



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE

Settore Tecnico

Servizio LLPP

Numero Generale	220
Data Determina	04/05/2023

OGGETTO:	APPROVAZIONE PERIZIA SUPPLETTIVA , VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI DEI LAVORI DIMESSA IN SICUREZZA AREA EX CANONICA PIAZZA 1 MAGGIO E NUOVE OPERE DI URBANIZZAZIONE - CUP D47H22002970004 - CIG Z2B382FC5A
-----------------	--

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO

Flavia Gusberti / InfoCert S.p.A.

RICHIAMATI:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n.10 del 10/03/2023 dichiarata immediatamente eseguibile, è stata approvata la nota di aggiornamento al Documento Unico di Programmazione (DUP) – periodo 2023-2025 (art 170, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 11 del 10/03/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il bilancio di previsione 2023/2025;
- la delibera di G.C. n.71 del 30/03/2023 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.
- il provvedimento Sindacale n. 7 del 18/08/2020 con il quale sono state attribuite le funzioni dirigenziali di cui all'art. 107 del D.Lgs 267 del 18/08/00;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione di C.C. 47 del 28/11/2016 così come modificato ed integrato con deliberazione di C.C. n. 71 del 08/11/2021 ;

PREMESSO CHE:

- con delibera di Giunta Comunale n. 163 del 10/10/2022 è stato approvato il progetto dei lavori di messa in sicurezza area ex Canonica Piazza Primo Maggio e nuove opere di urbanizzazione , redatto dal personale dell'Ufficio Tecnico il quale prevede un costo pari ad € 40.000,00 CUP- D47H22002970004 – CIG Z2B382FC5A.
- le opere di demolizione dell'ex Canonica, ivi compreso lo smaltimento del materiale di risulta e la consegna dell'area di sedime e di pertinenza a terreno vegetale ,sono a totale carico ed onere della Ditta Roda spa, in adempimento agli obblighi assunti per l'attuazione del P.P. Pieve;
- sono a carico dell'Ente i lavori di messa in sicurezza area ex Canonica Piazza Primo Maggio e nuove opere di urbanizzazione



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

- l'opera trova copertura al capitolo 01052,02,0003 per € 10.300,69 finanziati da trasferimenti da privati e per € 29.699,31 al capitolo 01052,02,0001 finanziati da oneri;
- con determina a contrarre n. 595 del 02.11.2022 sono stati aggiudicati lavori di messa in sicurezza area ex Canonica Piazza Primo Maggio e nuove opere di urbanizzazione , redatto dal personale dell'Ufficio Tecnico CUP- D47H22002970004 – CIG Z2B382FC5A, alla Ditta IMPRESA EDILE F.LLI ZANARDELLI DI ZANARDELLI BATTISTA & C SNC con sede in VIA SAN ROCCO 15, 25060 COLLIO (Italia), la quale ha offerto uno sconto pari al 1,8% sui prezzi unitari posti a base di gara, per l'importo contrattuale di €32.964,58 compreso di oneri della sicurezza + IVA10 % ed al 22%;

DATO ATTO CHE :

- che i lavori sono stati iniziati il dì 31/01/2023;
- che i lavori sono stati sospesi il 10/03/2023

CONSIDERATO che in corso d'opera l'ufficio ha ritenuto opportuno introdurre delle varianti al progetto originario al fine di meglio completare le lavorazioni inserendo nuovi prezzi i quali hanno comportato un incremento dei costi; :

VISTA la relazione di perizia suppletiva ed il verbale di concordamento nuovi prezzi , predisposta dall'Ufficio Tecnico, allegata alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale, che prevede un incremento dei lavori pari ad € 5.065,86 oltre IVA

DATO ATTO che il nuovo quadro economico dell'opera è il seguente :

Lavori	€ 37.709,21
Sconto di gara 1,8%	€ 678,77
Totale scontato	€ 37.030,44
Oneri sicurezza	€ 1.000,00
Totale parziale	€ 38.030,44
IVA al 10% su voci 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-NP01-02-03-04-05 su € 25.223,98	€ 2.522,39
IVA al 22% su voci 13-14-15-16 su € 12.485,23	€ 2.746,76
IVA al 22% oneri sicurezza	€ 220,00
Totale Generale	€ 43.519,59

RICORDATO che tale variante in corso d'opera è ammessa ai sensi dell'art.106, comma 12, il quale prevede che la stazione appaltante, qualora in corso di esecuzione si renda necessario un aumento o una diminuzione delle prestazioni fino a concorrenza del quinto dell'importo del contratto, può imporre all'appaltatore l'esecuzione alle stesse condizioni previste nel contratto originario. In tal caso l'appaltatore non può far valere il diritto alla risoluzione del contratto;

RITENUTA la perizia suppletiva in corso d'opera meritevole di approvazione, in quanto soddisfa le esigenze dell'Ente ;



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

ATTESTATO CHE in capo alla sottoscritta Responsabile ed in capo all'Istruttore del procedimento, non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto d'interesse di cui all'art. 6 - bis della Legge 241/90, del D.P.R. 62/2013 e dell'art. 42 del D.lgs 50/2016;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono riportate e trascritte:

1. di approvare la perizia suppletiva, il verbale di concordamento nuovi prezzi ed il computo metrico, allegati alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale, e sottoscritta per accettazione dalla ditta appaltatrice;
2. di dare atto che
 - la somma per maggiori lavori da eseguire ammonta a € 3.519,59 oltre IVA;
 - a seguito della presente perizia, il nuovo quadro economico è il seguente:

Lavori	€ 37.709,21
Sconto di gara 1,8%	€ 678,77
Totale scontato	€ 37.030,44
Oneri sicurezza	€ 1.000,00
Totale parziale	€ 38.030,44
IVA al 10% su voci 1-2-3-4-5-6-7-8-9-10-11-12-NP01-02-03-04-05 su € 25.223,98	€ 2.522,39
IVA al 22% su voci 13-14-15-16 su € 12.485,23	€ 2.746,76
IVA al 22% oneri sicurezza	€ 220,00
Totale Generale	€ 43.519,59

5. di dare atto che a favore della ditta appaltatrice è riconosciuta la maggiore spesa di € 5.065,86 oltre IVA sicchè il nuovo importo contrattuale risulta essere pari ad € 37.030,44 oltre gli oneri della sicurezza pari ad € 1000,00 oltre IVA;

6. di dare altresì atto, che rispetto al quadro economico iniziale dell'opera (€ 40.000,00) vi è un incremento di € 3.519,59;

7. di impegnare ed imputare la spesa di € 3.519,59 al capitolo 01052.02.0001 del bilancio 2023 finanziati da proventi concessioni edilizie;

Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo	Importo	Esigibilità
1	5	2	2	1	3519,59	2023

8. trasmettere copia della presente alla ditta appaltatrice;

9. di pubblicare i dati relativi al presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale del presente atto, ai sensi dell'art. 26 del D.lgs 33/2013 e s.m.i.;



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

10 . di dare altresì atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on line.

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sottoscrivendo il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147 - bis del T.U. - D.Lgs 267/2000 e s.m.i.

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
TECNICO**

Flavia Gusberti / InfoCert S.p.A.