STABILITO**, sussistendone i presupposti normativi, che la procedura attivata e conclusasi con il presente provvedimento, nel caso di specie, rispetta i principi enunciati dagli artt. 1, 2 e 3 del D.lgs. n. 36/2023, ossia di economicità, efficacia, tempestività e correttezza amministrativa, libera concorrenza, non discriminazione, trasparenza, proporzionalità, pubblicità nonché, del principio di rotazione conforme al dettato normativo;

**CONSIDERATO** che il presente affidamento non è soggetto al principio di rotazione in quanto inferiore alla soglia dell'art. 49 comma 6 del D. Lgs. n. 36/2023;

**VERIFICATO** che l'impresa è in regola con le posizioni contributive mediante acquisizione del Durc on line: numero protocollo INAIL\_42007663 scadenza validità 11/05/2024, attestante la regolarità contributiva della Ditta Elettrotermica Trebeschi srl;

**PRECISATO** che l'appalto non è stato suddiviso in lotti prestazionali funzionali ai sensi dell'art. 58 del Codice;

**ACCERTATO**, ai sensi dell'art. 183 del TUEL, che gli obblighi derivanti dalla presente sono compatibili con gli stanziamenti di cassa e con le vigenti regole di finanza pubblica;

**RICHIAMATE** le disposizioni previste dall'art. 3 della Legge n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari;

**VERIFICATO** che la presente determinazione è tecnicamente regolare ai sensi dell'art.147-bis del d.lgs.18/8/200n. 267;

## **DATO ATTO INOLTRE CHE:**

- ai soli fini di cui all'art. 9 comma 1, lett. a), punto 2, del D.L. 78/2009 convertito nella L.102/2009, il pagamento conseguente all'assunzione dell'impegno di spesa derivante dall'approvazione della presente determinazione avverrà a seguito della verifica



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

da parte del personale dell'ufficio tecnico, entro 30 giorni dal ricevimento della fattura elettronica, salvo imprevisti al momento non preventivabili;

- ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2 del D.L. n. 78/2009 ➤ convertito in Legge n. 102/2009, il programma dei pagamenti derivante dall'assunzione della presente determinazione dirigenziale risulta compatibile:
  - con gli stanziamenti di bilancio attribuiti al sottoscritto Responsabile di Settore;
  - con le vigenti regole di finanza pubblica;
- per quanto attiene la forma contrattuale la stessa avverrà mediante lettera commerciale ai sensi dell'art. 18 comma 1 del D.Lgs. 36/2023;

**ATTESO CHE** con riferimento alla procedura di cui trattasi, è stato attribuito il CIG: B102123A52;

**RITENUTO** pertanto di procedere all'affidamento del servizio in oggetto, alla Ditta Elettrotermica Trebeschi srl (Cf. e P. Iva: 02578460988) con sede in via Giuseppe Zanardelli 74 25062 Concesio (BS), alle condizioni economiche previste nell'offerta;

**CONSIDERATO** che tale procedura garantisce l'attuazione dei principi di economicità, efficacia, tempestività, correttezza, trasparenza, proporzionalità e pubblicità enunciati dall'articolo 48 del D.Lgs36/2023.

**RITENUTO** il prezzo offerto congruo e conveniente per questo Ente e di conseguenza necessario assumere l'impegno di spesa di € 350,00 oltre IVA al 22% per complessivi € 427,00;

**CONSIDERATO** che ai sensi del decreto ministeriale n. 55 del 3 aprile 2013, che ha fissato la decorrenza degli obblighi di utilizzo della fatturazione elettronica nei rapporti economici con la Pubblica Amministrazione, ai sensi della legge n. 244/2007, art. 1, commi da 209 a 214, a decorrere dal 31 marzo 2015, l'Amministrazione non potrà accettare fatture che non siano trasmesse in forma elettronica secondo il formato di cui all'allegato A del citato DM n. 55/2013;

**VISTI:**

- gli artt. 183, 191 e 107 del D.Lgs. n. 267/2000;
- il Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi;

**ATTESTATO** che in capo al sottoscritto Responsabile ed in capo all'Istruttore del procedimento, non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto d'interesse di cui all'art. 6 - bis della Legge 241/90 e del D.P.R. 62/2013 ed ai sensi dell'art. 16 del D.lgs 36/2023;

## DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di approvare i richiami, le premesse e l'intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

2. di aggiudicare mediante affidamento diretto alla manutenzione dello scambiatore di calore a servizio dell'impianto termico della Caserma dei Carabinieri, precisando che il presente provvedimento assume la valenza della decisione di contrarre di cui all'art. 17, comma 1, del D.lgs. n. 36/2023, ai sensi del comma 2 del medesimo articolo;

3. di aggiudicare in via definitiva il contratto alla ditta Elettrotermica Trebeschi srl (Cf. e P. Iva: 02578460988) con sede in in via Giuseppe Zanardelli 74 25062 Concesio (BS), la manutenzione ordinaria dello scambiatore di calore a servizio dell'impianto termico della Caserma dei Carabinieri per un importo di 350,00 oltre IVA 22%, per complessivi € 427,00;

4. di dare atto che la spesa trova copertura al capitolo **01051.03.0002** "Spese di mantenimento e funzionamento del patrimonio" del bilancio 2024;

5. di impegnare la spesa complessiva di **€ 427,00** a favore della ditta Elettrotermica Trebeschi srl per l'esecuzione del servizio in oggetto, imputandola ai capitoli **01051.03.0002** "Spese di mantenimento" del bilancio 2024;

Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo	Importo	Esigibilità
1	5	1	3	2	€ 427,00	2024

6. di dare atto che all'affidamento del servizio oggetto è stato attribuito il seguente codice CIG: **B102123A52**;

7. di trasmettere la presente alla ditta incaricata Elettrotermica Trebeschi sr per la comunicazione dell'assunzione dell'impegno di spesa ai sensi dell'articolo 191 del D. Lgs n. 267 del 18/08/2000;

8. di dare altresì atto che:

- come previsto dall'art. 18, comma 1, del D.Lgs n. 36/2023, il contratto sarà stipulato mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in apposito scambio di lettere tramite PEC;

- la stipula del contratto non è soggetto a termine dilatorio ai sensi dell'art. 18, comma 3, del Codice dei Contratti;

9. di dare atto che tale spesa rientra nei limiti dello stanziamento di cassa e che il programma dei pagamenti è compatibile con lo stanziamento di cassa di cui al presente provvedimento;

10. di procedere alla liquidazione ai sensi dell'art.184 del D.Lgs.267/2001 e dall'emissione del mandato di pagamento ai sensi dell'art.185 del suddetto decreto, a prestazione di servizio avvenuti e riscontrati regolari, previa presentazione di fattura, senza necessità di ulteriori atti, tenuto conto dell'art. 85,comma 6 del vigente Regolamento di contabilità;

11. di dare atto che la ditta assumerà gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla L. 13/08/2010 n. 136 relativi alla prestazione in oggetto;

12. di dare atto che il presente provvedimento diventa esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile attestante di regolarità contabile da parte del Responsabile dell'Area Finanziaria;

13. di pubblicare i dati relativi al presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale del presente atto, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs 33/2013 e s.m.i.;

14. di dare altresì atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

Regionale di Brescia al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on line.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
TECNICO**

Flavia Gusberti / InfoCert S.p.A.