

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  <p>CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <p>VERBALI SEDUTE DI GARA</p> |  <p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p>IDC_88_CUC Rev. 11 24/07/2023 Agg. 22/08/2024</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

VERBALE SEDUTE DEL 23 e 24/10/2024

(seduta minor prezzo con inversione procedimentale)
Autorità di gara

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'ESECUZIONE DELLE OPERE DI REALIZZAZIONE "NUOVA COSTRUZIONE/AMPLIAMENTO ASILO NIDO VIA PASCOLI, 10 – CONCESIO (BS)" - FONDI PNRR NEXT GENERATION EU MISSIONE 4 – COMPONENTE 1 - INTERVENTO 1.1 - CUP: D48H24000720001 – CIG: B35409F053 - CODICE NUTS: ITC47

Il giorno a 23/10/2024 alle ore 09:30 nella SDT di Valle Trompia della Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia – Via Matteotti, n. 327 – 25063 Gardone V.T. (BS), l'Autorità di gara prende atto che entro i termini previsti dal bando di gara, sulla piattaforma e-procurement di ARIA SPA denominata Sintel (ID 190490752) sono pervenute le seguenti offerte:

| N | NOME PARTECIPANTE – CF/P. IVA |
|----|----------------------------------------------------------|
| 1 | SIAL IMPIANTI SRL a socio unico - 12783620151 |
| 2 | LINDI % F.LLI s.r.l. – 04124920986 |
| 3 | N.G.M. CONSULTING & CONSTRUCTION S.r.l. – 09841241210 |
| 4 | GI.MI. SOC. COOP. DI PROD. E LAVORO A.R.L. – 02330520616 |
| 5 | C.S.W.B. S.R.L. – 03539100986 |
| 6 | GREEN CANTIERI SRL – 03799030980 |
| 7 | DMC Costruzioni s.r.l. – 04039540986 |
| 8 | OLYTECMA ITALIA S.R.L. – 09481161009 |
| 9 | COSTRUZIONI L. & S. S.R.L. – 03133360713 |
| 10 | RECOVER ITALIA S.R.L. – 08538920961 |
| 11 | CO.D.ECO. SRL – 04028170365 |
| 12 | RUGGIERO TELECOMUNICAZIONI & ENERGIA SRL – 01213030628 |
| 13 | BLUE POWER ENGINEERING S.R.L. – 01830030472 |
| 14 | REFLEX SRL – 01859430769 |
| 15 | COSTRUZIONI E PROGETTI SRL – 06326200489 |
| 16 | SPARTÀ ANTONINO TINDARO - SPRNNN81B07L042J |
| 17 | I.E.F. LEONARDO SRL – 04241940651 |
| 18 | TODISCO COSTRUZIONI SRL – 08327230721 |
| 19 | GAETA COSTRUZIONI S.R.L. – 03237180652 |
| 20 | S.ABBA SRL – 03633161215 |
| 21 | ATLANTE SRL – 06045760656 |

| | | |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| |  <p>CENTRALE UNICA DI COMMITENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <p>VERBALI SEDUTE DI GARA</p> |  <p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p>IDC_88_CUC Rev. 11 24/07/2023 Agg. 22/08/2024</p> |
|--|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| | |
|----|---------------------------------------------------------|
| 22 | D.G.EDIL SRL – 03777310123 |
| 23 | ENNEAPI GENERAL CONTRACTOR – 04192420166 |
| 24 | LA PROFESSIONAL COSTRUZIONI SRL – 09788361005 |
| 25 | RAG COSTRUZIONI S.R.L. – 09303271218 |
| 26 | A.D. COSTRUZIONI GENERALI SRLS – 01271130773 |
| 27 | AMG SRL – 05726020653 |
| 28 | RIEDILCREA SRL – 02830020984 |
| 29 | BEATI COSTRUZIONI SRL – 04218520163 |
| 30 | TECNO SERVICE S.U.R.L. – 05638501212 |
| 31 | COSTRUZIONI SANDRINI - 02688530985 |
| 32 | GALILEA COSTRUZIONI SRL – 09123701212 |
| 33 | ROGER GROUP S.P.A. – 08541940964 |
| 34 | DIAMANTECH SRL – 02990750982 |
| 35 | COSTRUIRE ITALIANO SRL – 01478450479 |
| 36 | ARSET LABOR SRL – 08814681212 |
| 37 | SAGGESE SPA – 03650400652 |
| 38 | COMPAT SCARL – 06044391214 |
| 39 | IMPRESA EDILE PAROLA GEOM. FRANCESCO - PRLFNC64D04G964Y |
| 40 | CONSORZIO STABILE ARTEMIDE – 14883781008 |
| 41 | C.E.S.I.T. SRL – 02862930795 |
| 42 | SYRAX S.R.L. – 10658600969 |
| 43 | C.G.V. SRL – 04230110613 |
| 44 | 24 SRL – 02750360410 |
| 45 | C.E.S.I. DI BAIGUINI GIANPIETRO & C. SNC – 00303070171 |
| 46 | GRUPPO BIANCHETTI COSTRUZIONI SRL – 03288600178 |
| 47 | EDILSUD SERVIZI DI C & V S.R.L. – 01149150862 |
| 48 | VMF COSTRUZIONI S.R.L. – 08085290727 |
| 49 | CAMUNA COSTRUZIONI SRL – 02673390981 |
| 50 | TDK SERVICE – 02282840202 |
| 51 | BEGEN INFRASTRUTTURE SRL – 01382890117 |
| 52 | VIVIANI IMPIANTI SRL – 11111070154 |
| 53 | ENERGY SYSTEM SRL - 03621610124 |

Come indicato ai paragrafi 20, 21 e 22 del Bando di gara, le operazioni si svolgono con applicazione del principio dell'inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107, comma 3 del d.lgs. 36/2023.

| | | |
|-------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| |  CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA |  Certificato di SGQ N° 50 100 14229 IDC_88_CUC Rev. 11 24/07/2023 Agg. 22/08/2024 |
| <hr/> VERBALI SEDUTE DI GARA | | |

L'Autorità di gara, dopo la verifica delle firme digitali di tutti gli operatori economici, procede ad aprire la busta telematica "Offerta economica" e verifica che il Modello offerta sia stato correttamente compilato e sottoscritto.

La seduta è sospesa alle ore 12:30 del 23/10/2024 e riprende alle ore 13:30 del 23/10/2024.

La seduta è chiusa alle ore 17:30 del giorno 23/10/2024.

Il giorno a 24/10/2024 alle ore 09:30 nella SDT di Valle Trompia della Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia – Via Matteotti, n. 327 – 25063 Gardone V.T. (BS), l'Autorità di gara riapre la seduta.

Ai sensi dell'art. 54, comma 2 del D.lgs 36/2023 la soglia di anomalia calcolata con il metodo A descritto nell'allegato II.2 del medesimo decreto, risulta essere pari al 16,700%.

Come indicato al punto 23 del Bando, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D.lgs 36/2023 è prevista l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale e pertanto le offerte pari o superiori alla soglia di anomalia sono escluse.

Ne consegue la seguente graduatoria:

| N. | OPERATORE ECONOMICO | RIBASSO % |
|------------|----------------------------------------------------------|-----------|
| Esclusione | C.G.V. SRL – 04230110613 | 30,28% |
| Esclusione | BLUE POWER ENGINEERING S.R.L. – 01830030472 | 21,17% |
| Esclusione | ENNEAPI GENERAL CONTRACTOR – 04192420166 | 19,77% |
| Esclusione | 24 SRL – 02750360410 | 19,59% |
| Esclusione | SYRAX S.R.L. – 10658600969 | 18,35% |
| Esclusione | AMG SRL – 05726020653 | 18,27% |
| Esclusione | ROGER GROUP S.P.A. – 08541940964 | 17,98% |
| Esclusione | COSTRUZIONI E PROGETTI SRL – 06326200489 | 17,89% |
| Esclusione | S.ABBA SRL – 03633161215 | 17,68% |
| Esclusione | SIAL IMPIANTI SRL a socio unico – 12783620151 | 17,64% |
| Esclusione | A.D. COSTRUZIONI GENERALI SRLS – 01271130773 | 17,35% |
| Esclusione | TODISCO COSTRUZIONI SRL – 08327230721 | 17,02% |
| Esclusione | RECOVER ITALIA S.R.L. – 08538920961 | 17,00% |
| Esclusione | GALILEA COSTRUZIONI SRL – 09123701212 | 16,98% |
| Esclusione | N.G.M. CONSULTING & CONSTRUCTION S.r.l. – 09841241210 | 16,98% |
| Esclusione | GI.MI. SOC. COOP. DI PROD. E LAVORO A.R.L. – 02330520616 | 16,97% |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  <p>CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <p>VERBALI SEDUTE DI GARA</p> |  <p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p>IDC_88_CUC Rev. 11 24/07/2023 Agg. 22/08/2024</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| | | |
|------------|---------------------------------------------------------|---------------|
| Esclusione | REFLEX SRL – 01859430769 | 16,95% |
| Esclusione | LINDI & F.LLI s.r.l. – 04124920986 | 16,93% |
| Esclusione | ARS ET LABOR SRL – 08814681212 | 16,89% |
| Esclusione | LA PROFESSIONAL COSTRUZIONI SRL – 09788361005 | 16,89% |
| Esclusione | VMF COSTRUZIONI S.R.L. – 08085290727 | 16,85% |
| Esclusione | OLYTECMA ITALIA S.R.L. – 09481161009 | 16,84% |
| Esclusione | ATLANTE SRL – 06045760656 | 16,81% |
| Esclusione | C.E.S.I.T. SRL – 02862930795 | 16,71% |
| Esclusione | SAGGESE SPA – 03650400652 | 16,70% |
| 1 | COSTRUZIONI L. & S. S.R.L. – 03133360713 | 16,64% |
| 2 | CONSORZIO STABILE ARTEMIDE – 14883781008 | 16,25% |
| 3 | EDILSUD SERVIZI DI C & V S.R.L. – 01149150862 | 16,00% |
| 4 | TECNO SERVICE S.U.R.L. – 05638501212 | 16,00% |
| 5 | RUGGIERO TELECOMUNICAZIONI & ENERGIA SRL – 01213030628 | 15,97% |
| 6 | SPARTÀ ANTONINO TINDARO - SPRNNN81B07L042J | 15,78% |
| 7 | COSTRUIRE ITALIANO SRL – 01478450479 | 15,52% |
| 8 | COSTRUZIONI SANDRINI – 02688530985 | 15,45% |
| 9 | DMC Costruzioni s.r.l. – 04039540986 | 15,43% |
| 10 | ENERGY SYSTEM SRL – 03621610124 | 15,33% |
| 11 | IMPRESA EDILE PAROLA GEOM. FRANCESCO - PRLFNC64D04G964Y | 14,89% |
| 12 | GRUPPO BIANCHETTI COSTRUZIONI SRL – 03288600178 | 14,53% |
| 13 | D.G.EDIL SRL – 03777310123 | 13,95% |
| 14 | BEGEN INFRASTRUTTURE SRL – 01382890117 | 13,85% |
| 15 | CONPAT SCARL – 06044391214 | 13,76% |
| 16 | GAETA COSTRUZIONI S.R.L. – 03237180652 | 13,67% |
| 17 | RAG COSTRUZIONI S.R.L. – 09303271218 | 13,42% |
| 18 | RIEDILCREA SRL – 02830020984 | 12,00% |
| 19 | C.E.S.I. DI BAIGUINI GIANPIETRO & C. SNC – 00303070171 | 11,81% |
| 20 | TDK SERVICE – 02282840202 | 10,75% |
| 21 | I.E.F. LEONARDO SRL – 04241940651 | 8,97% |

| | | |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  |  <p>C.U.C. CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <p>VERBALI SEDUTE DI GARA</p> |  <p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p>IDC_88_CUC Rev. 11 24/07/2023 Agg. 22/08/2024</p> |
|-----------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

| | | |
|----|--------------------------------------|-------|
| 22 | DIAMANTECH SRL – 02990750982 | 8,12% |
| 23 | CAMUNA COSTRUZIONI SRL – 02673390981 | 7,25% |
| 24 | GREEN CANTIERI SRL – 03799030980 | 5,75% |
| 25 | VIVIANI IMPIANTI SRL – 11111070154 | 4,52% |
| 26 | CO.D.ECO. SRL – 04028170365 | 3,27% |
| 27 | BEATI COSTRUZIONI SRL – 04218520163 | 3,00% |
| 28 | C.S.W.B. S.R.L. – 03539100986 | 1,00 |

L'operatore economico primo classificato risulta essere: Costruzioni L. & S. S.r.l. con sede in Via XXV Aprile n. 17/D – 71042 Cerignola (FG) - P. IVA e C.F.: 03133360713 che ha offerto un ribasso pari al 16,64%.

Come previsto al punto 21 del Bando, si procede ad esaminare la documentazione amministrativa dell'operatore economico primo classificato.

Dall'esame della documentazione amministrativa emerge che l'operatore economico:

- ha omesso di allegare la certificazione di qualità ISO 9001 a comprova della riduzione dell'importo della garanzia provvisoria ai sensi dell'art. 106, comma 8 del D.lgs. 36/2023.

Il concorrente ha integrato nel corso della seduta di gara.

L'Autorità di gara

- propone l'aggiudicazione al concorrente primo classificato **Costruzioni L. & S. S.r.l. con sede in Via XXV Aprile n. 17/D – 71042 Cerignola (FG) - P. IVA e C.F.: 03133360713**, che ha offerto un ribasso pari al 16,64% corrispondente ad un importo ribassato di € 513.090,05 (di cui € 102.169,30 quali costi della manodopera ed € 5.200,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 24.471,30, per un importo contrattuale complessivo pari a € 537.561,35 oltre IVA;
- demanda al RUP la valutazione dell'eventuale congruità dell'offerta, così come previsto dall'articolo 110, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023;
- demanda al RUP l'eventuale verifica dell'equivalenza delle tutele del CCNL applicato dall'aggiudicatario, nel caso tale contratto sia diverso rispetto a quello indicato dall'Amministrazione negli atti di gara, ai sensi dell'art. 11, comma 4, del D.lgs. n. 36/2023.

La seduta è chiusa alle ore 12:30 del 24/10/2024.

Letto confermato e sottoscritto.

L'AUTORITA' DI GARA Cinzia Baratti

