



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE Settore Tecnico Servizio LLPP

Numero Generale	182
Data Determina	03/04/2024

OGGETTO:	APPROVAZIONE CONTABILITA' FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE DEI LAVORI DI MANUTENZIONE FACCIATA DELLA CASERMA DEI CARABINIERI - CUP D42F23000380004 - CIG 9913222994
-----------------	---

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO
Flavia Gusberti / InfoCert S.p.A.

RICHIAMATI:

- la deliberazione di Consiglio Comunale n.53 del 21/11/2023 dichiarata immediatamente eseguibile, di approvazione del Documento Unico di Programmazione (DUP) – periodo 2024-2026 (art 170, comma 1, del D.Lgs. 267/2000);
- la deliberazione di Consiglio Comunale n. 64 del 21/12/2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato approvato il bilancio di previsione 2024/2026;
- la delibera di G.C. n.1 del 09/01/2024 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.
- il provvedimento Sindacale n. 6 del 20/01/2023 con il quale sono state attribuite le funzioni dirigenziali di cui all'art. 107 del D.Lgs 267 del 18/08/00;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione di C.C. 47 del 28/11/2016 così come modificato ed integrato con deliberazione di C.C. n. 71 del 08/11/2021 ;

PREMESSO CHE:

- con determinazione dirigenziale n. 212 del 03.05.2023 è stato affidato l'incarico allo Studio Tecnico dell'Ing. **Stefano Fasolini** per la progettazione esecutiva, direzione lavori e coordinamento della sicurezza per i lavori sopracitati per un importo di € 5.328,96 IVA e cassa compresa (impegno n. **67277**);
- con delibera di Giunta Comunale n. 132 del 03.08.2023 è stato approvato il **progetto esecutivo** dei lavori di “manutenzione facciata della Caserma dei Carabinieri”, per la somma totale di € 50.000,00;
- questo Ente in data 19.06.2023 prot. n. 18291 ha richiesto un **contributo alla Comunità Montana di Valle Trompia** per la manutenzione della facciata della Caserma dei



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

Carabinieri prevedendo un costo dell'opera di € 50.000,00 da finanziarsi per € 40.000,00 con mezzi propri di bilancio e € 10.000,00 con avanzo di amministrazione della Comunità Montana di Valle Trompia;

- la Comunità Montana della Valle Trompia ha comunicato con nota prot. n. 19997 del 05.07.2023 che il Comune di Concesio risulta beneficiario dell'avanzo di amministrazione per una somma pari a € 10.000,00 da destinare a parziale finanziamento di una spesa per lavori in conto capitale;
- la spesa per la realizzazione dell'opera in oggetto trova copertura sul capitolo **01052.02.0001** ed il capitolo **01052.02.0010** per i complessivi € 50.000,00 di cui € 40.000,00 finanziati con mezzi propri di bilancio e € 10.000,00 con avanzo di amministrazione della Comunità Montana della Valle Trompia;
- con determinazione n. 451 del 13.09.2023 è stata avviata la procedura di gara per i lavori di "Manutenzione facciata della caserma dei Carabinieri" e sono stati aggiudicati i lavori stessi ai sensi dell'art. 50, comma 1, lettera a), del D.Lgs. n. 36/2023 a favore della ditta **DVT S.R.L.** - con sede in VIA PROVINCIALE 1/L, 25050, PIAN CAMUNO (BS) - P.IVA 03828270987, la quale ha offerto uno sconto pari al 10,50% sui prezzi unitari posti a base di gara, per un importo contrattuale di € 31.516,32, oltre € 546,21 per gli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso e quindi pari ad € 32.062,53 oltre iva al 22% (impegni n. **67689 – 67704 - 67705**);

DATO ATTO CHE:

- con lettera commerciale, prot. n. 26809 del 14.09.2023, ai sensi dell'art. 18, comma 1, secondo periodo, del D.Lgs. n. 36/2023 sono stati aggiudicati i lavori alla ditta DVT S.R.L. - con sede in VIA PROVINCIALE 1/L, 25050, PIAN CAMUNO (BS);
- con verbale del Direttore dei lavori, prot. n. 32184 del 30.10.2023, sono stati consegnati ed iniziati i lavori in data **27.10.2023** il cui termine contrattuale era di 24 giorni;
- con verbale del Direttore dei lavori, prot. n. 32889 del **07.11.2023** sono stati sospesi i lavori sospensione n. 1 a decorrere dal giorno 07.11.2023;
- con verbale del Direttore dei lavori, prot. n. 33658 del **14.11.2023** sono stati ripresi i lavori a decorrere dal 14.11.2023, stabilendo l'ultimazione dei lavori per il 26.11.2023;
- con verbale di sospensione dei lavori n. 2 redatto dal Direttore dei Lavori e pervenuto tramite protocollo n. 36428 del 07.12.23 gli stessi sono stati sospesi dal giorno **24.11.2023** per garantire la pitturazione definitiva del fregio dell'Arma dei Carabinieri in facciata est in un periodo più mite opportuno per le tecniche impiegate e per permettere la redazione di una perizia di variante resasi necessaria per imprevedibili necessità realizzative legate allo stato dei luoghi;
- con determina dirigenziale n. 632 del **12.12.2023** è stato approvato il 1° S.a.I. relativo ai lavori di "Manutenzione facciata della caserma dei Carabinieri - CUP D42F23000380004 - CIG 9913222994" a tutto il 24.11.2023 e la relativa contabilità, dai quali risulta che la ditta DVT S.R.L. con sede in VIA PROVINCIALE 1/L, 25050, PIAN CAMUNO (BS) ha eseguito i lavori per la somma di € 30.839,51 oltre IVA 22% di € 6.784,69 per un importo complessivo di € 37.624,20 esclusa la ritenuta d'acconto per infortuni;
- in data 21.12.2023 è stata protocollata al prot. n. 38285 variante dal quale si evince che è stato necessario introdurre un nuovo prezzo,;
- con determinazione dirigenziale n. 683 del **21.12.2023** è stata approvata la suddetta perizia di variante suppletiva per i lavori di "Manutenzione facciata della caserma dei Carabinieri - CUP: D42F23000380004 - CIG 9913222994" a favore della ditta D.V.T. SRL con sede in VIA PROVINCIALE 1/L, 25050, PIAN CAMUNO (BS) dal quale si rileva un incremento dell'importo contrattuale di € 4.127,30 al netto dello sconto contrattuale del 10,50%, per un



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

ammontare complessivo al netto del ribasso di gara di € 36.189,83 oltre IVA (di cui € 546,21 per oneri della sicurezza), nonché la proroga di 5 giorni solari per poter svolgere le opere previste in variante da aggiungersi ai 24 giorni naturali consecutivi previsti in progetto (impegno n. **68023 - 68024**);

- con verbale del Direttore dei lavori, prot. n. 7956 del 18.03.2024, è stata disposta la ripresa dei lavori per il giorno **19.03.2024**, stabilendo l'ultimazione degli stessi per il giorno 26.03.2024;

VISTA la documentazione finale prot. n. 8480 del 22.03.2024, redatta dal Direttore dei Lavori, che attesta che i lavori sono stati terminati il giorno **20.03.2024**, che forma parte integrante e sostanziale della presente, costituita da:

1. Certificato di regolare esecuzione;
2. Relazione sul Conto finale;
3. Contabilità dello Stato finale con Libretto delle misure;
4. Registro di contabilità;
5. Sommario del registro di contabilità;

DATO ATTO CHE dal certificato di regolare esecuzione dei lavori del 22.03.2024, il Direttore dei Lavori attesta che:

- l'importo dei lavori, quale risulta dallo stato finale dei lavori eseguiti, ammonta a complessivi € 36.189,83, di cui € 546,21 per oneri della sicurezza oltre IVA al 22%;
- i lavori corrispondono alle previsioni del progetto e sono stati eseguiti a regola d'arte ed in conformità delle prescrizioni contrattuali;
- per quanto è stato possibile accertare da riscontri, misurazioni e verifiche, lo stato di fatto delle opere risponde per qualità dimensioni alle annotazioni riportate nel Registro di Contabilità e riassunte nello Stato Finale;
- i prezzi applicati sono quelli di affidamento e degli atti seguenti senza eccezione alcuna;
- l'importo dei lavori rientra nella somma autorizzata;
- l'esecuzione dei lavori si è svolta con regolarità e non si sono verificati incidenti di sorta o situazioni di impedimento tecnico;
- i lavori sono stati ultimati nel tempo utile e, pertanto, sono stati eseguiti nei termini contrattuali;
- durante il corso dei lavori l'Impresa ha regolarmente provveduto all'assicurazione degli operai;
- non si sono rese necessarie occupazioni definitive o temporanee di stabili;
- l'impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dall'affidamento ed agli ordini e disposizioni dati dalla Direzione dei Lavori durante il corso di essi;
- non sono pervenute denunce di inadempienza all'obbligo delle assicurazioni sociali, contributive e previdenziali;
- l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserve;
- dagli atti in possesso di questa direzione lavori, non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei crediti, né rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere;
- che resta a credito dell'impresa DVT S.R.L. l'importo di € 5.350,32 oltre IVA al 22%

CONSIDERATO CHE durante l'esecuzione dei lavori non occorsero occupazioni permanenti o temporanee di suoli o comunque proprietà di terzi, né furono arrecati danni di sorta, per cui si può prescindere dalla pubblicazione degli avvisi ad opponendum di cui all'art. 189 del Regolamento dei Lavori Pubblici approvato con D.P.R.21 dicembre 1999 n. 554;



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

PRECISATO CHE il quadro economico finale dell'opera è di seguito riepilogato:

QUADRO ECONOMICO MANUTENZIONE FACCIATA DELLA CASERMA DEI CARABINIERI		
L.P.	599	
CUP	D42F23000380004	
CIG	9913222994	
A) OPERE APPALTATE		
A.1	LAVORI al netto dello sconto 10,50%	31.516,32 €
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	546,21 €
A.3	perizia di variante al netto dello sconto 10,50%	4.127,30 €
TOTALE OPERE		36.189,83 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	IVA AL 22% SUI LAVORI	7.961,76 €
B.2	Spese tecniche (IVA e oneri previd. Compresi) relativi alla Progettazione complessiva, alla direzione Lavori e al coordinamento della Sicurezza - aggiudicata	5.328,96 €
B.3	Risparmio	519,45 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		13.810,17 €
TOTALE A + B		50.000,00 €

RICHIAMATE le disposizioni previste dall'art. 3 della Legge n. 136/2010, al fine di assicurare la tracciabilità dei movimenti finanziari;

DATO ATTO CHE:

- ai soli fini di cui all'art. 9 comma 1, lett. a) punto 2 del D.L. 78/2009 convertito nella L. 102/2009, il programma dei pagamenti conseguente all'assunzione degli impegni di spesa derivanti dall'approvazione della presente determinazione avverranno ad ogni mese;
- ai sensi e per gli effetti dell'art. 9, comma 1, lettera a), punto 2 del D.L. n. 78/2009 convertito in Legge n. 102/2009, il programma dei pagamenti derivante dall'assunzione della presente determinazione dirigenziale risulta compatibile:
 - con gli stanziamenti di bilancio attribuiti al sottoscritto Responsabile di Settore;
 - con le vigenti regole di finanza pubblica;

VISTI:

- il CUP di investimento pubblico relativo al progetto in questione: CUP D42F23000380004;
- il CIG acquisito dalla Stazione appaltante "Comune di Concesio" CIG n. 9913222994;

ATTESTATO CHE in capo al sottoscritto Responsabile ed in capo all'Istruttore del procedimento, non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto d'interesse di cui all'art. 6 - bis della Legge 241/90, del D.P.R. 62/2013 e dell'arti. 16 del D.Lgs. 36/2023;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono riportate e trascritte:



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

1. di approvare la contabilità finale ed il certificato di regolare esecuzione dei lavori descritti in premessa, allegati alla presente determinazione per formarne parte integrante e sostanziale dai quali si desume che la ditta D.V.T S.R.L., con sede in VIA PROVINCIALE 1/L, 25050, PIAN CAMUNO (BS), ha regolarmente eseguito le opere;
2. di riconoscere alla ditta D.V.T S.R.L., al netto del 1° S.a.l., la somma di € 5.350,32 oltre IVA al 22%, per un importo complessivo di € 6.527,39 a saldo di ogni suo avere;
3. di dare atto che si procederà, con separato provvedimento, alla liquidazione dei lavori su presentazione di regolare fattura;
4. di dare atto che l'importo complessivo di € 50.000,00 dell'opera è stato impegnato ed imputato ai capitoli 01052.02.0001 - MANUTENZIONE STRAORDINARIA PATRIMONIO 01052.02.0010 - INCARICHI PROFESSIONALI PER EDIFICI PATRIMONIO e che la stessa è finanziata per € 40.000,00 con mezzi propri di bilancio e € 10.000,00 con avanzo di amministrazione della Comunità Montana di Valle Trompia;
5. di prendere atto che, come indicato nel quadro economico finale di seguito riepilogato, vi è stato un risparmio di **€ 519,45** sulla somma originaria preventivata:

QUADRO ECONOMICO		
MANUTENZIONE FACCIATA DELLA CASERMA DEI CARABINIERI		
L.P.	599	
CUP	D42F23000380004	
CIG	9913222994	
A) OPERE APPALTATE		
A.1	LAVORI al netto dello sconto 10,50%	31.516,32 €
A.2	Oneri della sicurezza non soggetti a ribasso	546,21 €
A.3	perizia di variante al netto dello sconto 10,50%	4.127,30 €
TOTALE OPERE		36.189,83 €
B) SOMME A DISPOSIZIONE		
B.1	IVA AL 22% SUI LAVORI	7.961,76 €
B.2	Spese tecniche (IVA e oneri previd. Compresi) relativi alla Progettazione complessiva, alla direzione Lavori e al coordinamento della Sicurezza - aggiudicata	5.328,96 €
B.3	Risparmio	519,45 €
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE		13.810,17 €
TOTALE A + B		50.000,00 €

6. di trasmettere copia della presente alla ditta appaltatrice ed al direttore lavori per gli adempimenti di competenza;
7. di richiedere alla Comunità Montana la somministrazione del contributo concesso;
8. di pubblicare i dati relativi al presente provvedimento nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito istituzionale del presente atto, ai sensi dell'art. 23 del D.lgs 33/2013 e s.m.i.;
9. di dare altresì atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on line;

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sottoscrivendo il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147 - bis del T.U. - D.Lgs 267/2000 e s.m.i..

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
TECNICO**

Flavia Gusberti / InfoCert S.p.A.