



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE Settore Tecnico Servizio Urbanistica

Numero Generale	246
Data Determina	17/05/2023

OGGETTO:	CONFERIMENTO INCARICO ALL'ARCH.PEDRETTI GIAN PIERO PER LA REDAZIONE DEL COLLAUDO OPERE DI URBANIZZAZIONE ADT6 SMART-CIG Z973B2F17A
-----------------	---

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
Flavia Gusberti / InfoCert S.p.A.

RICHIAMATI:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n.10 del 10/03/2023 dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) – periodo 2023-2025 (art 170, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 10/03/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il bilancio di previsione 2023/2025;
- la delibera di G.C. n.71 del 30/03/2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.
- il provvedimento Sindacale n. 6 del 20/01/2023 con il quale sono state attribuite le funzioni dirigenziali di cui all'art. 107 del D.Lgs 267 del 18/08/00;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione di C.C. 47 del 28/11/2016 così come modificato ed integrato con deliberazione di C.C. n. 71 del 08/11/2021 ;

PREMESSO CHE:

- con delibera di giunta comunale n.10 del 22.01.2014 è stato approvato in via definitiva il piano attuativo ambito di trasformazione n. 6 - in localita' S.Vigilio , via Sorlini, via Mazzini;
- con atto notaio Francesca Capaldo n. 2644 di repertorio n. 1929 di raccolta in data 29.12.2014 fu sottoscritta la convenzione urbanistica tra il Comune di Concesio ed il Signor Poinelli Massimo, per la realizzazione dell'Ambito in questione;
- in data 23.11.2015 protocollo n. 30127 i lottizzanti hanno chiesto di affidare la progettazione, direzione, contabilizzazione lavori e collaudo tecnico amministrativo delle



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

- opere di urbanizzazione all'Ufficio Tecnico Comunale;
- la Giunta Comunale ha espresso il proprio parere favorevole in data 2.12.2015;
 - l'Ufficio Tecnico ha redatto il progetto delle opere di urbanizzazione relative all'A.d.T. 6;
 - in data 31.1.2017 i lottizzanti hanno presentato la richiesta di approvazione del progetto di cui sopra, chiedendo di stralciare dalle opere da eseguire quale la rete del gas metano, in quanto il comparto sarà servito da teleriscaldamento ed elettrodomestici ad induzione;
 - con delibera di giunta comunale n.19 del 01/03/2017 è stato approvato il progetto esecutivo per la realizzazione delle opere di urbanizzazione afferenti l'ambito di trasformazione n.6 tra la via Galileo Galilei e via Mazzini;

DATO ATTO CHE:

ai sensi dell'art.3 della sopracitata convenzione urbanistica , il proponente assumeva a proprio totale carico gli oneri per l'esecuzione delle opere di urbanizzazione di seguito specificati:

- **a) opere di urbanizzazione extra ambito a.1)** opere di urbanizzazione **A:** viabilità parzialmente esterna all'Ambito, in lato est della proprietà, a partire dalla via Mazzini fino allo sbocco su via Galileo Galilei con pista ciclabile, relativi servizi tecnologici a rete e impianti connessi di cui all'articolo 6;
- **B:** viabilità interna al comparto, qualificabile come strade di lottizzazione, parcheggi pubblici interni al comparto, spazi di verde attrezzato, servizi tecnologici a rete e impianti connessi di cui all'articolo 6.

RILEVATO CHE

- l'articolo 21 della Convenzione Urbanistica prevede che le opere siano collaudate a cura del Comune ed a spese del proponente;
- ai sensi de Computo metrico allegato alla Delibera n.19 del 01/03/2017 di approvazione del progetto esecutivo delle opere di urbanizzazione l'importo delle opere è pari a € 258.729,66;

CONSIDERATO CHE

- con delibera di Giunta Comunale n.210 del 27/12/2022 sono stati approvati gli accordi di cessione bonaria e gratuita dell'area interessata dalla nuova strada di collegamento di via Mazzini con via Galileo Galilei, come previsto dall'art.20 della convenzione, le cui opere di urbanizzazione sono a carico dei lottizzanti;

RICORDATO CHE

- con nota prot.11125/23 il direttore dei lavori delle opere di urbanizzazione geom. Roberto



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

Ronchini ha richiesto, per conto dei lottizzanti, di provvedere alla nomina del collaudatore;

RITENUTO QUINDI d'incaricare un professionista esterno all'ente per l'attuazione del collaudo tecnico amministrativo delle opere di urbanizzazione;

RICHIAMATI

- le Linee Guida n. 4, di attuazione del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, recanti "Procedure per l'affidamento dei contratti pubblici di importo inferiore alle soglie di rilevanza comunitaria, indagini di mercato e formazione e gestione degli elenchi di operatori economici", approvate dal Consiglio dell'Autorità con delibera n. 1097 del 26 ottobre 2016 e aggiornate al Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56 con delibera del Consiglio n. 206 del 1 marzo 2018;
- il comma 130 dell'articolo 1 della Legge 30 dicembre 2018, n. 145 che stabilisce che i prodotti e i servizi per gli enti locali di valore inferiore ai € 5.000,00 possono essere acquistati ricorrendo alle tradizionali procedure, senza ricorrere pertanto al MEPA ;

DATO ATTO CHE:

- le amministrazioni pubbliche obbligate a ricorrere a Consip o ai soggetti aggregatori per le merceologie individuate ai sensi dell'art. 9, comma 3 del D.L. 66/2014, possono procedere, se non siano disponibili i relativi contratti di Consip o dei soggetti aggregatori e in caso di motivata urgenza, allo svolgimento di autonome procedure di acquisto dirette alla stipula di contratti aventi durata e misura strettamente necessaria (art. 9, comma 3-bis, d.l. 66/2014) e che, ai sensi dell'art. 1, comma 130 della L. 30/12/2018 n. 145 – legge stabilità 2019, è consentito per gli acquisti di importo inferiore a € 5.000,00, procedere senza il ricorso al Mepa o al mercato elettronico del soggetto aggregatore/centrale di committenza regionale;
- è stato interpellato l'arch. Pedretti Gian Piero con studio in via Milazzo n.1, Bergamo, il quale ha presentato la propria offerta per la prestazione professionale in questione, per l'importo di euro 1.145,30 (millecentoquarantacinque,30) per prestazioni occasionali come da disciplinare di incarico allegato alla presente;

RILEVATO CHE il suddetto professionista ha comprovate capacità ed esperienza in materia, come da curriculum depositato agli atti;

RICHIAMATE le disposizioni previste dall'art. 3 della Legge n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari;

RITENUTA, per la tipologia della prestazione, congrua ed idonea l'offerta presentata dall'arch. Pedretti Gian Piero a cui è stato attribuito, in esecuzione di quanto disposto dalla L.136/2010 e s.m.i, sulla tracciabilità dei flussi finanziari, il Codice **SMART CIG Z973B2F17A**;

RICORDATO che le caratteristiche essenziali del presente contratto sono qui riassunte, ai sensi dell'art. 192 DLgs 267/2000:

•*Fine che con il contratto si intende perseguire:* Collaudo opere di urbanizzazione



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

- *Oggetto del contratto*: urbanizzazioni ADT6
- *Forma del contratto*: contratto mediante lettera secondo l'uso commerciale (art. 32 comma 14 del Codice);
- *Modalità di scelta del contraente*: affidamento diretto ai sensi dell' art. 36 art. comma 2 lettera a) del DLgs 50/2016;
- *Clausole ritenute essenziali*: come da disciplinare di incarico allegato alla presente

DATO ATTO CHE si è proceduto ad effettuare la verifica della regolarità contributiva;

ATTESO CHE

- la prestazione, è effettuata ai sensi del combinato disposto dell'art. 32 comma 2, dell'art. 60 e dell'art. 36 comma 2, lett. a) del D.lgs 50/2016, in virtù del contenuto importo ed al fine di una celere conclusione del procedimento di cui trattasi;
- l'incarico sarà formalizzato mediante lettera secondo l'uso commerciale, ai sensi dell'art. 32c. 14 del D.lgs 50/2016 e s.m.i.

DATO ATTO INOLTRE CHE:

- l'onere per la liquidazione della prestazione in oggetto è a carico dei lottizzanti, ai sensi di quanto disposto dall'articolo 21 della Convenzione urbanistica sopra citata;
- ai soli fini di cui all'art. 9 comma 1, lett. a), punto 2, del D.L. 78/2009 convertito nella L.102/2009, il pagamento conseguente all'assunzione dell'impegno di spesa derivante dall'approvazione della presente determinazione avverrà entro mese di Giugno 2023 salvo imprevisti al momento non preventivabili;
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2 del D.L. n. 78/2009 convertito in Legge n. 102/2009, il programma dei pagamenti derivante dall'assunzione della presente determinazione dirigenziale risulta compatibile:
- con gli stanziamenti di bilancio attribuiti al sottoscritto Responsabile di Settore;
- con le vigenti regole di finanza pubblica;

ATTESTATO CHE in capo al sottoscritto Responsabile ed in capo all'Istruttore del procedimento, non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto d'interesse di cui all'art. 6 - bis della Legge 241/90 e del D.P.R. 62/2013;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono riportate e trascritte:



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

1. di affidare all' arch. Pedretti Gian Piero l'incarico professionale per il collaudo tecnico amministrativo concernente le opere di urbanizzazione ADT6 dando atto che le condizioni per l'espletamento dell'incarico sono contenute nel disciplinare allegato alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale e che l'onere sarà addebitato ai lottizzanti;
2. di trasmettere la presente determinazione al geometra Roberto Ronchini in qualità di direttore a lavori incaricato dai lottizzanti affinché quest'ultimi provvedano ad effettuare il versamento delle prestazioni tecniche in questione così come previsto dall'art.21 della convenzione urbanistica citata in premessa;
3. di accettare l'introito di € 1.145,30 (millecentoquarantacinque,30) sulla risorsa 90.200.01.0002 dai lottizzanti

Titolo	Tipologia		Categoria	Capitolo	Importo	
90	2		1	2	€ 1.145,30	2023

4. di imputare la spesa di € 1.145,30 al cap. 99017.02.0001 del Bilancio 2023; ;

Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo	Importo	Esigibilità
99	1	7	2	1	€ 1145,30	2023

5. di dare comunicazione all'arch. Gian Piero Pedretti dell'assunzione dell'impegno di spesa ai sensi dell'articolo 191 del D. Lgs n. 267 del 18/08/2000;
6. di dare altresì atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on line.

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sottoscrivendo il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147 - bis del T.U. - D.Lgs 267/2000 e s.m.i..

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
TECNICO**

Flavia Gusberti / InfoCert S.p.A.