



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE Settore Tecnico Servizio LLPP

Numero Generale	661
Data Determina	28/11/2022

OGGETTO:	APPROVAZIONE 2 PERIZIA DI VARIANTE PER I LAVORI DI RIQUALIFICAIZONE CIMITERO DI COSTORIO - CUP D47H21001400002 - CIG 883264513D
-----------------	--

IL RESPONSABILE DEL SETTORE TECNICO Flavia Gusberti / InfoCert S.p.A.

RICHIAMATI:

- la delibera di C.C. n. 16 del 10/03/2022 con la quale è stato approvato il Documento Unico di Programmazione (D.U.P.) parte strategica e parte operativa 2022-2024;
- la delibera di C.C. n. 17 del 10/03/2022 con la quale è stato approvato il Bilancio di Previsione 2022/2024;
- la delibera di G.C. n.127 del 26/07/2022 con la quale è stato approvato il Piano Esecutivo di Gestione 2022 ai sensi dell'art. 169 del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.;
- il provvedimento Sindacale n. 7 del 18/08/2020 con il quale sono state attribuite le funzioni dirigenziali di cui all'art. 107 del D.Lgs 267 del 18/08/00;
- il Regolamento di Contabilità approvato con deliberazione di C.C. 47 del 28/11/2016 così come modificato ed integrato con deliberazione di C.C. n. 71 del 08/11/2021 ;

PREMESSO CHE:

- nel programma triennale dei lavori pubblici e nel bilancio di previsione 2021 è prevista la realizzazione dell'opera denominata "ADEGUAMENTO CIMITERI COMUNALI CUI n. L00350520177202100009 CUP n. D47H21001400002" per un importo complessivo di € 140.000,00 finanziato da contributo regionale ai sensi degli artt. 1 e 2 della L.R. 2 APRILE 2021, N. 4 "INTERVENTI A SOSTEGNO DEL TESSUTO ECONOMICO LOMBARDO".
- con determina dirigenziale n. 334 del 17/06/2021 è stato dato l'incarico all'Arch. Antonio Rubagotti , con sede in Brescia C.so Garibaldi, 10 per la redazione del progetto definitivo-esecutivo, coordinamento per la sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, direzione lavori ,contabilità, liquidazione e certificato di regolare esecuzione per la realizzazione di opere nei cimiteri comunali per un importo di €. 13.000,00 oltre oneri ed IVA;



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

- con determinazione dirigenziale n. 356 del 28.06.2021 veniva affidato l'incarico per la relazione geologica al Dott. Geologo Peruzzini Alberto per l'intervento sopracitato, impegnando la somma di € 1.632,00 oneri compresi, al capitolo 12092.02.001 del Piano esecutivo di Gestione 2021 (impegno 64233), finanziato da alienazione aree;
- con delibera di Giunta Comunale n. 125 del 28.07.2021 è stato approvato il progetto definitivo-esecutivo dei lavori di ADEGUAMENTO CIMITERI COMUNALI CUI n. L00350520177202100009 CUP n. D47H21001400002, redatto dall'Arch. Rubagotti Antonio, per un costo complessivo di € 140.000,00;
- con determina n.456 in data 31/08/2021 sono stati aggiudicati i lavori di ADEGUAMENTO CIMITERI COMUNALI CUI n. L00350520177202100009 CUP n. D47H21001400002 alla ditta Impresa edile F.lli Zanardelli di Zanardelli con sede in via San Rocco 15, 25060 Collio (Italia), la quale ha presentato l'offerta per l'importo contrattuale di € 93.778,40 oltre gli oneri di sicurezza pari ad € 3.000,00
- in data 09/11/2021 Rep.3401 è stato sottoscritto il relativo contratto d'appalto;
- con determina n. 314 del 31.05.2022 veniva incaricato al Collaudatore Dott. Ing. Buonopane Flavio con sede in via Lamarmora n. 138 , 25124 Brescia l'incarico professionale per la relazione di Collaudo Statico del cimitero di Costorio per l'importo di € 1.332,24 cassa e IVA compresi;

DATO ATTO CHE con determina dirigenziale n. 374 del 27.06.2022 veniva approvata la prima perizia di variante modificativa suppletiva con verbale di concordamento dei nuovi prezzi per un nuovo importo dei lavori di € 104.132,36 oltre i € 3.000,00 e per un totale di € 107.132,36;

RICORDATO che in corso d'esecuzione dei lavori è stato corrisposto alla ditta il 1 SAL per una somma di € 74.798,00 oltre IVA al 10% come da determina n.482 del 01.09.2022;

CONSIDERATO CHE:

- durante le lavorazioni si sono riscontrate circostanze impreviste e imprevedibili, riferite principalmente alle scelte strutturali effettuate in fase di progettazione come testimoniato dai verbali del Direttore dei Lavori in data 05/08/2022;

- la Relazione Strutturale di variante ove il Direttore dei Lavori, preso atto di quanto sopra riportato, rideterminava i contenuti progettuali della componente strutturale provvedendo al deposito del nuovo progetto;

VISTA la nuova perizia di variante in corso d'opera modificativa suppletiva pervenuta a questo Ente il 24.11.2022 con prot. n. 38926 dalla quale si evince che le modifiche introdotte dalla variante non superano il 10% rispetto ai prezzi iniziali; ai sensi dell'art. 106 del D.Lgs. 50/2016 e ss. mm. e ii..

CONSIDERATO che a seguito della presente perizia vi è un incremento del costo dell'opera che dagli originari € 140.000,00 passa a € **150.497,50**.

DATO ATTO CHE come indicato nella relazione tecnica della seconda perizia redatta dal



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

professionista incaricato, emerge che:

- vi è Aumento di 8.752,01 €, importo al lordo dello sconto contrattuale pari allo 8,78%) dei lavori a misura (ora $104.132,36+8.572,0=112.704,36$);
- Conseguente adeguamento dell'importo dell'IVA sui lavori (da 10.713,24 a 11.530,44);
- Aumento di 1.268,80 € (importo al lordo del contributo previdenziale 4% e IVA di legge su imponibile di 1.000,00 €) delle spese tecniche accessorie per la redazione di due varianti in corso d'opera.
- Aumento ai sensi dell'art. 113 del D.lgs 50/2016 degli incentivi pari ad € 379,17;

RITENUTA la seconda perizia di variante modificativa suppletiva allegata alla presente è meritevole di approvazione, in quanto soddisfa appieno le esigenze dell'Ente;

RICORDATO altresì che l'intera opera pari ad € 140.000,00 è finanziata da contributo Regionale ai sensi degli artt. 1 e 2 della L.R. 2 APRILE 2021, N. 4 "interventi a sostegno del tessuto economico lombardo" e che la restante somma di € 10.497,50 per coprire l'intera somma verrà finanziato con mezzi propri di bilancio 2022.

ATTESTATO CHE in capo alla sottoscritta Responsabile ed in capo all'Istruttore del procedimento, non sussistono, in relazione al presente atto, situazioni di conflitto d'interesse di cui all'art. 6 - bis della Legge 241/90 e del D.P.R. 62/2013;

Tutto ciò premesso e considerato,

DETERMINA

Per le motivazioni espresse in premessa che qui si intendono riportate e trascritte:

1. Di approvare la seconda perizia modificativa suppletiva redatta dal direttore lavori Ing. Arch. Rubagotti Antonio e sottoscritta per accettazione dalla ditta appaltatrice, allegata alla presente quale parte integrante e composto dai seguenti documenti:
 - Relazione tecnica ed illustrativa
 - quadro economico di raffronto
 - atto sottomissione e verbale di concordamento nuovi prezzi;
2. Di dare atto che, con l'approvazione della presente perizia suppletiva e di variante risulta:
 - Aumento di 8.752,01 €, importo al lordo dello sconto contrattuale pari allo 8,78%) dei lavori a misura (ora $104.132,36+8.572,0=112.704,36$);
 - Conseguente adeguamento dell'importo dell'IVA sui lavori (da 10.713,24 a 11.530,44);
 - Aumento di 1.268,80 € (importo al lordo del contributo previdenziale 4% e IVA di legge su imponibile di 1.000,00 €) delle spese tecniche accessorie per la redazione di due varianti in corso d'opera.
 - Aumento ai sensi dell'art. 113 del D.lgs 50/2016 degli incentivi pari ad € 379,17;



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

3. Di dare atto che il costo complessivo dell'opera e che il nuovo quadro economico è il seguente :

Quadro economico perizia di variante

Lavori appaltati	€ 93.778,40
Perizia 1	€ 10.353,96
Perizia 2	€ 8.572,00
Totali lavori	€ 112.704,36
Oneri della sicurezza	€ 3.000,00
Sommano A	€ 115.704,36
Somme a disposizione	
Iva al 10% sui lavori compresi di perizia	€ 11.570,44
Spese tecniche compreso oneri det. 334/2021	€ 16.494,40
Spese tecniche di perizia compreso oneri	€ 1.268,80
Indagini geologiche e geotecniche del 356/2021	€ 1.632,00
Incentivo UTC compreso perizia	€ 2.495,26
Collaudo strutturale det. 314/2022	€ 1.332,24
Sommano B	€ 34.793,14
Totale A+B	€ 150.497,50

4. Di dare atto che la maggiore spesa per i lavori è pari ad € 10.497,50 a seguito dell'approvazione della presente perizia trova copertura al capitolo "manutenzione straordinaria dei cimiteri " 12092.02.0001 del bilancio 2022;
5. di impegnare e imputare la somma di € 10.497,50 al capitolo 12092.02.0001 del bilancio 2022 finanziati da trasferimento da privati :

Missione	Programma	Titolo	Macroaggregato	Capitolo	Importo	Esigibilità
12	9	2	2	1	€ 10.497,50	2022

6. Di trasmettere copia della presente alla ditta appaltatrice e alla direzione dei lavori per gli adempimenti di competenza.
7. Di confermare quanto previsto nel contratto principale relativamente alla modalità di contabilizzazione , liquidazione dei lavori;



COMUNE DI CONCESIO

PROVINCIA DI BRESCIA

www.comune.concesio.brescia.it

8. Di dare altresì atto, ai sensi dell'art. 3 della Legge n. 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale di Brescia al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on line.

Si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa sottoscrivendo il parere di regolarità tecnica ai sensi dell'art. 147 - bis del T.U. - D.Lgs 267/2000 e s.m.i..

**IL RESPONSABILE DEL SETTORE
TECNICO**

Flavia Gusberti / InfoCert S.p.A.