

DISCIPLINARE D'INCARICO PER IL SERVIZIO DI VERIFICA AI FINI DELLA VALIDAZIONE DEL PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO RELATIVO AI LAVORI DI "RIGENERAZIONE URBANA DELLA SCUOLA PRIMARIA DI COSTORIO FINANZIATA CON PNRR".

1) COMMITTENTE

COMUNE DI CONCESIO

Piazza Paolo VI, 1 - 25062 Concesio (BS)

2) INCARICATO

EN3 Società di verifica progetti, con sede legale in Milano Via Libero Temolo, 4 - Partita I.V.A. e Codice Fiscale n. 01745200764;

3) OGGETTO DEL SERVIZIO

Oggetto incarico: verifica ai fini della validazione del progetto definitivo/esecutivo relativo ai lavori di realizzazione di **"RIGENERAZIONE URBANA DELLA SCUOLA PRIMARIA DI COSTORIO FINANZIATA CON PNRR"**, da porre a base di gara.

L'attività di verifica del progetto verrà svolta secondo i disposti dell'art. 26 del D. Lgs. 50/2016 (verifica preventiva della progettazione) e del DPR 207/10, artt. dal 17 al 43

Importo presunto dei lavori: 2.940.000,00;

4) DURATA DEL CONTRATTO

- L'incarico avrà inizio dalla data di comunicazione di affidamento alla Società EN3 srl da parte del Comune di Concesio;
- L'emissione dei vari rapporti di verifica avverrà in corso di progettazione a seguito della predisposizione dei vari documenti facenti parte della progettazione definitiva ed esecutiva;
- La conclusione dell'incarico di verifica avverrà contestualmente all'emissione del rapporto finale entro 5 giorni a decorrere dalla consegna della documentazione progettuale nella sua versione finale, aggiornata e revisionata in tutte le parti, secondo le osservazioni contenute nell'ultimo rapporto intermedio.
- Le tempistiche di cui ai punti precedenti devono comunque rispettare i termini previsti dai progettisti per la presentazione del progetto definitivo ed esecutivo entro il 30/03/2023;

5) RAPPORTI CON I PROGETTISTI

La progettazione definitiva/esecutiva è stata affidata alla Società RTP Studio SPI - ARCO Architetture, il quale dovrà rapportarsi oltre che con la committenza, anche con la società EN3 Società di verifica progetti al fine di consentire una rapida verifica delle varie fasi progettuali;

6) CORRISPETTIVO

Il compenso professionale complessivo determinato a corpo ammonta ad € ~~11.298.711~~ ^{undicimiladuecentonovantotto/71} (euro) oltre cassa e iva 22%; Il corrispettivo è fisso, vincolante ed onnicomprensivo;

7) MODALITA' DI PAGAMENTO

I compensi, così come stabiliti all'articolo 6, sono corrisposti entro 30 giorni decorrenti dal verificarsi delle seguenti condizioni:

- 20% al conferimento dell'incarico;

- Saldo all'emissione del rapporto finale di verifica del progetto definitivo/esecutivo;
La liquidazione dei compensi è comunque subordinata alla presentazione di fattura, indicante le modalità di riscossione, almeno trenta giorni prima della relativa scadenza di pagamento di cui al comma 1. Il pagamento da parte del tesoriere è subordinato alla presentazione della fattura elettronica e dall'attestazione di regolarità contributiva nei confronti degli enti previdenziali.

8) DEFINIZIONE DELLE CONTROVERSIE

Tutte le controversie che insorgessero relativamente alla interpretazione ed esecuzione della presente offerta sono possibilmente definite in via bonaria tra il Committente e il Professionista.

Nel caso di esito negativo dei tentativi di conciliazione di cui al presente articolo, dette controversie saranno deferite al Foro competente di Brescia.

9) ADEMPIMENTI LEGALI

Il Tecnico incaricato conferma che alla data odierna non sussistono impedimenti alla sottoscrizione del contratto e che, in particolare, rispetto a quando dichiarato in sede di procedura di affidamento:

Non ricorre alcuna delle cause di esclusione di cui all'articolo 80 del decreto legislativo n.50 del 2016;

non sono intervenute sospensioni, revoche o inibizioni relative all'iscrizione all'ordine professionale dei tecnici titolari di funzioni infungibili come definite in sede di procedura di affidamento.

Il Tecnico incaricato dichiara di essere in regola contributiva presso la Cassa previdenziale o le Casse previdenziali di appartenenza.

10) DISPOSIZIONI TRANSITORIE

Il presente contratto disciplinare è immediatamente vincolante ed efficace per il tecnico incaricato nella sua interezza, lo sarà invece per l'amministrazione committente solo dopo l'intervenuta eseguibilità dell'atto formale di approvazione, ai sensi delle norme vigenti;

11) TRACCIABILITA' DEI PAGAMENTI

Qualora tali adempimenti non siano stati assolti in sede di stipula del presente contratto, ai sensi dell'articolo 3, commi 1 e 8, della legge n. 136 del 2010, il Tecnico incaricato, nonché gli eventuali subappaltatori o titolari di altri rapporti contrattuali ai sensi del precedente articolo 18, devono comunicare alla Amministrazione committente gli estremi identificativi dei conti correnti dedicati, anche se non in via esclusiva, accesi presso banche o presso Poste italiane S.p.A., entro 7 (sette) giorni dalla stipula del presente contratto oppure entro 7 (sette) giorni dalla loro accensione se successiva, comunicando altresì negli stessi termini le generalità e il codice fiscale delle persone delegate ad operare sui predetti conti. In assenza delle predette comunicazioni l'Amministrazione committente sospende i pagamenti e non decorrono i termini legali per i predetti pagamenti previsti dal precedente articolo 14.

Tutti i movimenti finanziari relativi al presente contratto:

per pagamenti a favore del Tecnico incaricato, degli eventuali e sub-contraenti, o comunque di soggetti che forniscono beni o prestano servizi in relazione allo stesso contratto, devono avvenire mediante lo strumento del bonifico bancario o postale sui conti dedicati di cui al comma 1.

I pagamenti destinati a dipendenti, consulenti e fornitori di beni e servizi rientranti tra le spese generali nonché quelli destinati all'acquisto di immobilizzazioni tecniche devono essere eseguiti tramite i conti corrente dedicati di cui al comma 1, per il totale dovuto, anche se non riferibile in via esclusiva alla realizzazione dell'intervento.

I pagamenti in favore di enti previdenziali, assicurativi e istituzionali, nonché quelli in favore di gestori e fornitori di pubblici servizi, ovvero quelli riguardanti tributi, possono essere eseguiti anche con strumenti diversi dal bonifico bancario o postale, fermo restando l'obbligo di documentazione della spesa. Per le spese giornaliere, di importo

inferiore o uguale a 1.500 euro possono essere utilizzati sistemi diversi dal bonifico bancario o postale, fermi restando il divieto di impiego del contante e l'obbligo di documentazione della spesa.

Ogni bonifico bancario o postale deve riportare, in relazione a ciascuna transazione, il CUP e il CIG.

La violazione delle prescrizioni di cui ai commi 3 e 4 comporta l'annullabilità del contratto qualora reiterata per più di una volta.

Il soggetto che ha notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui ai commi da 1 a 3 procede all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente l'Amministrazione committente e la prefettura-ufficio territoriale del Governo territorialmente competente.

Le clausole di cui al presente articolo devono essere obbligatoriamente riportate nei contratti sottoscritti con i subappaltatori e i subcontraenti a qualsiasi titolo interessati all'intervento ai sensi del comma 2, lettera a); in assenza di tali clausole i predetti contratti sono nulli senza necessità di dichiaratori

La Società incaricata
En3 S.r.l.
Il legale rappresentante
.....Ing. Basileo Volini.....

Il Committente

.....