



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

## DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE Settore Tecnico Servizio Manutenzioni e Patrimonio

<b>Numero Generale</b>	<b>175</b>
<b>Data Determina</b>	<b>26/03/2024</b>

<b>OGGETTO:</b>	<b>PROROGA TECNICA DI UN MESE DEL CONTRATTO RELATIVO ALL'APPALTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA LOCALI DI PROPRIETA' COMUNALE - AI SENSI DELL'ART. 18, COMMA 11, DEL D.LGS. N. 50/2016 - CIG MASTER 8393543ACB - CIG DERIVATO 845034554B</b>
-----------------	---

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO**  
**Flavia Gusberty / InfoCert S.p.A.**

### **RICHIAMATI:**

- la deliberazione di Consiglio Comunale n.53 del 21/11/2023 dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) – periodo 2024-2026 (art 170, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 64 del 21/12/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il bilancio di previsione 2024/2026;
- la delibera di G.C. n.1 del 09/01/2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.
- il provvedimento Sindacale n. 6 del 20/01/2023 con il quale sono state attribuite le funzioni dirigenziali di cui all'art. 107 del D.Lgs 267 del 18/08/00;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione di C.C. 47 del 28/11/2016 così come modificato ed integrato con deliberazione di C.C. n. 71 del 08/11/2021 ;

### **RICORDATO CHE:**

- la Giunta Comunale con deliberazione n. 53 del 11.03.2020 ha espresso quale atto di indirizzo, secondo quanto consentito dall'art. 5 della Legge n. 381/1991 e dalla L.R. n. 21/2003, la volontà di affidare, nel rispetto del limite delle soglie comunitarie, a Cooperative Sociali di tipo "B" il servizio di "pulizia degli edifici di proprietà comunale", al fine di a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate residenti nel Comune di Concesio;
- con delibera di Giunta Comunale n. 126 del 02.07.2020 è stato approvato l'intervento per il servizio di pulizia degli edifici di proprietà comunale" per il periodo compreso fra il 31.08.2020 al 28.08.2023;



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

- che con determina n. 390 del 09.07.2020 è stata avviata la procedura a contrarre per il servizio di pulizia degli immobili comunali dal 31.08.2020 al 28.08.2023 ed incaricato la Centrale Unica di Committenza per l'espletamento della gara aperta;
- che con determina dirigenziale n. 455 in data 03.08.2020 venivano prorogati i tempi del servizio e modificati i documenti di gara in quanto l'Appalto avrà durata dal 01.10.2020 al 30.09.2023;
- con determinazione dirigenziale n. 575 del 29.09.2020 veniva aggiudicato l'appalto per il servizio di pulizia e sanificazione ambientale degli edifici alla ditta Biricc@ Cooperativa Sociale onlus, con sede legale a Parma (PR) via Colorno, 63 C.F /P.IVA 02272010345 con contratto n. REP 3389 del 01.12.2020;

## **PREMESSO CHE:**

- con determinazione dirigenziale n. 485 del 28.09.2023 veniva prorogato il contratto relativo all'appalto di pulizia dei locali di proprietà comunale per 3 mesi nelle more dell'indizione della nuova procedura per il biennio 2024-2025;
- con deliberazione della Giunta Comunale n. 184 del 21.11.2023 veniva approvato l'intervento relativo al servizio di pulizia degli edifici comunali e fornitura di materiale igienico sanitario ad uso del comune a basso impatto ambientale per il biennio dal 01/01/2024 al 31/12/2025 e i relativi elaborati tecnici;
- con propria determinazione n. 598 del 28.11.2023, si dava avvio alla procedura di gara relativa al servizio di pulizia degli edifici comunali e fornitura di materiale igienico sanitario ad uso del comune a basso impatto ambientale con l'affidamento diretto mediante preventiva indagine di mercato;
- in data 28.11.2023 veniva lanciata la gara attraverso la piattaforma elettronica di e-procurement SINTEL di ARIA Regione Lombardia avente identificativo di procedura n. 176715179;
- con propria determinazione n. 609 del 30.11.2023, si procedeva a revocare la determinazione n. 598 del 28.11.2023 e ad annullare la gara sopracitata, in quanto non teneva in debita considerazione il mutamento della sede municipale in altra di prossima realizzazione nel periodo contrattualmente previsto;
- con propria determinazione n. 624 del 06.12.2023, veniva prorogato ulteriormente il contratto relativo all'appalto di pulizia dei locali di proprietà comunale per 3 mesi nelle more dell'indizione della nuova procedura per il biennio 2024-2025;
- con propria determinazione n. 40 del 22.01.2024, si stabiliva di affidare il servizio in questione mediante procedura aperta sopra soglia, ai sensi dell'art. 71 del D.Lgs. n. 36/2023, in modalità telematica, selezionando l'operatore economico con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa di cui all'art. 108 del D.Lgs. n. 36/2023 e si incaricava la Sede Distaccata Territoriale di Valle Trompia della C.U.C. Area Vasta Brescia per l'espletamento della gara;
- in data 31.01.2024 veniva indetta dalla C.U.C. la gara in oggetto avente il termine di scadenza per la presentazione delle offerte il giorno 01.03.2024;
- l'espletamento delle procedure di gara, a causa delle numerose offerte pervenute, è terminato con l'approvazione dei verbali di gara e della proposta di aggiudicazione con determinazione dirigenziale della C.U.C. n. 599 del 21.03.2024;

**CONSIDERATO CHE**, ai sensi dell'art. 17, comma 5, del D.Lgs. n. 36/2024 risulta necessaria la verifica da parte della C.U.C. circa il possesso dei requisiti di partecipazione in capo all'offerente risultato aggiudicatario;



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

**RICHIAMATO** l'art. 120, comma 11, del D.Lgs. n. 36/2023 secondo cui *"In casi eccezionali nei quali risultino oggettivi e insuperabili ritardi nella conclusione della procedura di affidamento del contratto, è consentito, per il tempo strettamente necessario alla conclusione della procedura, prorogare il contratto con l'appaltatore uscente qualora l'interruzione delle prestazioni possa determinare situazioni di pericolo per persone, animali, cose, oppure per l'igiene pubblica, oppure nei casi in cui l'interruzione della prestazione dedotta nella gara determinerebbe un grave danno all'interesse pubblico che è destinata a soddisfare. In tale ipotesi il contraente originario è tenuto all'esecuzione delle prestazioni contrattuali ai prezzi, patti e condizioni previsti nel contratto."*

**VERIFICATO** che l'appalto in oggetto costituisce un servizio urgente ed indifferibile di cui è necessario garantirne assolutamente la continuità;

**DATO ATTO** che è interesse di questa Amministrazione prorogare, fino a quando non sarà verificato il possesso dei requisiti della nuova ditta aggiudicataria, per la durata di n. 1 mese del contratto stipulato con la ditta Biricc@ Cooperativa Sociale onlus con sede legale a Parma (PR) via Colorno, 63 C.F./P.IVA 02272010345;

**DATO ATTO** che la ditta Biricc@ Cooperativa Sociale onlus in data 26.03.2024 prot. n. 8720 ha dichiarato la disponibilità di prorogare il termine di scadenza del contratto sopra citato, agli stessi prezzi, patti e condizioni vigenti alla data odierna per un ulteriore periodo di 1 mese e quindi fino al 30.04.2024;

**CONSIDERATO** che a fronte del servizio prestato per il Comune di Concesio verrà corrisposto alla ditta Biricc@ Cooperativa Sociale onlus il canone dovuto rapportato al periodo di proroga di 1 mese, corrispondente ad € 5.025,11 IVA compresa;

**CONSIDERATO** che occorre urgentemente procedere alla proroga di cui in argomento al fine di garantire la continuità del servizio di pulizia e igienizzazione dei locali di proprietà comunale;

**RITENUTO** di dover provvedere alla proroga del rapporto in essere;

**CONSIDERATO CHE**, non essendo stati effettuati interventi straordinari, risultano ancora somme disponibili sull'impegno n. **67928** a favore della ditta Biricc@ Cooperativa Sociale onlus e, pertanto, non risulta necessario impegnare ulteriori importi;

**VERIFICATO** che la ditta Biricc@ Cooperativa Sociale onlus con sede legale a Parma (PR) via Colorno, 63 C.F./P.IVA 02272010345 è in regola con le posizioni contributive con gli enti INPS e INAIL mediante acquisizione del DURC (Prot. n. INAIL\_42395936 del 09.02.2024 con scadenza 08.06.2024);



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

**DATO ATTO CHE**, ai soli fini di cui all'art. 9 comma 1, lett. a) punto 2 del D.L. 78/2009 convertito nella L. 102/2009, il pagamento conseguente all'assunzione dell'impegno di spesa derivante dall'approvazione della presente determinazione avverrà ad ogni mese dell'appalto.

**DATO ATTO INOLTRE CHE** ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2 del D.L. n. 78/2009 convertito in Legge n. 102/2009, il programma dei pagamenti derivante dall'assunzione della presente determinazione dirigenziale risulta compatibile:

- con gli stanziamenti di bilancio attribuiti al sottoscritto Responsabile di Settore;
- con le vigenti regole di finanza pubblica;

**ATTESTATO CHE** in capo al sottoscritto Responsabile ed in capo all'Istruttore del procedimento, non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto d'interesse di cui all'art. 6 - bis della Legge 241/90 e del D.P.R. 62/2013;

Tutto ciò premesso e considerato,

## DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di richiamare la premessa narrativa a far parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
2. di disporre la proroga tecnica del contratto in essere con la ditta **Biricc@ Cooperativa Sociale onlus** con sede legale a Parma (PR), via Colorno, 63 C.F./P.IVA 02272010345, avente per oggetto la pulizia dei locali di proprietà del Comune di Concesio, fissando come nuovo termine di scadenza il **30.04.2024**, al fine di garantire la continuità del servizio, dando atto che verrà avviata in tale periodo apposita nuova gara per l'affidamento del servizio in oggetto;
3. di mantenere tutto ciò previsto nel contratto in essere;
4. di richiamare l'impegno n. **67928** a favore della ditta Biricc@ Cooperativa Sociale onlus, non essendoci la necessità di ulteriore impegno di spesa, in quanto risultano ancora somme disponibili su detto impegno non essendo stati effettuati interventi straordinari;
5. di trasmettere la presente alla ditta Biricc@ Cooperativa Sociale onlus con sede legale a Parma (PR), via Colorno, 63, C.F./P.IVA 02272010345 affinché provveda a proseguire il servizio in questione;
6. di dare atto che l'affidamento sarà formalizzato con corrispondenza secondo l'uso del commercio tramite pec, secondo quanto dispone l'art. 18 del D.lgs. n. 36/2023 e s.m.i.;
7. di dare altresì atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on line.

-----  
Si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sottoscrivendo il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147 - bis del T.U. - D.Lgs 267/2000 e s.m.i..



# COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

[www.comune.concesio.brescia.it](http://www.comune.concesio.brescia.it)

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE  
TECNICO**

Flavia Gusberti / InfoCert S.p.A.